



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ  
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

от 02.09.2025 № 03-ОП-36/5-5-1  
на № 03-ОП-36/5 от 25.08.2025

Заключение об оценке последствий принятия решения  
об использовании объектов социальной инфраструктуры

Комиссией рассмотрено<sup>1</sup> заявление управления физической культуры и спорта Администрации города от 25.08.2025 № 03-ОП-36/5, с предложением об использовании объектов социальной инфраструктуры: муниципальному учреждению, курируемому управлением физической культуры и спорта, заключить договор аренды, безвозмездного пользования:

Наименование объектов социальной инфраструктуры (имущество)	Контрагент, предмет договора
МАУ ДО СШОР «Олимп»	
ул. 30 лет победы, 22А, часть нежилых помещений <sup>2</sup> в п/б «Водолей» на первом этаже здания: вестибюль, гардероб; часть дорожек в бассейне, раздевалки, коридоры, сушилка, душевые, санузлы, размещенное в указанных помещениях движимое имущество, закрепленное за учреждением на праве оперативного управления	Индивидуальный предприниматель Кравчук Данил Сергеевич для организации физкультурно-оздоровительных занятий по плаванию для детей с 7 лет и старше. Период: с даты заключения договора по 30.06.2026
ул. 30 лет победы, 22А, часть нежилых помещений <sup>2</sup> в п/б «Водолей» на первом этаже здания: вестибюль, гардероб, торговый зал; на втором этаже здания: часть дорожек в бассейне, раздевалки, коридоры, сушилка, душевые, санузлы, размещенное в указанных помещениях движимое имущество,	Автономная некоммерческая физкультурно- спортивная организация «Центр плавания «Водолей» для организации физкультурно- оздоровительных занятий по плаванию для детей с 7 до 18 лет Период: с даты заключения договора по 31.05.2026

<sup>1</sup> Согласно постановлению Администрации города от 19.10.2023 № 5007 «Об оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, за исключением муниципальной образовательной организации, муниципальной организации культуры», распоряжению Администрации города от 19.10.2023 № 3048 «О создании комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, за исключением муниципальной образовательной организации, муниципальной организации культуры, и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов»

<sup>2</sup> Во время, в которое помещения не используются для осуществления уставной деятельности муниципального учреждения, а также не используются в соответствии с ранее заключенными договорами безвозмездного пользования имуществом, договорами аренды (в период работы учреждения, указанный в Положении о пропускном и внутриобъектовом режимах)

закрепленное за учреждением на праве оперативного управления	
ул. Университетская, 21/2, часть нежилых помещений <sup>2</sup> спортивного комплекса «Олимп» на первом этаже здания: вестибюль, гардероб, часть площадью 4,9 кв. м. (помещение № 2.7 (киоск общей площадью 24,5 кв. м.)), часть дорожек зале с ванной 25х11м., часть дорожек в зале с ванной 50х25м, кладовая спортивного инвентаря, тренерская, раздевалки, преддушевые, санузлы, душевые, ножные ванны, размещенное в указанных помещениях движимое имущество, закрепленное за учреждением на праве оперативного управления	Индивидуальный предприниматель Отт Анна Валерьевна для проведения занятий по физкультурно-оздоровительной деятельности для детей в возрасте с 7 лет Период: с даты заключения договора по 31.07.2026
ул. Мелик-Карамова, 12, часть нежилых помещений <sup>2</sup> КСК «Геолог» на первом этаже здания: холл, гардероб, санузел, душевая, подсобное помещение, раздевалки, коридоры; на втором этаже здания: спортивный зал, размещенное в указанных помещениях движимое имущество, закрепленное за учреждением на праве оперативного управления	Индивидуальный предприниматель Боровиков Анатолий Анатольевич для проведения занятий по футболу с детьми с 3 до 17 лет. Период: с даты заключения договора по 31.07.2026
ул. Университетская, 21/2, часть нежилых помещений <sup>2</sup> спортивного комплекса «Олимп» на первом этаже здания: вестибюль, гардероб, часть дорожек в зале с ванной 25х11м, раздевалка, преддушевая, санузел, душевая, размещенное в указанных помещениях движимое имущество, закрепленное за учреждением на праве оперативного управления	для проведения спортивно-оздоровительных занятий по акваэробике для женщин Период: с даты заключения договора по 30.06.2026, по следующему расписанию: вт., чт.: с 19:15-20:00, с 20:00-20:45
ул. Мелик-Карамова, 12 часть нежилых помещений <sup>2</sup> КСК «Геолог» на первом этаже здания: гардероб, холл, на втором этаже здания: часть нежилого помещения № 23 (часть дорожек бассейна) площадью 116,67 кв.м, душевая, санузел, кабинет, раздевалка, размещенное в указанных помещениях движимое имущество, закрепленное за учреждением на праве оперативного управления	для проведения спортивно-оздоровительных занятий по акваэробике для женщин Период: с даты заключения договора по 30.06.2026, по следующему расписанию: вт., чт. с 19:15-20:00
ул. Мелик-Карамова, 12 часть нежилых помещений <sup>2</sup> КСК «Геолог» на первом этаже здания: раздевалки, санузел, душевая, гардероб, холл, коридоры на втором этаже здания: зал ЛФК, кабинет, размещенное в указанных помещениях движимое имущество, закрепленное за учреждением на праве оперативного управления	для проведения спортивно-оздоровительных занятий по фитнесу для женщин период: с даты заключения договора по 30.06.2026, по следующему расписанию: Пн., Ср., Пт., с 18:05-19:05, с 19:15-20:15

