



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСЬЙСКОГО
АВТНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-82-43; канц. 52-82-34
факс (3462) 52-80-35
E-mail: dag@admsurgut.ru

Генеральному директору Союза
«Сургутской торгово-
промышленной палаты»
А.А. Чурмановой

от 16.02.2024 № 02-02-1173/4
на № от

Уважаемая Анна Анатольевна!

На Ваши предложения, поступившие в рамках публичных консультаций, проведенных в период с 19.01.2024 по 15.02.2024, в целях оценки регулирующего воздействия проекта постановления Администрации города «Об утверждении порядка согласования проекта установки ограждения на территории города Сургута», направляю информацию о результатах учтенных (принятых) предложений, согласно приложению.

Благодарю Вас за участие в публичных консультациях в электронном виде с использованием Портала проектов нормативных правовых актов (<http://regulation.admhmao.ru>).

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Директор департамента

Подписано электронной подписью

Сертификат:
342F252411C8EDC66751654272B14696
Владелец:
Фокеев Алексей Александрович
Действителен: 15.01.2024 с по 09.04.2025

А.А. Фокеев

Исполнитель:
Беленец Оксана Викторовна,
главный специалист отдела АХОиРРД ДАиГ,
тел.: (3462) 52-82-90
16.02.2024

Информация
о результатах учтенных (принятых) предложений

№ п/п	Поступившее предложение по проекту	Позиция разработчика (обоснование)
1	<p>В соответствии с пунктом 6 раздела 1 Порядка срок действия согласованного проекта установки ограждения составляет – 5 (пять) лет, при условии полного соответствия ограждения в течение данного срока согласованному проекту.</p> <p>Из содержания Порядка непонятно с какой целью предлагается установить вышеуказанный срок, в чем заключается его назначение («функциональная роль»).</p> <p>В связи с чем предлагаем исключить пункт 6 раздела 1 Порядка.</p>	<p>Принять.</p> <p>Данное предложение учтено при доработке проекта постановления (исключен пункт 6 раздела I Порядка).</p>
2	<p>Согласно пункту 1.5. раздела 3 Порядка одним из оснований для отказа в согласовании проекта установки ограждения является нарушение прав третьих лиц в пользовании их имуществом.</p> <p>Между тем, согласно пунктам 1.4.-1.7. Порядка для согласования проекта установки ограждения заявитель прилагает, в том числе, следующие документы (в зависимости от ситуации):</p> <ul style="list-style-type: none"> - копия согласия собственника или иного законного владельца земельного участка на установку ограждения, если заявитель не является его собственником или иным законным владельцем; - копия согласия собственников земельного участка на установку ограждения, при наличии нескольких собственников; - копия согласия собственников общего имущества в многоквартирном доме, полученная и оформленная в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской 	<p>Принять.</p> <p>Данное предложение учтено при доработке проекта постановления (исключен подпункт 1.5 пункта 1 раздела III Порядка).</p>

<p>Федерации, подтверждающим согласие собственников на установку данного объекта;</p> <p>- копия согласия собственников и правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, в случае размещения ограждения на инженерных сетях и коммуникациях.</p> <p>Перечень документов, прилагаемых к заявлению о согласовании проекта установки ограждения, как и лиц, от которых требуется согласие на установку ограждения, является закрытым.</p> <p>Из содержания пункта 1.5. раздела 3 непонятно о каких третьих лицах идет речь, каким образом Департаментом архитектуры (орган, уполномоченный на согласование проекта/отказ в согласовании проекта) устанавливается информация о нарушении прав третьих лиц в пользовании их имуществом, на основании каких документов.</p> <p>Предлагаемая редакция пункта 1.5. раздела 3 Порядка допускает неоднозначное толкование, может привести к неверному толкованию указанной нормы уполномоченным органом и, как следствие, необоснованному отказу в согласовании проекта установки ограждения.</p> <p>С учетом изложенного, во избежание нарушения прав и законных интересов заявителей, предлагаем исключить из 3 раздела Порядка пункт 1.5., либо конкретизировать указанное основание для отказа в согласовании проекта установки ограждения, с учетом вышеуказанных замечаний.</p>	
--	--