

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, на право заключения договоров аренды земельных участков, на право заключения договоров о комплексном развитии территории, по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка

21.12.2023

№ 385

Место проведения: г. Сургут, ул. Восход, д. 4, кабинет 501.

Присутствовали:

Дворников А.В. - директор департамента имущественных и земельных отношений Администрации города, председатель комиссии

Члены комиссии:

Емельянова Р. - заместитель директора департамента – начальник управления имущественных отношений департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Чунарева И.Е. - заместитель директора департамента – начальник управления земельных отношений департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Геворгян Э.М. - начальник отдела бухгалтерского учёта и отчётности управления планирования, учета и отчетности департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Карлина Н.А. - начальник отдела продаж департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Баранова А.А. - специалист-эксперт отдела формирования и освобождения земельных участков департамента архитектуры и градостроительства Администрации города

Секретарь комиссии:

Третьякова О.В. - главный специалист отдела продаж департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Повестка дня: аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Основание для проведения аукциона: распоряжение Администрации города от 27.10.2023 № 3139 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка».

Информационное обеспечение:

- ГИС «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru/> (ГИС Торги) (извещение № 21000011960000000083),
- универсальная торговая платформа Сбербанк-АСТ (Сбер А) <https://utp.sberbank-ast.ru/> (номер процедуры SBR012-2310310058),
- официальный портал Администрации города <https://www.admsurgut.ru/>.

Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Кадастровый номер: 86:10:0101237:514.

Местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Автомобилистов.

Площадь земельного участка: 2 569 кв. м.

Вид разрешенного использования: склад (код 6.9).

Срок строительства объекта: 29 месяцев.

Срок аренды земельного участка: 58 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона: 2 001 500 рубля.

Задаток за участие в аукционе: 400 300 рублей.

Шаг аукциона: 60 000 рублей.

Место приема заявок: <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/>.

Срок приема заявок на участие в аукционе: с 01.11.2023 02:00 (МСК+2) по 18.12.2023 23:59 (МСК+2).

Дата, время начала и окончания электронного аукциона: 21.12.2023 10:00 (МСК+2) – 10:10 (МСК+2).

Сведения об участниках аукциона:

№ п/п	№ заявки	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Заблокировано оператором (руб.)	Вход участника в торговый зал (да/нет)
1	3899	Федоров Павел Николаевич (ИНН 561000897507)	18.12.2023 20:44:34	400 300	Да
2	819	Нестеренко Илья Андреевич (ИНН 561214357210)	18.12.2023 20:47:28	400 300	Да

Сведения о предпоследнем предложении о цене предмета аукциона: нет.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: нет.

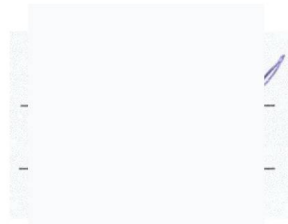
Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): нет.

Победитель аукциона: нет.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Признать аукцион в электронной форме по продаже размера ежегодной арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101237:514, площадью 2 569 кв. м, местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Автомобилистов, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: склад (код 6.9), несостоявшимся в соответствии с п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (при проведении аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона).

Председатель комиссии



А.В. Дворников

Секретарь комиссии

О.В. Третьякова