МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | 30 | » | 01 | 20 | 23 |  |  | № | 255 |

О внесении изменения

в распоряжение Администрации

города от 17.02.2022 № 295

«Об утверждении плана снижения

объема и количества объектов

незавершенного строительства»

В соответствии с распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17.10.2017 № 604-рп «О снижении объемов и количества объектов незавершенного строительства в Ханты-Мансийском автономном округе –Югре», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Внести в распоряжение Администрации города от 17.02.2022 № 295 «Об утверждении плана снижения объема и количества объектов незавершен-ного строительства» (с изменениями от 18.10.2022 № 1985) изменение, изложив приложение 1 к распоряжению в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее распоряжение на официальном портале Администрации города: [www.admsurgut.ru](http://www.admsurgut.ru).

3. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его издания.

4. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Главы города В.А. Шаров

Приложение

к распоряжению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

План

снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства

в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре

по муниципальному образованию городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по состоянию на 01.12.2022

Раздел I «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается завершение строительства»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта, адрес местонахождения, заказчик строительства | Мощность объекта, стоимость строительства, тыс. рублей | Годы фактического начала  и прекращения строительства/ степень завершенности строительства | Основание  для выделения средств окружного бюджета (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей | | | Источники и объемы финансирования, необходимого для завершения строительства, тыс. рублей | | | Мероприятия, исполнитель | Срок ввода объекта  в эксплу-атацию, год |
| всего | в том числе из бюджета автоном-  ного округа | в том числе  из федераль-ного бюджета | всего | в том числе из бюджета авто-номного округа | в том числе из федераль-ного бюджета |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 7-а | 8 | 9 | 9-а | 10 | 11 |
| 1 | Наименование объекта – Объект незавершенного строительства, сооружения коммунального хозяйства (Наружные тепловые сети) Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, проспект Ленина, квартал 6 Заказчик – департамент имущественных  и земельных отношений | 34 метра, 2 219,89 тыс. рублей | 97% | объект принят  в муници-пальную собственность безвозмездно | 2 219,89 | 0,00 | 0,00 | не опреде-лены | 0,00 | 0,00 | не определены | не опре-делен |
| 2 | Наименование объекта – Объект незавершенного строительства, сооружения коммунального хозяйства (Наружные сети водоснабжения) Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, проспект Ленина, квартал 6 Заказчик – департамент имущественных  и земельных отношений | 34 метра, 477,51 тыс. рублей | 98% | объект принят  в муници-пальную собственность безвозмездно | 477,51 | 0,00 | 0,00 | не опреде-лены | 0,00 | 0,00 | не определены | не опре-делен |
| 3 | Наименование объекта – Объект незавершенного строительства, сооружения коммунального хозяйства (Наружные сети водоотведения) Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, проспект Ленина, квартал 6. Заказчик – департамент имущественных  и земельных отношений | 168 метров, 4 434,23 тыс. рублей | 98% | объект принят  в муници-пальную собственность безвозмездно | 4 434,23 | 0,00 | 0,00 | не опреде-лены | 0,00 | 0,00 | не определены | не опре-делен |
| 4 | Наименование объекта – Объект незавершенного строительства, сооружения коммунального хозяйства (Наружные сети дождевой канализации) Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, проспект Ленина, квартал 6. Заказчик – департамент имущественных  и земельных отношений | 237 метров, 6 168,96 тыс. рублей | 99% | объект принят  в муници-пальную собственность безвозмездно | 6 168,96 | 0,00 | 0,00 | не опре-делены | 0,00 | 0,00 | не определены | не опре-делен |
| 5 | Наименование объекта – Объект незавершенного строительства, сооружения коммунального хозяйства (Наружные сети электроснабжения) Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, проспект Ленина, квартал 6. Заказчик – департамент имущественных  и земельных отношений | 350 метров, 1 186,98 тыс. рублей | 95% | объект принят  в муници-пальную собственность безвозмездно | 1 186,98 | 0,00 | 0,00 | не опреде-лены | 0,00 | 0,00 | не определены | не опре-делен |
