



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ  
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ

**ПРИКАЗ**

Департамент образования



Об утверждении порядка расчета  
нормативных затрат на содержание  
муниципального имущества  
муниципальных учреждений,  
подведомственных департаменту  
образования, применяемых при расчете  
финансового обеспечения выполнения  
муниципального задания на оказание  
муниципальных услуг (выполнение работ)

В соответствии со статьей 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города от 04.10.2016 № 7339 «Об утверждении порядка формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями и финансового обеспечения выполнения муниципального задания»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить порядок расчета нормативных затрат на содержание муниципального имущества муниципальных учреждений, подведомственных департаменту образования, применяемых при расчете финансового обеспечения выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), согласно приложению.

2. Считать утратившим силу приказ департамента образования от 16.09.2022 № 12-03-745/1 «Об утверждении Порядка расчета нормативных затрат на содержание муниципального имущества муниципальных учреждений, находящихся в ведении департамента образования Администрации города, применяемых при расчете финансового обеспечения выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ)».

3. Приказ вступает в силу с 01.01.2024.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на начальника управления экономического планирования, анализа и прогнозирования департамента образования.

Директор департамента

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'И.П. Замятина', written in a cursive style.

И.П. Замятина

## Приложение

к приказу

от 26.09.2013 № 12-03-590/3

Порядок расчета нормативных затрат на содержание муниципального имущества муниципальных учреждений, подведомственных департаменту образования, применяемых при расчете финансового обеспечения выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) (далее – порядок)

**Раздел I. Общие положения**

1. Настоящий порядок разработан в соответствии со статьёй 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города от 04.10.2016 № 7339 «Об утверждении порядка формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями и финансового обеспечения выполнения муниципального задания».

2. Порядок устанавливает правила определения нормативных затрат на содержание муниципального имущества, применяемых при расчете объема финансового обеспечения оказания муниципальных услуг (выполнения работ) муниципальными бюджетными, автономными учреждениями, подведомственными департаменту образования Администрации города (далее – учреждения).

3. Нормативные затраты на содержание муниципального имущества, рассчитанные с соблюдением настоящего порядка, не могут приводить к превышению объема бюджетных ассигнований департамента образования, предусмотренных решением Думы города о бюджете на очередной финансовый год и плановый период на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания.

4. Под нормативными затратами понимаются экономически обоснованные затраты, определяемые для образовательного учреждения расчетным путем посредством применения различных методов определения затрат (в том числе нормативного, структурного, экспертного, сметного методов, метода индексации, планового метода) в зависимости от отраслевых, территориальных и иных особенностей отдельных элементов нормирования, в соответствии с настоящим порядком.

При применении нормативного метода при определении нормативных затрат на содержание муниципального имущества используются нормативы, утвержденные в соответствующих нормативных правовых актах. В случае отсутствия утвержденных нормативов департаментом образования указанные нормативы устанавливаются самостоятельно экспертным путем.

При применении структурного метода нормативные затраты в отношении соответствующей группы затрат определяются пропорционально выбранному

основанию (например, площади помещения, балансовой стоимости имущества, иному выбранному основанию).

При применении экспертного метода нормативные затраты в отношении соответствующей группы затрат определяются на основании экспертной оценки.

При применении сметного метода определение нормативных затрат осуществляется на основе детализированной сметы.

При применении метода индексации определение нормативных затрат осуществляется путем индексации на уровень инфляции (иной коэффициент) текущего (предыдущего) финансового года.

При применении планового метода определение нормативных затрат осуществляется в соответствии с показателями, указанными в нормативных правовых актах, муниципальных программах, договорах (соглашениях).

Выбор методов определения нормативных затрат на содержание муниципального имущества осуществляется в зависимости от особенностей содержания муниципального имущества.

5. Нормативные затраты на содержание муниципального имущества определяются отдельно по каждому учреждению.

6. В состав нормативных затрат на содержание муниципального имущества не включаются затраты, отнесенные к нормативным затратам на оказание муниципальных услуг, к затратам на выполнение работ, а также затраты:

1) переданные на исполнение специализированным муниципальным казенным учреждениям;

2) на приобретение основных средств;

3) на обеспечение функционирования вновь вводимых в эксплуатацию объектов недвижимого имущества, содержание объектов недвижимого имущества, функционирование которых приостановлено в связи с проведением ремонтных работ;

4) относящиеся к целевым субсидиям согласно приказу Департамента финансов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

5) на реализацию наказов избирателей депутатам Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, депутатам Думы муниципального образования городской округ Сургут.

