

**ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
ГОРОДА СУРГУТА  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ  
САМОУПРАВЛЕНИЕ №28**  
ул. Маяковского,34, Сургут,  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,  
628400 тел. 89222548599  
e-mail: nurgatina.toc28@yandex.ru

В Администрацию г. Сургута  
от председателя ТОС №28  
Л.А. Нургатиной

№ 20 «31» августа 2023г

Прошу принять на рассмотрение инициативный проект «Благоустройство детской игровой площадки придомовой территории МКД пр. Мира, 53»

Приложение на 28 л. в 1 экз.

Председатель ТОС № 28

Л.А. Нургатина

Администрация Сургута



161083 749108

№01-01-5072/3

от:31/08/2023

Инициативный проект

«31» августа 2023 г.

N п/п	Содержание инициативного проекта	Сведения
1.	Наименование и цели инициативного проекта	<p>«Благоустройство детской игровой площадки придомовой территории МКД пр. Мира, 53»</p> <p>Цель проекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечение безопасного времяпрепровождения детей и подростков;</li> <li>- создание условий комфортной, безопасной и развивающей среды через благоустройство и оборудование игровой площадки, для укрепления физического здоровья детей, активного отдыха и социального общения жильцов МКД.</li> </ul>
2.	Описание проблемы, решение которой имеет приоритетное значение для жителей города Сургута или его части (в том числе обоснование её актуальности и приоритетности для жителей соответствующей территории)	<p>На данной игровой площадке нет резинового покрытия, только песок, который приводит к дискомфорту при игре. На площадке размещены устарелые, разваливающиеся МФ не пригодные для игр. Это, по сути, одна из причин.установки современной игровой площадке, так как имеет важное значение для общества.</p> <p>Хорошая детская площадка развивает воображение и ловкость детей, и не дает им заскучать. Одним из преимуществ установки игровых комплексов является то, что это дает детям возможность активно двигаться. Благодаря физической активности дети развиваются телесно, меньше болеют, у них отсутствуют проблемы с лишним весом.</p> <p>Также, к сожалению, на территории 34-го микрорайона, который входит в границы ТОС 28, нет современных, благоустроенных игровых площадок для активного времяпровождения детей.</p>

3.	Обоснование предложений по решению указанной проблемы (в том числе описание конкретных мероприятий по реализации инициативного проекта)	<p>Реализация мероприятий по установке новой детской игровой площадке по адресу МКД пр. Мира, 53 позволит решить вопрос отсутствия современных мест для игр, уменьшит травмоопасность и приведет к улучшению внешнего эстетического облика, обеспечит создание благоприятных, комфортных и безопасных условий для детского досуга.</p> <p>Игровые площадки также помогают в развитии интеллекта. Оборудование для игровых площадок идеально подходит для групповой координации и познавательных навыков. Дети многое узнают в процессе обучения в школе. И в то же время, множество вещей они познают на улице. Детские игровые площадки воплощают в себе желание общества и родителей обеспечить лучшую жизнь своим детям, такую жизнь, в которой дети имеют определенную степень свободы, чтобы наслаждаться своим детством и в то же время возможность обучаться, для того, чтобы бы выйти в мир полноценными, здоровыми и уверенными в себе личностями.</p> <p>С целью решения данной проблемы предлагается:</p> <p>-Площадка песочная: устройство основания из песка 110 м2; пружинка-качалка - 1 шт.; Игровой модуль Песочный дворик -1 шт.; Двухсекционный домик - 1 шт.;</p> <p>-Площадка детская: устройство покрытия из резиновой плитки 364 м2; игровой комплекс для детей от 7 до 14 лет -1 шт.; игровой комплекс для детей от 3 до 7 лет 1 шт.; качели парные - 1 шт.; качели парные комбинированные (гнездо + сидушка) - 1 шт.; карусель -1 шт.; качели балансир Рыбка -1 шт.; качели балансир Улитка -1 шт.; игровой модуль баскетбол -1 шт.;</p> <p>-Элементы благоустройства: скамейка без спинки - 6 шт.; урна - 6 шт.; скамейка диван с навесом - 1 шт.</p>
4.	Описание ожидаемого результата (ожидаемых результатов) реализации инициативного проекта, в том числе полное или частичное решение описанной проблемы	<p>Реализация мероприятий по установке покрытия на игровой площадке по адресу МКД пр. Мира, 53 и установка МАФ, уменьшит травмоопасность и приведет к улучшению внешнего эстетического облика, обеспечит создание благоприятных, комфортных и безопасных условий для детского досуга.</p>
5.	Описание дальнейшего развития инициативного проекта после завершения финансирования (дальнейшая реализация мероприятий проекта, дальнейшее использование, содержание объектов, образованных в результате реализации проекта)	<p>Благоустроенная игровая площадка, просто позволит детям быть детьми, где они будут передвигаться, играть и веселиться на открытом воздухе. Дети, могут выполнять, целую кучу мероприятий, когда они играют на детской площадке, поскольку они могут копать, бегать, лазать, качаться и играть с другими детьми всех возрастов.</p>



