МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПРОТОКОЛ

заседания рабочей группы по актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

16.05.2025 г. Сургут

16:00 часов в режиме видеоконференцсвязи

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель: | | |
|  | Недашковский Александр Андреевич | — заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города |
| Секретарь: | | |
|  | Карташова Оксана Владимировна | — начальник отдела перспективного развития инженерной инфраструктуры  и энергосбережения департамента городского хозяйства Администрации города |
| Присутствовали: | | |
|  | Прохоров Иван Андреевич | — руководитель технического отдела  ООО «Невская энергетика» |
|  | Найденко Святослав Васильевич | — руководитель электронного моделирования ООО «Невская энергетика» |
|  | Корнеенко Александр Сергеевич | — ведущий специалист ООО «Невская энергетика» |
|  | Бочков Алексей Игоревич | — специалист ООО «Невская энергетика» |
|  | Припутень Елизавета Алексеевна | — заместитель директора архитектуры  и градостроительства – главный архитектор Администрации города |
|  | Брагин Игорь Юрьевич | — заместитель директора МКУ «УИТС г.Сургута» |
|  | Петухова Ирина Ивановна | — главный специалист производственного отдела жилищно-коммунального комплекса МКУ «ДДТиЖКК» |
|  | Кудёлко Евгений Михайлович | — начальник службы энерговодоснабжения Управления  по эксплуатации зданий и сооружений  ООО «Газпром трансгаз Сургут» |
|  | Казарцев Лев Владимирович | — руководитель группы проектов замещения Управления по развитию  ПАО «ОГК-2» |
|  | Криницын Роман Аркадьевич | — начальник производственно-технического отдела филиала ПАО «ОГК-2» – Сургутская ГРЭС-1 |
|  | Руфов Алексей Владимирович | — заместитель начальника производственно-технической службы филиала «Сургутская ГРЭС-2»  ПАО «Юнипро» |
|  | Петров Даниил Дмитриевич | — инженер-технолог производственно-технической службы филиала  «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро» |
|  | Фирюлин Николай Васильевич | — ведущий инженер по эксплуатации теплотехнического оборудования Службы энерговодоснабжения ООО «Газпром энерго» Сургутский филиал |
|  | Давлетшин Альберт Мирзаевич | — и.о. заместителя начальника управления – начальник отдела теплоснабжения  и систем кондиционирования воздуха управления энергетики  ПАО «Сургутнефтегаз |
|  | Грехова Анастасия Юрьевна | — заместитель главного энергетика управления по эксплуатаций зданий  и сооружений ПАО «Сургутнефтегаз» |
|  | Кузнецов Олег Николаевич | — заместитель главного инженера  по теплоснабжению ООО «СГЭС» |
|  | Бегичев Виталий Васильевич | — заместитель главного инженера  СГМУП «Городские тепловые сети» |
|  | Стариков Игорь Алексеевич | — начальник технического отдела  СГМУП «Городские тепловые сети» |
|  | Литвинов Юрий Александрович | — главный инженер АО «Завод промстройдеталей» |
|  | Мазырин Андрей Вячеславович | — первый заместитель генерального директора ООО Специализированный застройщик «Гринкод» |
|  | Рудакова Ольга Владимировна | — технический директор  ООО специализированный застройщик «Гринкод» |
|  | Смычкова Татьяна Ивановна | — заместитель регионального директора  ООО СЗ «Гринкод» |
|  | Антонов Юрий Николаевич | — главный инженер проекта  ООО СЗ «Гринкод» |
|  | Яблоков Александр Николаевич | — главный инженер ООО СЗ «Столица» |
|  | Кокорин Данил Николаевич | — руководитель группы инженерных сетей  и технологического присоединения филиала Брусники в Сургуте |
|  | Валгушкин Юрий Викторович | — руководитель отдела земельного банка филиала Брусники в Сургуте |
|  | Коновалов Александр Юрьевич | — заместитель генерального директора  по развитию АО СЗ «ДСК-1» |
|  | Кацубо Глеб Андреевич | — директор службы технического заказчика АО СЗ «ДСК-1» |

ПОВЕСТКА ДНЯ:

О рассмотрении предложений ООО «Невская энергетика» по развитию системы теплоснабжения муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Утверждение оптимального варианта   
для дальнейшей доработки схемы теплоснабжения по выбранному варианту в рамках заключенного муниципального контракта от 11.04.2025 № 16-ГХ.

СЛУШАЛИ:

А.А. Недашковского – открыл заседание рабочей группы, озвучил тему и цель заседания. Передал слово для выступления ООО «Невская энергетика».

