МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | 13 | » | 07 | 20 | 23 |  |  | № | 3506 |

Об утверждении

внесения изменений

в проект межевания

территории юго – восточной

части восточного жилого

района города Сургута

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города», с учетом заявления гражданина Юсифова В.М.о. от 29.06.2023:

1. Утвердить внесение изменений в проект межевания территории юго – восточной части восточного жилого района города Сургута, утвержденный постановлением Администрации города от 03.06.2022 № 4456 «Об утверждении внесения изменений в проект планировки территории юго-восточной части восточного жилого района города Сургута и разработке в его составе проекта межевания», в части земельных участков :ЗУ1.1, :ЗУ2.1, :ЗУ17.1 согласно приложениям 1 – 5 к настоящему постановлению.

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город»:

3.1. Опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: docsurgut.ru.

3.2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости» (приложения 1 –5 к постановлению в печатном издании не приводятся).

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.

5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города В.А. Шаров

Приложение 1

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

Внесение изменений в проект межевания территории

юго – восточной части восточного жилого района города Сургута, утвержденный постановлением Администрации города от 03.06.2022 № 4456 «Об утверждении внесения изменений в проект планировки территории юго-восточной части восточного жилого района города Сургута и разработке в его составе проекта межевания», в части земельных участков :ЗУ1.1, :ЗУ2.1, :ЗУ17.1

|  |
| --- |
| Лист 1.jpg |

Приложение 2

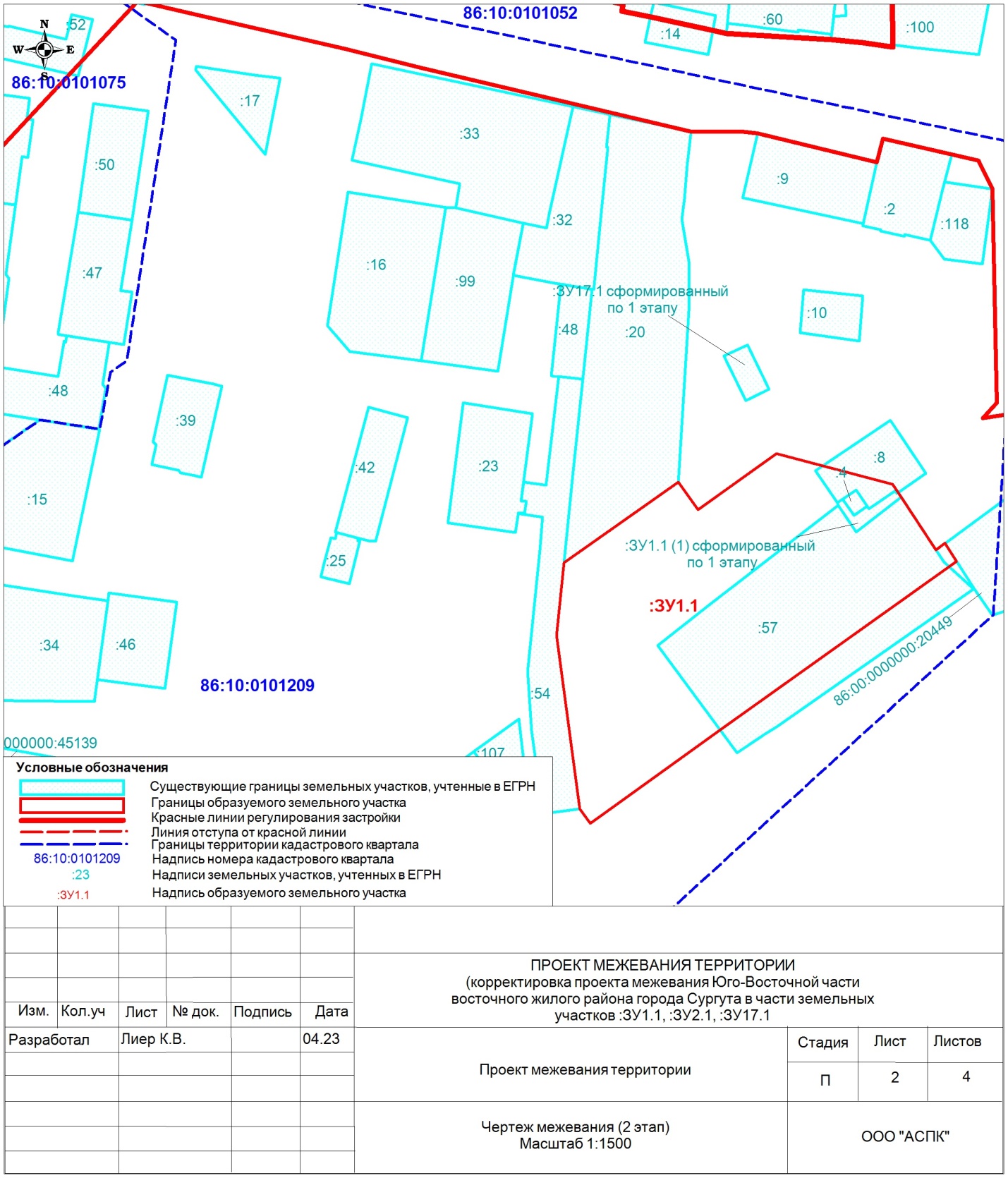
к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

