

Разъяснения положений конкурсной документации к открытому конкурсу на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Разъяснения по вопросу 1.

Участник конкурса должен указать средневзвешенный показатель светоотдачи энергоэффективных светодиодных светильников после создания и реконструкции Объекта Концессионного соглашения.

Разъяснения по вопросу 2.

При расчёте показателя удельного расхода электроэнергии на 1 светильник от общего объема электрической энергии, потребляемой при работе системы наружного освещения за год, после создания и реконструкции объекта концессионного соглашения (кВт*ч/ед.) необходимо учитывать, в том числе, электропотребление 7 435 светильников (не подлежащих замене) в соответствии с заданием и основными мероприятиями по созданию, реконструкции объектов имущества в составе объекта концессионного соглашения.

Число часов работы системы наружного освещения в год составляет 3 914 часов.

Разъяснения по вопросу 3.

В соответствии с подпунктом «D» пункта 6.6 Части III «Конкурс» Конкурсной документации предлагаемый размер Платы Концедента:

- в части Платежа за электрическую энергию, Операционного платежа включает соответствующую сумму налога на добавленную стоимость,

- в части Инвестиционного платежа, Возмещения затрат на уплату процентов (субсидия на проценты) не включает суммы налога на добавленную стоимость, предъявленные Концессионеру к оплате поставщиками и подрядчиками за использованные при Создании и Реконструкции товары (работы, услуги).

Платеж за электрическую энергию включает в себя оплату за электроэнергию, потребленную всеми светильниками, переданными по Концессионному соглашению, а также созданными и реконструированными в рамках реализации Концессионного соглашения.

Платеж за электрическую энергию рассчитывается с учетом прогнозного средневзвешенного тарифа на электроэнергию за 2023 год с последующей ежегодной индексацией тарифов на прогнозные индексы потребительских цен, определенные прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации.

Прогнозный средневзвешенный тариф на электрическую энергию для системы освещения города Сургута на дату опубликования сообщения о проведении открытого конкурса составляет 6,84 руб./кВт*ч без учета НДС.

Значение Базового размера Операционного платежа включает плату за эксплуатацию всех светильников, находящихся на обслуживании у Концессионера.

Показатель «Базовый размер Операционного платежа» учитывает ежегодную инфляцию.

Показателем инфляции является индекс потребительских цен.

Переменная часть Операционного платежа равна затратам Концессионера на замену вышедших из строя светильников, замененных Концессионером за соответствующий период.

Разъяснения по вопросу 4.

Предполагается постепенная замена Концессионером, по мере выхода светильников из строя.

Расходы на указанные мероприятия включаются в состав Переменной части Операционного платежа.

Разъяснения по вопросу 5.

Замена шкафов не входит в состав работ по Реконструкции. Модернизация или замена шкафов планируется в случае их выхода из строя.

В критерии «Размер Инвестиционного платежа» учтены затраты исходя из соотношения 1 шкаф на 1 объект имущества в составе Объекта Концессионного соглашения, подлежащий созданию.

Разъяснения по вопросу 6.

Состав Объекта Концессионного соглашения указан в приложении 2 к части I «Общие положения» Конкурсной документации.

Светоточка – система, которая включает в себя светотехническое устройство, предназначенное для искусственного освещения и приведенную часть линии электроснабжения обеспечивающей работу данного светотехнического устройства (опорная конструкция, воздушная или кабельная линия, управляющих устройств, защитных и коммутационных аппаратов и т.д.) (приложение 1 к части I Конкурсной документации).

Различие между Объектом Концессионного соглашения и системой наружного освещения города Сургута будет в составе новых объектов, строительство которых будет завершено на определенный год Концессионного соглашения.