**Сводный отчет**

**об оценке регулирующего воздействия**

**проекта муниципального нормативного правового акта**

1. Общая информация:

1.1. Наименование разработчика проекта муниципального нормативного правового акта: департамент архитектуры и градостроительства Администрации города.

1.2. Сведения о структурных подразделениях Администрации города, муниципальных учреждениях, а также работниках Администрации города, участвующих в разработке проекта муниципального нормативного правового акта: управление по вопросам общественной безопасности Администрации города Сургута: отсутствует.

1.3. Вид и наименование проекта нормативного правового акта: Проект постановления «Об утверждении порядка согласования проекта установки ограждения на территории города Сургута».

1.4. Основания для разработки проекта муниципального нормативного правового акта:

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- решение Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута».

1.5. Перечень действующих муниципальных нормативных правовых актов (их положений), устанавливающих правовое регулирование: отсутствует.

1.6. Планируемый срок вступления в силу предлагаемого правового регулирования: вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.03.2024.

1.7. Сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления переходного периода: не требуется.

1.8. Дата размещения уведомления о проведении публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта: «19» января 2024 г. и срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций по проекту нормативного правового акта: начало: «19» января 2024; окончание: «15» февраля 2024.

1.9. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

Всего замечаний и предложений: 3, из них:

учтено полностью: 3, учтено частично: 0, не учтено: 0.

Кроме того, получен 1 отзыв, содержащий информацию об одобрении текущей редакции проекта нормативного правового акта (об отсутствии замечаний и (или) предложений).

1.10. Контактная информация ответственного исполнителя проекта:

Фамилия, имя, отчество (при наличии): Беленец Оксана Викторовна,

Должность: главный специалист отдела архитектуры, художественного оформления и регулирования рекламной деятельности департамента архитектуры и градостроительства Администрации города,

Тел.: (3462)52-82-90,

|  |  |
| --- | --- |
| Адрес электронной почты: Belenets\_ov@admsurgut.ru. |  |

2. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта:

2.1. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта (высокая/средняя): высокая.

2.2. Обоснование отнесения проекта муниципального нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия:

Проект постановления «Об утверждении порядка согласования проекта установки ограждения на территории города Сургута» содержит положения, устанавливающие новые, ранее не предусмотренные муниципальными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

3. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

3.1. Описание содержания проблемной ситуации, на решение которой направлено принятие проекта муниципального нормативного правового акта:

Установка ограждений осуществляется в соответствии с требованиями решения Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута» (далее – решение Думы).

В октябре 2023 года Думой города были внесены изменения в действующие Правила решением Думы города от 26.10.2023 № 454-VII ДГДГ «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута».

Согласно части 5 статьи 11 решения Думы установка ограждений осуществляется при наличии решения собственника земельного участка на основании согласованного проекта установки ограждения в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

Проект установки ограждения подлежит согласованию с департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города, при наличии зелёных насаждений - с департаментом городского хозяйства Администрации города, при наличии инженерных сетей и коммуникаций - с эксплуатирующими организациями.

Следовательно, Администрации города необходимо разработать и утвердить муниципальный правовой акт на основании, которого будет осуществляться согласование проекта установки ограждения.

3.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах:

Внесены изменения в действующие Правила решением Думы города от 26.10.2023 № 454-VII ДГ «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута» в части статьи 11 Правил, содержащим обязательные требования к ограждениям.

3.3. Опыт решения аналогичных проблем в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, других муниципальных образованиях Российской Федерации: отсутствует.

3.4. Источники данных:

- социальная сеть Интернет;

- СПС «Гарант»;

- СПС «КонсультантПлюс».