<p>ул. 30 лет победы, 22А часть нежилых помещений<sup>2</sup> п/б «Водолей» на первом этаже здания: вестибюль, гардероб;</p> <p>на втором этаже здания: часть дорожек бассейна, раздевалка, коридор, душевая, санузел, кладовая, размещенное в указанных помещениях движимое имущество, закрепленное за учреждением на праве оперативного управления</p>	<p>для проведения спортивно-оздоровительных занятий по акваэробике для женщин Период: с даты заключения договора по 26.06.2026, по следующему расписанию: Пн.- пт. 20.00-20.45 (3 дорожки) Пн., ср., пт. 20.00-20.45 (2 дорожки)</p>
<p>ул. Университетская, 21/2, часть нежилых помещений<sup>2</sup> спортивного комплекса «Олимп» на первом этаже здания: вестибюль, гардероб, часть дорожек зала с ванной 25х11м, раздевалки, преддушевые, санузлы, душевые, размещенное в указанных помещениях движимое имущество, закрепленное за учреждением на праве оперативного управления</p>	<p>для проведения спортивно-оздоровительных занятий по акваэробике для населения Период: с даты заключения договора по 29.05.2026, по следующему расписанию: Пн., ср., пт. 19:15-20:00 (2 дорожки), 20:00-20:45 (3 дорожки), 20:45-21:30 (1 дорожка)</p>
<p>ул. Мелик-Карамова, 12 часть нежилых помещений<sup>2</sup> КСК «Геолог» на первом этаже здания: холл, гардероб на втором этаже здания: зал ЛФК, кабинет, коридор, размещенное в указанных помещениях движимое имущество, закрепленное за учреждением на праве оперативного управления</p>	<p>для оказания спортивно-оздоровительных услуг (гимнастика) Период: с даты заключения договора по 31.06.2026, по следующему расписанию: Вт., чт., сб. с 19:00-20:00</p>
<p>ул. Мелик-Карамова, 12 часть нежилых помещений<sup>2</sup> КСК «Геолог» на первом этаже здания: часть нежилого помещение № 60 холл площадью 4,1 кв.м. (общая площадь помещения № 60 – 253,0 кв.м.), холл, гардероб на втором этаже здания: часть дорожек бассейна, кабинет, коридоры, спортивный зал, подсобное помещение раздевалки, душевые, санузлы, размещенное в указанных помещениях движимое имущество, закрепленное за учреждением на праве оперативного управления</p>	<p>АССОЦИАЦИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СПОРТИВНЫЙ КЛУБ "КЭМПО" для оказания физкультурно-оздоровительных занятий по плаванию для детей с 7 до 18 лет, услуг оздоровительной гимнастики Период: с даты заключения договора по 30.06.2026</p>
<p>ул. Мелик-Карамова, 12 часть нежилых помещений<sup>2</sup> КСК «Геолог» на первом этаже здания: холлы, гардероб на втором этаже здания: зал ЛФК, кабинет, часть дорожек бассейна, раздевалки, душевые, санузлы, коридоры, размещенное в указанных помещениях движимое имущество, закрепленное за учреждением на праве оперативного управления</p>	<p>Местная общественная организация «Федерация плавания г. Сургут» для оздоровления населения Период: с даты заключения договора по 30.06.2026</p>
<p>ул. Мелик-Карамова, 12 часть нежилых помещений<sup>2</sup> КСК «Геолог» на первом этаже здания: гардероб, холл, коридоры, спортивный зал, душевые, раздевалки, санузлы, размещенное в указанных помещениях движимое</p>	<p>для проведения занятий по атлетической гимнастике Период: с даты заключения договора на 11 месяцев, по следующему расписанию: пн. – сб. с 17:00-21:00</p>