Внесение изменений в проект межевания территории

юго – восточной части восточного жилого района города Сургута, утвержденный постановлением Администрации города от 03.06.2022 № 4456 «Об утверждении внесения изменений в проект планировки территории юго-восточной части восточного жилого района города Сургута и разработке в его составе проекта межевания», в части земельных участков :ЗУ1.1, :ЗУ2.1, :ЗУ17.1



Приложение 3

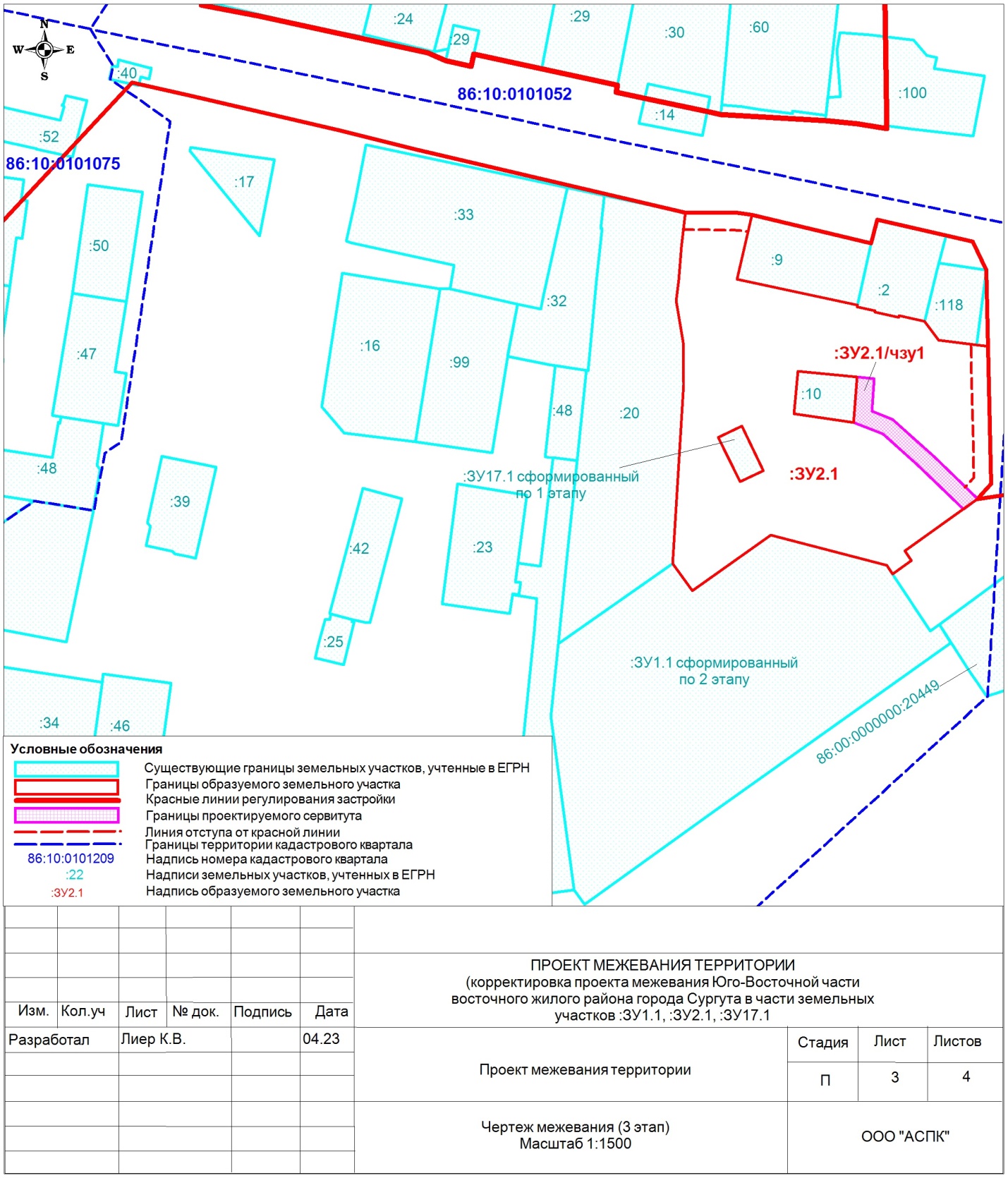
к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

