



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

КОНТРОЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

628404 г. Сургут
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
Тюменская область, ул. Восход, 4

телефон: (3462) 52-80-50
факс: (3462) 52-81-85
E-mail: gorod@admsurgut.ru

г. Сургут

«21» июня 2023 г.

10:53

(время составления акта)

АКТ № 10/3

Место составления акта: улица Восход, д. 4, каб. 411, г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра.

На основании: приказа «О проведении внеплановой выездной проверки регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами АО «Югра-Экология» № П-10/3 от 01.06.2023

Акт составлен: муниципальным жилищным инспектором отдела муниципального жилищного контроля контрольного управления Администрации города Сургута Сальниковым Арсением Игоревичем

При составлении акта присутствовал(а): руководитель ОТ «Югра-Экология»
в г. Сургуте Анохин Андрей Семенович

При проведении проверки установлено.

Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее – Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ) деятельность по осуществлению всего цикла обращения с ТКО возложена на регионального оператора. Оказание этих услуг для регионального оператора является обязательным в силу публичного договора, форма типового договора, утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2008 № 641» (далее – Правила № 1156).

Согласно частям 1, 2 статьи 24.6 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ, сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов на территории субъекта Российской Федерации обеспечиваются одним или несколькими региональными операторами в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами и территориальной схемой обращения с отходами.

АО «Югра-Экология» (далее – АО «Югра-Экология», Региональный оператор) является единственным Региональным оператором, осуществляющим сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение ТКО

на территории Ханты-Мансийского автономного округа в пределах зоны деятельности, определенной соглашением в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами.

Накопление, сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов осуществляются в соответствии с Правилами № 1156.

Пунктом 1 статьи 2 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (далее – Федеральный закон № 52-ФЗ) установлено, что санитарно-эпидемиологическое благополучие населения обеспечивается посредством обязательного соблюдения гражданами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами санитарных правил как составной части осуществляемой ими деятельности.

АО «Югра-Экология» - региональный оператор осуществляет деятельность по обращению с ТКО на основании соглашения с Департаментом промышленности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 24.07.2019 №35.

Зона деятельности регионального оператора, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с ТКО в ХМАО – Югре, утвержденной распоряжением правительства ХМАО – Югры от 21.10.2016 № 559-рп, является в том числе городской округ Сургут.

В соответствии со статьей 1 Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ определено, что ТКО являются отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд.

Согласно статье 24.7 Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ собственники ТКО обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО (далее - региональный оператор), в зоне деятельности которого образуются ТКО и находятся места их накопления, оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа.

В соответствии с положениями Правилами № 1156, в случае если потребитель не направил региональному оператору заявку потребителя и документы в соответствии с пунктами 8.5 – 8.7 Правил № 1156 в указанный срок, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами считается заключенным на условиях типового договора и вступившим в силу на 16-й рабочий день после размещения региональным оператором предложения о заключении указанного договора на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Таким образом, согласно Правил № 1156, договор с потребителем считается заключенным, по информации Регионального оператора договоры с собственниками помещений в многоквартирных домах заключены на условия типового договора.

Для достижения целей проверки был проанализирован типовой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с физическими лицами, размещенный на официальном сайте АО «Югра-Экология» и предоставленный в рамках проверки.

Из анализа типового договора следует, что предметом договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены

в договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, при этом в договоре отсутствует отдельное положение о раздельном накоплении ТКО, сроках и периодичности вывоза ТКО из контейнеров предназначенных для пластиковых отходов, что позволяет сделать вывод о едином подходе к вывозу ТКО (сроках и их периодичности), в том числе по отношению к пластиковым отходам, накапливаемым в отдельные контейнеры.

Региональным оператором в период проверки не предоставлены документы регулирующие иные сроки и периодичность вывоза раздельно накапливаемых отходов (пластиковых отходов), за исключением информации от 13.06.2023 (исх. № 01-04-ЮЭ/20254) согласно, которой опорожнение специализированных контейнеров (сеток) для раздельного сбора отходов (пластика) осуществляется Оператором еженедельно по выходным.

