

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута».

Публичные слушания назначены постановлением Главы города от 17.11.2021 № 149 «О назначении публичных слушаний».

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: комиссия по градостроительному зонированию.

Дата и время проведения публичных слушаний 20.12.2021 в 18-00 часов.

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4

Протокол публичных слушаний от 20.12.2021 № 210.

Количество участников публичных слушаний – 14 человек.

п / п	Проект решения рассмотренный на публичных слушаниях	Выступающие	Вопросы, предложения, пояснения, замечания	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию (органа уполномоченного на проведение публичных слушаний)	Мотивация принятого решения
-------	---	-------------	--	---	-----------------------------

Заключение о результатах публичных слушаний состоявшихся 20.12.2021

1	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон ОД.10 «Зона размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения» в результате уменьшения, ОД.2 «Зона размещения объектов коммунально-бытового назначения» в результате выделения на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101224:24, расположенном по адресу: город Сургут, поселок Луный, под котельную.	Докладчик: Власова О.Г. – корпоративный директор Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети»	Пояснения: - о необходимости внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон ОД.10 «Зона размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения» в результате уменьшения, ОД.2 «Зона размещения объектов коммунально-бытового назначения» в результате выделения на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101224:24, расположенном по адресу: город Сургут, поселок Луный, с целью установления в отношении данного земельного участка вида разрешенного использования «Коммунальное обслуживание (код 3.1)»; - о том, что на испрашиваемом к переводу земельном участке находится объект недвижимости – котельная № 30, принадлежащее СГМУП «ГТС» на праве хозяйственного ведения; - о том, что в результате реорганизации СГМУП «ГТС», данный земельный участок перешел СГМУП «ГТС».	Внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон ОД.10 «Зона размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения» в результате уменьшения, ОД.2 «Зона размещения объектов коммунально-бытового назначения» в результате выделения на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101224:24, расположенном по адресу: город Сургут, поселок Луный.	1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний. 3. Испрашиваемые изменения соответствуют техническим регламентам, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах градостроительной деятельности и не противоречат действующему генеральному плану города.
---	---	---	--	--	---

Директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор, председатель комиссии по градостроительному зонированию



В.И. Астраханцев

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута».

Публичные слушания назначены постановлением Главы города от 17.11.2021 № 148 «О назначении публичных слушаний».

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: комиссия по градостроительному зонированию.

Дата и время проведения публичных слушаний 20.12.2021 в 18-00 часов.

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4

Протокол публичных слушаний от 20.12.2021 № 210.

Количество участников публичных слушаний – 14 человек.

21.12.2021

п / п	Проект решения рассмотренный на публичных слушаниях	Выступающие	Вопросы, предложения, пояснения, замечания	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию (органа уполномоченного на проведение публичных слушаний)	Мотивация принятого решения
-------	---	-------------	--	---	-----------------------------

Заключение о результатах публичных слушаний состоявшихся 20.12.2021

1	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территории «Зона размещения объектов социального назначения» в результате уменьшения, ОД.2 «Зона размещения объектов коммунально-бытового назначения» в результате выделения на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101070:118, расположенном по адресу: город Сургут, поселок Снежный, под котельную.	Докладчик: Васова О.Г. – юристконсульт I категории Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети»	Пояснения: - о необходимости внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территории «Зона размещения объектов социального обслуживания» в результате уменьшения, ОД.2 «Зона размещения объектов коммунально-бытового назначения» в результате выделения на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101070:118, расположенном по адресу: город Сургут, поселок Снежный, с целью установления в отношении данного земельного участка вида разрешенного использования «Коммунальное обслуживание (код 3.1)»; - о том, что на испрашиваемом к переводу земельном участке находится объект недвижимости – котельная № 2, принадлежащее СГМУП «ГТС» на праве хозяйственного ведения; - о том, что в результате реорганизации СГМУП «Тепловик», данный земельный участок перешел СГМУП «ГТС».	Внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территории «Зона размещения объектов социального назначения» в результате уменьшения, ОД.2 «Зона размещения объектов коммунально-бытового назначения» в результате выделения на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101070:118, расположенном по адресу: город Сургут, поселок Снежный.	1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний. 3. Исправляемые изменения соответствуют техническим регламентам, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах градостроительной деятельности и не противоречат действующему генеральному плану города.
---	---	--	---	--	--

Директор департамента

архитектуры и градостроительства Администрации города –

главный архитектор,

сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию



В.И. Астраханцев

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута».

Публичные слушания назначены постановлением Главы города от 17.11.2021 № 142 «О назначении публичных слушаний».

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: комиссия по градостроительному зонированию.

Дата и время проведения публичных слушаний 20.12.2021 в 18-00 часов.

