Проект (новая редакция 07.12.2023)

подготовлен

контрольным управлением

Администрации города

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об утверждении программы

профилактики рисков причинения

вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении

муниципального жилищного   
контроля на 2024 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2024 год согласно приложению.

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город»:

3.1. Опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: [docsurgut.ru](http://www.docsurgut.ru).

3.2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу обеспечения безопасности городского округа.

Глава города А.С. Филатов

Приложение

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Программа

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом

ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля

на 2024 год (далее – программа)

Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности органа муниципального контроля, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда

1. Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки   
и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»   
и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

2. Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации   
в отношении муниципального жилищного фонда:

1) требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений   
в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений   
в многоквартирном доме;

2) требований к формированию фондов капитального ремонта;

3) требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

4) требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам   
и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

5) правил изменения размера платы за содержание жилого помещения   
в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию   
и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

6) правил содержания общего имущества в многоквартирном доме   
и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

7) правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений   
в многоквартирных домах и жилых домов;

8) требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

9) требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в системе;

10) требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений   
в многоквартирных домах;

11) требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования;

12) требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу   
в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.

3. Под контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля понимаются граждане и организации, органы государственной власти и органы местного самоуправления, указанные в [статье 31](consultantplus://offline/ref=2650B481E93DA821CBDE3F5C477331D345C776FAA42F33EE8930EAF3A0F85DC6296C50EA88550150C5ABB9DF9E42EF0113A3DC9975078BC6q0r8G) Федерального закона № 248-ФЗ, деятельность, действия или результаты деятельности которых либо производственные объекты, находящиеся во владении и (или) в пользовании которых, подлежат муниципальному контролю.

4. Объектами муниципального контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

3) здания, помещения, сооружения, линейные объекты, территории, включая водные, земельные и лесные участки, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, другие объекты, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, не находящиеся   
во владении и (или) пользовании граждан или организаций, к которым предъявляются обязательные требования (далее - производственные объекты).

5. Исполнение муниципального жилищного контроля осуществляется   
в соответствии с:

- Жилищным кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности»;

- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении   
в Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013   
№ 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2020   
№ 2428 «О порядке формирования плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год, его согласования   
с органами прокуратуры, включения в него и исключения из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года»;

- Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации   
от 13.08.2006 № 491;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме,   
и порядке их оказания и выполнения»;

- Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам   
и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации   
от 06.05.2011 № 354;

- Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416;

- Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170;

- приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.05.2021 № 292-пр «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями»;

- Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

- решение Думы города Сургута от 23.09.2021 № 814-VI ДГ «О Положении   
о муниципальном жилищном контроле»;

- постановление Администрации г. Сургута от 18.07.2023 № 3586   
«Об установлении размеров платы за содержание жилого помещения муниципального жилищного фонда и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов».

6. В 2023 году Прокуратура Ханты-Мансийского автономного округа – Югры трижды отказала в согласовании проведения внеплановых контрольных мероприятий в связи с отсутствием сведений, подтверждающих непосредственную угрозу причинения вреда, определенного пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336   
«Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

Обратила внимание, что при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий (часть 1 статьи 8 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ   
«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле   
в Российской Федерации»).

Случаев причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических   
и юридических лиц, безопасности государства, а также случаев возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в 2023 году   
не установлено.

В связи с чем, в 2023 году плановые и внеплановые проверки   
не проводились при осуществлении муниципального контроля в отношении контролируемых лиц.

За 9 месяцев 2023 года проведены следующие профилактические мероприятия:

- мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами осуществлялись в формате выездного обследования – 141;

- по итогам мероприятий объявлено предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований – 157;

- мониторинг, актуализация размещённых на официальном сайте контрольного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт) перечня и текстов нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля - 12;

- - обобщение правоприменительной практики в форме доклада   
о правоприменительной практике – 1;

- информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований в сфере жилищного законодательства в отношении муниципального жилищного фонда;

- консультирование по вопросам, связанным с исполнением обязательных требований и осуществлением муниципального контроля – 60;

- проведение профилактического визита в форме профилактической беседы в режиме видео-конференц-связи в отношении 15 контролируемых лиц.

Проведение профилактических мероприятий, направленных   
на соблюдение контролируемыми лицами обязательных требований способствует к побуждению контролируемых лиц к добросовестности, повышению ответственности контролируемых лиц, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований жилищного законодательства.

Мероприятия профилактики в сфере муниципального жилищного контроля направлены на предотвращение нарушений обязательных требований, что позволяет юридическим лицам принять неотложные меры для исключения административной ответственности, а также снижает количество жалоб граждан на качество услуг управляющих организаций.