Учитывая отсутствие документов, регулирующих сроки, периодичность вывоза раздельно накапливаемых отходов (пластиковых отходов), а также документов подтверждающих исполнение обязательств по вывозу пластиковых отходов надлежащим образом, следует, что Региональный оператор обязан осуществлять вывоз ТКО в том числе в виде пластиковых отходов, вне зависимости отсортированы указанные отходы или нет по положениям пункта 11 СанПиН 2.1.3684-21, по срокам и периодичности вывоза несортированных ТКО и КГО.

Срок временного накопления несортированных ТКО определяется исходя из среднесуточной температуры наружного воздуха в течение 3-х суток (пункт 11 СанПиН 2.1.3684-21):

- плюс 5°C и выше - не более 1 суток;
- плюс 4°C и ниже - не более 3 суток.

Отношения по предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, собственникам и пользователям жилых домов, в том числе отношения между исполнителями и потребителями коммунальных услуг, установлены в Правилах предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (далее – Правила № 354), которые определяют их права и обязанности, а также порядок контроля качества предоставления коммунальных услуг.

В соответствии с подпунктом «а» и «г» пункта 148 (22) Правил № 354 исполнитель коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами обязан предоставлять потребителю коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, данными правилами и договором, содержащим положения о предоставлении указанной коммунальной услуги. Производить в установленном Правилами № 354 порядке расчет размера платы за предоставленную коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами и при наличии оснований производить перерасчет размера платы за указанную коммунальную услугу, в том числе в связи с предоставлением коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими допустимую продолжительность, за период временного отсутствия потребителя в занимаемом жилом помещении.

С 01.02.2023 по 31.01.2024 действует договор № 62/2022 подписанный Региональным оператором и Оператором (ООО «КомТрансАвто») (29.06.2022 и 01.07.2022) на оказание услуг по сбору и транспортированию ТКО на территории ХМАО – Югры в пределах зоны деятельности регионального оператора по обращению с ТКО, определенной границами

муниципального образования ХМАО – Югры город Сургут Лот № 1 (далее – договор № 62/2022).

Контейнерная площадка № 1678, расположенная по адресу: г. Сургут, ул. Д. Коротчаева, д. 48, объекты капитального строительства, образующие ТКО на указанной площадке: собственники ИЖС, лицо, отвечающее за содержание лицо, МКУ «ДДТ и ЖКК», оснащена 3 контейнерами для сбора ТКО, контейнеры закрыты, находятся в исправном состоянии.

На момент выезда 06.06.2023 в 11 часов 36 минут ТКО из контейнеров выгружено и вывезено.

Контейнерная площадка № 605, расположенная по адресу: г. Сургут, ул. Мечникова, д. 8, объекты капитального строительства, образующие ТКО на указанной площадке: ул. Грибоедова, д. 9, ул. Мечникова, д. 6, 8, ул. Привокзальная, д. 10, лицо, отвечающее за содержание контейнерной площадки : ООО УК «Сервис Вашего Дома», контейнерная площадка оснащена 5 контейнерами для сбора ТКО, в том числе 1 контейнер для раздельного накопления отходов (пластиковых отходов), контейнеры закрыты, находятся в исправном состоянии.

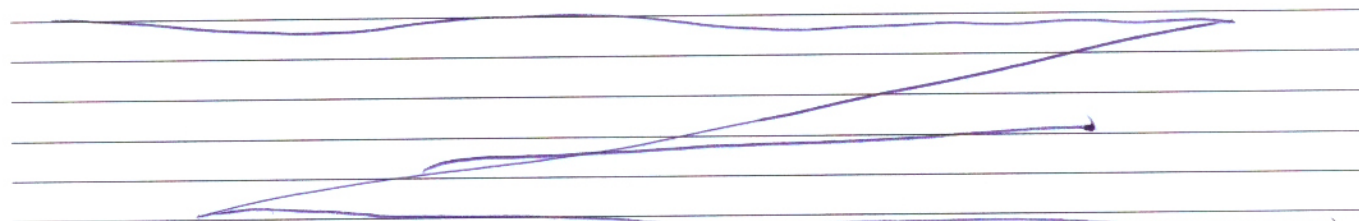
На момент выезда 06.06.2023 в 11 часов 45 минут ТКО из контейнеров выгружено и вывезено.

