Постановление Администрации города №1684 от 10.03.2016 «Об утверждении порядка

выявления и приведения

самовольно переустроенного

и (или) перепланированного

жилого помещения в прежнее

состояние или в состояние,

соответствующее проекту

переустройства

и (или) перепланировки,

а также пользования жилым

(нежилым) помещением

не по целевому назначению»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях выявления и пресечения самовольно выполненных переустройств и (или) перепланировок жилых помещений, перевода жилых (нежилых) помещений в нежилые (жилые) помещения и приведения таких помещений в первоначальный вид:

1. Утвердить порядок выявления и приведения самовольно переустроенного и (или) перепланированного жилого помещения в прежнее состояние или в состояние, соответствующее проекту переустройства и (или) перепланировки, а также пользования жилым (нежилым) помещением не по целевому назначению согласно приложению.

2. Признать утратившими силу постановления Администрации города:

- от 16.05.2008 № 1509 «Об утверждении порядка приведения самовольно переустроенного и (или) перепланированного жилого помещения в прежнее состояние или в состояние, соответствующее проекту переустройства и (или) перепланировки»;

- от 26.11.2008 № 4356 «О внесении изменений в постановление Администрации города от 16.05.2008 № 1509 «Об утверждении порядка приведения самовольно переустроенного и (или) перепланированного жилого помещения в прежнее состояние или в состояние, соответствующее проекту переустройства и (или) перепланировки»;

- от 23.08.2010 № 4150 «О внесении изменений в постановление Администрации города от 16.05.2008 № 1509»;

- от 20.04.2011 № 2173 «О внесении изменений в постановление Администрации города от 16.05.2008 № 1509 «Об утверждении порядка приведения самовольно переустроенного и (или) перепланированного жилого помещения в прежнее состояние или в состояние, соответствующее проекту переустройства и (или) перепланировки»;

- от 09.07.2012 № 5136 «О внесении изменений в постановление Администрации города от 16.05.2008 № 1509 «Об утверждении порядка приведения самовольно переустроенного и (или) перепланированного жилого помещения в прежнее состояние или в состояние, соответствующее проекту переустройства и (или) перепланировки».

3. Управлению информационной политики опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном портале Администрации города.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Шатунова А.А.

Глава города Д.В. Попов

Приложение

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

Порядок

выявления и приведения самовольно переустроенного

и (или) перепланированного жилого помещения в прежнее состояние

или в состояние, соответствующее проекту переустройства

и (или) перепланировки, а также пользования жилым (нежилым)

помещением не по целевому назначению

1. Общие положения

1.1. Порядок выявления и приведения самовольно переустроенного и (или) перепланированного жилого помещения в прежнее состояние или в состояние, соответствующее проекту переустройства и (или) перепланировки, а также пользования жилым (нежилым) помещением не по целевому назначению (далее – порядок) разработан в соответствии с главами III и IV Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно- коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170, Сводом правил СП 54.13330.2011 «СНиП 31-01-2003. Здания жилые многоквартирные» в целях обеспечения сохранности и безопасной эксплуатации жилищного фонда на территории города Сургута.

1.2. Порядок определяет последовательность мер:

- по приведению самовольно переустроенного и (или) перепланированного жилого помещения в прежнее состояние при отсутствии согласования переустройства и (или) перепланировки жилого помещения;

- по приведению жилого помещения, переустроенного и (или) перепланированного с нарушением проекта переустройства и (или) перепланировки, в состояние, соответствующее указанному проекту;

- по приведению жилого (нежилого) помещения в состояние в соответствии с его назначением.

1.3. Настоящий порядок распространяется на:

- собственников жилых помещений;

- нанимателей жилых помещений по договору социального найма;

- нанимателей жилых помещений по договору коммерческого найма.

1.4. Самовольным является переустройство и (или) перепланировка жилого помещения, проведенные:

- при отсутствии муниципального правового акта о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения;

- с нарушением проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения, представленного в орган местного самоуправления, осуществляющий согласование переустройства и (или) перепланировки.

1.5. Обязанности по выполнению настоящего порядка возлагаются на департамент архитектуры и градостроительства (далее – департамент), действующий на основании законодательства Российской Федерации, поло-жения о департаменте архитектуры и градостроительства.

1.6. Обследование проводится специалистами департамента в рабочие дни с 09.00 до 16.00.

2. Порядок приведения самовольно переустроенного и (или) перепланированного жилого помещения в прежнее состояние при отсутствии согласования переустройства и (или) перепланировки жилого помещения

2.1. При поступлении информации в Администрацию города и ее структурные подразделения об осуществлении собственником или нанимателем жилого помещения самовольного переустройства и (или) перепланировки незамедлительно направляют сведения в департамент.

2.2. Департамент с момента получения информации:

2.2.1. Рассматривает поступившую информацию (на предмет сноса (демонтажа) несущих конструкций в жилом помещении и большой опасности обрушения несущих конструкций).

