Заключение

по результатам публичных слушаний

по проекту планировки территории в границах улиц 30 лет Победы, Маяковского Музейной и проекта межевания территории в границах улиц Маяковского, 30 лет Победы, проспекта Мира в городе Сургуте

Публичные слушания проводятся на основании постановление Администрации города № 1441 от 01.03.2019 о назначении публичных слушаний по проекту планировки территории в границах улиц 30 лет Победы, Маяковского Музейной и проекта межевания территории в границах улиц Маяковского, 30 лет Победы, проспекта Мира в городе Сургуте

Место проведения конференц-зал по адресу, улица Восход, дом 4.

Дата проведения 23.03.2019.

Время проведения 11.15.

На публичных слушаниях присутствовали 10 человек.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кем задан вопрос, озвучено замечание, предложение | Содержание вопроса, замечания, предложения | Ответы на вопросы и другие предложения |
| **Байков А.Б., ДГХ.** | – В северной части, зелёным обозначены территории общего пользования.  Эти теории должны быть отнесены к  придомовым территориям, т.к. там отсутствуют социальные объекты. | Графическая и текстовая части **проекта межевания территории** в границах улиц Маяковского, 30 лет Победы, проспекта Мира в г. Сургуте **откорректированы**. |
| **«СургутСтройТрест»**  **№ 102 от 21.03.2019** | Согласно распоряжения Администрации города № 146 от 30.01.2009 г. об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории ПАО «Сургутгстройтрест» (Далее - Общество) был утвержден земельный участок в кадастровом квартале 86:10:0101192: ориентировочной площадью 11 302 кв. метра, расположенного по адресу: ХМАО-Югры, город Сургут, хоззона, улица Маяковского 14, согласно акту о выборе земельного участка от 22.01.2007 №7/07 для строительства административного здания. Обществом, в период действия Договора аренды № 1072 от 20.12.2009 г, на объекте выполнена забивка свай, выполнены ростверки, частично выполнены стены цокольного этажа.  Прошу учесть данные обстоятельства при утверждении проекта межевания территории в квартале улиц Маяковского, 30 лет Победы, пр. Мира и оставить за Обществом земельный участок.  Приложение:  1. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории. | Графическая и текстовая части **документации по планировке территории** в границах улиц Маяковского, 30 лет Победы, проспекта Мира в г. Сургуте **дополнены**. |

Учитывая озвученные на публичных слушаниях замечания и предложения указанный проект рекомендовано дополнительно рассмотреть на рабочей группе по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территории города, утверждённой распоряжением Администрации города от 28.03.2017 № 473 «Об утверждении положения и состава

рабочей группы по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территории города».

С учётом решений рабочей группы, в установленным порядке проектная документация будет направлена Главе города для принятия решения об утверждении, либо об отклонении от утверждения проекта планировки территории в границах улиц 30 лет Победы, Маяковского Музейной и проекта межевания территории в границах улиц Маяковского, 30 лет Победы, проспекта Мира в городе Сургуте

Принятые решения будут опубликованы в средствах массовой информации и размещены на официальном портале Администрации города Сургута.

Председатель публичных слушаний,

директор департамента архитектуры и градостроительства-

главный архитектор С.В. Солод

Секретарь публичных слушаний -

ведущий специалист отдела

перспективного проектирования М.В. Кильдибекова

департамента архитектуры и градостроительства