МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

**ГЛАВА ГОРОДА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | 11 | » | 10 | 20 | 23 |  |  | № | 63 |

О назначении публичных слушаний

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом
муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры, постановлением Администрации города от 11.05.2022 № 3651 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», решением Думы города от 10.07.2018 № 304-VI ДГ «Об утверж-дении Порядка организации и проведения общественных обсуждений
или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности
в городе Сургуте», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 18.09.2023 № 2719
«О подготовке изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута», учитывая ходатайство Администрации города от 28.08.2023
№ 01-02-12841/3:

1. Назначить публичные слушания по проекту о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута,
утвержденные постановлением Администрации города от 11.05.2022 № 3651
«Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел II «Градостроительные регламенты» в части
изменения параметра разрешенного использования основного вида «Много-этажная жилая застройка (высотная застройка)» статьи 28 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами Ж.4» следующего содержания:

«Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 45» (далее – проект).

2. Провести публичные слушания 13.11.2023, время начала проведения
публичных слушаний ‒ 18.00.

3. Место проведения публичных слушаний ‒ зал заседаний, расположенный на первом этаже административного здания по адресу: город Сургут, улица
Восход, дом 4.

4. Назначить органом, уполномоченным на проведение публичных
слушаний, комиссию по градостроительному зонированию.

5. Экспозиция проекта открывается с даты размещения проекта
и информационных материалов к нему на официальном портале Администрации города и проводится до 13.11.2023 включительно.

Экспозиция проекта проводится по адресу: город Сургут, улица Восход,
дом 4.

Посещение экспозиции осуществляется в рабочие дни с 15.00 до 17.00.

Знакомство с материалами осуществляется в сопровождении предста-вителя уполномоченного органа. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется в устной форме представителями уполномоченного органа,
к компетенции которых относятся соответствующие вопросы, в том числе посредством телефонной и иной связи.

6. Установить, что участие в публичных слушаниях осуществляется
на добровольной основе. Жители города допускаются в помещение, являющееся местом проведения публичных слушаний, по предъявлению документа,
удостоверяющего личность. Ознакомиться с материалами по проекту, указан-ному в пункте 1, возможно по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4, кабинет 319, в рабочие дни с 09.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00, телефоны:
8 (3462) 52-82-55, 52-82-66, или на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

7. С даты размещения проекта на официальном портале Администрации
города участники публичных слушаний имеют право вносить предложения
и замечания, касающиеся проекта:

7.1. В письменной, устной форме или форме электронного документа в ходе проведения публичных слушаний.

7.2. В письменной форме в адрес уполномоченного органа (город Сургут, улица Восход, дом 4, кабинет 319, в рабочие дни с 09.00 до 17.00, обед с 13.00
до 14.00, телефоны: 8 (3462) 52-82-55, 52-82-66 или на адрес электронной почты: dag@admsurgut.ru.

8. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить
на официальном портале Администрации города (www.admsurgut.ru):

- до 29.10.2023 настоящее постановление;

- заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через
10 дней после его подписания.

9. Муниципальному казенному учреждению «Наш город»:

9.1. Опубликовать (разместить) в сетевом издании «Официальные
документы города Сургута» (www.docsurgut.ru):

- до 29.10.2023 настоящее постановление;

- заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через
10 дней после его подписания.

9.2. Опубликовать в газете «Сургутские ведомости»:

- до 29.10.2023 настоящее постановление;

- заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через
10 дней после его подписания.

10. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.

11. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу архитектуры и градостроительства.

Глава города А.С. Филатов