3.5. Иная информация о проблеме, в том числе актуальность проблемы
с обоснованием негативных последствий в случае отсутствия предлагаемого правового регулирования, таких как: наличие риска причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических и юридических лиц, причинения экономического ущерба, в том числе бюджетам всех уровней, иные негативные последствия:

Сложившаяся ситуация с несанкционированной установкой ограждений на территории города, осуществляемой в нарушение внешнего архитектурно-градостроительного облика, без учета технических регламентов, требований безопасности, а также надлежащих согласований, предусмотренных федеральным законодательством, требует срочного исправления.

Негативными последствиями в случае отсутствия предлагаемого правового регулирования, является наличие следующих рисков:

- риск причинения вреда жизни и здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц (в случае нарушения противопожарных норм
и требований, а также требований безопасности, при установке ограждений с нарушением противопожарных разрывов, на противопожарных проездах, вблизи проездов автотранспорта, в треугольниках видимости);

- риск причинения эконмического ущерба, связанного с приведенными выше нарушениями, либо с необходимостью выполнения демонтажа ограждения вследствие невозможности приведения его к действующим требованиям, и восстановления благоустройства;

- риск экономического ущерба для бюджетов различных уровней, несущих издержки при многочисленных судебных разбирательствах и задействовании дополнительных штатных сотрудников;

- риск недовольства населения недостаточным или ненадлежащим исполнением обязанностей Администрацией города и Думой города в интересах жителей города.

4. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4.1. Цели предлагаемого правового регулирования | 4.2. Сроки достижения целей предлагаемогоправового регулирования | 4.3. Наименование показателейдостижения целей предлагаемогоправового регулирования (ед. изм.) | 4.4. Значенияпоказателей по годам | 4.5. Источники данных для расчетапоказателей |
| Повышение комфортности условий проживания граждан | 01.03.2024 | Количество согласованных департаментом архитектуры и градостроительства проектов установки ограждений, ед.  | Не менее 5 ед.(ежегодно) | Реестр согласованных департаментом архитектуры и градостроительства проектов установки ограждений |

5. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования | 5.2. Количество участников группы | 5.3. Источники данных |
| Физические и юридические лица, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности (за исключением управляющих организаций, товариществ собственников жилья, планирующих установку ограждений на внутридворовых территориях) | 18 658 субъектов(за исключением управляющих организаций и товариществ собственников жилья) | 1. Показатели муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Сургуте на период до 2030 года», утвержденные постановлением Администрации города от 15.12.2015 № 8741;2. Перечень управляющих организаций, осуществляющих на территории города Сургута деятельность по управлению многоквартирными домами по состоянию на 01.02.2024 года (<https://admsurgut.ru/rubric/21106/Perechen-upravlyayuschih-organizaciy-osuschestvlyayuschih-na-territorii-goroda-Surguta-deyatelnost-po-upravleniyu-mnogokvartirnymi-domami>);3. Перечень товариществ собственников жилья по состоянию на 01.02.2024 года (https://admsurgut.ru/rubric/21105/Perechen-tovarischestv-sobstvennikov-zhilya) |

6. Изменение/дополнение функций (полномочий, обязанностей, прав) структурных подразделений Администрации города, муниципальных учреждений (в случае наделения их полномочиями по осуществлению функций) в связи с введением предлагаемого правового регулирования (*раздел заполняется в случае возникновения дополнительных расходов (доходов) бюджета)*

Дополнительные расходы (доходы) бюджета отсутствуют

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.1. Наименование функции(полномочия/обязанности/права) | 6.2. Характер функции(новая/изменяемая) | 6.3. Виды расходов (доходов)бюджета города | 6.4. Количественная оценка расходови доходов(руб.) | 6.5. Источникиданныхдля расчетов |
| Наименование структурного подразделения, муниципального учреждения: |  |
| Функция (полномочие/ обязанность/право) 1.1 |  | Единовременные расходы в \_\_\_\_\_ году.: |  |  |
| Периодические расходы за период\_\_\_\_\_ ­ \_\_\_\_\_ г.: |  |  |
| Возможные доходы за период \_\_\_г.: |  |  |
| Функция (полномочие/ обязанность/право) 1.N |  | Единовременные расходы в \_\_\_\_\_ году.: |  |  |
| Периодические расходы за период \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_ г.: |  |  |
| Возможные доходы за период \_\_\_\_\_\_г.: |  |  |
| Итого единовременные расходы за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гг.: |  |  |
| Итого периодические расходы за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гг.: |  |  |
| Итого возможные доходы за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гг.: |  |  |