		<p>Это прекрасная возможность не только занять детей досугом, но и повысить социальную активность взрослого населения. Появится возможность с комфортом в безопасном месте проводить различные мероприятия для детей, организованные территориальным общественным самоуправлением № 28, а также организовывать встречи и сходы граждан.</p>
6.	<p>Предполагаемое количество прямых благополучателей (человек) с приложением обоснования (официальные источники (при наличии) либо расчёт благополучателей)</p>	<p>Предполагаемое количество прямых благополучателей (человек): 7022 (жители 34-го микрорайона), согласно официальному сайту Фонда развития территорий: <a href="http://aic.frt.ru/myhouse">aic.frt.ru/myhouse</a> – МОЙ ДОМ/РЕФОРМА ЖКХ. Справка ООО «ТЕХСЕРВИС», о количестве жителей проживающих в МКД пр. Мира, д.55/1</p>
7.	<p>Предварительный расчёт необходимых расходов на реализацию инициативного проекта, в том числе: предполагаемая общая стоимость инициативного проекта (в рублях); предполагаемая стоимость конкретных мероприятий по реализации инициативного проекта (в рублях)</p>	<p>Общая стоимость реализации инициативного проекта составит 6 997 200,00 руб. рублей.</p> <p>Стоимость мероприятий по реализации инициативного проекта (Приложение № 2):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Площадка песочная: устройство основания из песка 110 м2; пружинка-качалка -1 шт.; Игровой модуль Песочный дворик -1 шт.; Двухсекционный домик-1 шт. - 935 000,00 руб.</li> <li>-Площадка детская: устройство покрытия из резиновой плитки 364 м2; игровой комплекс для детей от 7 до 14 лет -1 шт.; игровой комплекс для детей от 3 до 7 лет -1 шт.; качели парные -1 шт.; качели парные комбинированные (гнездо + сидушка) -1 шт.; карусель -1 шт.; качели балансир Рыбка -1 шт.; качели балансир Улитка -1 шт.; игровой модуль баскетбол -1 шт.- 5 842 200,00 руб.</li> <li>-Элементы благоустройства: скамейка без спинки -6 шт.; урна- 6 шт.; скамейка диван с навесом -1 шт.- 220 00,00 руб.</li> </ul> <p>Коммерческое предложение прилагается.</p>
8.	<p>Планируемые сроки реализации инициативного проекта</p>	<p>2024 год</p>
9.	<p>Сведения о планируемом (возможном) финансовом, имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта: 1) указание на планируемый объём инициативных платежей - если предполагается возможность</p>	<p>1. Внесение инициативного платежа за счет денежных средств жителями города – 10 000,00 рублей. 2. Добровольное трудовое участие по уборке территории, проведение субботника на придомовой территории с привлечением собственников МКД по пр. Мира,53 - планируется привлечь 20 жителей МКД</p>

	<p>финансового участия соответствующих заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта, в разрезе следующих групп:</p> <p>а) планируемый объём инициативных платежей, формируемый за счёт денежных средств инициатора проекта;</p> <p>б) планируемый объём инициативных платежей, формируемый за счёт денежных средств граждан;</p> <p>в) планируемый объём инициативных платежей, формируемый за счёт денежных средств иных юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;</p> <p>2) перечень имущества, которое планируется получить от заинтересованных лиц (граждан, организаций) и (или) инициатора проекта, - если предполагается возможность добровольного имущественного участия заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта;</p> <p>3) перечень и объёмы работ и (или) услуг, к выполнению (оказанию) которых планируется привлечь заинтересованных лиц (граждан, организации) (или) инициатора проекта, - если предполагается возможность добровольного трудового участия заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта</p>	<p>по пр. Мира, 53 для участия в субботнике по уборке спортивной площадке (20 чел.*2 час. *200 руб./час=8 000 руб.), жители готовы отработать по 2 часа при проведении подготовительных работ (10 чел.*2 час. *200 руб./час=4 000 руб.).</p> <p>3.Перечень имущества, которое планируется получить от заинтересованных лиц (граждан, организаций, желающих принять участие в реализации инициативного проекта (при наличии) и (или) инициатора проекта (если предполагается возможность добровольного имущественного участия заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта) – <u>не предполагается.</u></p>
10.	<p>Указание на объём средств бюджета города Сургута в случае, если предполагается использование этих средств на реализацию инициативного проекта, за исключением планируемого объёма инициативных платежей</p>	<p>6 987 200,00 (Шесть миллионов девятьсот восемьдесят семь тысяч двести) рублей.</p>
11.	<p>Указание на территорию города Сургута* или его часть, в границах которой будет реализовываться инициативный проект, определённую в соответствии с порядком, установленным статьёй 4 Положения</p>	<p>Границы территории, в которых осуществляется территориальное общественное самоуправление № 28 утверждены решением Думы города Сургута от 29.04.2014 № 488-V ДГ</p> <p>Территория МКД по пр. Мира, 53 (придомовая территория).</p>



12.	Информация об инициаторе проекта: <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Инициативная группа граждан (количество человек)</li> <li>2) Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель (наименование)</li> <li>3) Территориальное общественное самоуправление (наименование)</li> </ol>	Территориальное общественное самоуправление № 28
-----	--	--

Приложение:

- 1) согласие на обработку персональных данных председателя территориального общественного самоуправления № 28 на 3 л. в 1 экз.;
- 2) согласие на обработку персональных данных ответственного лица за инициативный проект Шамарова Эмирлана Дуыйсенбиевича, на 3 л. в 1 экз.;
- 3) расчёт и обоснование предполагаемой стоимости инициативного проекта (коммерческое предложение) на 2 л. в 1 экз.;
- 4) гарантийное письмо, подписанное инициатором проекта (представителем инициатора), содержащее обязательства по обеспечению инициативных платежей и добровольному трудовому участию в реализации инициативного проекта на 1 л. в 1 экз.;
- 5) копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л. в 1 экз.;
- 6) копия протокола конференции территориального общественного самоуправления № 28 на 9 л. в 1 экз.;
- 7) заключения МКУ «Наш город» о легитимности конференции граждан ТОС № 28 на 1 л. в 1 экз.;
- 8) информация о благополучателях на 1 л. в 1 экз.;
- 9) копия справки о количестве проживающих жителей МКД пр. Мира, 55/1 на 1 л. в 1 экз.;
- 10) схема размещения площадки на 1 л. в 1 экз.;
- 11) визуализация инициативного проекта на 2 л. в 1 экз.

Исх.№837 от 07.07.2022г.

Коммерческое предложение по устройству детского кластера придомовой территории МКД  
ул.Мира, 53

№пп	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена, руб.	Сумма, руб.
1	<p>Площадка Песочная Устройство основания из песка 110 м2. - выемка загрязненного песка; - покрытие основания не тканым полотном; - засыпка песка просеянного толщ.30см - Пружинка-качалка 1 шт - Игровой модуль Песочный дворик 1 шт - Двухсекционный домик 1 шт - Установка и монтаж МАФ</p>	м2	110	8 500,00	935 000,00
2	<p>Площадка Детская Устройство покрытия из резиновой плитки 364 м2. (- выемка грунта; - устройство песчано- щебеночного основания; - устройство песчано-цементного выравнивающего слоя; - устройство покрытия из резиновой плитки толщиной 40мм + 90-110 мм) - Игровой комплекс для детей от 7 до 14 лет – 1 шт - Игровой комплекс для детей от 3 до 7 лет - 1 шт - Качели парные 1 шт - Качели парные комбинированные Гнездо+сидушка 1 шт - Карусель 1 шт - Качели балансир Рыбка 1 шт - Качели балансир Улитка 1 шт - Игровой модуль баскетбол 1 шт - Установка и монтаж МАФ</p>	м2	364	16 050,00	5 842 200,00

3	Элементы благоустройства - Скамейка без спинки 6 шт - Урна 6 шт - Скамейка-диван с навесом 1 шт - Установка и монтаж МАФ	компл	1	220 000,00	220 000,00
				Итого:	6 997 200,00

С уважением,  
 Директор ООО «СтройМатик»



Р.В.Сердюков



# ПРОТОКОЛ № 1

## Конференции граждан территориального общественного самоуправления № 28

18 августа 2023 года.  
13.00 час

г. Сургут,  
ул. Маяковского, д. 34

Избрано 38 делегатов на соответствующих собраниях граждан. Из них на конференции присутствует 26 человек (лист регистрации участников конференции прилагается), что составляет более 2/3 избранных делегатов.

