

Заключение
о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.
Публичные слушания назначены постановлением Администрации города от 13.12.2023 № 6217 «О назначении публичных слушаний».
Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: комиссия по градостроительному зонированию.
Дата и время проведения публичных слушаний 15.01.2024 в 18-00 часов.
Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4
Протокол публичных слушаний от 15.01.2024 № 232.
Количество участников публичных слушаний – 13 человек.

18.01.2024

п / п	Проект решения рассмотренный на публичных слушаниях	Выступающие	Вопросы, предложения, пояснения, замечания	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию (органа уполномоченного на проведение публичных слушаний)	Мотивация принятого решения
Заклучение о результатах публичных слушаний состоявшихся 15.01.2024					
1	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101228:3, расположенного по адресу: город Сургут, микрорайон Железнодорожников, улица Толстого, территориальная зона Ж.3.1 «Подзона сложившейся застройки среднеэтажными жилыми домами», условно разрешенный вид – магазины (код 4.4), в целях приведения земельного участка в соответствие с фактическим использованием объекта недвижимого имущества. Заявитель: Мисиров Джамиль Эльман оглы.	Докладчик: Сорич И.А. – заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства, сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию	Пояснения: - о том, что в соответствии с документацией по планировки территории земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101228:3 находится в территориальной зоне Ж.3.1; - о том, что фактически размещен объект недвижимого имуществом магазин; - о том, что в рамках реализации реконструкции заявитель обратился в департамент имущественных и земельных отношений Администрации города в части по распределении земельного участка; - о том, что в соответствии с тем, что магазины находятся в условно разрешенных видах использования земельного участка, поступило данное ходатайство. Вопросов, предложений, замечаний в ходе проведения публичных слушаний не поступало.	Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101228:3, расположенного по адресу: город Сургут, микрорайон Железнодорожников, улица Толстого, территориальная зона Ж.3.1 «Подзона сложившейся застройки среднеэтажными жилыми домами», условно разрешенный вид – магазины (код 4.4).	1. В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний.

Заместитель директора департамента
архитектуры и градостроительства,
сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию



И.А. Сорич

Исполнитель:
Малыхина Александра Николаевна,
ведущий специалист отдела формирования и освобождения земельных участков
департамента архитектуры и градостроительства,
тел. 8 (3462) 52-82-66