7. Установление/изменение обязательных требований и (или) обязанностей потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними расходы (доходы)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 7.1. Новые обязательные требования и (или) обязанности, изменение существующих обязательных требований и (или) обязанностей, вводимых предлагаемым правовым регулированием, для потенциальных адресатов правового регулирования(с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта) | 7.2. Описаниерасходов и возможных доходов,связанных с введением предлагаемого правовогорегулирования | 7.3. Количественная оценка(руб.) | 7.4. Источникиданныхдлярасчетов |
| 1. Пунктом 1 раздела II приложения 2 проекта постановления предусмотрено, что для согласования проекта установки ограждения заявитель обращается в департамент архитектуры лично либо направляет на электронную почту (dag@admsurgut.ru) следующие документы:1) Заявление по форме согласно приложению к настоящему порядку, которое может быть подано лицом, заинтересованным в установке ограждения, собственником, иным законным владельцем земельного участка, а также арендатором части земельного участка, либо их представителями (по доверенности).2) Данные о заявителе – физическом лице (документ, удостоверяющий личность), при личном обращении.3) Копия документа, подтверждающая полномочия представителя заявителя (в случае, если от имени заявителя обращается представитель заявителя).4) Копия согласия собственника или иного законного владельца земельного участка на установку ограждения, если заявитель не является его собственником или иным законным владельцем.5) Копия согласия собственников земельного участка на установку ограждения, при наличии нескольких собственников. 6) Копия согласия собственников и правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, в случае размещения ограждения на инженерных сетях и коммуникациях.7) Проект установки ограждения.2. Согласно, разделу III приложения 2 проекта постановления после получения мотивированного отказа в согласовании проекта установки ограждения заявитель вправе направить исправленные документы в департамент архитектуры | Информационные издержки(расходы на оплату труда, приобретение расходных материалов, транспортные расходы) | 15 578,57 руб. | Прогноз СЭРна 2024 год и плановый период 2025 – 2026 годов,приказ РСТ ХМАО – Югры от 29.11.2023 № 75-нп, данные из сети Интернет, с официальных сайтов предприятий продажи |
| Содержательные издержки (изготовление проекта установки ограждения) | 50 000 руб. | Данные из сети интернет, с официальных сайтов предприятий продажи |
| Общая сумма издержек | расходы одного субъекта составят65 578, 57 руб.(расчет прилагается) |  |

8. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Вариант 1(существующееправовоерегулирование) | Вариант 2(предлагаемоеправовоерегулирование) | Вариант 3(альтернативный вариантправовогорегулирования) |
| 8.1. Содержание варианта решения проблемы | - | Утверждение норм постановлением Администрации города «Об утверждении порядка согласования проекта установки ограждения на территории города Сургута» | Утверждение порядка согласования проекта установки ограждения на территории города Сургута в виде приложения к Правилам благоустройства территории города Сургута, утвержденнымрешением Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ.  |
| 8.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 – 3 года) | - | Физические и юридические лица, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности (за исключением управляющих организаций, товариществ собственников жилья, планирующих установку ограждений на внутридворовых территориях) - не менее 5 субъектов (ежегодно) | Физические и юридические лица, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности (за исключением управляющих организаций, товариществ собственников жилья, планирующих установку ограждений на внутридворовых территориях) - не менее 5 субъектов (ежегодно) |
| 8.3. Оценка расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | - | Информационные издержки (расходы на оплату труда, приобретение расходных материалов, транспортные расходы) – 15 578,57 руб.Содержательные издержки (изготовление проекта установки ограждения) - 50 000 руб.Общая сумма издержек расходы одного субъекта составят - 65 578, 57 руб.   | Информационные издержки (расходы на оплату труда, приобретение расходных материалов, транспортные расходы) - 15 578,57 руб.Содержательные издержки (изготовление проекта установки ограждения) - 50 000 руб.Общая сумма издержек расходы одного субъекта составят - 65 578, 57 руб.   |
| 8.4. Оценка расходов (доходов) бюджета города, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | - | отсутствует | отсутствует |
| 8.5. Оценка рисков неблагоприятных последствий | оценка рисков неблагоприятных последствий в случае отсутствия правового регулирования приведена в разделе 3.5 отчета | отсутствует | При применении альтернативного варианта правового регулирования возникают следующие риски:- отсутствие единого подхода в Правилах благоустройства территории города Сургута к согласованию проектной документации департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города, а также иными структурными подразделениями Администрации города (на основании отдельных порядков, утвержденных постановлениями Администрации города, осуществляется согласование проектов архитектурно-художественных решений летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории города Сургута, проектов архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки фасадов на территории города Сургута, а также эскизных проектов некапитальных строений, сооружений на территории города Сургута);- затягивание процедур и сроков внесения изменений в порядок согласования проекта установки ограждения на территории города Сургута, в связи с необходимостью проведения публичных слушаний при внесении изменений в Правила благоустройства территории города Сургута, в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также решением Думы города от 10.07.2018 № 304-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте». |

8.6. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Предлагаемый вариант решения проблемы отвечает положениям действующего законодательства и полностью обеспечивает достижение заявленных целей регулирования

Приложения:

1. Свод предложений о результатах проведения публичных консультаций.

2. Расчет расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

Приложение

к сводному отчету

Расчет расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанный с необходимостью соблюдения установленных нормативным правовым актом обязанностей

***I. Информационные издержки (на одного субъекта)***

**1 этап. Выделение информационных требований**

1) Пунктом 1 раздела II приложения 2 к постановлению предусмотрено предоставление пакета документов.

2) Пунктом 2 раздела III приложения 2 к постановлению после получения мотивированного отказа в согласовании проекта установки ограждения заявитель вправе направить исправленные документы в департамент архитектуры.

**2 этап. Выделение информационных элементов**

1. Пунктом 1 раздела II приложения 2 проекта постановления предусмотрено, что для согласования проекта установки ограждения заявитель обращается в департамент архитектуры лично либо направляет на электронную почту (dag@admsurgut.ru) следующие документы:

1) Заявление по форме согласно приложению к настоящему порядку, которое может быть подано лицом, заинтересованным в установке ограждения, собственником, иным законным владельцем земельного участка, а также арендатором части земельного участка, либо их представителями
(по доверенности).

2) Данные о заявителе – физическом лице (документ, удостоверяющий личность), при личном обращении.

3) Копия документа, подтверждающая полномочия представителя заявителя (в случае, если от имени заявителя обращается представитель заявителя).

4) Копия согласия собственника или иного законного владельца земельного участка на установку ограждения, если заявитель не является его собственником или иным законным владельцем.

5) Копия согласия собственников земельного участка на установку ограждения, при наличии нескольких собственников.

6) Копия согласия собственников и правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, в случае размещения ограждения на инженерных сетях и коммуникациях.

7) Проект установки ограждения.

2. Согласно, разделу III приложения 2 проекта постановления после получения мотивированного отказа в согласовании проекта установки ограждения заявитель вправе направить исправленные документы в департамент архитектуры.

**3 этап. Показатели масштаба информационных требований**

Данные расчеты произведены для:

1 заявителя (сотрудник, занятый реализацией требований);

1 пакет документов.

**4 этап. Частота выполнения информационных требований**

1) Документы для согласования эскизного проекта предоставляются заявителем 1 раз.

