



**Вопрос № 1. О показателе обеспеченности машино-местами**

Обсудили предложения и замечания застройщиков. В отношении парковочных мест предложено изменение показателя в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования, также предложен вариант образовывать многоконтурные земельные участки в рамках документации по планировке территории, земельным законодательством также предусмотрена многоконтурность. В связи с чем, согласована позиция о принятии показателя в соответствии с РНГП.

Решили:

Изменить показатель проекта МНГП в соответствии с РГНП.

**Вопрос № 2. О дифференцированных требованиях по этажности многоэтажной застройки**

Обсудили доводы застройщиков. В примечании проекта МНГП указано, что дифференцированные требования по этажности многоэтажной застройки устанавливаются для территорий, застраиваемых на основании договора о комплексном развитии. В связи с чем, принято решение не вносить данные требования по этажности в проект МНГП, а прописывать их дополнительным условием к договору о комплексном развитии территории.

Решили:

Исключить из проекта МНГП требования по этажности многоэтажной застройки.

Заместитель Главы города,  
председательствующий

В.А. Шаров

секретарь, главный специалист отдела  
генерального плана департамента  
архитектуры и градостроительства

А.М. Ахмедова