| 6 | Наименование объекта – Объект незавершенного строительства, сооружения коммунального хозяйства (Наружные сети связи) Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, проспект Ленина, квартал 6. Заказчик – департамент имущественных  и земельных отношений | 65 метров, 72,48 тыс. рублей | 50% | объект принят  в муници-пальную собственность безвозмездно | 72,48 | 0,00 | 0,00 | не опреде-лены | 0,00 | 0,00 | не определены | не опре-делен |
| 7 | Наименование объекта – Объект незавершенного строительства, Административное здание Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область,  Ханты-Мансийский автономный  округ – Югра,  город Сургут,  проспект Ленина, квартал 6. Заказчик – департамент имущественных  и земельных отношений | 25 478,8 квадратных метров, 1 580 644,04 тыс. рублей | 52% | объект принят  в муници-пальную собственность безвозмездно | 1 580 644,04 | 0,00 | 0,00 | 1 766 586,76 | 0,00 | 0,00 | проектная документация – в наличии,  не актуальна. На 2023 год  в проекте бюджета города предус-мотрены денежные средства  для проведения обследования объекта в целях определения технического состояния  и перспективы дальнейшего использования (перспективы окончания строительства). Право муници-пальной собственности зарегистриро-вано 11.04.2022 | не опре-делен |
| 8 | Наименование объекта – Обустройство водохранилища  на р. Сайма. Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область,  Ханты-Мансийский автономный  округ – Югра,  город Сургут,  береговая зона водохранилища  реки Сайма. Заказчик – муниципальное  казенное учреждение «Лесопарковое хозяйство» | 91 242 квадратных метров, 276 106,98 тыс. рублей | начало выполнения работ –  2002 год, окончание  работ – 2016 год, степень завершенности строительства – строительство завершено | непрограммные инвестиции | 276 106,98 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | специалистами муниципаль-  ного казенного учреждения «Управление капитального строительства» и департамента архитектуры  и градостро-ительства, совместно  с сотрудниками муниципаль-ного казенного учреждения «Лесопарковое хозяйство», проведен анализ имеющейся документации  в учреждении, для подготовки дорожной карты по вводу объекта  и его государст-венной регистрации | 2024  год |
| Итого по разделу I «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается завершение строительства» | | | | | 1 871 311,07 | 0,00 | 0,00 | 1 766 586,76 | 0,00 | 0,00 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел II «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается проведение консервации» | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование объекта,  адрес местонахождения объекта, заказчик строительства | Мощность объекта,   стоимость строительства, (тыс. рублей) | Годы фактического начала  и прекращения строительства,  степень завершения строительства | Основание для выделения средств окружного бюджета  (начала строительства) | Фактические расходы  на реализацию инвестиционного проекта  (тыс. рублей) | | Источники и объемы финансирования, необходимые  для консервации объекта | | Мероприятия, исполнитель | Срок проведения консервации объекта,  год |
| всего | в том числе из бюджета автономного округа | всего | в том числе  из бюджета автономного округа |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Итого по разделу II «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается приватизация (продажа)» | | | | |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел III «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается приватизация (продажа)» | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование объекта,  адрес местонахождения объекта,  заказчик строительства | Мощность объекта,  стоимость строительства, (тыс. рублей) | Годы фактического начала и прекращения строительства,  степень завершения строительства | Основание  для выделения средств окружного бюджета (начала строительства) | Фактические расходы  на реализацию  инвестиционного проекта  (тыс. рублей) | | Мероприятия, исполнитель | Предполагаемый срок продажи, год |
| всего | в том числе  из бюджета автономного округа |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Итого по разделу III «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается приватизация (продажа)» | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел IV «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача в концессию» | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование объекта,  адрес местонахождения объекта, заказчик строительства | Мощность объекта,  стоимость строительства, (тыс. рублей) | Годы фактического начала и прекращения строительства,  степень завершения строительства | Основание для выделения средств окружного бюджета (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта,  (тыс. рублей) | | Мероприятия, исполнитель | Срок принятия решения  о заключении концессионного соглашения, год |