В соответствии с Уставом ТОС № 28, зарегистрированным в Администрации муниципального образования городской округ Сургут, распоряжением Администрации города от 28.04.2016 № 669 «О регистрации изменений в устав территориального общественного самоуправления № 28 города Сургута» конференция считается правомочной.

Границы территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление № 28 утверждены решением Думы города Сургута от 29.04.2014 № 488-V ДГ.

### СЛУШАЛИ:

Председателя ТОС № 28 Нургатину Любовь Александровну, которая предложила избрать:

- председательствующего конференции: Нургатину Любовь Александровну
- секретаря конференции: Фахретдинову Гулию Хикматулловну

### ГОЛОСОВАЛИ:

- «За» – 26
- «Против» – 0
- «Воздержался» – 0

### РЕШИЛИ:

Избрать:

- председательствующим – Нургатину Любовь Александровну,
- секретарем – Фахретдинову Гулию Хикматулловну

### СЛУШАЛИ:

Нургатину Л.А., которая подтвердила полномочия делегатов конференции и озвучила повестку дня.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выдвижении инициативного проекта «Благоустройство спортивной площадки «Воркаут» по адресу ул. Генерала Иванова, 7/1».
2. О выдвижении инициативного проекта «Благоустройство территории спортивной площадки придомовой территории МКД пр. Мира, 53».
3. О выдвижении инициативного проекта «Благоустройство детской игровой площадки придомовой территории МКД пр. Мира, 53»

Предложила повестку дня принять за основу.

### ГОЛОСОВАЛИ:

- «За» – 26
- «Против» – 0
- «Воздержался» – 0

По первому вопросу

**СЛУШАЛИ:**

Нургатину Л.А., которая предложила обсудить инициативный проект, «Благоустройство спортивной площадки «Воркаут» по адресу ул.Генерала Иванова 7/1» и сообщила, что в 2015 г. за счет средств субсидии был установлен «Воркаут», на муниципальной территории. После межевания территории 34 микрорайона, «Воркаут» оказался на территории МКД Генерала-Иванова, 7/1. В результате эксплуатации покрытие «Воркаута» пришло в негодность и небезопасно для занятия спортом. В дальнейшем, после установки резинового покрытия «Воркаута», планируем передать на содержание МКД Генерала Иванова 7/1.

Установка резиновой плитки площадки «Воркаута» привлечет жителей к занятию спортом в безопасном и удобном месте. Реализация инициативного проекта «Благоустройство площадки «Воркаут»» обеспечит постоянную физическую активность, которая является одним из условий правильного развития детей и подростков. Комплекс упражнений с собственным весом или минимальным отягощением, с использованием турников и брусьев. Такие тренировки направлены на комплексное развитие силы, ловкости и выносливости. Благоустройство площадки необходимо для повышения уровня физической готовности, снижения уровня заболеваемости, создания условий для осознанной потребности в ведении здорового образа жизни, повышения качества жизни населения.

Реализация мероприятий по замене покрытия на площадке «Воркаут» по адресу МКД Генерала Иванова 7/1 уменьшит травмоопасность и приведет к улучшению внешнего эстетического облика, обеспечит создание благоприятных, комфортных и безопасных условий, как для детского, так и взрослого населения, досуга.

Заниматься смогут все жители 34 микрорайона, так как на территории 34 микрорайона это всего одна площадка «Воркаут».

Любовь Александровна озвучила целесообразность реализации инициативного проекта и отметила, что реализация проекта будет соответствовать интересам жителей 34 микрорайона.

Стоимость строительства, по предварительной оценке, согласно коммерческому предложению ООО «Стройматик» составляет 257 500,00 рублей. Срок реализации проекта – 2024 год.

В обсуждении вопросов о возможности выдвижения инициативного проекта, софинансировании, добровольном имущественном или трудовом участии и определении ответственного лица за инициативный проект приняли участие делегаты конференции.

После обсуждения Любовь Александровна предложила проголосовать за выдвижение инициативного проекта «Благоустройство площадки «Воркаут» по адресу ул. Генерала Иванова, 7/1»

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» – 26

«Против» – 0

«Воздержался» – 0

**РЕШИЛИ:**

1.1. Поддержать инициативный проект «Благоустройство площадки «Воркаут» по адресу ул. Генерала Иванова, 7/1»

1.2. Определить размер софинансирования инициативного проекта инициатором проекта (если предполагается возможность финансового участия инициатора проекта в реализации инициативного проекта) – 1 000,00 рублей.

1.3. Определить размер софинансирования инициативного проекта жителями города (если предполагается возможность финансового участия граждан в реализации инициативного проекта) – не предполагается.



1.4. Определить размер софинансирования инициативного проекта иными юридическими, индивидуальными предпринимателями (если предполагается возможность финансового участия таких юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в реализации инициативного проекта) – 0.00 рублей (не предполагается).

1.5. Определить размер софинансирования инициативного проекта за счет средств бюджета города Сургута, за исключением планируемого объема инициативных платежей (если предполагается использование этих средств на реализацию инициативного проекта) в размере 257 500,00 рублей.

1.6. Определить перечень имущества, которое планируется получить от заинтересованных лиц (граждан, организаций, желающих принять участие в реализации инициативного проекта (при наличии) и (или) инициатора проекта (если предполагается возможность добровольного имущественного участия заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта) – не предполагается.