Частота выполнения – 1.

2) Повторное предоставление документов осуществляется 1 раз.

Частота выполнения – 1.

**5 этап. Затраты рабочего времени, необходимые на выполнение**

**информационных требований**

Расчет трудозатрат:

Тит= (п раб. \* t)/ продолжительностью рабочего дня, где:

п раб. – число работников, участвующих в работе;

t – продолжительность времени в часах или днях, затраченных на выполнение работ (услуг).

ТЗ = (1 \* 13 часов) / 8= 1,625 человеко-дней = 13 часов

В качестве заработной платы взята среднемесячная номинальная начисленная заработная плата одного работника 2024 год (в соответствии с постановлением Администрации города от 31.10.2023 № 5278 «О прогнозе социально-экономического развития муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2024 год и на плановый период 2025 – 2026 годов»), которая составляет 135 703 руб.

Заработная плата 1 сотрудника в 2024 году = 135 703 руб.

Рабочий месяц = 22 раб. дня = 176 часов (8-часовой рабочий день).

Средняя стоимость работы часа = 135 703/176 = 771,04 руб.

Средняя стоимость работы в час со страховыми взносами во внебюджетные фонды 30,2 % = 1003,89 руб.

Для реализации информационных элементов, определенных во 2 этапе, необходимы следующие административные действия:

1. Подготовка (формирование) и предоставление заявления.

2. Получение (поиск), копирование и предоставление документов.

Подготовка (формирование) и предоставление заявления, получение (поиск), копирование и предоставление документов - займет в среднем 13 часов.

Оплата составит:

**T= 13\*1003,89 = 13 050,57 руб.**

**6 этап. Стоимость приобретений, необходимых для выполнения**

**информационных требований**

Картридж – 2 000 руб./шт.

Пачка бумаги (А4) – 400 руб./пачка

(данные из сети интернет, с официальных сайтов предприятий продажи)

**Аиэ = МР/ (n\*q), где:**

МР – средняя рыночная цена на соответствующий товар;

n – нормативное число лет службы приобретения (для работ (услуг) и расходных материалов n=1);

q – ожидаемое число использования приобретения в год для осуществления информационного требования.

Аиэ = (2000,00 + 400,00)/(1\*1) = **2 400,00 руб.**

Для расчета транспортных расходов, связанных с доставкой (представлением) заявления и документов, принят предельный максимальный тариф на проезд пассажиров в городском сообщении в транспортных средствах категории «М3» на период с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года, утвержденный приказом Региональной службы по тарифам автономного округа от 29.11.2024 № 75-нп, который составляет 32,00 рубля за 1 поездку.

Для выполнения 2-х информационных требований необходимо 4 поездки (туда и обратно).

4 поездки \* 32,00 руб. = **128,00 руб.**

**7 этап. Сумма информационных издержек**

ИИТ = tИТ\*W+АИТ, где:

tИТ – затраты рабочего времени в часах, полученных на пятом этапе, на выполнение информационного требования;

W – средняя стоимость часа работы персонала, занятого выполнением административных действий, необходимых для выполнения требований;

АИТ **–** стоимость приобретений, полученных на шестом этапе, необходимых для выполнения информационного требования с учетом показателя масштаба и частоты.

ИИТ = 13 050,57 руб. + 2 400,00 руб.+ 128,00 руб. = **15 578,57 руб.**

Таким образом, информационные издержки одного заявителя составят
**15 578,57 руб.**

***II Содержательные издержки (на одного субъекта)***

На изготовление проекта установки ограждения в соответствии с установленными требованиями заявитель затратит в среднем **50 000,00** руб. (расчет стоимости произведен на основании данных сети интернет).

**Таким образом, содержательные издержки 1 субъекта составят 50 000 руб.**

**Расходы на одного субъекта в год составят:**

**15 578,57 + 50 000,00 = 65 578, 57 руб.**