Приложение

к [распоряжению](#sub_0)

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

План

создания объектов инвестиционной инфраструктуры в муниципальном образовании городской округ Сургут

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2025 год и плановый период 2026 – 2027 годов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Название объекта капитальных вложений | Краткое описание объекта капитальных вложений | Вид деятельности (проектирование, строительство, реконструкция, приобретение) | Стоимость объекта (сметная  или предполагаемая) капитальных вложений  (тыс. руб.) | Форма осуществления капитальных вложений (бюджетные инвестиции/ субсидии) | Наименование главного распорядителя бюджетных средств, муниципального заказчика (получателя субсидии)  (или юридического лица, которому переданы полномочия муниципального заказчика) | Общий объем капитальных вложений, в том числе по источникам  (тыс. руб.) | | | | Срок строительства (реконструкции), приобретения объекта капитальных вложений | | Текущее состояние объекта капитальных вложений | | Вид работ | Социальный, бюджетный экономический эффект (чел., тыс. рублей) | Мощность объекта | Информация  о ближайших точках подключения  к объектам энергетической  и коммунальной инфраструктуры | Координаты |
| всего | средства местного бюджета | средства межбюджетных трансфертов | внебюджетные источники | год начала | год окончания | стадия проекта | описание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 45. Магистральный напорный канализационный коллектор от КНС-3 (речка «Черная»)  до мехколонны № 114 (колодец-гаситель) | магистральный напорный канализационный коллектор предназначен для транспортировки промышленных  и хозяйственно-бытовых стоков от КНС-3  (п. Дорожный,  Аэропорт Сургут)  до ул. Аэрофлотской | реконструкция | 789 961,49 | субсидии | департамент городского хозяйства Администрация города | 789 961,49 | 131 660,39 | 658 301,10 | 0,00 | 2025 (СМР) | 2026 (СМР) | строительство | СМР в 2025 – 2026 годах | СМР | повышение надежности  и качества предоставления услуг по водоотведению на территории города, перспективное подключение  к канализационному коллектору Северо-Западного района города Сургута | протяженность коллектора  в двухтрубном исполнении – 5970,7 м, общая протяженность коллектора  в однотрубном исполнении –  12 551,6 м | от КНС-3 (речка Черная)  до мехколонны № 114 (колодец-гаситель) | не требуется |
| 46. Детская школа искусств  в мкр. 25 | строительство объекта предусмотрено муниципальной программой, ПКР | проектирование, строительство | 1 539 410,50 | бюджетные инвестиции | департамент архитектуры  и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | 1 539 410,50 | 50 030,84 | 1 489 379,66 | 0,00 | 2016 (ПИР) 2026 (корректировка ПИР) | 2028 (СМР) | проекти-рование | выполнение ПИР в 2016 – 2017 годах, корректировка ПИР 2026 году | ПИР | количество учащихся  400 чел. в смену | 400 учащихся в одну смену | точки подключения к объекту инфраструктуры будут определены при корректировке проекта | x=61,238126  y=73,458494 |
| 47. Городской культурный центр, ул. Сибирская, 2,  г. Сургут. Реконструкция | строительство объекта культуры и досуга населения | проектирование, реконструкция | 5 636 986,28 | бюджетные инвестиции | департамент архитектуры  и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | 5 636 986,28 | 281 849,31 | 5 355 136,97 | 0,00 | 2020 (ПИР) | 2025 (ПИР) | проекти-рование | выполнение ПИР с 2020  по 2025 год | ПИР | обустройство зрительного зала на 500 посадочных мест, малого зала  на 150 мест | 7 000 кв. м | точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта | не требуется |