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4

Протокол публичных слушаний от 20.12.2021 № 210.

Количество участников публичных слушаний – 14 человек.

21.12.2021

п / п	Проект решения рассмотренный на публичных слушаниях	Выступающие	Вопросы, предложения, пояснения, замечания	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию (органа уполномоченного на проведение публичных слушаний)	Мотивация принятого решения
-------	---	-------------	--	---	-----------------------------

Заключение о результатах публичных слушаний состоявшихся 20.12.2021

1	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон ОД.6 (ЗД) «Зона размещения объектов здравоохранения» в результате уменьшения. П.1 «Зона размещения складских объектов» в результате выделения в районе улицы Аэрофлотской города Сургута согласно приложению. В целях приведения в соответствие с действующим генеральным планом города Сургута. Заявитель: публичное акционерное общество «Сургутнефтегаз».	Докладчик: Плужникова Е.В. – начальник земельного отдела управления по землепользованию ПАО «Сургутнефтегаз»	Пояснения: - о необходимости внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон ОД.6 (ЗД) «Зона размещения объектов здравоохранения» в результате уменьшения. П.1 «Зона размещения складских объектов» в результате выделения в районе улицы Аэрофлотской города Сургута, в целях приведения в соответствие с действующим генеральным планом города Сургута и возможности его использования под строительство склад-ангара.	Внести изменения Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон ОД.6 (ЗД) «Зона размещения объектов здравоохранения» в результате уменьшения. П.1 «Зона размещения складских объектов» в результате выделения в районе улицы Аэрофлотской города Сургута.	1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний. 3. Исправляемые изменения соответствуют техническим регламентам, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах градостроительной деятельности и не противоречат действующему генеральному плану города.
---	--	---	---	---	--

Директор департамента

архитектуры и градостроительства Администрации города –
главный архитектор,
сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию



В.И. Астаханцев

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Сургута».

Публичные слушания назначены постановлением Главы города от 17.11.2021 № 144 «О назначении публичных слушаний».

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: комиссия по градостроительному зонированию.

Дата и время проведения публичных слушаний: 20.12.2021 в 18-00 часов.

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4

Протокол публичных слушаний от 20.12.2021 № 210.

21.12.2021

п / п	Проект решения рассмотренный на публичных слушаниях	Выступающие	Вопросы, предложения, пояснения, замечания	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию (органа уполномоченного на проведение публичных слушаний)	Мотивация принятого решения
-------	---	-------------	--	---	-----------------------------

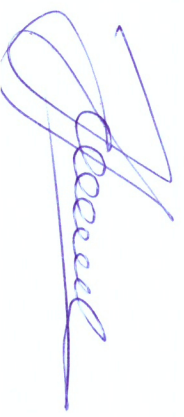
Заключение о результатах публичных слушаний состоявшихся 20.12.2021

1	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон ОД.1 «Зона размещения административно-делового назначения» в результате уменьшения, П.8 «Зона добычи полезных ископаемых» в результате выделения нефтяного месторождения согласно приложению, в целях приведения в соответствие с действующим генеральным планом города Сургута.	Докладчик: Плужникова Е.В. – начальник земельного отдела управления по землепользованию ПАО «Сургутнефтегаз»	Пояснения: - о необходимости внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон ОД.1 «Зона размещения объектов административно-делового назначения» в результате уменьшения, П.8 «Зона добычи полезных ископаемых» в результате выделения в районе Восточно-Сургутского нефтяного месторождения, в целях приведения в соответствие с действующим генеральным планом города Сургута; - о планируемом размещении производственного объекта, непосредственно связанного с добычей полезных ископаемых - куст № 264 Восточно-Сургутского нефтяного месторождения.	Внести изменения Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон ОД.1 «Зона размещения объектов административно-делового назначения» в результате уменьшения, П.8 «Зона добычи полезных ископаемых» в результате выделения в районе Восточно-Сургутского нефтяного месторождения.	1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний. 3. Исправляемые изменения соответствуют техническим регламентам, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах градостроительной деятельности и не противоречат действующему генеральному плану города.
---	--	--	--	--	--

Заявитель: публичное акционерное общество «Сургутнефтегаз».

Директор департамента

архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор, соопредседатель комиссии по градостроительному зонированию



В.И. Астраханцев

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута».

Публичные слушания назначены постановлением Главы города от 17.11.2021 № 145 «О назначении публичных слушаний».

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: комиссия по градостроительному зонированию.

Дата и время проведения публичных слушаний 20.12.2021 в 18-00 часов.

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4

Протокол публичных слушаний от 20.12.2021 № 210.

Количество участников публичных слушаний – 14 человек.