7. Нормативные затраты на содержание муниципального имущества подлежат уточнению в случаях:

- доведения предельных объемов бюджетных ассигнований в рамках формирования проекта бюджета на очередной финансовый год и плановый период;

- изменения параметров утвержденного бюджета города (показателей сводной бюджетной росписи по расходам), влекущих изменение нормативных затрат на содержание муниципального имущества – в срок не позднее месяца со дня принятия соответствующего решения Думы города о бюджете (о внесении изменений в бюджет), внесения изменений в сводную бюджетную роспись;

- внесения изменений в действующие правовые акты.

## **Раздел II. Определение нормативных затрат на содержание муниципального имущества**

1. В составе нормативных затрат на содержание муниципального имущества учреждения выделяются следующие группы затрат:

- нормативные затраты на содержание объектов недвижимого имущества, особо ценного движимого имущества, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления или приобретенного учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества, находящегося у учреждения на основании договора аренды или безвозмездного пользования, эксплуатируемого в процессе оказания муниципальных услуг (выполнения работ), (далее – нормативные затраты на содержание недвижимого, особо ценного движимого имущества) в случае, если они не переданы на исполнение специализированному муниципальному казенному учреждению;

- затраты на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается недвижимое и особо ценное движимое имущество, закрепленное за учреждением или приобретенное учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение такого имущества, в том числе земельные участки (далее – нормативные затраты на уплату налогов и прочих платежей в бюджеты различных уровней).

2. В случае если учреждение оказывает сверх установленного муниципального задания муниципальные услуги (выполняет работы) для физических и юридических лиц за плату, а также осуществляет иную приносящую доход деятельность (далее – платная деятельность), затраты на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается имущество учреждения, рассчитываются с применением коэффициента платной деятельности (Кпд), который определяется по формуле:

$$K_{пд} = V_{мз \text{ отчет}} / (V_{мз \text{ отчет}} + V_{пд}), \text{ где:}$$

$V_{мз \text{ отчет}}$  – объем субсидии на выполнение муниципального задания, полученной учреждением в отчетном финансовом году;

$V_{пд}$  – объем доходов от платной деятельности, полученных учреждением в отчетном финансовом году вне рамок установленного муниципального задания.

В случае если в отчетном году учреждение не осуществляло платную деятельность (осуществляло платную деятельность в объеме меньше запланированного) в связи:

- с принятием учредителем решения, влекущего невозможность оказания услуг за плату, при расчете коэффициента платной деятельности используется объем доходов от платной деятельности, полученных учреждением в году, предшествующем отчетному, в котором учреждение осуществляло платную деятельность в полном объеме;

- с введением ограничительных мероприятий в условиях режима повышенной готовности и возникновения угрозы распространения заболеваний, представляющих опасность для окружающих, при расчете коэффициента платной деятельности используется объем доходов от платной деятельности, полученных учреждением в году, предшествующем году, в котором был введен режим повышенной готовности.

При определении объема доходов от платной деятельности не учитываются:

- плата, взимаемая с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за ребенком в муниципальных образовательных учреждениях, реализующих образовательную программу дошкольного образования;

- плата за содержание детей в специализированных (профильных) лагерях с круглосуточным пребыванием детей, палаточных лагерях, организованных на базе учреждений;

- гранты, пожертвования, прочие безвозмездные поступления от физических и юридических лиц;

- средства, поступающие на внебюджетные счета в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией муниципального имущества, переданного в аренду (безвозмездное пользование) и закрепленного на праве оперативного управления за бюджетными и автономными учреждениями.

3. Объем нормативных затрат на содержание муниципального имущества в соответствующем финансовом году ( $V_{\text{имущ}}$ ) определяется по формуле:

$$V_{\text{имущ}} = V_{\text{нди}} + V_{\text{нал}} \times K_{\text{пд}}, \text{ где:}$$

$V_{\text{нди}}$  – объем нормативных затрат на содержание недвижимого, особо ценного движимого имущества;

$V_{\text{нал}}$  – объем нормативных затрат на уплату налогов и прочих платежей в бюджеты различных уровней;

$K_{\text{пд}}$  – коэффициент платной деятельности.

