



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПРОТОКОЛ

заседания рабочей группы по актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

16.05.2025
16:00 часов

г. Сургут
в режиме видеоконференцсвязи

Председатель:

Недашковский Александр
Андреевич

— заместитель директора департамента
городского хозяйства Администрации
города

Секретарь:

Карташова Оксана Владимировна

— начальник отдела перспективного
развития инженерной инфраструктуры
и энергосбережения департамента
городского хозяйства Администрации
города

Присутствовали:

1. Прохоров Иван Андреевич — руководитель технического отдела
ООО «Невская энергетика»
2. Найденко Святослав Васильевич — руководитель электронного
моделирования ООО «Невская энергетика»
3. Корнеев Александр Сергеевич — ведущий специалист ООО «Невская
энергетика»
4. Бочков Алексей Игоревич — специалист ООО «Невская энергетика»
5. Припутень Елизавета Алексеевна — заместитель директора архитектуры
и градостроительства – главный архитектор
Администрации города
6. Брагин Игорь Юрьевич — заместитель директора МКУ «УИТС
г.Сургута»
7. Петухова Ирина Ивановна — главный специалист производственного
отдела жилищно-коммунального комплекса
МКУ «ДДТиЖКК»
8. Кудёлко Евгений Михайлович — начальник службы
энерговодоснабжения Управления

9. Казарцев Лев Владимирович — по эксплуатации зданий и сооружений ООО «Газпром трансгаз Сургут» — руководитель группы проектов замещения Управления по развитию ПАО «ОГК-2»
10. Криницын Роман Аркадьевич — начальник производственно-технического отдела филиала ПАО «ОГК-2» – Сургутская ГРЭС-1
11. Руфов Алексей Владимирович — заместитель начальника производственно-технической службы филиала «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»
12. Петров Даниил Дмитриевич — инженер-технолог производственно-технической службы филиала «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»
13. Фирюлин Николай Васильевич — ведущий инженер по эксплуатации теплотехнического оборудования Службы энерговодоснабжения ООО «Газпром энерго» Сургутский филиал
14. Давлетшин Альберт Мирзаевич — и.о. заместителя начальника управления – начальник отдела теплоснабжения и систем кондиционирования воздуха управления энергетики ПАО «Сургутнефтегаз
15. Грехова Анастасия Юрьевна — заместитель главного энергетика управления по эксплуатации зданий и сооружений ПАО «Сургутнефтегаз»
16. Кузнецов Олег Николаевич — заместитель главного инженера по теплоснабжению ООО «СГЭС»
17. Бегичев Виталий Васильевич — заместитель главного инженера СГМУП «Городские тепловые сети»
18. Стариков Игорь Алексеевич — начальник технического отдела СГМУП «Городские тепловые сети»
19. Литвинов Юрий Александрович — главный инженер АО «Завод промстройдеталей»
20. Мазырин Андрей Вячеславович — первый заместитель генерального директора ООО Специализированный застройщик «Гринкод»
21. Рудакова Ольга Владимировна — технический директор ООО специализированный застройщик «Гринкод»
22. Смычкова Татьяна Ивановна — заместитель регионального директора ООО СЗ «Гринкод»
23. Антонов Юрий Николаевич — главный инженер проекта ООО СЗ «Гринкод»

- | | |
|----------------------------------|--|
| 24. Яблоков Александр Николаевич | — главный инженер ООО СЗ «Столица» |
| 25. Кокорин Данил Николаевич | — руководитель группы инженерных сетей и технологического присоединения филиала Брусники в Сургуте |
| 26. Валгушкин Юрий Викторович | — руководитель отдела земельного банка филиала Брусники в Сургуте |
| 27. Коновалов Александр Юрьевич | — заместитель генерального директора по развитию АО СЗ «ДСК-1» |
| 28. Кацубо Глеб Андреевич | — директор службы технического заказчика АО СЗ «ДСК-1» |

ПОВЕСТКА ДНЯ:

О рассмотрении предложений ООО «Невская энергетика» по развитию системы теплоснабжения муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Утверждение оптимального варианта для дальнейшей доработки схемы теплоснабжения по выбранному варианту в рамках заключенного муниципального контракта от 11.04.2025 № 16-ГХ.

СЛУШАЛИ:

А.А. Недашковского – открыл заседание рабочей группы, озвучил тему и цель заседания. Передал слово для выступления ООО «Невская энергетика».

А.С. Корнеенко – вначале выступления обозначил сложности, возникшие в ходе разработки схемы теплоснабжения, в частности – отсутствие уточненной информации по срокам ввода перспективных объектов капитального строительства, что не позволило ООО «Невская энергетика» более детально проработать последовательность мероприятий, необходимых для обеспечения теплоснабжения перспективных объектов застройки. Далее перешел к озвучиванию доклада.