| 48. Проезд Мунарева  на участке  от пр. Комсомольский  до ул. Мелик-Карамова  в г. Сургуте | повышение транспортной связности улично-дорожной сети, ее развитие в соответствии  с генеральным планом развития города, отвечающей потребностям города в транспортном обслуживании  и пешеходной доступности, увеличение протяженности автомобильных дорог, снижение нагрузки  на существующие городские магистрали, повышение транспортной доступности территорий восточной окраины города, повышение комфорта  и удобства поездок, уменьшение риска ДТП  за счет улучшения качественных показателей сети дорог, создание условий и механизмов  для увеличения жилищного строительства | проектирование, строительство | 245 692,30 | бюджетные инвестиции | департамент архитектуры  и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | 245 692,30 | 245 692,30 | 0,00 | 0,00 | 2021 (ПИР) 2023 (СМР) | 2023 (ПИР)  2025 (СМР) | проекти-  рование | выполнение ПИР  в 2023 году,  СМР в 2023 – 2025 годах | ПИР  СМР | организация дорожного движения и выполнение мероприятий  по обеспечению доступности для инвалидов и маломобильных групп; размещение проезжей части, тротуаров, велодорожек, остановок общественного транспорта, сетей наружного освещения, системы дождевой канализации | 0,540 км | точки подключения будут определены в процессе проектирования | не требуется |
| 49. Инженерные сети  к спортивным сооружениям  в мкр. 30А г. Сургута | обеспечение участка, выделенного под строительство спортцентра, подводящими сетями; создание условий  и механизмов  для увеличения темпов строительства, обеспечение своевременного технологического присоединения к системам энергоснабжения спортивного сооружения | проектирование, строительство | 21 419,93 | бюджетные инвестиции | департамент архитектуры  и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | 21 419,93 | 21 419,93 | 0,00 | 0,00 | 2020 (ПИР)  2024 (СМР) | 2021 (ПИР)  2025 (СМР) | проекти-рование, строительство | выполнение ПИР в 2020 – 2021 годах, СМР в 2024 – 2025 годах | ПИР  СМР | размещение инженерных сетей до земельного участка спортивного сооружения | 500 м | бытовая, производственная канализация – 500 м; сети электроснабжения – 300 м;  хоз. питьевой водопровод – 35 м; тепловые сети – 180 м | бытовая, производственная канализация (x=983213,96; y=3575744,25);  хоз. питьевой водопровод (x=983507,10; y=3575891,69);  сети электроснабжения (x=983594,91; y=3575720,25); тепловые сети (x=983428,59; y=3575909,30) |
| 50. Инженерные сети  к спортивным сооружениям  в Хоззоне на пересечении улиц Маяковского и 30 лет Победы г. Сургута | обеспечение участка, выделенного  под строительство спортцентра, подводящими сетями; создание условий  и механизмов  для увеличения темпов строительства, обеспечение своевременного технологического присоединения к системам энергоснабжения  спортивного сооружения | проектирование, строительство | 30 681,91 | бюджетные инвестиции | департамент архитектуры  и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | 30 681,91 | 30 681,91 | 0,00 | 0,00 | 2020 (ПИР)  2024 (СМР) | 2022 (ПИР)  2025 (СМР) | проекти-рование, строительство | выполнение ПИР в 2020 – 2021 годах, СМР в 2024 – 2025 годах | ПИР  СМР | размещение инженерных сетей до земельного участка спортивного сооружения | 250 м | бытовая, производственная канализация – 89 м; сети электроснабжения – 250 м;  хоз. питьевой водопровод – 95 м; тепловые сети – 120 м | бытовая, производственная канализация (x=983473,98; y=3573486,12);  хоз. питьевой водопровод (x=983465,23; y=3573444,20);  сети электроснабжения (x=983662,12; y=3573846,5); тепловые сети (x=983356,82; y=3573557,37) |