Контейнерная площадка № 603, расположенная по адресу: г. Сургут, ул. Грибоедова, д. 5, объекты капитального строительства, образующие ТКО на указанной площадке: ул. Грибоедова, д. 5, ул. Мечникова, д. 2, 4, лицо, отвечающее за содержание ООО УК «Сервис Вашего Дома», контейнерная площадка оснащена 4 контейнерами для сбора ТКО, контейнер закрыт, находится в исправном состоянии.

На момент выезда 06.06.2023 в 11 часов 53 минуты ТКО из контейнеров выгружено и вывезено.

Таким образом, нарушений в части ненадлежащего соблюдения обязательных требований законодательства Российской Федерации в части обращения с ТКО, санитарных норм и правил и иных нормативно-правовых актов, регулирующих деятельность регионального оператора по сбору и вывозу ТКО, не установлено.

Пояснения:



(пояснения представителя регионального оператора по обращению с ТКО по существу выявленного нарушения)

Прилагаемые к акту документы:

1. копия приказа контрольного управления Администрации города от 25.05.2023 № П-10/3 «О проведении внеплановой выездной проверки регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами АО «Югра-Экология» на 2 л. в 1 экз.;
2. копия акта обследования от 30.05.2023 на 12 л. в 1 экз.;
3. копия акта обследования от 31.05.2023 на 11 д. в 1 экз.;
4. запрос в ДГХ от 15.06.2023 № 28-02-4431/3 на 1 л. в 1 экз.;
5. информация ДГХ от 16.06.2023 № 09-02-3920/3 на 1 л. в 1 экз.;
6. копия доверенности на Анохина А.С. от 06.03.2023 № 37/23 на 2 л. в 1 экз.;
7. копия запроса в АО «Югра-Экология» от 09.06.2023 № 28-02-4128/3 на 1 л. в 1 экз.;

8. копия ответа на запрос от АО «Югра-Экология» от 16.06.2023 № 28-01-900/3 на 5 л. в 1 экз.;

9. распоряжение о назначении уполномоченного должностного лица для участия в проведении внеплановой выездной проверки от 02.06.2023 № 01-07-ЮЭ/007 на 1 л. в 1 экз.;

10. копия договора на оказание услуг по обращению с ТКО с юридическим лицом – собственником/владельцем нежилого помещения объекта № ЮЭ01КОСУ00003479 от 01.06.2020 на 15 л. в 1 экз.;

11. копия договора на оказание услуг по обращению с ТКО с юридическим лицом – собственником/владельцем нежилого помещения объекта № ЮЭ01КОСУ00001588 от 01.10.2020 на 10 л. в 1 экз.;

12. копия договора на оказание услуг по обращению с ТКО с юридическим лицом – собственником/владельцем нежилого помещения объекта № ЮЭ01КОСУ00000106 от 01.10.2019 на 8 л. в 1 экз.;

13. копия договора № 62/2022 подписанный Региональным оператором и Оператором (ООО «КомТрансАвто») (29.06.2022 и 01.07.2022) на оказание услуг по сбору и транспортированию ТКО на территории ХМАО – Югры в пределах зоны деятельности регионального оператора по обращению с ТКО, определенной границами муниципального образования ХМАО – Югры город Сургут Лот № 1 на 57 л. в 1 экз.;

Подпись лиц, составивших акт:

А.И. Сальников

С актом ознакомлен, оригинал акта со всеми приложениями получил(а): _____

Анохин Андрей Семенович / рук-ль ОП в г. Сургуте / А.Анохин
(фамилия, имя, отчество, должность, подпись представителя регионального оператора по обращению с ТКО)

С актом согласен(а) (не согласен(а)): _____

(фамилия, имя, отчество, должность, подпись руководителя (уполномоченного представителя) регионального оператора по обращению с ТКО)