Общее количество проведенных профилактических мероприятий   
за 9 месяцев 2023 года составило 230, что на 6 % превышает показатель аналогичного периода в 2022 году (показатель 2022 равен 216).

Целевыми (индикативными) показателями качества программы выступают:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатель | Базовое значение  за 9 месяцев 2022 | Период, |
| За 9 месяцев2023 |
| Снижение количества нарушений законодательства, допущенных подконтрольными субъектами, выявленных при проведении проверок (показатель рассчитывается как отношение количества нарушений законодательства, выявленных в ходе контрольных мероприятий, к количеству нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий за предыдущий год) | 114 – 100% | 157 – 137% |
| Количество проведенных профилактических мероприятий (показатель рассчитывается из необходимости организации и проведения мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований в соответствии со статьей 45 Федерального закона № 248-ФЗ) | 216 | 230 |
| Доля субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия (показатель рассчитывается как отношение количества контролируемых лиц, в отношении которых были проведены профилактические мероприятия, к общему количеству контролируемых лиц) | 39 – 100% | 24 – 61% |

Таким образом, в 2023 году наблюдается рост количества нарушений законодательства, выявленных в ходе контрольных мероприятий, к количеству нарушений, выявленных за аналогичный период предыдущего года.   
Это обусловлено перераспределением многоквартирных домов между управляющими организациями, в связи с процедурой ликвидации ООО «УК ДЕЗ ЦЖР» и реорганизацией в форме разделения ООО УК «Сервис-3» и создания новой компании ООО УК «Сургутсервис».

Показатель «Количество проведенных профилактических мероприятий»   
в 2023 году выполнен на 1,06 ед. (230). Не выполнение показателя на 0,94 ед. обусловлено снижением количества предоставленных консультаций в виду повышения юридической грамотности контролируемых лиц, а также своевременно проведенного обобщения правоприменительной практики.

Показатель «Доля субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия» снижен по сравнению с аналогичным периодом предыдущего года в виду эффективного взаимодействия контрольного органа с контролируемыми лицами направленного на предотвращение возможных нарушений обязательных требований. Целевой показатель качества программы достигнут.

Качественные показатели качества программы выполнены в полном объеме.

Раздел II. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда

1. Основными целями программы профилактики являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- создание условий для доведения обязательных требований   
до контролируемых лиц, повышение информированности о способах   
их соблюдения;

- повышение прозрачности системы муниципального контроля.

2. Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- формирование единого понимания обязательных требований   
в соответствующей сфере у всех участников контрольной деятельности;

- выявление факторов риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков и их реализация;

- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер   
к обеспечению реального влияния на уровень безопасности охраняемых законом ценностей комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет конкретного вида муниципального контроля;

- повышение уровня правовой грамотности и формирование одинакового понимания обязательных требований в соответствующей сфере у всех участников контрольной деятельности;

- создание условий для изменения ценностного отношения подконтрольных субъектов к поведению в нормативной среде, для формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению.

Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  мероприятия | Срок  исполнения | Ответственный  за реализацию мероприятия |
| 1. Информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных  требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе: | | | |
| 1.1 | Размещать и поддерживать  в актуальном состоянии на официальном портале Администрации города тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля | постоянно | должностные лица контрольного управления  Администрации города, уполномоченные  на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 1.2 | Мониторинг изменений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами | постоянно | должностные лица контрольного управления  Администрации города, уполномоченные  на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 1.3 | Ведение Перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий  по контролю | постоянно | должностные лица контрольного управления  Администрации города, уполномоченные  на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 2 | Обобщение правоприменительной практики | 1 раз в год | должностные лица контрольного управления  Администрации города, уполномоченные  на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 3 | Консультирование | в течение года  по обращениям контролируемых лиц и их представителей | должностные лица контрольного управления  Администрации города, уполномоченные  на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 4 | Объявление предостережений | В течение года (при наличии оснований) | должностные лица контрольного управления  Администрации города, уполномоченные  на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 5 | Профилактический визит | 3 квартал 2024 года | должностные лица контрольного управления  Администрации города, уполномоченные  на осуществление муниципального жилищного контроля |

1. Орган муниципального контроля осуществляет информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований.

Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном портале Администрации города Сургута, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при   
их наличии) и в иных формах.

2. Доклад о правоприменительной практике готовится не реже одного раза   
в год и размещается на официальном портале Администрации города.

3. Должностное лицо органа муниципального контроля осуществляет консультирование (дает разъяснения) по обращениям контролируемых лиц   
и их представителей по вопросам, связанным с организацией   
и осуществлением муниципального контроля.

Консультирование осуществляется без взимания платы.

Консультирование может осуществляться по телефону, посредством видеоконференцсвязи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия.

Орган муниципального контроля осуществляет учет консультирований, который проводится посредством внесения соответствующей записи в журнал консультирования.