| всего | в том числе из бюджета автономного округа |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 9 | Наименование объекта – «Спортивный центр с универ-сальным игровым залом № 7 (МБОУ СШ № 12,  микрорайон А)»  Адрес местонахождения  объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | площадь земельного участка –  8 363 квадрат-ных метров; площадь  центра –  1 442,5 квад-ратных метров,  149 649,96 тыс. руб. | начало работ – 2018 год начало строительства – не определено | муниципальная программа  «Развитие образования города  Сургута на 2014 – 2030 годы» | 2 729,69 | 0,00 | заключено концессионное соглашение  от 11.02.2022  № 01-12-21/2,  затраты будут переданы балансодержателю по результатам завершения строительства объекта | 2024 год |
| Итого по разделу IV «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача  в концессию» | | | | | 2 729,69 | 0,00 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел V «Объекты незавершенного строительства,  в отношении которых предлагается передача другим субъектам хозяйственной деятельности,  либо в федеральную и муниципальную собственность» | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование объекта  адрес местонахождения объекта  заказчик строительства | Мощность объекта  сметная стоимость,  тыс. рублей | Годы фактического начала  и прекращения строительства  степень завершенности строительства | Документ – основание  для выделения средств окружного бюджета  (начала строительства) | Фактические расходы  на реализацию инвестиционного проекта,  тыс. рублей | | Предлагаемый получатель объекта незавершенного строительства | Мероприятия,  исполнитель | Срок передачи объекта незавершенного строительства, год |
| всего | в том числе  из бюджета автономного округа |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 10 | Наименование объекта – «Улица Маяковского  на участке  от ул. 30 лет Победы  до ул. Университетской  в г. Сургуте» Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация,  Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут.  Заказчик – муниципальное казенное учреждение  «Управление капитального строительства» | площадь поверхности – 501,82 квад-ратных метра, протяженность –  0,482 километра,  598 779,16 тыс. рублей | начало работ – 2001 год, завершение  работ – 2020 год  степень строи-тельства – 100% | муниципальная программа  «Развитие транспортной системы города Сургута  на период  до 2030 года»; муниципальная программа «Развитие жилищной сферы  на период  до 2030 года» | 77 692,32 | 44 454,37 | муниципальное казенное учреждение «Дирекция дорожно-транспортного  и жилищно-коммуналь-  ного комплекса », муниципальное казенное учреждение «Единая дежурно-диспетчерская служба»,  Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети»,  Сургутское городское муниципальное унитарное энергетическое предприятие «Горсвет»,  Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Горводоканал» | работы по строительству объекта завершены, муниципальным казенным учреждением  «Управление капитального строительства». Объект введен в эксплуатацию. В декабре 2021 года изданы постановления Администрации города  о передаче затрат  с баланса муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства»  на баланс департамента имущественных  и земельных отношений  (сети связи, автоматизи-рованный программный комплекс – безопасный город, объекты водопроводной бытовой канализации).  Департаментом имущественных  и земельных отношений подготовлены и направ-лены на согласование проекты постановлений Администрации города  о передаче затрат  с баланса муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» на баланс  в казну города, Сургутс-кому городскому муниципальному унитарному предприятию «Городские тепловые сети», Сургутскому городскому муниципальному унитарному энергетическому предприятию «Горсвет», Сургутскому городскому муниципальному унитарному предприятию «Горводоканал» Осуществлена передача затрат с баланса муниципального казенного учреждения «Управление капитального строи-тельства» эксплуати-рующим организациям  по постановлениям Администрации города  от 11.01.2022 № 92,  от 11.01.2022 № 100,  от 11.01.2022 № 102. В процессе передачи затраты по сетям теплоснабжения, попутному дренажу Сургутскому городскому муниципальному унитарному предприятию «Городские тепловые сети» | 2023 год |