Сообщил, что в рамках концепции на краткосрочную перспективу рассмотрены возможные варианты подключения к системе теплоснабжения объектов капитального строительства в западном жилом районе (мкр. 35, 35А, 50, 51) до проведения основных мероприятий, таких как: строительство III тепловывода, проведение мероприятий по увеличению пропускной способности П-3 – ПКТС и реконструкции тепломагистрали т/м № 1 от ПКТС. Для подключения объектов капитального строительства указанных микрорайонов предусматривается строительство тепловой сети по ул. И.Киртбая до перспективных микрорайонов, переключение перинатального центра на зону тепломагистрали «СГРЭС-2 – ВЖР» и возможные варианты переключения нагрузки на котельные № 1, № 2.

Также ООО «Невская энергетика» проработано два масштабных варианта развития системы теплоснабжения города.

I вариант включает: строительство тепломагистрали III тепловывода от СГРЭС-1, строительство новой пиковой котельной мощностью 120 Гкал/ч,

строительство повысительной насосной станции в зону новой пиковой котельной. Новая котельная будет осуществлять догрев сетевой воды от СГРЭС-1 для потребителей зоны мкр. 31Б, 30А, 31, 31А, 31В, Ядро центра, кварталов КК4, КК3А и КК2А и котельной №3 от ЦТП-72 и ЦТП ЦРБ.

II вариант включает: строительство нового тепловывода от существующей тепломагистрали «СГРЭС-2 – ВЖР» без строительства пиковой водогрейной котельной. По данному варианту резерв тепловой мощности возможный к выдаче по тепломагистрали «СГРЭС-2 – ВЖР» ограничивается 116 Гкал/час (с учетом реализации мероприятия по реконструкции обвязки пиковых бойлеров).

А.А. Недашковского – предложил альтернативный вариант, включающий себя как мероприятия первого варианта, так и второго. При данном варианте возможно поэтапное строительство тепломагистрали III тепловывод: первым этапом предусмотреть строительство тепловывода от тепломагистрали «СГРЭС-2 – ВЖР» с точкой подключения в районе Нижневартовского шоссе и до точки присоединения в районе ул. Университетской, что позволит временно переподключить часть существующих нагрузок с Центрального района города на новую тепломагистраль и высвободить нагрузки для перспективной застройки западного жилого района. Вторым этапом предусмотреть строительство новой пиковой водогрейной котельной, повысительной насосной станции и III тепловывода от трассы «СГРЭС-1 – ПКТС» с точкой подключения за территорией станции СГРЭС-1 и до точки присоединения к построенному к тому моменту новому тепловыводу от «СГРЭС-2 – ВЖР» для переключения существующих нагрузок на данную тепломагистраль и дальнейшего развития системы теплоснабжения города. Таким образом, между тепломагистралями «СГРЭС-2 – ВЖР» и «СГРЭС-1 – ПКТС» появится резервирующая перемычка, позволяющая дополнительно обеспечить надежность системы теплоснабжения города.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить оптимальным сценарием развития системы теплоснабжения муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – вариант № 3, предложенный А.А. Недашковским.

2. Принять к сведению информацию ООО «СГЭС» о задержке поставки оборудования для завершения строительства II очереди котельной К-45 и смещение сроков ее ввода на декабрь 2025 года.

3. Рекомендовать департаменту архитектуры и градостроительства провести работу со специализированными застройщиками по сбору сведений о сроках вводов перспективных объектов капитального строительства и требуемых на них тепловых нагрузках.

Срок: до 19.05.2025.

4. Поручить ООО «Невская энергетика»:

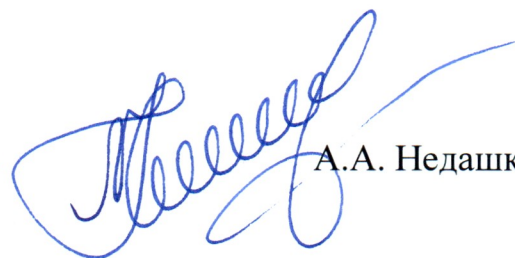
4.1. Доработать схему теплоснабжения по утвержденному оптимальному варианту развития системы теплоснабжения – варианту № 3.

Срок: до 30.05.2025.

4.2. Детально проработать и описать в схеме теплоснабжения возможное подключение объектов капитального строительства застройки западного жилого района (мкр. 35, 35А, 50, 51), а также микрорайона 44 к системе теплоснабжения на ближайшую перспективу с учетом предоставленных сведений департамента архитектуры и градостроительства о вводах объектов капитального строительства.

Срок: до 30.05.2025.

Заместитель директора департамента
городского хозяйства Администрации города



А.А. Недашковский

Протокол вела:
Карташова Оксана Владимировна,
Начальник отдела перспективного развития
инженерной инфраструктуры и энергосбережения,
департамент городского хозяйства,
тел. (3462) 52-44-31