1.7. Утвердить перечень и объем работ и (или) услуг, к выполнению (оказанию) которых планируется привлечь заинтересованных лиц (граждан, организаций, желающих принять участие в реализации инициативного проекта (при наличии) и (или) инициатора проекта (если предполагается возможность добровольного трудового участия заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта: участие при проведении подготовительных работ и уборка территории после реализации проекта, – планируется привлечь жителей МКД ул.Генерала Иванова 7/1 в количестве 15 человек, готовых принять участие в субботнике по уборке территории вокруг спортивной площадки, отработав по 2 часа (15 чел.\*2 час. \*200 руб./час= 6000 руб.), 5 членов совета ГОС № 28 готовы отработать по 2 часа при проведении подготовительных работ (5 чел.\*2 час. \*200 руб./час=2 000 руб.).

1.8. Определить ответственного за инициативный проект, лицом ответственным за сбор планируемого объема инициативных платежей, а также получение соответствующего имущества, выполнение (оказание) соответствующих работ (услуг) после поддержки инициативного проекта.

1.9. Определить способ поддержки инициативного проекта со стороны жителей города – посредством конференции граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления.

1.10. Ответственное лицо за инициативный проект – Нургатина Любовь Александровна, сот. 89222548599, e-mail: nurgatina.toc28@yandex.ru.

По второму вопросу

СЛУШАЛИ:

Гостеву Ю.А., которая предложила обсудить инициативный проект «Благоустройство территории спортивной площадки придомовой территории МКД пр. Мира, 53», сообщила, что реализация проекта позволит частично решить в 34 микрорайоне вопрос отсутствия мест для занятия спортом. Так как, на территории 34 микрорайона нет ни одной оборудованной спортивной площадки. На данной спортивной площадке асфальтовое покрытие и имеются повреждения, что в свою очередь является небезопасным для занятия спортом и активного отдыха детей и взрослых.

Благоустройство спортивной площадки:

Установка «Workout» - резино-наливное покрытие, спортивный комплекс турниковый (3 перекладины, шведская стенка, скамья для пресса, пресс брусья, лавка с упорами для отжиманий).

Площадка Стритбольная (ограждения из сетки капрон, резино-наливное покрытие, стойка баскетбольная с игровым стритбольным щитом, амортизационным кольцом).



Площадка актив (устройство покрытия из резиновой плитки с основанием, батут круги комбо, сетка для лазания Пирамида).

Площадка Спортивная игровая, (устройство системы осыщения по ограждению, искусственная трава, ворота мини-футбольные, стойки волейбольные мобильные с сеткой).

Появится место для занятия такими видами спорта, как футбол, баскетбол, стритбол, волейбол.

Комплекс упражнений с собственным весом, с использованием турников и брусьев. Такие тренировки направлены на комплексное развитие силы, ловкости и выносливости. Реализация инициативного проекта «Благоустройство территории спортивной площадки придомовой территории МКД пр. Мира, 53» обеспечит постоянную физическую активность, которая является одним из условий правильного развития детей и подростков. Благоустройство спортивной площадки необходимо для повышения уровня физической готовности, снижения уровня заболеваемости, создания условий для осознанной потребности в ведении здорового образа жизни, повышения качества жизни населения.

Реализация мероприятий по замене покрытия на спортивной площадке по адресу МКД Мира 53 уменьшит травмоопасность и приведет к улучшению внешнего эстетического облика, обеспечит создание благоприятных, комфортных и безопасных условий для детского досуга. Также это позволит активно, беспрепятственно, без финансовых затрат проводить населению свободное время на свежем воздухе.

Благоустроенная спортивная площадка — прекрасная возможность не только занять детей спортом, но и повысить социальную активность взрослого населения. Появится возможность с комфортом в безопасном месте проводить различные мероприятия, организованные территориальным общественным самоуправлением № 28, а также организовывать встречи и сходы граждан. Заниматься смогут все жители 34 микрорайона, так как на территории 34 микрорайона нет ни одной оборудованной спортивной площадки для занятия спортом.

Любовь Александровна озвучила целесообразность реализации инициативного проекта и отметила, что реализация проекта будет соответствовать интересам жителей 34 микрорайона.

Стоимость строительства, по предварительной оценке, согласно коммерческому предложению ООО «Стройматик» составляет 6 995 500,00 рублей. Срок реализации проекта – 2024 год.

В обсуждении вопросов о возможности выдвижения инициативного проекта, софинансировании, добровольном имущественном или трудовом участии и определении ответственного лица за инициативный проект приняли участие делегаты конференции.

После обсуждения Любовь Александровна предложила проголосовать за выдвижение инициативного проекта «Благоустройство территории спортивной площадки придомовой территории МКД пр. Мира, 53»

#### ГОЛОСОВАЛИ:

«За» – 26

«Против» – 0

«Воздержался» – 0

#### РЕШИЛИ:

2.1. Поддержать инициативный проект «Благоустройство территории спортивной площадки придомовой территории МКД пр. Мира, 53»

2.2. Определить размер софинансирования инициативного проекта инициатором проекта (если предполагается возможность финансового участия инициатора проекта в реализации инициативного проекта) – (не предполагается).

2.3. Определить размер софинансирования инициативного проекта жителями города (если предполагается возможность финансового участия граждан в реализации инициативного проекта) – 10 000,00 рублей



2.4. Определить размер софинансирования инициативного проекта иными юридическими, индивидуальными предпринимателями (если предполагается возможность финансового участия таких юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в реализации инициативного проекта) – (не предполагается).

2.5. Определить размер софинансирования инициативного проекта за счет средств бюджета города Сургута, за исключением планируемого объема инициативных платежей (если предполагается использование этих средств на реализацию инициативного проекта) в размере 6 995 500,00 рублей.

2.6. Определить перечень имущества, которое планируется получить от заинтересованных лиц (граждан, организаций, желающих принять участие в реализации инициативного проекта (при наличии) и (или) инициатора проекта (если предполагается возможность добровольного имущественного участия заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта):

- Мяч футбольный - (4 шт.\* 500,00 руб. = 2 000,00 рублей);

2.7. Утвердить перечень и объем работ и (или) услуг, к выполнению (оказанию) которых планируется привлечь заинтересованных лиц (граждан, организаций, желающих принять участие в реализации инициативного проекта (при наличии) и (или) инициатора проекта (если предполагается возможность добровольного трудового участия заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта: участие при проведении подготовительных работ и уборка придомовой территории после реализации проекта – планируется привлечь 20 жителей МКД по пр. Мира, 53 для участия в субботнике по уборке спортивной площадке (20 чел.\*2 час. \*200 руб./час=8 000 руб.), жители готовы отработать по 2 часа при проведении подготовительных работ (10 чел.\*2 час. \*200 руб./час=4 000 руб.).

