

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

ПРОТОКОЛ

заседания рабочей группы по актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

от 12.03.2026

№ 09-12-7/6

12.03.2026
15:00 часов

г. Сургут
ул. Гагарина, 11, каб.319

Председатель:

Коршунова Анна Евгеньевна

— и.о. директора департамента городского хозяйства Администрации города

Секретарь:

Карташова Оксана
Владимировна

— начальник отдела перспективного развития инженерной инфраструктуры и энергосбережения департамента городского хозяйства Администрации города

Присутствовали:

1. Прохоров Иван Андреевич — руководитель технического отдела ООО «Невская энергетика»
2. Найденко Святослав Васильевич — руководитель отдела электронного моделирования ООО «Невская энергетика»
3. Бочков Алексей Игоревич — специалист технического отдела ООО «Невская энергетика»
4. Голев Василий Сергеевич — заместитель директора МКУ «ДДТиЖКК»
5. Петухова Ирина Ивановна — главный специалист производственного отдела жилищно-коммунального комплекса МКУ «ДДТиЖКК»
6. Гайдаржи Ольга Васильевна — начальник отдела комплексного развития департамента архитектуры и градостроительства Администрации города
7. Синельников Александр — начальник производственно-

- | | |
|------------------------------------|--|
| Николаевич | технической службы филиала «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро» |
| 8. Петров Даниил Дмитриевич | — инженер-технолог производственно-технической службы филиала «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро» |
| 9. Фирюлин Николай Васильевич | — ведущий инженер по эксплуатации теплотехнического оборудования Службы энерговодоснабжения ООО «Газпром энерго» Сургутский филиал |
| 10. Сорокин Александр Николаевич | — заместитель главного инженера УЭЗиС ПАО «Сургутнефтегаз |
| 11. Ласенко Кирилл Анатольевич | — и.о. заместителя главного инженера по теплоснабжению ООО «СГЭС» |
| 12. Козлова Ольга Николаевна | — заместитель начальника ПТС по теплоснабжению ООО «СГЭС» |
| 13. Овсенёв Андрей Владимирович | — главный инженер ОАО «Сургутгаз» |
| 14. Стариков Игорь Алексеевич | — заместитель главного инженера по сетевому хозяйству СГМУП «Городские тепловые сети» |
| 15. Старченкова Анна Александровна | — начальник технического отдела СГМУП «Городские тепловые сети» |
| 16. Литвинов Юрий Александрович | — главный инженер АО «Завод промстройдеталей» |
| 17. Лепилин Сергей Петрович | — главный энергетик АО «Завод промстройдеталей» |
| 18. Зиннуров Денис Ришатович | — мастер ГТВС АО «Завод промстройдеталей» |

1. О полноте сбора исходных данных, необходимых для актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2027 год

(Карташова О.В., Петухова И.И., Бочков И.А.)

РЕШИЛИ:

1.1. Принять к сведению информацию ООО «Невская энергетика» о предоставлении участниками рабочей группы исходных данных не в полном объеме.

1.2. Рекомендовать участникам рабочей группы предоставить в адрес ООО «Невская энергетика» недостающие исходные данные.

Срок: до 01.04.2026.

1.3. Поручить МКУ «ДДТиЖКК» контроль за своевременным предоставлением участниками рабочей группы недостающих исходных данных.

Срок: до 01.04.2026.

2. О контрольных точках этапов актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2027 год

(Карташова О.В., Прохоров И.А.)

РЕШИЛИ:

2.1. ООО «Невская энергетика» разработать и направить в адрес МКУ «ДДТиЖКК» предложения по концепции развития системы теплоснабжения города на рассмотрение, обсуждение и согласование со всеми участниками рабочей группы.

Срок: до 07.04.2026.

2.2. Рекомендовать участникам рабочей группы рассмотреть и предоставить свои согласования или замечания к предлагаемой ООО «Невская энергетика» концепции развития системы теплоснабжения города.

Срок: до 13.04.2026.

2.3. Поручить МКУ «ДДТиЖКК» контроль за своевременным рассмотрением и согласованием концепции развития системы теплоснабжения города.

Срок: до 13.04.2026.

2.4. Департаменту городского хозяйства организовать заседание рабочей группы по обсуждению и утверждению концепции развития системы теплоснабжения, предлагаемой ООО «Невская энергетика».

Срок: до 16.04.2026.

3. Актуализация планов по строительству III тепловывода от станций СГРЭС-1 и СГРЭС-2

(Карташова О.В., Найденко С.В., Ласенко К.А.)

РЕШИЛИ:

3.1. Отметить информацию ООО «СГЭС» о проектировании и строительстве III тепловывода в период со второго полугодия 2026 года до окончания 2028 года в следующей последовательности:

I очередь – строительство III тепловывода от существующей тепловой камеры 9ТК2-7 (в районе мкр. 31В) до неподвижной опоры Н-15(14) существующей магистральной сети «СГРЭС-1 – ПКТС»;

II очередь – строительство III тепловывода от неподвижной опоры Н-15(14) существующей магистральной сети «СГРЭС-1 – ПКТС» до непосредственной близости от наружной ограды СГРЭС-1 в районе ул. Энергостроителей;

III очередь – строительство новой перемычки между тепломагистралями третьего ввода в город и «СГРЭС-2 – ВЖР».

