

**Заключение
о результатах публичных слушаний**

22.07.2026 г. Сургут, ул. Восход, д. 4, зал заседаний
(указывается дата оформления заключения) (населённый пункт)

На основании постановления Администрации города от 26.06.2026.2026 № 6848 «О назначении публичных слушаний» Администрацией города Сургута в лице департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Сургута проведены публичные слушания по внесению изменений в проект межевания территории Ядра центра города Сургута, утвержденный постановлением Администрации города от 27.02.2013 № 1244 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории Ядра центра в городе Сургуте» (с изменениями от 25.06.2019 № 4496, 09.12.2021 № 10618, 06.06.2022 № 4485, 13.07.2023 № 3508, 13.05.2024 № 2321, 15.01.2025 № 172):

- в части границ земельных участков с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ24, в целях приведения в соответствие с Единым документом территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденным решением Думы города от 03.12.2024 № 703-VII ДГ, и документацией по планировке территории улично-дорожной сети города;

- в части земельных участков с условными номерами :ЗУ16 и :ЗУ21.

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 21.07.2026 № 26.

В общественных публичных слушаниях приняло участие 9 (с учетом председателя и секретаря публичных слушаний) участников общественных обсуждений, публичных слушаний, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту:

предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения общественных обсуждений/публичных слушаний:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение и замечание	Решение органа	Аргументированное обоснование
1	Глуховский Давыд Александрович	Движение организовано в пределах красных линий улично-дорожной сети города в части полуострова, на котором расположен БУ ВО «СурГУ». На песчаном покрытии движение не организовано. Предполагается наличие дороги на этой части к БУ ВО «СурГУ» (речь о фактическом заезде к университету)?	Принято к сведению. Ответы на вопросы предоставлены в рамках собрания участников.	Данный вопрос не относится к предмету публичных слушаний, не содержит предложений.
2	Глуховский Давыд Александрович	Внутриквартальные проезды – в рамках данных публичных слушаний не обсуждаются. Организация внутриквартальных проездов будет разрабатываться застройщиком, в рамках комплексного развития территории. Здесь кольцевого движения не предусмотрено? Так как, рассматриваемая	Принято к сведению. Ответы на вопросы предоставлены в рамках собрания участников.	Данный вопрос не относится к предмету публичных слушаний, не содержит предложений.

		территория относится к территории БУ ВО «СурГУ».		
3	Глуховский Давыд Александрович	Здание на :ЗУ1 сохраняется? Не предусмотрен заезд в красных линиях? Заезд к кожно-венерологическому диспансеру не отражён в проекте? Фактически существует проезд.	Принято к сведению. Ответы на вопросы предоставлены в рамках собрания участников	В части :ЗУ1 проект приводится в соответствие Единому документу и документации по планировке улично-дорожной сети города Сургута. Планируется изъятие части земельного участка 86:10:0101027:5, которая относится непосредственно к улично-дорожной сети города. Замечание в части заезда к кожно-венерологическому диспансеру не относится к предмету публичных слушаний.

предложения и замечания иных участников общественных обсуждений/публичных слушаний:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество/наименование юридического лица	Предложение и замечание	Решение органа	Аргументированное обоснование
1	-	не поступали	-	-

Выводы по результатам общественных обсуждений/публичных слушаний:

В соответствии с установленным порядком документация по внесению изменений в проект межевания территории Ядра центра города Сургута, утвержденный постановлением Администрации города от 27.02.2013 № 1244 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории Ядра центра в городе Сургуте» (с изменениями от 25.06.2019 № 4496, 09.12.2021 № 10618, 06.06.2022 № 4485, 13.07.2023 № 3508, 13.05.2024 № 2321, 15.01.2025 № 172):

- в части границ земельных участков с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ24, в целях приведения в соответствие с Единым документом территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденным решением Думы города от 03.12.2024 № 703-VII ДГ, и документацией по планировке территории улично-дорожной сети города;

- в части земельных участков с условными номерами :ЗУ16 и :ЗУ21, будет направлена заместителю Главы города-директору департамента, курирующему сферу архитектуры и градостроительства, для принятия решения об утверждении.

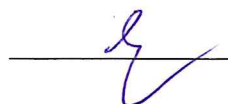
Принятое решение будет обнародовано в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: <https://docsurgut.ru/> и размещено на официальном портале Администрации города Сургута: <https://admsurgut.ru/documents/postanovleniya/postanovleniya-administratsii-goroda/>

Подробная запись проведения публичных слушаний размещается на официальном портале Администрации города в разделе - Публичные слушания- Архив видео/аудио трансляций публичных мероприятий <https://admsurgut.ru/publichnye-slushaniya/ar%D1%81hiv/>

Директор департамента
архитектуры и градостроительства

 / И.А. Сорич

Секретарь публичных слушаний (общественных обсуждений),
начальник отдела планировки и межевания
департамента архитектуры и градостроительства

 / Е. С. Левкина