2.8. Определить ответственного за инициативный проект, лицом ответственным за сбор планируемого объема инициативных платежей, а также выполнение (оказание) соответствующих работ (услуг) после поддержки инициативного проекта.

2.9. Определить способ поддержки инициативного проекта со стороны жителей города – посредством конференции граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления.

2.10. Ответственное лицо за инициативный проект – Шамаров Эмирлан Дуйсенбиевич, сот. 89090390937, e-mail: emirlan1990@icloud.com

По третьему вопросу

СЛУШАЛИ:

Нургатину Л. А., которая предложила обсудить инициативный проект «Благоустройство детской игровой площадки придомовой территории МКД пр. Мира, 53», сообщила, что реализация проекта позволит решить вопрос отсутствия современных мест для игр.

Дети нуждаются в достаточном пространстве, где можно просто позволить им быть детьми, передвигаться, играть и веселиться на открытом воздухе. Дети, могут выполнять, целую кучу мероприятий, когда они играют на детской площадке, поскольку они могут копать, бегать, лазать, качаться и играть с другими детьми всех возрастов.

На придомовой территории нет резинового покрытия, только песок, который приводит к дискомфорту при игре. На площадке размещены устаревшие, разваливающиеся МФ не пригодные для игр. Это, по сути, одна из причин, установки современной игровой площадке, так как имеет важное значение для общества.

Игровые площадки также помогают в развитии интеллекта. Оборудование для игровых площадок идеально подходит для групповой координации и познавательных навыков. Дети многое узнают в процессе обучения в школе. И в то же время, множество вещей они познают на улице. Детские игровые площадки воплощают в себе желание общества и родителей обеспечить лучшую жизнь своим детям, такую жизнь, в которой дети имеют определенную степень свободы,



чтобы наслаждаться своим детством и в то же время возможность обучаться, для того, чтобы бы выйти в мир полноценными, здоровыми и уверенными в себе личностями.

Благоустройство детской площадки:

Площадка песочная: устройство основания из песка 110 м<sup>2</sup>; пружинка-качалка -1 шт.; Игровой модуль Песочный дворик -1 шт.; Двухсекционный домик -1 шт.;

Площадка детская: устройство покрытия из резиновой плитки 364 м<sup>2</sup>; игровой комплекс для детей от 7 до 14 лет -1 шт.; игровой комплекс для детей от 3 до 7 лет -1 шт.; качели парные -1 шт.; качели парные комбинированные (гнездо + сидушка) -1 шт.; карусель -1 шт.; качели балансир Рыбка -1 шт.; качели балансир Улитка -1 шт.; игровой модуль баскетбол -1 шт.;

Элементы благоустройства: скамейка без спинки -6 шт.; урна -6 шт.; скамейка диван с навесом -1 шт.

Хорошая детская площадка развивает воображение и ловкость детей, и не дает им заскучать. Одним из преимуществ установки игровых комплексов является то, что это дает детям возможность активно двигаться. Благодаря физической активности дети развиваются телесно, меньше болеют, у них отсутствуют проблемы с лишним весом.

Двигательная активность влияет на физиологические функции всего организма. Активный ребенок лучше спит, чаще пребывает в хорошем настроении и обладает большей работоспособностью. Усиливается кровоснабжение скелетных мышц и внутренних органов, улучшается обмен веществ, совершенствуется нервная система. Один из лучших способов обеспечить детям физическую нагрузку это - пойти на площадку, где они смогут бегать, прыгать, лазать и т.д.

Реализация мероприятий по установке новой детской игровой площадке по адресу МКД пр. Мира 53 уменьшит травмоопасность и приведет к улучшению внешнего эстетического облика, обеспечит создание благоприятных, комфортных и безопасных условий для детского досуга.

Любовь Александровна озвучила целесообразность реализации инициативного проекта и отметила, что реализация проекта будет соответствовать интересам жителей 34 микрорайона.

Стоимость строительства, по предварительной оценке, согласно коммерческому предложению ООО «Стройматик» составляет 6 997 200,00 рублей. Срок реализации проекта – 2024 год.

В обсуждении вопросов о возможности выдвижения инициативного проекта, софинансировании, добровольном имущественном или трудовом участии и определении ответственного лица за инициативный проект приняли участие делегаты конференции.

После обсуждения Любовь Александровна предложила проголосовать за выдвижение инициативного проекта «Благоустройство детской игровой площадки придомовой территории МКД пр. Мира, 53»

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» – 26

«Против» – 0

«Воздержался» – 0

**РЕШИЛИ:**

3.1. Поддержать инициативный проект «Благоустройство детской игровой площадки придомовой территории МКД пр. Мира, 53»

3.2. Определить размер софинансирования инициативного проекта инициатором проекта (если предполагается возможность финансового участия инициатора проекта в реализации инициативного проекта) – (не предполагается).



3.3. Определить размер софинансирования инициативного проекта жителями города (если предполагается возможность финансового участия граждан в реализации инициативного проекта) – 10 000,00 рублей.

3.4. Определить размер софинансирования инициативного проекта иными юридическими, индивидуальными предпринимателями (если предполагается возможность финансового участия таких юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в реализации инициативного проекта) – (не предполагается).

3.5. Определить размер софинансирования инициативного проекта за счет средств бюджета города Сургута, за исключением планируемого объема инициативных платежей (если предполагается использование этих средств на реализацию инициативного проекта) в размере 6 997 200,00 рублей.

3.6. Определить перечень имущества, которое планируется получить от заинтересованных лиц (граждан, организаций, желающих принять участие в реализации инициативного проекта (при наличии) и (или) инициатора проекта (если предполагается возможность добровольного имущественного участия заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта) – не предполагается.

3.7. Утвердить перечень и объем работ и (или) услуг, к выполнению (оказанию) которых планируется привлечь заинтересованных лиц (граждан, организаций, желающих принять участие в реализации инициативного проекта (при наличии) и (или) инициатора проекта (если предполагается возможность добровольного трудового участия заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта: участие при проведении подготовительных работ и уборка придомовой территории после реализации проекта – планируется привлечь 20 жителей МКД по пр. Мира, 53 для участия в субботнике по уборке игровой площадке (20 чел.\*2 час. \*200 руб./час=8 000 руб.), жители готовы отработать по 2 часа при проведении подготовительных работ (10 чел.\*2 час. \*200 руб./час=4 000 руб.).