3.2. Рекомендовать ООО «СГЭС» направить в департамент городского хозяйства и ООО «Невская энергетика» имеющиеся предпроектные, проектные материалы в отношении III тепловывода (в том числе пояснения по необходимости переустройства ПНС-1), информацию о сроках реализации каждого этапа строительства III тепловывода, а также пиковой котельной 120 Гкал/час.

Срок: до 01.04.2026.

3.3. Рекомендовать ООО «Невская энергетика» проработать варианты развития системы теплоснабжения города с учетом сведений, предоставленных ООО «СГЭС».

Срок: до 07.04.2026.

4. Корректировка состава и сроков реализации запланированных мероприятий при актуализации схемы теплоснабжения

(Карташова О.В., Найденко С.В., Прохоров И.А., Синельников А.Н.)

РЕШИЛИ:

4.1. Принять к сведению информацию филиала «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»:

— об отсутствии технической возможности подключения (технологического присоединения) потенциальных потребителей к системе теплоснабжения до реализации мероприятий по оптимизации работы станции СГРЭС-2;

— об отсутствии заявок на подключение (технологическое присоединение), поданных в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115.

4.2. Рекомендовать ООО «СГЭС» подготовить и направить в адрес филиала «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро» заявку на подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения, в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения), утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115.

Срок: до 25.03.2026.

4.3. Рекомендовать филиалу «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро» рассмотреть заявку ООО «СГЭС» на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения в порядке, установленном постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения» с дальнейшей реализацией мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения).

Срок: до 01.04.2026.

4.4. Департаменту архитектуры и градостроительства подготовить и направить в департамент городского хозяйства информацию о перспективных объектах социального назначения и планируемых к заключению договоров комплексного развития территории с обозначением сроков реализации и требуемых нагрузок на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение.

Срок: до 25.03.2026.

5. Варианты обеспечения перспективных нагрузок с учетом предложений ресурсоснабжающих организаций

(Карташова О.В., Найденко С.В., Прохоров И.А.)

РЕШИЛИ:

5.1. Принять к сведению для дальнейшего рассмотрения и проработки предложения ООО «Невская энергетика» по концепции развития систем теплоснабжения города в отношении переключения существующих нагрузок микрорайонов 35 и 35А из зоны действия котельной К-45 в зону действия «СГРЭС-1 – ПКТС» и подключения перспективных потребителей западной части города:

I вариант предусматривает увеличение гидравлического режима по подающему трубопроводу до 9 кгс/см² в коллекторной № 1 (вывод тепломагистрали на пр. Мира – ул. Островского).

Данный вариант включает оценку возможности обеспечения существующих и перспективных нагрузок микрорайонов 35, 35А, 50.

II вариант предусматривает строительство ПНС на подающем трубопроводе в районе пересечения улиц И. Киртбая и пр. Ленина либо в районе пересечения улиц Югорский тракт и Ф. Показаньева.

Данный вариант включает оценку возможности обеспечения существующих и перспективных нагрузок микрорайонов 35, 35А, 50.

III вариант включает строительство крупного источника тепловой энергии на территории микрорайона 35 либо 50, для обеспечения прироста перспективных нагрузок микрорайонов 35, 35А, 50, 43, 51.

Данный вариант включает подключение существующих нагрузок микрорайонов 35, 35А от «СГРЭС-1 – ПКТС» с максимальной загрузкой перспективными абонентами до наступления дефицита пропускной способности тепловых сетей, а также строительство нового крупного источника тепловой энергии для обеспечения перспективных нагрузок микрорайонов 35, 35А, 50, 43, 51 с созданием резервирующих перемычек с котельной К-45 и тепломагистралью «СГРЭС-1 – ПКТС».

5.2. Рекомендовать ООО «СГЭС» рассмотреть возможность строительства 3 очереди котельной К-45 для обеспечения перспективного развития системы теплоснабжения города в зоне действия источника.

Срок: до 25.03.2026.

5.3. Рекомендовать ООО «Невская энергетика» детально проработать предлагаемые варианты развития системы теплоснабжения города.

Срок: до 07.04.2026.

5.4. Департаменту архитектуры и градостроительства:

5.4.1. Рассмотреть возможность образования земельного участка под ПНС в районе пересечения улиц И. Киртбая и пр. Ленина либо в районе пересечения улиц Югорский тракт и Ф. Показаньева.

5.4.2. Рассмотреть возможность отведения земельного участка под строительство нового источника тепловой энергии на территории микрорайона 35 либо 50.

Срок: до 01.04.2026.

И.о. директора
департамента

Подписано электронной подписью
Сертификат:
2E7D5B768AE2C051B0E4223D5B7CE9F2
Владелец:
Коршунова Анна Евгеньевна
Действителен: с 15.07.2025 по 08.10.2026

А.Е. Коршунова

Протокол вела:
Карташова Оксана Владимировна,
начальник отдела перспективного развития
инженерной инфраструктуры и энергосбережения,
департамент городского хозяйства,
тел.: (3462) 52-44-31