4. В случае если учреждение сдает в аренду недвижимое муниципальное имущество, особо ценное движимое имущество, закрепленное за учреждением учредителем, или приобретенное учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение такого имущества, объем финансового обеспечения выполнения муниципального задания подлежит уменьшению на объем расходов на содержание данного имущества.

5. Расчет объема нормативных затрат на содержание недвижимого, особо ценного движимого имущества

5.1. Объем нормативных затрат на содержание недвижимого, особо ценного движимого имущества ( $V_{\text{нди}}$ ) рассчитывается по следующей формуле:

$$V_{\text{нди}} = V_{\text{ку}} + V_{\text{ру}} + V_{\text{мз}} + V_{\text{р}}, \text{ где:}$$

$V_{\text{ку}}$  – затраты на оплату коммунальных услуг;

$V_{\text{ру}}$  – затраты на оплату работ, услуг, связанных с содержанием недвижимого, особо ценного движимого имущества;

$V_{\text{мз}}$  – затраты на приобретение материальных запасов, потребляемых в процессе содержания недвижимого, особо ценного движимого имущества;



$V_p$  – затраты на содержание работников, обеспечивающих содержание недвижимого, особо ценного движимого имущества.

5.2. В затратах на оплату коммунальных услуг ( $V_{ку}$ ) учитываются затраты:

- на потребление тепловой энергии;
- на потребление электрической энергии;
- на холодное водоснабжение;
- на горячее водоснабжение (компонент на холодную воду, компонент на тепловую энергию);
- на плату за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод;
- на плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;
- на водоотведение;
- на обращение с твердыми коммунальными отходами.

Затраты на оплату коммунальных услуг определяются исходя из тарифов, установленных органом государственного регулирования цен (тарифов) на товары (услуги).

5.3. В затратах на оплату работ, услуг, связанных с содержанием недвижимого, особо ценного движимого имущества ( $V_{пу}$ ), учитываются затраты:

- на содержание территории, крыш, кортов в зимнее время;
- на дератизацию, дезинсекцию помещений;
- на дератизацию, дезинсекцию зеленых зон;
- на техническое обслуживание охранно-пожарной сигнализации;
- на техническое обслуживание системы программно-аппаратного комплекса «Стрелец – Мониторинг»;
- на техническое обслуживание комплекса технических средств, обеспечивающего передачу сигнала об опасности на пульт центрального наблюдения;
- на техническое обслуживание системы охранной сигнализации;
- на техническое обслуживание системы контроля и управления доступом;
- на оплату услуг охраны объекта посредством подключения к пулту централизованного наблюдения и кнопки тревожной сигнализации;
- на оплату услуг охраны объектов путем оперативного реагирования наряда полиции по тревожному сообщению системой тревожного оповещения;
- на оплату услуг частных охранных предприятий по охране объектов;
- на оплату услуг обязательного страхования гражданской ответственности владельцев опасного объекта (лифта) за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте;
- на обслуживание лифтов, подъемных платформ и техническое освидетельствование лифтового оборудования;
- на техническое обслуживание и ремонт системы автоматического закрывания (открывания) ворот;
- на эксплуатационное испытание пожарных лестниц, ограждения кровли;
- на огнезащитную обработку, проверку качества огнезащитной обработки деревянных, металлических конструкций крыш;