Внесение изменений в проект межевания территории

юго – восточной части восточного жилого района города Сургута, утвержденный постановлением Администрации города от 03.06.2022 № 4456 «Об утверждении внесения изменений в проект планировки территории юго-восточной части восточного жилого района города Сургута и разработке в его составе проекта межевания», в части земельных участков :ЗУ1.1, :ЗУ2.1, :ЗУ17.1



Приложение 4

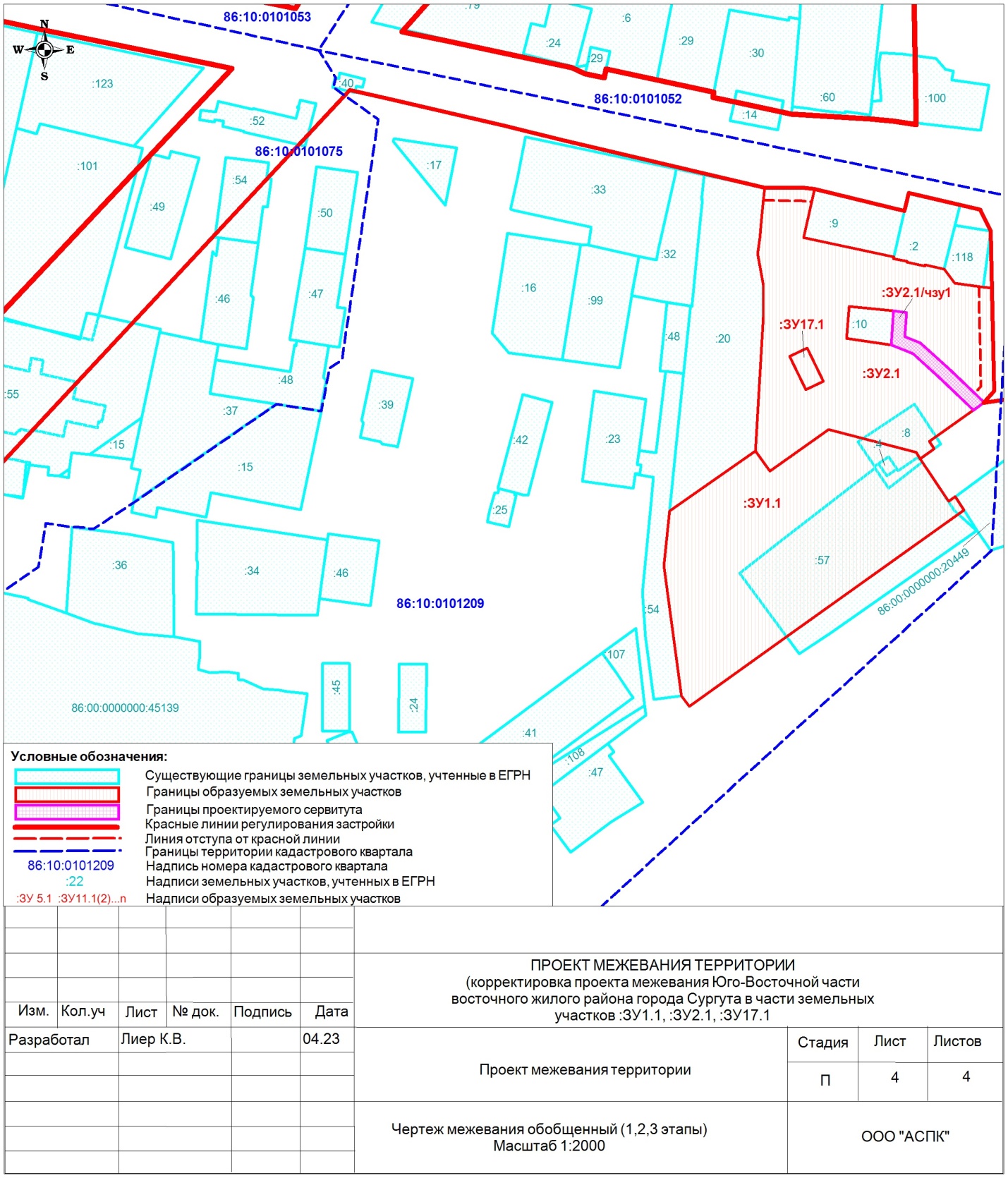
к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