3.8. Определить ответственного за инициативный проект, лицом ответственным за сбор планируемого объема инициативных платежей, а также выполнение (оказание) соответствующих работ (услуг) после поддержки инициативного проекта.

3.9. Определить способ поддержки инициативного проекта со стороны жителей города – посредством конференции граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления.

3.10. Ответственное лицо за инициативный проект – Шамаров Эмирлан Дуйсенбиевич,

Председательствующий

Л.А. Нургатина

Секретарь

Г.Х. Фахретдинова



Приложение  
к протоколу конференции граждан  
от «18» августа 2023 г. № 1

Список делегатов конференции  
территориального общественного самоуправления №28

№	Ф. И. О. участников собрания (конференции)	Адрес места жительства (регистрации)	Подпись, подтверждающая участие в собрании (конференции), голосование по вопросам повестки дня и результаты голосования
1	Нургатина Любовь Александровна	ул. Быстринская 12, кв. 62	
2	Цыгольник Лариса Григорьевна	ул. Быстринская 6, кв.7	✓
3	Патлатюк Анна Владимировна	ул. Быстринская 12, кв.92	
4	Смирнова Лидия Анатольевна	ул. Генерала Иванова 5/1, кв.20	
5	Федорова Любовь Александровна	ул. Генерала Иванова 3, кв.38	✓
6	Хамкоева Мавлат Хан Магомедовна	ул. Генерала Иванова 7, кв.12	
7	Шарапова Нина Ивановна	ул. Быстринская 4, кв.43	
8	Гарипова Зульфия Сагитовна	ул. Маяковского 34, кв.1	
9	Волкова Лидия Петровна	ул. Маяковского д. 26, кв.56	
10	Иванова Валентина Андреевна	пр. Мира 55/1, кв.37	
11	Кулешова Екатерина Николаевна	ул. Генерала Иванова, 3/1 кв. 37	



12	Тетушкин Сергей Аркадьевич	ул. Быстринская 12 кв.6	
13	Галламберова Валентина Анатольевна	ул. Маяковского 16 кв.64	
14	Абдулхамитова Назира Кельдимуратовна	ул. Маяковского 28 кв.32	
15	Гостева Юлия Александровна	пр. Мира 49 кв. 904	✓
16	Федютина Елена Николаевна	пр. Мира 55 кв.153	✓
17	Вострикова Татьяна Павловна	Маяковского 32 кв.95	✓
18	Галка Наталья Владимировна	ул. Маяковского 34 кв.113	✓
19	Плачинда Любовь Павловна	ул. Маяковского 22 кв.22	✓
20	Кузовникова Любовь Анатольевна	ул. Генерала Иванова 7/1кв.56	
21	Дурасова Мария Николаевна	ул. Быстринская 8 кв.45	✓
22	Кожухова Светлана Васильевна	ул. Маяковского 24 кв. 34	
23	Прудкий Олег Михайлович	ул. Маяковского 20 кв.34	
24	Трофимец Иван Сергеевич	ул. Маяковского 30 кв.29	
25	Цирульникова Татьяна Петровна	пр. Мира 51 кв.75	
26	Фахрутдинова Гулия Хикматуловна	пр. Мира 53 кв.33	✓



**ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
ГОРОДА СУРГУТА  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ  
САМОУПРАВЛЕНИЕ №28**  
ул. Маяковского, 34, Сургут,  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,  
628400 тел. 89222548599  
e-mail: nurgatina.toc28@yandex.ru

В Администрацию г. Сургута  
от председателя ТОС №28  
Л.А.Нургатиной

№ 23 « 31 » август 2023г

### Гарантийное письмо

В случае поддержки инициативного проекта «Благоустройство детской игровой площадки придомовой территории МКД пр. Мира, 53»

ТОС № 28 обязуется обеспечить:

1. Софинансирование инициативного проекта, путем внесения инициативного платежа, формируемого за счет денежных средств жителями города в сумме 10 000 (десять тысяч) рублей;
2. Добровольное трудовое участие по уборке территории, проведение субботника территории спортивной площадки с привлечением собственников МКД по пр. Мира, 53 в количестве 20 человек, каждый из которых готов участвовать по 2 часа в уборке территории спортивной площадки ( $20 \cdot 2 \cdot 200 = 8000$  руб.), жители готовы отработать по 2 часа при проведении подготовительных работ ( $10 \text{ чел.} \cdot 2 \text{ час.} \cdot 200 \text{ руб./час} = 4000$  руб.).

Председатель ТОС № 28

Л.А.Нургатина

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников**  
**помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола: 31.08.2023

Место проведения общего собрания: г. Сургут пр. Мира 53

Дата начала: 15.07.2023 14:00

Адрес многоквартирного дома: Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, г Сургут, пр-кт Мира, д 53

Тип общего собрания: внеочередное

Форма общего собрания: очно-заочное

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, г Сургут, пр-кт Мира, д 53, собственники владеют 14 486,617 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 14 486,617 голосов (100% голосов).

Собрание проводится по инициативе: Инициатор собрания : Бармин Вячеслав Валентинович, (собственника кв. 48).

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 15.07.2023 13:00 по адресу г. Сургут пр. Мира 53

Передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, производилась в срок до 30.08.2023 21:00 (включительно) по адресу: г. Сургут пр. Мира 53 кв.48

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 9 763,667 что составляет 67,398 % от общего числа голосов. Из них принято на бумажных бланках 9 763,667 (100%), в электронной форме 0 (0%).

Подсчёт голосов закончен: 30.08.2023 21:00

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Избрать из числа присутствующих собственников помещений председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе двух человек. Предложены кандидатуры: председатель собрания/член счетной комиссии – Бармин Вячеслав Валентинович (собственник кв. 48); секретарь собрания/член счетной комиссии – Семёнов Роман Владимирович (собственник кв.9).

2. Благоустроить дворовую территорию МКД по проспекту Мира дом 53 путем благоустройства территории спортивной площадки придомовой территории за счет средств Администрации города Сургута для инициативного проекта , с последующим включением в состав общего имущества МКД по пр. Мира дом 53.



3. Благоустроить дворовую территорию МКД по проспекту Мира дом 53 путем благоустройства детской игровой площадки придомовой территории за счет средств Администрации города Сургута для инициативного проекта, с последующим включением в состав общего имущества МКД по пр. Мира дом 53.