| 51. Сети теплоснабжения «Научно-технологического центра в городе Сургуте» | для обеспечения подачи теплоносителя к объектам НТЦ | проектирование, строительство | 430 585,20 | бюджетные инвестиции | департамент архитектуры  и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | 430 585,20 | 21 529,30 | 409 055,90 | 0,00 | 2022 (ПИР)  2023 (СМР) | 2023 (ПИР)  2025 (СМР) | проекти-рование, строительство | выполнение ПИР в 2022 – 2023 годах, СМР в 2023 – 2025 годах | ПИР  СМР | повышение эффективности, качества и надежности поставки коммунальных ресурсов | 3 925 м | точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта | не требуется |
| 52. Сети водоотведения «Научно-технологического центра в городе Сургуте» | для обеспечения водоотведения объектов НТЦ | проектирование, строительство | 513 655,79 | бюджетные инвестиции | департамент архитектуры  и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | 513 655,79 | 25 682,79 | 487 973,00 | 0,00 | 2023 (ПИР)  2023 (СМР) | 2024 (ПИР)  2025 (СМР) | проекти-рование, строительство | выполнение ПИР в 2022 – 2023 годах, СМР в 2023 – 2025 годах | ПИР  СМР | повышение эффективности, качества и надежности поставки коммунальных ресурсов | 12 425 м | точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта | не требуется |
| 53. Загородный специализированный (профильный) военно-спортивный лагерь «Барсова гора» на базе центра военно-прикладных видов спорта муниципального бюджетного учреждения «Центр специальной подготовки «Сибирский легион»,  город Сургут | обеспечение современных условий для организации активного отдыха, оздоровления  и продуктивной занятости детей и молодежи  в круглогодичном  режиме на профильных сменах загородного специализированного (профильного) военно-спортивного лагеря «Барсова гора» муниципального бюджетного учреждения «Центр специальной подготовки «Сибирский легион» | проектирование, строительство | 640 594,24 | бюджетные инвестиции | департамент архитектуры  и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | 640 594,24 | 128 118,85 | 512 475,39 | 0,00 | 2014 (ПИР)  2020 (корректировка ПИР) | 2025 (коррек-тировка ПИР) | корректи-ровка проекта | корректировка проекта  в 2020 – 2025 годах | корректировка проекта, СМР | увеличение на 25% охвата подростков и молодежи города, что составит примерно 8 169 чел.; увеличение штатной численности рабочих мест составит - 66 ед. | 150 мест/см | точки подключения по сетям связи, теплоснабжения, водоснабжения и канализации расположены в границах проектируемого объекта, электроснабжения на расстоянии 12,5 м от границы проектируемого объекта | сети электроснабжения (х=984319,70; y=3559645,12);  сети тепловодо-снабжения (х=984331,38; y=3559716,34);  сети связи (х=984209,08; y=3559798,31) |
| 54. Загородный специализированный (профильный) спортивно-оздоровительный лагерь «Олимпия» на базе муниципального бюджетного учреждения «Олимпия»,  город Сургут | строительство спортивно-досугового комплекса | проектирование, строительство | 356 763,86 | бюджетные инвестиции | департамент архитектуры  и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | 356 763,86 | 71 352,77 | 285 411,09 | 0,00 | 2014 (ПИР)  2020 (корректировка ПИР) | 2025 (коррек-тировка ПИР) | корректи-ровка проекта | корректировка проекта  в 2020 – 2025 годах | корректировка проекта, СМР | увеличение на 102 % охвата детей и подростков города, что составит примерно 770 человек | 158 чел | точки подключения по сетям связи, теплоснабжения, водоснабжения и канализации расположены в границах проектируемого объекта, электроснабжения –  на расстоянии 55,0 м. от границы проектируемого объекта | бытовая канализация (х=983617,31; y=3559870,14);  сети электроснаб-жения (х=983704,73; y=3559989,68);  сети тепловодо-снабжения (х=983538,24; y=3559883,57);  сети связи (х=983655,30; y=3559897,46) |
