

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

**ДУМА ГОРОДА СУРГУТА**

**РЕШЕНИЕ**

Принято на заседании Думы 16 июня 2023 года

№ 359-VII ДГ

Об условиях приватизации муниципального имущества (нежилые помещения, расположенные по адресу:
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут,
улица 30 лет Победы, дом 32)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ
«О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении
о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся
в муниципальной собственности», от 03.06.2022 № 145-VII ДГ
«О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов», рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложениям 1 – 9 к настоящему решению.

2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить
на Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Слепова М.Н.

Председатель Думы города М.Н. Слепов

 «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

Приложение 1

к решению Думы города

от 16.06.2023 № 359-VII ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование, назначение имущества
 | Нежилое помещение, назначение: нежилое |
| 1. Адрес (местоположение)
 | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32 |
| 1. Краткая характеристика имущества
 | Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная |
| 1. Общая площадь
 | 24,4 кв. метра |
| 1. Кадастровый номер
 | 86:10:0101030:12124 |
| 1. Сведения о зарегистрированных правах:
 |  |
| 1. запись государственной регистрации права собственности;
 | № 86:10:0101030:12124-86/055/2022-1 от 26.01.2022; |
| 1. ограничение прав (обременение)
 | не зарегистрировано |
| 1. Сведения об  учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)
 | 0901182/2-4/1  |
| 1. Сведения о  рыночной стоимости имущества
 | 563 000 рублей, в том числе НДС (20 %) 93 833,33 рубля.Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2867/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023 |
| 1. Способ приватизации
 | Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений) |
| 1. Начальная цена
 | 563 000 рублей |
| 1. Шаг аукциона
 | 10 000 рублей  |
| 1. Форма платежа
 | Платёж единовременный |

Приложение 2

к решению Думы города

от 16.06.2023 № 359-VII ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование, назначение имущества
 | Нежилое помещение, назначение: нежилое |
| 1. Адрес (местоположение)
 | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32 |
| 1. Краткая характеристика имущества
 | Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная |
| 1. Общая площадь
 | 20,8 кв. метра |
| 1. Кадастровый номер
 | 86:10:0101030:12128 |
| 1. Сведения о зарегистрированных правах:
 |  |
| 1. запись о государственной регистрации права собственности;
 | № 86:10:0101030:12128-86/055/2022-1от 26.01.2022;  |
| 1. ограничение прав (обременение)
 | не зарегистрировано |
| 1. Сведения об  учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)
 | 0901182/2-4/5 |
| 1. Сведения о  рыночной стоимости имущества
 | 495 000 рублей, в том числе НДС (20 %) 82 500 рублей.Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2868/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023 |
| 1. Способ приватизации
 | Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений) |
| 1. Начальная цена
 | 495 000 рублей |
| 1. Шаг аукциона
 | 10 000 рублей |
| 1. Форма платежа
 | Платёж единовременный |

Приложение 3

к решению Думы города

от 16.06.2023 № 359-VII ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование, назначение имущества
 | Нежилое помещение, назначение: нежилое |
| 1. Адрес (местоположение)
 | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32 |
| 1. Краткая характеристика имущества
 | Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная |
| 1. Общая площадь
 | 22,6 кв. метра |
| 1. Кадастровый номер
 | 86:10:0101030:12129 |
| 1. Сведения о зарегистрированных правах:
 |  |
| 1) запись о государственной регистрации права собственности; | № 86:10:0101030:12129-86/055/2022-1от 26.01.2022; |
| 2) ограничение прав (обременение) | не зарегистрировано |
| 1. Сведения об  учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)
 | 0901182/2-4/6 |
| 1. Сведения о  рыночной стоимости имущества
 | 527 000 рублей, в том числе НДС (20 %) 87 833,33 рубля.Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2869/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023 |
| 1. Способ приватизации
 | Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений) |
| 1. Начальная цена
 | 527 000 рублей |
| 1. Шаг аукциона
 | 10 000 рублей |
| 1. Форма платежа
 | Платёж единовременный |

 Приложение 4

 к решению Думы города

 от 16.06.2023 № 359-VII ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование, назначение имущества
 | Нежилое помещение, назначение: нежилое |
| 1. Адрес (местоположение)
 | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32 |
| 1. Краткая характеристика имущества
 | Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная |
| 1. Общая площадь
 | 22,5 кв. метра |
| 1. Кадастровый номер
 | 86:10:0101030:12131 |
| 1. Сведения о зарегистрированных правах:
 |  |
| 1. запись государственной регистрации права собственности;
 | № 86:10:0101030:12131-86/055/2022-1от 26.01.2022; |
| 1. ограничение прав (обременение)
 | не зарегистрировано |
| 1. Сведения об  учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)
 | 0901182/2-4/8 |
| 1. Сведения о  рыночной стоимости имущества
 | 526 000 рублей, в том числе НДС (20 %) 87 666,67 рубля.Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2870/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023 |
| 1. Способ приватизации
 | Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений) |
| 1. Начальная цена
 | 526 000 рублей |
| 1. Шаг аукциона
 | 10 000 рублей |
| 1. Форма платежа
 | Платёж единовременный |