4. Определить местом хранения копий протоколов, других документов общего собрания собственников МКД по адресу пр. Мира д.55, г. Сургут, ООО «ТЕХСЕРВИС». Оригиналы указанных документов согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ направляются в орган государственного жилищного надзора.

Кворум собран. Собрание правомочно.

По вопросам повестки собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По 1 вопросу повестки - 1. Избрать из числа присутствующих собственников помещений председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе двух человек. Предложены кандидатуры: председатель собрания/член счетной комиссии – Бармин Вячеслав Валентинович (собственник кв. 48); секретарь собрания/член счетной комиссии – Тарханов Николай Федорович (собственник кв.94).

Слушали:

Предложено:

Критерий принятия вопроса: Для принятия решения нужно более 50% от числа принявших участие

Решили (постановили) по 1 вопросу: 1. Избрать из числа присутствующих собственников помещений председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе двух человек. Предложены кандидатуры: председатель собрания/член счетной комиссии – Бармин Вячеслав Валентинович, (собственник кв. 48); секретарь собрания/член счетной комиссии – Тарханов Николай Федорович(собственник кв.94).

За		Против		Воздержался	
Голосов	%	Голосов	%	Голосов	%
6986,292	71,554	347,35	3,558	2430,025	24,888

Вопрос 1 - ПРИНЯТ

По 2 вопросу повестки – 2. Благоустроить дворовую территорию МКД по проспекту Мира дом 53 путем благоустройства территории спортивной площадки придомовой территории за счет средств Администрации города Сургута для инициативного проекта, с последующим включением в состав общего имущества МКД по пр. Мира дом 53.

Слушали:

Предложено:



Критерий принятия вопроса: Для принятия решения нужно не менее 2/3 от общего числа голосов

Решили (постановили) по 2 вопросу: 2. Благоустроить дворовую территорию МКД по проспекту Мира дом 53 путем благоустройства территории спортивной площадки придомовой территории за счет средств Администрации города Сургута для инициативного проекта, с последующих включением в состав общего имущества МКД по пр. Мира дом 53.

За		Против		Воздержался	
Голосов	%	Голосов	%	Голосов	%
9700	66.96	0	0	63,66	0,44

Вопрос 2 - **ПРИНЯТ**

По 3 вопросу повестки – 3. Благоустроить дворовую территорию МКД по проспекту Мира дом 53 путем благоустройства детской игровой площадки придомовой территории за счет средств Администрации города Сургута для инициативного проекта, с последующих включением в состав общего имущества МКД по пр. Мира дом 53.

Слушали:

Предложено:

Критерий принятия вопроса: Для принятия решения нужно не менее 2/3 от общего числа голосов

Решили (постановили) по 3 вопросу: 3. Благоустроить дворовую территорию МКД по проспекту Мира дом 53 путем благоустройства детской игровой площадки придомовой территории за счет средств Администрации города Сургута для инициативного проекта, с последующих включением в состав общего имущества МКД по пр. Мира дом 53.

За		Против		Воздержался	
Голосов	%	Голосов	%	Голосов	%
9700	66.96	0	0	63,66	0,44

Вопрос 3 - **ПРИНЯТ**

По 4 вопросу повестки – 4. Определить местом хранения копий протоколов, других документов общего собрания собственников МКД по адресу пр. Мира д.55, г. Сургут, ООО «ТЕХСЕРВИС». Оригиналы указанных документов согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ направляются в орган государственного жилищного надзора.

Слушали:

Предложено:

Критерий принятия вопроса: Для принятия решения нужно более 50% от числа принявших участие

Решили (постановили) по 4 вопросу: 4. Определить местом хранения копий протоколов, других документов общего собрания собственников МКД по адресу пр. Мира д.55, г. Сургут, ООО «ТЕХСЕРВИС». Оригиналы указанных документов согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ направляются в орган государственного жилищного надзора.

За		Против		Воздержался	
Голосов	%	Голосов	%	Голосов	%
6986,292	71,554	347,35	3,558	2430,025	24,880

Вопрос 4 - **ПРИНЯТ**

**Подписи:**

Председатель общего собрания: Бармин Вячеслав Валентинович

Адрес: г. Сургут, пр. Мира дом 53 кв.48

Подпись: \_\_\_\_\_

дата: 31.08.2023

Секретарь общего собрания: Семёнов Роман Владимирович

Адрес: г. Сургут, пр. Мира дом 53 кв. 9

Подпись: \_\_\_\_\_

дата: 31.08.20

**Члены счётной комиссии:**

Председатель общего собрания: Бармин Вячеслав Валентинович

Адрес: г. Сургут, пр. Мира дом 53 кв.48

Подпись: \_\_\_\_\_

дата: 31.08.2023

Секретарь общего собрания: Семёнов Роман Владимирович

Адрес: г. Сургут, пр. Мира дом 53 кв.9

Подпись: \_\_\_\_\_

дата: 31.08.2023



Заключение о правомочности конференции граждан  
территориального общественного самоуправления № 28

31.08.2023

При подготовке заключения муниципальное казенное учреждение «Наш город» (далее – учреждение) руководствовалось Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в городе Сургуте» от 26.10.2005 № 513-III ГД (далее – Положение о ТОС).

С целью выдвижения инициативного проекта «Благоустройство территории спортивной площадки придомовой территории МКД пр. Мира, 53» подготовлено заключение о правомочности конференции граждан ТОС № 28 согласно предоставленным документам:

- протокол конференции ТОС № 28 от 18.08.2023;
- лист регистрации делегатов конференции к протоколу конференции ТОС № 28 от 18.08.2023.

С целью подготовки заключения ведущий эксперт службы по взаимодействию с ТОС муниципального казенного учреждения «Наш город» Н.Ш. Адыгезалова присутствовала на конференции ТОС № 28.

В ходе проверки документации ТОС № 28 определено следующее:

1. Протокол конференции оформлен в соответствии с требованиями пункта 7 статьи 12 Положения о ТОС.
2. Решение по вопросам повестки конференции принимали 26 из 38 делегатов, избранных на собраниях жителей, проживающих на территории осуществления ТОС № 28, что составляет более 2/3 делегатов из числа избранных и соответствует требованиям статьи 27 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ.

Таким образом, на основании вышеизложенного конференция граждан ТОС № 28 является правомочной.

