

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, на право заключения договоров аренды земельных участков, по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка

27.08.2026
11.00 часов

№ 408

Место проведения: г. Сургут, ул. Восход, д. 4, кабинет 501.

Состав комиссии: в соответствии с распоряжением Администрации города от 09.12.2015 № 2865.

Присутствовали:

Виер О.В. - заместитель Главы города – директор департамента, курирующий сферу управления земельными ресурсами городского округа и имуществом, находящимися в муниципальной собственности, архитектуры и градостроительства, председатель комиссии

Члены комиссии:

Емельянова Р. - заместитель директора департамента – начальник управления имущественных отношений департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Чунарева И.Е. - заместитель директора департамента – начальник управления земельных отношений департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Баранова А.А. - начальник отдела формирования и освобождения земельных участков департамента архитектуры и градостроительства Администрации города

Калугина Л.С. - заместитель начальника отдела бухгалтерского учёта и отчётности управления планирования, учёта и отчётности департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Волошин Д.А. - специалист-эксперт отдела правового обеспечения сферы имущества и градостроительства правового управления Администрации города

Шахаева Е.С. - специалист-эксперт отдела продаж департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Секретарь комиссии:

Третьякова О.В. - главный специалист отдела продаж департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Повестка дня: о результатах электронного аукциона.

Основание для проведения аукциона: постановление Администрации города от 23.07.2026 № 7854 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка».

Информационное обеспечение:

- ГИС «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги) (извещение № 22000211540000000031),
- универсальная торговая платформа Сбербанк-АСТ (Сбер А) www.utp.sberbank-ast.ru (номер процедуры SBR012-2607300064),
- официальный портал Администрации города www.admsurgut.ru.

Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы.

Категория земель: земли населённых пунктов.

Кадастровый номер: 86:10:0101253:533.

Местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Комплектовочная.

Площадь земельного участка: 3 160 кв. м.

Территориальная зона: производственная зона.

Вид разрешённого использования: склад (код 6.9).

Срок строительства объекта: 29 месяцев.

Срок аренды земельного участка: 58 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона: 1 088 244 рубля.

Задаток за участие в аукционе: 217 649 рублей.

Шаг аукциона: 30 000 рублей.

Место приёма заявок: www.utp.sberbank-ast.ru.

Срок приёма заявок на участие в аукционе: с 03.08.2026 02:00 (МСК+2) по 24.08.2026 12:00 (МСК+2).

Дата, время начала и окончания электронного аукциона: 27.08.2026 11:00 (МСК+2) – 11.10 (МСК+2).

Сведения об участниках аукциона:

№ п/п	№ заявки	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Заблокировано оператором (руб.)	Вход участника в торговый зал (да/нет)
1	42	Нестеренко Илья Андреевич (ИНН 561214357210)	21.08.2026 13:51:45	217 649	Нет
2	6881	Федоров Павел Николаевич (ИНН 561000897507)	21.08.2026 13:52:55	217 649	Да
3	284	ИП Гришаев Евгений Евгеньевич (ИНН 860230131287, ОГРНИП 323861700009803)	21.08.2026 19:17:09	217 649	Да
4	4307	Общество с ограниченной ответственностью ТК «РК-СУРГУТ» (ИНН 8602273930, ОГРН 1168617074416) в лице директора Дурушева Виктора Васильевича (ИНН 742206619530), действующего на основании Устава	23.08.2026 09:22:34	217 649	Да

Сведения о предпоследнем предложении о цене предмета аукциона: нет.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: нет.

СВЕДЕНИЯ О ПОСЛЕДНЕМ ПРЕДЛОЖЕНИИ О ЦЕНЕ ПРЕДМЕТА АУКЦИОНА (размер ежегодной арендной платы): 1 118 244 (один миллион сто восемнадцать тысяч двести сорок четыре) рубля.

ПОБЕДИТЕЛЬ АУКЦИОНА: ИП Гришаев Евгений Евгеньевич (ИНН 860230131287, ОГРНИП 323861700009803).

ПОДПИСИ:

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

Виер О.В.

Третьякова О.В.