Приложение 5

к решению Думы города

от 16.06.2023 № 359-VII ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование, назначение имущества
 | Нежилое помещение, назначение: нежилое |
| 1. Адрес (местоположение)
 | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32 |
| 1. Краткая характеристика имущества
 | Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная |
| 1. Общая площадь
 | 22,8 кв. метра |
| 1. Кадастровый номер
 | 86:10:0101030:12132 |
| 1. Сведения о зарегистрированных правах:
 |  |
| 1) запись государственной регистрации права собственности; | № 86:10:0101030:12132-86/055/2022-1от 26.01.2022; |
| 2) ограничение прав (обременение) | не зарегистрировано |
| 1. Сведения об  учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)
 | 0901182/2-4/9 |
| 1. Сведения о  рыночной стоимости имущества
 | 530 000 рублей, в том числе НДС (20 %) 88 333,33 рубля.Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2871/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023 |
| 1. Способ приватизации
 | Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений) |
| 1. Начальная цена
 | 530 000 рублей |
| 1. Шаг аукциона
 | 10 000 рублей  |
| 1. Форма платежа
 | Платёж единовременный |

Приложение 6

к решению Думы города

от 16.06.2023 № 359-VII ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование, назначение имущества
 | Нежилое помещение, назначение: нежилое |
| 1. Адрес (местоположение)
 | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32 |
| 1. Краткая характеристика имущества
 | Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная |
| 1. Общая площадь
 | 22,7 кв. метра |
| 1. Кадастровый номер
 | 86:10:0101030:12133 |
| 1. Сведения о зарегистрированных правах:
 |  |
| 1) запись государственной регистрации права собственности; | № 86:10:0101030:12133-86/055/2022-1от 26.01.2022; |
| 2) ограничение прав (обременение) | не зарегистрировано |
| 1. Сведения об  учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)
 | 0901182/2-4/10 |
| 1. Сведения о  рыночной стоимости имущества
 | 528 000 рублей, в том числе НДС (20 %) 88 000 рублей.Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2872/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023 |
| 1. Способ приватизации
 | Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений) |
| 1. Начальная цена
 | 528 000 рублей |
| 1. Шаг аукциона
 | 10 000 рублей  |
| 1. Форма платежа
 | Платёж единовременный |

Приложение 7

к решению Думы города

от 16.06.2023 № 359-VII ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование, назначение имущества
 | Нежилое помещение, назначение: нежилое |
| 1. Адрес (местоположение)
 | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32 |
| 1. Краткая характеристика имущества
 | Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная |
| 1. Общая площадь
 | 23 кв. метра |
| 1. Кадастровый номер
 | 86:10:0101030:12135 |
| 1. Сведения о зарегистрированных правах:
 |  |
| 1) запись государственной регистрации права собственности; | № 86:10:0101030:12135-86/055/2022-1от 26.01.2022; |
| 2) ограничение прав (обременение) | не зарегистрировано |
| 1. Сведения об  учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)
 | 0901182/2-4/12 |
| 1. Сведения о  рыночной стоимости имущества
 | 535 000 рублей, в том числе НДС (20 %) 89 166,67 рубля.Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2873/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023 |
| 1. Способ приватизации
 | Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений) |
| 1. Начальная цена
 | 535 000 рублей |
| 1. Шаг аукциона
 | 10 000 рублей |
| 1. Форма платежа
 | Платёж единовременный |

Приложение 8

к решению Думы города

от 16.06.2023 № 359-VII ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование, назначение имущества
 | Нежилое помещение, назначение: нежилое |
| 1. Адрес (местоположение)
 | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32 |
| 1. Краткая характеристика имущества
 | Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная |
| 1. Общая площадь
 | 23 кв. метра |
| 1. Кадастровый номер
 | 86:10:0101030:12130 |
| 1. Сведения о зарегистрированных правах:
 |  |
| 1) запись государственной регистрации права собственности; | № 86:10:0101030:12130-86/055/2022-1от 26.01.2022; |
| 2) ограничение прав (обременение) | не зарегистрировано |
| 1. Сведения об  учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)
 | 0901182/2-4/7 |
| 1. Сведения о  рыночной стоимости имущества
 | 535 000 рублей, в том числе НДС (20 %) 89 166,67 рубля.Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2874/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023 |
| 1. Способ приватизации
 | Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений) |
| 1. Начальная цена
 | 535 000 рублей |
| 1. Шаг аукциона
 | 10 000 рублей  |
| 1. Форма платежа
 | Платёж единовременный |

Приложение 9

к решению Думы города

от 16.06.2023 № 359-VII ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование, назначение имущества
 | Нежилое помещение, назначение: нежилое |
| 1. Адрес (местоположение)
 | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32 |
| 1. Краткая характеристика имущества
 | Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная |
| 1. Общая площадь
 | 23 кв. метра |
| 1. Кадастровый номер
 | 86:10:0101030:12134 |
| 1. Сведения о зарегистрированных правах:
 |  |
| 1) запись государственной регистрации права собственности; | № 86:10:0101030:12134-86/055/2022-1от 26.01.2022; |
| 2) ограничение прав (обременение) | не зарегистрировано |
| 1. Сведения об  учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)
 | 0901182/2-4/11 |
| 1. Сведения о  рыночной стоимости имущества
 | 535 000 рублей, в том числе НДС (20 %) 89 166,67 рубля.Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2875/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023 |
| 1. Способ приватизации
 | Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений) |
| 1. Начальная цена
 | 535 000 рублей |
| 1. Шаг аукциона
 | 10 000 рублей  |
| 1. Форма платежа
 | Платёж единовременный |