Директор  
МКУ «Наш город»

Н.П. Стебекова

Исполнитель:  
Адыгезалова Назгюль Шамсадиновна  
Ведущий эксперт службы  
по взаимодействию с ТОС  
МКУ «Наш город»  
8 (3462) 28-31-73

Информация о количестве благополучателей,  
проживающих в границах домов

№ п/п	Адрес	Численность жителей, чел.
1	ул. Генерала Иванова, 3	362
2	ул. Генерала Иванова, 3/1	513
3	ул. Генерала Иванова, 3/2	403
4	ул. Генерала Иванова, 5	49
5	ул. Генерала Иванова, 5/1	165
6	ул. Генерала Иванова, 7	324
7	ул. Генерала Иванова, 7/1	330
8	ул. Быстринская, 8/1	Нет информации
9	ул. Быстринская, 10	533
10	ул. Быстринская, 12	284
11	пр. Мира, 51	205
12	пр. Мира, 53	505
13	пр. Мира, 55	1208
14	пр. Мира, 55/1	147
15	пр. Мира, 55/2	Нет информации
16	ул. Маяковского, 20	354
17	ул. Маяковского, 20/1	336
18	ул. Маяковского, 22	307
19	ул. Маяковского, 24	291
20	ул. Маяковского, 26	336
21	ул. Маяковского, 28	370
ИТОГО:		7022

Информация подготовлена с использованием официального сайта Фонда развития территорий: [aic.frt.ru/myhouse](http://aic.frt.ru/myhouse) – МОЙ ДОМ/РЕФОРМА ЖКХ, справка ООО«ТЕХСЕРВИС».



Российская Федерация  
Тюменская область  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра  
г. Сургут  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ТЕХСЕРВИС»

---

ИНН 8602289881, р/счет № 40702810167170008145, Западно-Сибирское отделение №8647  
банк ПАО «Сбербанк», кор/счет №30101810800000000651, БИК 047102651, КПП 860201001.  
628426, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ, г. Сургут, пр. Мира, д. 55,  
тел. (3462) 555-120, e-mail: ooo\_texservis86@mail.ru

---

30 августа 2023г.

**СПРАВКА**

На **30.08.2023г.** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г. Сургут, пр. Мира, д. 55/1,** проживает **147 человек.**

И. о. директора

В.В. Бушланов

S.TU

Сургут — 2ГИС

Кварталы 2ГИС

53а

Р<sub>0</sub>

Ремонт обуви

Сальве

риор

53/1

Ozon

53

**Мир сейфов**  
Сейфы/металлическая  
мебель/стеллажи

Охота на рыбалку

СберБанк

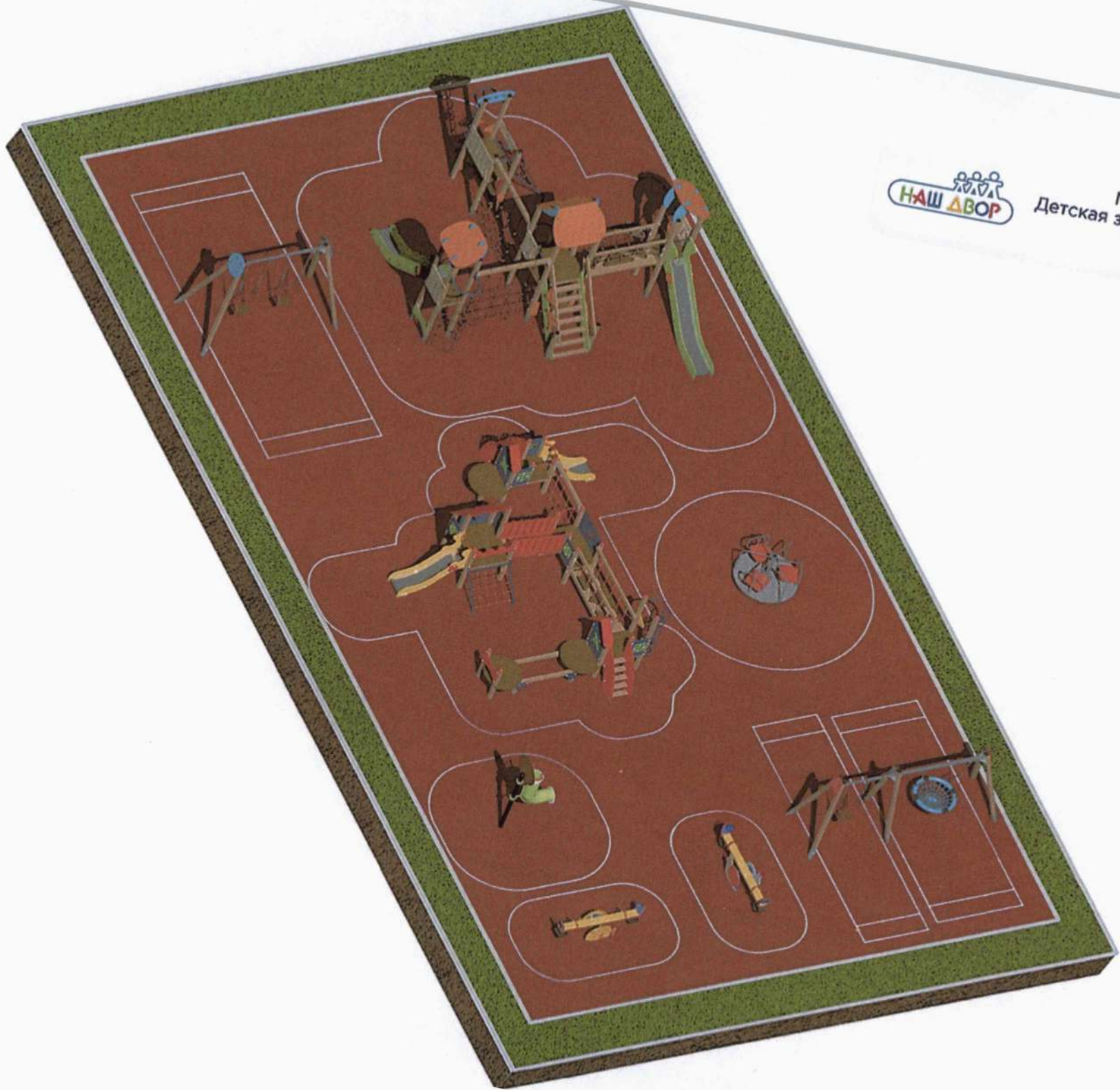
Альф  
Сервис буд

УСЗН

УСЗН

проспект Мира





Мира 53  
Детская зона активности



Мира 53  
Песочница