21.12.2021

п / п	Проект решения рассмотренный на публичных слушаниях	Выступающие	Вопросы, предложения, пояснения, замечания	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию (органа уполномоченного на проведение публичных слушаний)	Мотивация принятого решения
Заключение о результатах публичных слушаний состоявшихся 20.12.2021					
1	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территории зон АД «Зона автомобильных дорог» в результате уменьшения, П.8 «Зона добычи полезных ископаемых» в результате выделения в районе Восточно-Сургутского месторождения нефтяного приложении, в целях приведения в соответствие с действующим генеральным планом города Сургута. Заявитель: публичное акционерное общество «Сургутнефтегаз».	Докладчик: Плужникова Е.В. – начальник земельного отдела управления по землепользованию ПАО «Сургутнефтегаз»	Пояснения: - о необходимости внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территории зон АД «Зона автомобильных дорог» в результате уменьшения, П.8 «Зона добычи полезных ископаемых» в результате выделения в районе Восточно-Сургутского месторождения, в целях приведения в соответствие с действующим генеральным планом города Сургута; - о планируемом размещении производственного объекта, непосредственно связанного с добычей полезных ископаемых - куст № 264 Восточно-Сургутского нефтяного месторождения.	Внести изменения Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территории зон АД «Зона автомобильных дорог» в результате уменьшения, П.8 «Зона добычи полезных ископаемых» в результате выделения в районе Восточно-Сургутского месторождения.	1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний. 3. Исправляемые изменения соответствуют техническим регламентам, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах градостроительной деятельности и не противоречат действующему генеральному плану города.

Директор департамента

архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор, сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию

В.И. Астраханцев

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута».

Публичные слушания назначены постановлением Главы города от 17.11.2021 № 150 «О назначении публичных слушаний».

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: комиссия по градостроительному зонированию.

Дата и время проведения публичных слушаний: 20.12.2021 в 18-00 часов.

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4

Протокол публичных слушаний от 20.12.2021 № 210.

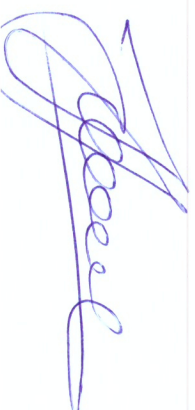
Количество участников публичных слушаний – 14 человек.

21.12.2021

п / п	Проект решения рассмотренный на публичных слушаниях	Выступающие	Вопросы, предложения, замечания	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию (органа уполномоченного на проведение публичных слушаний)	Мотивация принятого решения
Заключение о результатах публичных слушаний состоявшихся 20.12.2021					
1	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон Ж.2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» в результате уменьшения, П.8 «Зона добычи полезных ископаемых» в результате выделения в районе Восточно-Сургутского нефтяного месторождения, в целях приведения в соответствие с действующим генеральным планом города Сургута. Заявитель: публичное акционерное общество «Сургутнефтегаз».	Докладчик: Плужникова Е.В. – начальник земельного отдела управления по землепользованию ПАО «Сургутнефтегаз»	Пояснения: - о необходимости внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон Ж.2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» в результате уменьшения, П.8 «Зона добычи полезных ископаемых» в результате выделения в районе Восточно-Сургутского нефтяного месторождения, в целях приведения в соответствие с действующим генеральным планом города Сургута. - о планируемом размещении производственного объекта, непосредственно связанного с добычей полезных ископаемых - куст № 264 Восточно-Сургутского нефтяного месторождения.	Внести изменения Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон Ж.2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» в результате уменьшения, П.8 «Зона добычи полезных ископаемых» в результате выделения в районе Восточно-Сургутского нефтяного месторождения.	1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний. 3. Исправляемые изменения соответствуют техническим регламентам, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах градостроительной деятельности и не противоречат действующему генеральному плану города.

Директор департамента

архитектуры и градостроительства Администрации города –
главный архитектор,
сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию



В.И. Астраханцев

Заслуживает

о результатах публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута».

Публичные слушания назначены постановлением Главы города от 17.11.2021 № 143 «О назначении публичных слушаний».

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: комиссия по градостроительному зонированию.

Дата и время проведения публичных слушаний: 20.12.2021 в 18-00 часов.

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4

Протокол публичных слушаний от 20.12.2021 № 210.

Количество участников публичных слушаний – 14 человек.