А.С. Корнеенко – вначале выступления обозначил сложности, возникшие   
в ходе разработки схемы теплоснабжения, в частности – отсутствие уточненной информации по срокам ввода перспективных объектов капитального строительства, что не позволило ООО «Невская энергетика» более детально проработать последовательность мероприятий, необходимых для обеспечения теплоснабжения перспективных объектов застройки. Далее перешел к озвучиванию доклада.

Сообщил, что в рамках концепции на краткосрочную перспективу рассмотрены возможные варианты подключения к системе теплоснабжения объектов капитального строительства в западном жилом районе (мкр. 35, 35А, 50, 51)   
до проведения основных мероприятий, таких как: строительство III тепловывода, проведение мероприятий по увеличению пропускной способности П-3 – ПКТС   
и реконструкции тепломагистрали т/м № 1 от ПКТС. Для подключения объектов капитального строительства указанных микрорайонов предусматривается строительство тепловой сети по ул. И.Киртбая до перспективных микрорайонов, переключение перинатального центра на зону тепломагистрали «СГРЭС-2 – ВЖР»   
и возможные варианты переключения нагрузки на котельные № 1, № 2.

Также ООО «Невская энергетика» проработано два масштабных варианта развития системы теплоснабжения города.

I вариант включает: строительство тепломагистрали III тепловывода   
от СГРЭС-1, строительство новой пиковой котельной мощностью 120 Гкал/ч, строительство повысительной насосной станции в зону новой пиковой котельной. Новая котельная будет осуществлять догрев сетевой воды от СГРЭС-1   
для потребителей зоны мкр. 31Б, 30А, 31, 31А, 31В, Ядро центра, кварталов КК4, КК3А и КК2А и котельной №3 от ЦТП-72 и ЦТП ЦРБ.

II вариант включает: строительство нового тепловывода от существующей тепломагистрали «СГРЭС-2 – ВЖР» без строительства пиковой водогрейной котельной. По данному варианту резерв тепловой мощности возможный к выдаче   
по тепломагистрали «СГРЭС-2 – ВЖР» ограничивается 116 Гкал/час (с учетом реализации мероприятия по реконструкции обвязки пиковых бойлеров).

А.А. Недашковского – предложил альтернативный вариант, включающий себя как мероприятия первого варианта, так и второго. При данном варианте возможно поэтапное строительство тепломагистрали III тепловывод: первым этапом предусмотреть строительство тепловывода от тепломагистрали «СГРЭС-2 – ВЖР»   
с точкой подключения в районе Нижневартовского шоссе и до точки присоединения в районе ул. Университетской, что позволит временно переподключить часть существующих нагрузок с Центрального района города на новую тепломагистраль   
и высвободить нагрузки для перспективной застройки западного жилого района. Вторым этапом предусмотреть строительство новой пиковой водогрейной котельной, повысительной насосной станции и III тепловывода от трассы «СГРЭС-1 – ПКТС»   
с точкой подключения за территорией станции СГРЭС-1 и до точки присоединения   
к построенному к тому моменту новому тепловыводу от «СГРЭС-2 – ВЖР»   
для переключения существующих нагрузок на данную тепломагистраль   
и дальнейшего развития системы теплоснабжения города. Таким образом,   
между тепломагистралями «СГРЭС-2 – ВЖР» и «СГРЭС-1 – ПКТС» появится резервирующая перемычка, позволяющая дополнительно обеспечить надежность системы теплоснабжения города.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить оптимальным сценарием развития системы теплоснабжения муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – вариант № 3, предложенный А.А. Недашковским.
2. Принять к сведению информацию ООО «СГЭС» о задержке поставки оборудования для завершения строительства II очереди котельной К-45 и смещение сроков ее ввода на декабрь 2025 года.
3. Рекомендовать департаменту архитектуры и градостроительства провести работу со специализированными застройщиками по сбору сведений о сроках вводов перспективных объектов капитального строительства и требуемых на них тепловых нагрузках.

Срок: до 19.05.2025.

1. Поручить ООО «Невская энергетика»:
   1. Доработать схему теплоснабжения по утвержденному оптимальному варианту развития системы теплоснабжения – варианту № 3.

Срок: до 30.05.2025.

* 1. Детально проработать и описать в схеме теплоснабжения возможное подключение объектов капитального строительства застройки западного жилого района (мкр. 35, 35А, 50, 51), а также микрорайона 44 к системе теплоснабжения   
     на ближайшую перспективу с учетом предоставленных сведений департамента архитектуры и градостроительства о вводах объектов капитального строительства.

Срок: до 30.05.2025.

Заместитель директора департамента

городского хозяйства Администрации города А.А. Недашковский

Протокол вела:

Карташова Оксана Владимировна,

Начальник отдела перспективного развития

инженерной инфраструктуры и энергосбережения,

департамент городского хозяйства,

тел. (3462) 52-44-31