Внесение изменений в проект межевания территории

юго – восточной части восточного жилого района города Сургута, утвержденный постановлением Администрации города от 03.06.2022 № 4456 «Об утверждении внесения изменений в проект планировки территории юго-восточной части восточного жилого района города Сургута и разработке в его составе проекта межевания», в части земельных участков :ЗУ1.1, :ЗУ2.1, :ЗУ17.1



Приложение 5

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

Внесение изменений в проект межевания территории

юго – восточной части восточного жилого района города Сургута, утвержденный постановлением Администрации города от 03.06.2022 № 4456 «Об утверждении внесения изменений в проект планировки территории юго-восточной части восточного жилого района города Сургута и разработке в его составе проекта межевания», в части земельных участков :ЗУ1.1, :ЗУ2.1, :ЗУ17.1

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,

в том числе возможные способы их образования

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Условный номер  образуе-мого земель-ного участка, када-стровый номер изменяе-мого, сохраняе-мого участка | Площадь, м2 | | | Адрес участка | Кадастровый номер исходного земель-ного участка  (при наличии) | Факти-ческое  исполь-зование | Вид разрешенного использования  по проекту межевания | Возможные способы образования\*\* | Приме-чание |
| Суще-ству-ющая | Расчетная\* | Проектная |
| **1 ЭТАП** | | | | | | | | | | |
| 1 | :ЗУ1.1(1) | - | - | 67 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ –Югра, город Сургут, Юго-Восточная часть восточного жилого района | - | - | Водный  транспорт.  Код 7.3 | Образование земельного участка из земель находящихся  в государственной  или муниципальной собственности | Образу-емый |
| 2 | :ЗУ17.1 | - | - | 107 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ –Югра, город Сургут, Юго-Восточная часть восточного жилого района | - | - | Коммунальное обслуживание.  Код 3.1 | Образование земельного участка из земель находящихся  в государственной  или муниципальной собственности | Образу-емый |
| **2 ЭТАП** | | | | | | | | | | |
| 3 | :ЗУ1.1 | 430 | - | 6634 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ –Югра, город Сургут, Юго-Восточная часть восточного жилого района | 86:10:0101209:8 | - | Водный  транспорт.  Код 7.3 | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков  с кадастровыми номерами 86:10:0101209:8, 86:10:0101209:4, 86:10:0101209:57,  земельного участка  с условным номером :ЗУ1.1(1), сформирован-ного по 1 этапу и земель находящихся  в государственной  или муниципальной собственности | Образу-емый |
| 26 | 86:10:0101209:4 | - |
| 3222 | 86:10:0101209:57 | - |
| 67 | земельный участок с условным номером :ЗУ1.1(1), сформированный  по 1 этапу | - |
| **3 ЭТАП** | | | | | | | | | | |
| 4 | :ЗУ2.1 | - | - | 6374 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ –Югра, город Сургут, Юго-Восточная часть восточного жилого района | - | - | Культурное развитие.  Код 3.6 | Образование земельного участка из земель находящихся  в государственной  или муниципальной собственности | Образу-емый |
| **СЕРВИТУТ** | | | | | | | | | | |
| 5 | :ЗУ2.1/ чзу1 | - | - | 260 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ –Югра, город Сургут, Юго-Восточная часть восточного жилого района | - | - | для обеспечения доступа  к земельному участку  с кадастровым номером 86:10:0101209:10 | Образование части земельного участка  путем государственного кадастрового учета изменений земельного участка с условным номером :ЗУ2.1 | Образу-емый |

**КАТАЛОГ КООРДИНАТ :ЗУ1.1(1) (1 этап)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Координаты | |
| X | Y |
| 1 | 981127,07 | 3576644,87 |
| 2 | 981122,31 | 3576648,13 |
| 3 | 981125,01 | 3576652,05 |
| 4 | 981124,30 | 3576652,49 |
| 5 | 981129,47 | 3576660,09 |
| 6 | 981128,73 | 3576660,62 |
| 7 | 981128,97 | 3576660,98 |
| 8 | 981127,65 | 3576661,86 |
| 9 | 981117,56 | 3576648,80 |
| 10 | 981125,23 | 3576643,55 |
| 1 | 981126,06 | 3576643,37 |