2.2.2. При имеющихся достаточных основаниях, что в жилом помещении осуществлен снос (демонтаж) несущих конструкций, незамедлительно передает информацию в управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям (далее – управление по делам ГО и ЧС) для принятия незамедлительных мер по предотвращению возникновения чрезвычайной ситуации.

2.2.3. В течение трех рабочих дней проверяет наличие (отсутствие) муниципального правового акта о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения и в случае отсутствия муниципального правового акта о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого поме-щения в течение трех дней запрашивает в управляющей компании и (или) органе технической инвентаризации документы (копию технического паспорта жилого помещения, копию поэтажного плана дома, схему плит перекрытия и стеновых панелей дома, в котором находится жилое помещение). Управляющая компания и (или) орган технической инвентаризации в течение трех дней со дня получения запроса представляет соответствующие документы.

2.3. На основании поступившей информации об осуществлении собственником или нанимателем жилого помещения самовольного переустройства и (или) перепланировки и собранных документов департамент:

- направляет собственнику или нанимателю информационное письмо о необходимости проведения обследования жилого помещения с указанием даты и времени проведения обследования (но не более 10 календарных дней);

- выезжает к собственнику или нанимателю жилого помещения для обследования жилого помещения при наличии информации о сносе (демонтаже) несущих конструкций (совместно с управлением по делам ГО и ЧС);

- при отсутствии возможности или при физическом воспрепятствовании проведению обследования жилого помещения составляет акт по форме согласно приложению 3 к настоящему порядку о невозможности проведения обследо-вания;

- направляет повторное информационное письмо об обследовании и (или) готовит документы в правовое управление для обращения в судебные органы с иском о понуждении собственника или нанимателя в предоставлении жилого помещения для обследования.

2.4. В ходе обследования жилого помещения:

- визуально проверяет соответствие планировки жилого помещения технической документации;

- при необходимости производит измерения;

- составляет акт обследования жилого помещения после переустройства и (или) перепланировки по форме согласно приложению 1 к настоящему порядку;

- составляет фототаблицу жилого помещения;

- в случае выявления сноса несущих конструкций в жилом помещении незамедлительно уведомляет управление по делам ГО и ЧС для принятия незамедлительных мер по предотвращению возникновения чрезвычайной ситуации.

2.5. При подтверждении факта самовольного переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, несоответствия выполненного переустройства и (или) перепланировки согласованному проекту в трехдневный срок с момента получения акта обследования жилого помещения после переустройства и (или) перепланировки департамент направляет заказным письмом с уведомлением о вручении или вручает под подпись собственнику или нанимателю жилого помещения уведомление от имени Администрации города о:

- незамедлительной остановке проведения работ в жилом помещении по самовольному переустройству и (или) перепланировке;

- приведении жилого помещения в прежнее состояние либо в состояние, соответствующее согласованному проекту переустройства и (или) перепланировки;

- сроке устранения нарушений;

- дате и времени проведения повторного осмотра.

2.6. Направляет в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, – Сургутский отдел Службы жилищного и строительного надзора копии документов для привлечения лица, осуществившего самовольное переустройство и (или) перепланировку, к административной ответственности.

2.7. В соответствии с уведомлением собственник или наниматель жилого помещения обязан в срок, указанный в уведомлении, но не превышающий двух месяцев с момента получения уведомления:

- привести самовольно переустроенное и (или) перепланированное жилое помещение в прежнее состояние;

- привести жилое помещение в соответствие с согласованным проектом;

- представить решение суда о сохранении жилого помещения в переустроенном и (или) перепланированном состоянии.

2.8. При наличии уважительных причин (болезнь, длительная команди-ровка и так далее) срок, указанный в уведомлении, в соответствии с письменным обращением собственника или нанимателя жилого помещения продляется, но не более чем на один месяц.

2.9. В случае если при самовольной перепланировке и (или) переустройстве при несоответствии выполненного переустройства и (или) перепланировки согласованному проекту были затронуты несущие конструкции, восстановительные работы производятся за счет собственника или нанимателя жилого помещения в соответствии с проектом, разработанным организацией, являющейся членом саморегулирующей организации, включенной в государственный реестр саморегулирующих организаций, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

2.10. В случае если при самовольной перепланировке и (или) переустройстве при несоответствии выполненного переустройства и (или) перепланировки согласованному проекту несущие конструкции не были затронуты, восстановительные работы производятся за счет собственника или нанимателя жилого помещения в соответствии с техническим паспортом жилого помещения.

2.11. По истечении указанного в уведомлении срока специалист департамента производит повторное обследование жилого помещения и составляет акт о приемке (невозможности принятия) выполненных работ по приведению жилого помещения в первоначальный вид по форме согласно приложению 2 к настоящему порядку, которое было самовольно переустроено и (или) перепланировано.

2.12. Акт о приемке выполненных работ по приведению жилого поме-щения в первоначальное состояние подтверждает выполнение мероприятий, прописанных в уведомлении.