имущество, закрепленное за учреждением на праве оперативного управления	
ул. Мелик-Карамова, 12 часть нежилых помещений <sup>2</sup> КСК «Геолог» на первом этаже здания: гардероб, холл, коридоры, душевые, раздевалки, санузлы, на втором этаже здания: спортивный зал размещенное в указанных помещениях движимое имущество, закрепленное за учреждением на праве оперативного управления	Местная общественная спортивная организация «Сургутская городская Федерация борьбы дзюдо «Победа» для проведения занятий по ОФП с элементами борьбы Дзюдо Период: с даты заключения договора по 31.05.2026, по следующему расписанию: вт., чт. с 19:45-20:45; ср. с 18:15 -19:15, сб. с 14:00-15:00

По результатам проведенной оценки последствий заключения договора:

1. Комиссией установлены следующие значения критериев оценки последствий:

- обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, безвозмездное пользование: обеспечено;

- обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды, договоров безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности: обеспечено.

2. Комиссией принято положительное решение<sup>3</sup>.

По итогам проведенного анализа достигнуты все утвержденные органом-учредителем значения критериев<sup>4</sup> оценки последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры.

Принятие решения об использовании объектов социальной инфраструктуры возможно.

Председатель комиссии

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00DA89C830814FCC887DB3B6D895BBC82A

Владелец **Фризен Владимир Петрович**

Действителен с 18.11.2024 по 11.02.2026

<sup>3</sup> Согласно пункту 11 Общих принципов формирования и деятельности комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной или муниципальной собственностью, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации государственной или муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.07.2023 № 1194.

<sup>4</sup> Приложение 2 к постановлению Администрации города от 19.10.2023 № 5007.

**Члены комиссии:**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 6C071B247B9EAF66EC6A857FE69A0ED4  
Владелец **Припутень Елизавета Алексеевна**  
Действителен с 27.02.2025 по 23.05.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00D0D7013045F3F6C9E673567E49EA4512  
Владелец **Зайченко Наталья Владимировна**  
Действителен с 19.06.2025 по 12.09.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0CAB47B1E6F57A314FF57F8C81E0DCFB  
Владелец **Замяткина Ирина Павловна**  
Действителен с 16.12.2024 по 11.03.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00F826F2D610B7BE68862C51F0E80C347E  
Владелец **Карлов Николай Иванович**  
Действителен с 28.05.2025 по 21.08.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00F13B9B870B681FB1F72A0E8A9DE106EA  
Владелец **Мазуренко Владимир Витальевич**  
Действителен с 26.03.2025 по 19.06.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5DE3905F6691879BC62B99574419EF3B  
Владелец **Акулов Антон Александрович**  
Действителен с 25.11.2024 по 18.02.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 25D6193B97C192DCDDDB83389EA0CAE6B  
Владелец **Емельянова Римма**  
Действителен с 26.08.2024 по 19.11.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1134E28412EB9A4B4487B1AC375AB892  
Владелец **Шлёнский Евгений Маркович**  
Действителен с 16.04.2025 по 10.07.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00F999BA42F68736245DF738A636FE6727  
Владелец **Танева Наталья Юрьевна**  
Действителен с 06.08.2024 по 30.10.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00B39B3E2183A64BDEDF0CEC36669B3C29  
Владелец **Шалыгина Инна Александровна**  
Действителен с 30.01.2025 по 25.04.2026