**КАТАЛОГ КООРДИНАТ :ЗУ17.1 (1 этап)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Координаты | |
| X | Y |
| 1 | 981168,54 | 3576610,51 |
| 2 | 981171,77 | 3576617,32 |
| 3 | 981158,89 | 3576623,50 |
| 4 | 981155,63 | 3576616,84 |
| 1 | 981168,54 | 3576610,51 |

**КАТАЛОГ КООРДИНАТ :ЗУ1.1 (2 ЭТАП)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Координаты | |
| X | Y |
| 1 | 981108,70 | 3576564,08 |
| 2 | 981131,96 | 3576597,24 |
| 3 | 981124,06 | 3576602,93 |
| 4 | 981140,24 | 3576625,66 |
| 5 | 981131,41 | 3576659,38 |
| 6 | 981128,94 | 3576661,01 |
| 7 | 981112,35 | 3576671,95 |
| 8 | 981114,31 | 3576674,61 |
| 9 | 981114,22 | 3576674,66 |
| 10 | 981108,97 | 3576677,91 |
| 11 | 981060,16 | 3576609,34 |
| 12 | 981035,68 | 3576575,30 |
| 13 | 981033,10 | 3576571,67 |
| 14 | 981037,27 | 3576568,66 |
| 15 | 981087,58 | 3576561,94 |
| 1 | 981108,70 | 3576564,08 |

**КАТАЛОГ КООРДИНАТ :ЗУ2.1 (3 ЭТАП)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Координаты | |
| X | Y |
| **:ЗУ2.1** | | |
| 1 | 981233,68 | 3576600,88 |
| 2 | 981233,62 | 3576615,79 |
| 3 | 981233,10 | 3576620,21 |
| 4 | 981214,40 | 3576615,94 |
| 5 | 981206,92 | 3576650,86 |
| 6 | 981206,33 | 3576650,73 |
| 7 | 981205,16 | 3576655,97 |
| 8 | 981204,84 | 3576655,90 |
| 9 | 981203,33 | 3576662,77 |
| 10 | 981203,83 | 3576662,87 |
| 11 | 981202,18 | 3576670,26 |
| 12 | 981196,72 | 3576674,32 |
| 13 | 981195,30 | 3576685,43 |
| 14 | 981194,89 | 3576688,75 |
| 15 | 981155,05 | 3576689,64 |
| 16 | 981150,57 | 3576685,59 |
| 17 | 981135,56 | 3576664,59 |
| 18 | 981132,80 | 3576666,49 |
| 19 | 981128,94 | 3576661,01 |
| 20 | 981131,41 | 3576659,38 |
| 21 | 981140,24 | 3576625,66 |
| 22 | 981124,06 | 3576602,93 |
| 23 | 981131,96 | 3576597,24 |
| 24 | 981183,74 | 3576600,41 |
| 25 | 981196,03 | 3576600,30 |
| 26 | 981208,19 | 3576598,22 |
| 27 | 981214,25 | 3576598,98 |
| 28 | 981223,72 | 3576599,82 |
| 1 | 981233,68 | 3576600,88 |
| **:ЗУ2.1(1)** | | |
| 29 | 981187,74 | 3576633,54 |
| 30 | 981186,02 | 3576650,74 |
| 32 | 981172,86 | 3576649,73 |
| 32 | 981175,39 | 3576632,50 |
| 29 | 981187,74 | 3576633,54 |
| **:ЗУ2.1(2)** | | |
| 33 | 981168,54 | 3576610,51 |
| 34 | 981171,77 | 3576617,32 |
| 35 | 981158,89 | 3576623,50 |
| 36 | 981155,63 | 3576616,84 |
| 33 | 981168,54 | 3576610,51 |

**КАТАЛОГ КООРДИНАТ :ЗУ2.1/чзу1 (3 ЭТАП)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Координаты | |
| X | Y |
| **Сервитут** | | |
| 1 | 981186,02 | 3576650,74 |
| 2 | 981185,48 | 3576655,72 |
| 3 | 981176,15 | 3576655,00 |
| 4 | 981173,77 | 3576661,02 |
| 5 | 981162,88 | 3576673,08 |
| 6 | 981155,12 | 3576681,10 |
| 7 | 981150,69 | 3576685,70 |
| 8 | 981150,57 | 3576685,59 |
| 9 | 981147,72 | 3576681,61 |
| 10 | 981160,73 | 3576667,96 |
| 11 | 981169,57 | 3576658,23 |
| 12 | 981170,97 | 3576654,61 |
| 13 | 981172,86 | 3576649,73 |
| 1 | 981186,02 | 3576650,74 |