| 55. МАУ «Городской культурный центр»,  ул. Сибирская, 2,  г. Сургут. Реконструкция. Инженерные сети | обеспечение участка, выделенного  под строительство нового здания МАУ «Городской культурный центр», инженерными сетями | проектирование, реконструкция | 32 749,02 | бюджетные инвестиции | департамент архитектуры  и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства | 32 749,02 | 32 749,02 | 0,00 | 0,00 | 2024 (ПИР)  2025 (СМР) | 2025 (ПИР) 2025 (СМР) | проекти-рование | выполнение ПИР в 2024 – 2025 годах,  СМР в 2025 году | ПИР | обеспечение подводящими инженерными сетями объекта культуры и досуга | 350 м | сети водоснабжения – 350 м  (2 нити), сети ливневой канализации – 350 м | сети связи x=983029,54 y=3573065,32  сети тепловодо-снабжения x=983186,16 y=3573129,73  сети электро-снабжения x=983078,10 y=3573169,20  сети водоснабжения x=983030,89 y=3573140,95 |
| 56. Реконструкция  улицы Энгельса | изъятие земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества (адрес: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 9,  улица Просвещения, сооружение 43/1)  в целях реконструкции автомобильной дороги местного значения  ул. Энгельса  для организации пешеходного маршрута  на территории исторического культурного слоя города Сургута | изъятие  для реконструкции | 4 700,40 | бюджетные инвестиции | департамент архитектуры  и градостроительства | 4 700,40 | 4 700,40 | 0,00 | 0,00 | - | 2025 (изъятие) | изъятие | изъятие в 2025 году | изъятие для реконструкции | изъятие земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества (адрес: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 9, улица Просвещения, сооружение 43/1) в целях реконструкции автомобильной дороги местного значения  ул. Энгельса для организации пешеходного маршрута на территории исторического культурного слоя города Сургута | - | точки подключения будут определены в процессе проектирования | не требуется |
| 57. Приобретение нежилых помещений для размещения участковых уполномоченных полиции | приобретение нежилого помещения для размещения участковых уполномоченных полиции в новых микрорайонах города | приобретение | 13 015,12 | бюджетные инвестиции | департамент архитектуры  и градостроительства | 13 015,12 | 13 015,12 | 0,00 | 0,00 | - | 2025 | приобретение | приобретение нежилого помещения в 2025 году | приобретение | обеспечение общественной безопасности в вновь образуемых микрорайонах города | 97,5 кв. м | - | не требуется |
| 58. Магистральная дорога  на участках: ул. 16 «ЮР»  от ул. 3 «ЮР» до примыкания к ул. Никольская; ул. 3 «ЮР» от ул. 16 «ЮР» до 18 «ЮР»; ул. 18 «ЮР» от 3 «ЮР»  до примыкания к ул. Энгельса  в г. Сургуте | повышение транспортной связности улично-дорожной сети, ее развитие в соответствии  с генеральным планом развития города, отвечающей потребностям города в транспортном обслуживании  и пешеходной доступности, увеличение протяженности автомобильных дорог, снижение нагрузки  на существующие городские магистрали, повышение транспортной доступности территорий восточной окраины города, повышение комфорта  и удобства поездок, уменьшение риска ДТП  за счет улучшения качественных показателей сети дорог, создание условий и механизмов  для увеличения жилищного строительства | строительство | 1 454 686,32 | бюджетные инвестиции | департамент архитектуры  и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | 1 454 686,32 | 156 606,11 | 1 298 080,21 | 0,00 | 2020-2022 (ПИР) | 2022-2025 (СМР) | строительство | выполнение ПИР в период  с 2020 год по 2022 год,  СМР в 2022-2025 годах | СМР | организация дорожного движения и выполнение мероприятий  по обеспечению доступности для инвалидов и маломобильных групп; размещение проезжей части, тротуаров, велодорожек, остановок общественного транспорта, сетей наружного освещения, системы дождевой канализации | 1,30225 км | точки подключения будут определены в процессе проектирования | не требуется |