21.12.2021

п / п	Проект решения рассмотренный на публичных слушаниях	Выступающие	Вопросы, предложения, замечания	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию (органа уполномоченного на проведение публичных слушаний)	Мотивация принятого решения
Заслуживает о результатах публичных слушаний состоявшихся 20.12.2021					
1	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон Р.1 «Зона городских лесов» в результате уменьшения, П.8 «Зона добычи полезных ископаемых» в результате выделения в районе Восточно-Сургутского месторождения нефтиного месторождения согласно приложению, в целях приведения в соответствие с действующим генеральным планом города Сургута. Заявитель: публичное акционерное общество «Сургутнефтегаз».	Докладчик: Плужникова Е.В. – начальник земельного отдела управления по землепользованию ПАО «Сургутнефтегаз»	Пояснения: - о необходимости внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон Р.1 «Зона городских лесов» в результате уменьшения, П.8 «Зона добычи полезных ископаемых» в результате выделения в районе Восточно-Сургутского нефтяного месторождения, в целях приведения в соответствие с действующим генеральным планом города Сургута; - о планируемом размещении производственного объекта, непосредственно связанного с добычей полезных ископаемых - куст № 264 Восточно-Сургутского нефтяного месторождения.	Внести изменения и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон Р.1 «Зона городских лесов» в результате выделения в районе Восточно-Сургутского месторождения.	1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний. 3. Исправляемые изменения соответствуют техническим регламентам, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах градостроительной деятельности и не противоречат действующему генеральному плану города.

Директор департамента

архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор,
сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию

В.И. Астраханцев

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута».

Публичные слушания назначены постановлением Главы города от 17.11.2021 № 147 «О назначении публичных слушаний».

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: комиссия по градостроительному зонированию.

Дата и время проведения публичных слушаний 20.12.2021 в 18-00 часов.

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4

Протокол публичных слушаний от 20.12.2021 № 210.

Количество участников публичных слушаний – 14 человек.

21.12.2021

п / п	Проект решения рассмотренный на публичных слушаниях	Выступающие	Вопросы, предложения, замечания, пояснения,	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию (органа уполномоченного на проведение публичных слушаний)	Мотивация принятого решения
-------	---	-------------	---	---	-----------------------------

Заключение о результатах публичных слушаний состоявшихся 20.12.2021

1	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон Ж.1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» в результате исключения, Р.1 «Зона городских лесов» в результате выделения в Западном районе города Сургута согласно приложению, в целях приведения в соответствие с действующим генеральным планом города Сургута.	Докладчик: Сорич И.А. – начальник отдела формирования земельных участков департамента архитектуры и градостроительства Администрации города	Пояснения: - о том, что Администрации города ходатайствует о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон Ж.1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» в результате исключения, Р.1 «Зона городских лесов» в результате выделения в Западном районе города Сургута, в целях приведения в соответствие с действующим генеральным планом города Сургута.	Внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон Ж.1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» в результате исключения, Р.1 «Зона городских лесов» в результате выделения в Западном районе города Сургута.	1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний. 3. Исправляемые изменения соответствуют техническим регламентам, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах градостроительной деятельности и не противоречат действующему генеральному плану города.
---	--	--	--	---	--

Холатайство Администрации города.

Директор департамента

архитектуры и градостроительства Администрации города –

главный архитектор,

сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию

В.И. Астраханцев

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Сургута».

Публичные слушания назначены постановлением Главы города от 17.11.2021 № 146 «О назначении публичных слушаний».

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: комиссия по градостроительному зонированию.

Дата и время проведения публичных слушаний: 20.12.2021 в 18-00 часов.

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4

Протокол публичных слушаний от 20.12.2021 № 210.

Количество участников публичных слушаний – 14 человек.

21.12.2021

п / п	Проект решения рассмотренный на публичных слушаниях	Выступающие	Вопросы, предложения, пояснения, замечания	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию (органа уполномоченного на проведение публичных слушаний)	Мотивация принятого решения
-------	---	-------------	--	---	-----------------------------

Заключение о результатах публичных слушаний состоявшихся 20.12.2021

1	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: территории города Сургута, а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон АД «Зона автомобильных дорог» в результате уменьшения, Р.1 «Зона городских лесов» в Западном районе города Сургута согласно приложению, в целях приведения в действующим генеральным планом города Сургута.	Докладчик: Сорич И.А. – начальник отдела формирования и освоения земельных участков департамента архитектуры и градостроительства	Пояснения: - - о том, что Администрации города холатайствует о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон АД «Зона автомобильных дорог» в результате уменьшения, Р.1 «Зона городских лесов» в результате увеличения в Западном районе города Сургута, в целях приведения в соответствие с действующим генеральным планом города Сургута.	Внести изменения Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон АД «Зона автомобильных дорог» в результате уменьшения, Р.1 «Зона городских лесов» в Западном районе города Сургута.	1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний. 3. Исправляемые изменения соответствуют техническим регламентам, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах градостроительной деятельности и не противоречат действующему генеральному плану города.
---	--	---	--	---	--

Холатайство Администрации города.

Директор департамента

архитектуры и градостроительства Администрации города –

главный архитектор,

сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию

В.И. Астраханцев