2.13. Если соответствующее жилое помещение не приведено в прежнее состояние либо не приведено в соответствие с согласованным проектом в указанный в уведомлении срок, Администрация города в соответствии с частью 5 статьи 29 Жилищного кодекса Российской Федерации обращается с исковым заявлением в суд:

- в отношении собственника о продаже с публичных торгов такого жилого помещения;

- в отношении нанимателя жилого помещения о расторжении договора социального найма жилого помещения с возложением на собственника жилого помещения, являющегося наймодателем по договору социального или коммерческого найма, обязанности по приведению его в прежнее состояние.

2.14. В случае принятия судом решения о расторжении договора социального или коммерческого найма департамент направляет в структурное подразделение Администрации города, являющийся наймодателем по договору социального или коммерческого найма, информацию:

- о необходимости расторжения такового договора;

- о выполнении работ по приведению жилого помещения в первоначальный вид.

2.15. В случае принятия решения судом в отношении собственника о продаже с публичных торгов такого жилого помещения департамент проводит мероприятия с новым собственником в соответствии с пунктами 2.5, 2.6 настоящего порядка.

2.16. Порядок выявления пользования жилым (нежилым) помещением не по целевому назначению соответствует последовательности действий департамента, указанных в пунктах 2.5 – 2.12 настоящего порядка.

Если соответствующее жилое (нежилое) помещение не приведено в прежнее состояние либо не приведено в соответствие с согласованным проектом в указанный в уведомлении срок, Администрация города в соответствии с частью 5 статьи 29 Жилищного кодекса Российской Федерации обращается с исковым заявлением в суд о понуждении привести жилое (нежилое) поме-щение в соответствие с целевым назначением.

2.17. По результатам осуществленных мероприятий в адрес инициатора проведения проверки направляется ответ.

Приложение 1

к порядку выявления и приведения самовольно переустроенного

и (или) перепланированного жилого помещения в прежнее состояние

или в состояние, соответствующее проекту переустройства и (или)

перепланировки, а также пользование жилым (нежилым) помещением

не по целевому назначению

Акт №\_\_\_\_\_/\_\_

обследования жилого (нежилого) помещения после переустройства

и (или) перепланировки

г. Сургут «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ года

Основание: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Нами в составе:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

обследовано \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ помещение по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Собственник (наниматель) жилого помещения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Обследованием установлено:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Несущие конструкции \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

При обследовании проводилась (не проводилась) фотосъемка помещения.

Заключение:

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Подписи лиц, осуществивших обследование 1.

 2.

С актом обследования ознакомлен:

Приложение 2

к порядку выявления и приведения самовольно переустроенного

и (или) перепланированного жилого помещения в прежнее состояние

или в состояние, соответствующее проекту переустройства и (или)

перепланировки, а также пользование жилым (нежилым) помещением

не по целевому назначению

Акт №\_\_\_\_\_/\_\_\_

о приемке (невозможности принятия) выполненных работ по приведению

жилого помещения, которое было самовольно переустроено

и (или) перепланировано, в прежнее состояние

г. Сургут «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ года

Нами в составе:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в присутствии собственника (нанимателя) жилого помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

обследовано жилое помещение по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приведение жилого помещения в прежнее состояние осуществлялось на основании уведомления о приведении жилого помещения в прежнее состояние от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_года № \_\_\_\_\_\_\_.

Обследованием установлено следующее:

1. Предъявлены к приемке выполненные работы по приведению жилого помещения в прежнее состояние

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Проектная документация разработана

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование проектной организации)

3. Выполнение работ по приведению жилого помещения в прежнее состояние осуществлялось

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(наименование подрядных организаций по видам работ в случае осуществления работ

по договорам подряда)

4. Начало работ по приведению жилого помещения в прежнее состояние «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ года, окончание работ «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ года.

Решили:

На основании осмотра в натуре жилого (нежилого) помещения установ-лено, что выполненные работы по приведению помещения в прежнее состояние \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(соответствуют проекту/не соответствуют проекту)

Подписи лиц, осуществивших обследование 1.

 2.

Приложение 3

к порядку выявления и приведения самовольно переустроенного

и (или) перепланированного жилого помещения в прежнее состояние

или в состояние, соответствующее проекту переустройства и (или)

перепланировки, а также пользование жилым (нежилым) помещением

не по целевому назначению

Акт №\_\_\_\_\_/\_\_

о невозможности обследования жилого помещения

г. Сургут «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_г.

В связи с обращением \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в адрес собственника (нанимателя)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ жилого помещения, расположенного по адресу: город Сургут, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

было направленно письмо о необходимости проведения обследования жилого помещения на предмет проведения самовольного переустройства и (или) перепланировки с указанием даты и времени обследования.

В указанное время доступ в жилое помещение не был осуществлен.

Причина:

Подписи должностных лиц,

осуществивших обследование 1.

 2.