

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, на право заключения договоров аренды земельных участков, на право заключения договоров о комплексном развитии территории, по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка

20.09.2023

№ 23

11:00 часов

Место проведения: г. Сургут, ул. Восход, д. 4, кабинет 501.

Состав комиссии утвержден распоряжением Администрации города от 09.12.2015 № 2865 «Об утверждении положения и состава комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, на право заключения договоров аренды земельных участков, на право заключения договоров о комплексном развитии территории, по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка».

Присутствовали:

Дворников А.В. - директор департамента имущественных и земельных отношений Администрации города, председатель комиссии

Члены комиссии:

Емельянова Р. - заместитель директора департамента – начальник управления имущественных отношений департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Чунарева И.Е. - заместитель директора департамента – начальник управления земельных отношений департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Геворгян Э.М. - и.о. начальника управления планирования, учета и отчетности департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Карлина Н.А. - начальник отдела продаж департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Баранова А.А. - специалист-эксперт отдела формирования и освобождения земельных участков департамента архитектуры и градостроительства Администрации города

Секретарь комиссии:

Селютина Е.В. - главный специалист отдела продаж департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Повестка дня: аукцион в неэлектронной форме по продаже объекта незавершенного строительства. Основание для проведения аукциона: распоряжение Администрации города от 10.07.2023 № 2049 «Об организации и проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства путем продажи с публичных торгов».

Дата и место опубликования (размещения) извещения: газета «Сургутские ведомости» № 29 (1117) от 29.07.2023, официальный портал Администрации города www.admsurgut.ru, официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (извещение № 21000011960000000055).

Предмет аукциона: объект незавершенного строительства.

Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 86:10:0101001:287, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 49/3 на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101222:22, расположенном

по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, 49/3, зона аэропорта.

Общая площадь: 600 кв. метров.

Степень готовности объекта незавершенного строительства: 39 процентов.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка: для окончания строительства крытой автостоянки.

Площадь земельного участка: 2204 +/- 16 кв. метров.

Начальная цена предмета аукциона: 1 591 000 рублей.

Размер задатка за участие в аукционе: 159 100 рублей.

Сроки внесения задатка: до дня рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Шаг аукциона: 10 000 рублей.

Срок приема заявок на участие в аукционе: с 31.07.2023 по 15.09.2023.

Место приема заявок: г. Сургут, ул. Восход, д. 4, каб. 511.

Дата проведения аукциона: 20.09.2023 в 11 часов 00 минут.

Иные условия:

Средства, полученные от продажи на аукционе объекта незавершенного строительства, вносятся на счет организатора аукциона и переводятся организатором аукциона бывшему собственнику объекта незавершенного строительства в течение 10 дней после государственной регистрации права собственности победителя аукциона на указанный объект за вычетом расходов на подготовку и проведение аукциона (пункт 21 Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299).

Сведения об участниках аукциона: не явились на аукцион.

Отказано в допуске к участию в аукционе: нет.

Отозвано заявок: нет.

Победитель аукциона: нет.

Цена, установленная по результатам аукциона: нет.

РЕШИЛИ:

Признать аукцион в неэлектронной форме по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 86:10:0101001:287, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 49/3 на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101222:22, расположенном по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, 49/3, зона аэропорта, несостоявшимся на основании пункта 16 Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 (при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона).

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии

А.В. Дворников

Р. Емельянова

И.Е. Чунарева

Э.М. Геворгян

Н.А. Карлина

А.А. Баранова

Е.В. Селютина