 В случае если в течение календарного года поступило 5 и более однотипных (по одним и тем же вопросам) обращений контролируемых лиц   
и их представителей, консультирование осуществляется посредством размещения на официальном портале Администрации города Сургута письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом органа муниципального контроля, без указания в таком разъяснении сведений, отнесенных к категории ограниченного доступа.

Время консультирования не должно превышать 15 минут.

Личный прием граждан проводится начальником или заместителем начальника органа муниципального контроля.

Информация о месте приема, а также об установленных для приема днях и часах размещается на официальном портале Администрации города Сургута.

Консультирование осуществляется по следующим вопросам:

1)  организация и осуществление муниципального контроля;

2)  порядок осуществления профилактических, контрольных мероприятий, установленных Положением о муниципальном жилищном контроле, утвержденным решением Думы города от 23.09.2021 № 814-VI ДГ.

Консультирование в письменной форме осуществляется в следующих случаях:

1)  контролируемым лицом представлен письменный запрос   
о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования;

2)  за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;

3)  ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений от органов власти или иных лиц.

Если поставленные во время консультирования вопросы не относятся к сфере муниципального контроля даются необходимые разъяснения по обращению в соответствующие органы власти или к соответствующим должностным лицам.

4. Контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований в случае наличия   
у контрольного (надзорного) органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований   
и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется и направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом № 248-ФЗ, и должно содержать указание   
на соответствующие обязательные требования, предусматривающий   
их нормативный правовой акт, информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) контролируемого лица могут привести или приводят к нарушению обязательных требований, а также предложение о принятии мер по обеспечению соблюдения данных требований и не может содержать требование   
о представлении контролируемым лицом сведений и документов.

Орган муниципального контроля осуществляет учет объявленных ими предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований и используют соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных мероприятий.

5. Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.   
В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется   
об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо   
к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также   
о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.

Обязательный профилактический визит осуществляется в отношении контролируемых лиц не менее 1 раза в год, необязательные профилактические визиты проводятся по запросам контролируемых лиц. Срок проведения профилактического визита не должен превышать один рабочий день.

О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо должно быть уведомлено не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения. Контролируемое лицо вправе от него отказаться, уведомив об этом контрольный (надзорный) орган не позднее чем за три рабочих дня до даты его проведения. Уведомление о проведении обязательного профилактического визита направляется в адрес контролируемого лица через личный кабинет контролируемого лица в государственных информационных системах или почтовым отправлением (в случае направления на бумажном носителе).

В случае осуществления профилактического визита в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица, должностное лицо органа муниципального контроля должно явиться в назначенный день и время по месту осуществления деятельности контролируемым лицом.

В ходе профилактического визита инспектором может осуществляться консультирование контролируемого лица, а также сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска.

При проведении профилактического визита гражданам, организациям   
не могут выдаваться предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

В случае если при проведении профилактического визита установлено,   
что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо незамедлительно направляет информацию об этом начальнику (заместителю начальника) органа муниципального контроля для принятия решения о проведении контрольных мероприятий.

Раздел IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда

Оценка результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности направлена на снижение уровня причиняемого вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в соответствующей сфере деятельности, а также на достижение оптимального распределения трудовых, материальных   
и финансовых ресурсов государства и минимизацию неоправданного вмешательства органа муниципального контроля, осуществляющей муниципальный жилищный контроль, в деятельность контролируемых лиц.

Целевыми (индикативными) показателями качества программы выступают:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатель | Базовое значение | Период, год |
| 2024 |
| Снижение количества нарушений законодательства, допущенных подконтрольными субъектами, выявленных при проведении проверок (показатель рассчитывается как отношение количества нарушений законодательства, выявленных в ходе контрольных мероприятий, к количеству нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий за предыдущий год) | значение  2023 года, 100% | не менее чем на 30% |
| Количество проведенных профилактических мероприятий (показатель рассчитывается из необходимости организации и проведения мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований в соответствии со статьей 45 Федерального закона № 248-ФЗ) | значение  2023 года, ед. = 1 | 1 |
| Доля субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия (показатель рассчитывается как отношение количества контролируемых лиц, в отношении которых были проведены профилактические мероприятия, к общему количеству контролируемых лиц) | значение  2023 года, 100% | не более чем на 75% |

Качественными показателями качества программы выступают:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1 | Полнота информации, размещенной на официальном  портале Администрации города в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ | 100% |
| 2 | Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием органа муниципального контроля | 70% от числа  обратившихся |
| 3 | Количество проведенных профилактических мероприятий | не менее 20 мероприятий,  проведенных органом муниципального контроля |

Исполнитель: Решетникова Светлана Борисовна,

муниципальный жилищный инспектор

контрольного управления, тел. (3462) 52-81-85