- на техническое обслуживание бассейнов;
- на оплату услуг по проведению лабораторных исследований бассейна, пищеблока, песка;
- на оплату услуг по поддержанию работоспособности отдельных объектов имущества (в дошкольных образовательных учреждениях, образовательных учреждениях дополнительного образования);
- на содержание общедомового имущества многоквартирного дома (кроме затрат на оплату коммунальных услуг);
- на перезарядку и техническое освидетельствование огнетушителей;
- на технический осмотр транспортных средств;
- на оплату услуг обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств;
- на оплату услуг ежедневного предрейсового и послерейсового медицинского осмотра водителей транспортных средств;
- на техническое обслуживание оконечных абонентских устройств, кабельных (воздушных) линий, учрежденческо-производственных автоматических телефонных станций, телефонных аппаратов и дополнительных линий от РК (кросса);
- на техническое обслуживание системы видеонаблюдения;
- на техническое обслуживание системы контроля доступа с видеодомофоном, системы контроля доступа с видеодомофоном и переговорным устройством для инвалидов-колясочников;
- на техническое обслуживание питьевых фонтанов;
- на огнезащитную обработку, проверку качества огнезащитной обработки декораций, сценического оформления;
- на оплату услуг по подготовке и текущему ремонту электрооборудования автогородка;
- на техническое обслуживание и ремонт оборудования, другого особо ценного имущества, проведение замеров заземляющего контура;
- прочие работы, услуги, связанные с содержанием недвижимого, особо ценного движимого имущества.

5.4. В затратах на приобретение материальных запасов, потребляемых в процессе содержания недвижимого, особо ценного движимого имущества ( $V_{мз}$ ), учитываются затраты на приобретение:

- химических реагентов для обработки воды в бассейнах;
- горюче-смазочных материалов для транспортных средств;
- комплектующих и расходных материалов для копировально-множительной техники, компьютерной и оргтехники;
- продуктов питания для животных мини-зоопарка МАОУ ДО «Эколого-биологический центр»;
- медикаментов, перевязочных и других средств для животных мини-зоопарка МАОУ ДО «Эколого-биологический центр»;
- приобретение расходных материалов для Кванториума, «IT-куба» МАОУ ДО «Технополис»;
- прочих материальных запасов.



5.5. В затратах на содержание работников, обеспечивающих содержание недвижимого, особо ценного движимого имущества ( $V_p$ ), учитываются затраты на содержание работников учреждений дополнительного образования, обеспечивающих содержание недвижимого, особо ценного движимого имущества (в части затрат на заработную плату с начислениями на выплаты по оплате труда, прочие выплаты с начислениями на выплаты по оплате труда, периодический медицинский осмотр, профессиональная гигиеническая подготовка):

- в МАОУ ДО «Центр детского творчества» – заместителя директора по административно-хозяйственной работе, заведующего хозяйством, гардеробщика, уборщика служебных помещений, уборщика территорий;

- в МАОУ ДО «Эколого-биологический центр» – заместителя директора по административно-хозяйственной работе, гардеробщика, уборщика служебных помещений, уборщика территорий, кладовщика, рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, подсобного рабочего, водителя автомобиля, специалистов, служащих, рабочих, обеспечивающих содержание мини-зоопарка, теплицы: заведующего растениеводческим отделом, заведующего зоологическим отделом, ветеринарного врача, зоотехника, агронома, рабочего зеленого хозяйства, рабочего по уходу за животными;

- в МАОУ ДО «Технополис» – заместителя директора по административно-хозяйственной работе, заведующего хозяйством, гардеробщика, уборщика служебных помещений, уборщика территорий, водителя автомобиля;

- в МАОУ ДО «Центр плавания «Дельфин» – заместителя директора по административно-хозяйственной работе, ведущего инженера, лаборанта химического анализа, гардеробщика, уборщика служебных помещений, уборщика территорий, слесаря-сантехника, аппаратчика химводоочистки.

6. Расчет объема нормативных затрат на уплату налогов и прочих платежей в бюджеты различных уровней

Объем нормативных затрат на уплату налогов и прочих платежей в бюджеты различных уровней ( $V_{\text{нал}}$ ) рассчитывается по следующей формуле:

$$V_{\text{нал}} = V_{\text{зем}} + V_{\text{имущ}} + V_{\text{тн}}, \text{ где:}$$

$V_{\text{зем}}$  – затраты на уплату земельного налога (в 2024 году за IV квартал 2023 года\*);

$V_{\text{имущ}}$  – затраты на уплату налога на имущество;

$V_{\text{тн}}$  – затраты на уплату транспортного налога.

\*

---

в соответствии с письмом департамента финансов Администрации города от 11.08.2023 № 08-02-1799/3 с 01.01.2024 в решение Сургутской городской Думы от 26.10.2005 № 505-III ГД "Об установлении земельного налога" планируется внесение изменений в части предоставления налоговой льготы для муниципальных учреждений, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет средств бюджета города