| 11 | Наименование объекта – «Внутриквартальные проезды для обеспечения подъезда к общеобразо-вательным учреждениям  в мкр. 24 в г. Сургуте». Адрес местонахож-  дения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,  город Сургут,  микрорайон 24. Заказчик – муници-пальное казенное учреждение  «Управление капитального строительства» | площадь поверхности –  8 185 квадратных метров, 34 272,57 тыс. рублей | начало строительства – 2014 год, завершение строительства – 2014 год | муниципальная программа  «Развитие транспортной системы города Сургута  на 2014 – 2016 годы» | 34 272,57 | 0,00 | не определен | после формирования земельного участка,  на котором расположен объект, под земли общего пользования путем раздела, объединения, перераспределения сформированных земельных участков,  будет издан муници-пальный правовой акт  о передаче затрат эксплуатирующим организациям | 2023 год |
| 12 | Наименование объекта – «Станция юных натуралистов  в лесопарковой зоне, междуречье р. Сайма». Адрес местонахож-  дения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,  город Сургут,  район реки Сайма, лесопарковая зона. Заказчик – муниципальное  казенное учреждение «Управление капитального строительства» | 12 сооружений, 1 186 853,13 тыс. рублей | начало строительства – 2005 год  прекращение строительства – 2008 год | подпрограмма «Дополнительное образование  в учреждениях дополнительного образования» муниципальной программы  «Развитие образования  города Сургута  на 2014 – 2030 годы» | 155 086,43 | 0,00 | не определен | согласно дорожной карте, утвержденной  от 02.12.2022  № 01-ДК-49/2, объект будет реализован в рамках реализации проекта «Комплексное развитие территории в отношении земельного участка  с кадастровым номером 86:10:0000000:18535».  Срок заключения договора  о комплексном развитии территории 05.10.2023 | 2023 год |
| 13 | Наименование объекта – «Средняя общеобразо-вательная школа  в микрорайоне 32  г. Сургута».  Адрес  местонахождения – Российская  Федерация,  Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное  казенное  учреждение  «Управление капитального строительства» | площадь объекта –  20 807 квадратных метров, пропускная способность –  900 учащихся, 996 235,90 тыс. рублей | начало работ – 2017 год | распоряжение Мэра города Сургута  от 27.03.1998 № 797 | 3 836,27 | 0,00 | муниципальное бюджетное образовательное учреждение лицей имени генерал-майора Хисматулина Василия Ивановича | объект введен в эксплу-атацию. Затраты  по решению суда будут дополнительно переданы  по факту издания муниципального  правового акта | 2023 год |
| 14 | Наименование объекта – «Спортивный комплекс  с плавательным бассейном на 50 м.  в г. Сургуте». Адрес местонахож-  дения – Российская Федерация,  Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,  город Сургут,  улица  Университетская, 21/2. Заказчик – муниципальное  казенное  учреждение  «Управление капитального строительства» | площадь объекта –  7 937,5 квад-ратных метра, пропускная способность –  220 чел/час, 658 715,79 тыс. рублей | начало строительства – 2006 год, завершение строительства – 2017 год | государственная программа  Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие физической культуры  и спорта в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2016 –  2020 годы», муниципальная программа  «Развитие физической  культуры  и спорта  в г. Сургуте  на 2014 – 2030 годы» | 153,67 | 0,00 | муниципальное автономное учреждение спортивной подготовки спортивная школа олимпийского резерва «Олимп» | строительство завершено. Объект введен в эксплуатацию.  На балансовом учете  в муниципальном  казенном учреждении «Управление капитального строительства»  числятся средства  в размере 153,67 тыс. рублей, стоимость технологического  и инженерного оборудования | 2023 год |
| Итого по разделу V «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача другим субъектам хозяйственной деятельности, либо в федеральную  и муниципальную собственность» | | | | | 271 041,25 | 44 454,37 |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел VI «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается списание и снос» | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование объекта,  адрес местонахождения объекта, заказчик строительства | Мощность объекта,  стоимость строительства, тыс. рублей | Годы фактического начала  и прекращения строительства | Основание  для выделения средств окружного бюджета (начала строительства) | Фактические расходы  на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей | | | | Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности  и неэффективности восстановления) | Источники  и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства | | Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства, год | |
| всего | | в том числе из бюджета автономного округа | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | | 8 | 9 | | 10 | |
| 15 | Объект незавершенного строительства кадастровый номер 86:10:0101243:607,  г. Сургут, ул. Геологическая, мкр-н 27, лит. А, распложенный на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101076:36, г. Сургут, мкр-н 27, ул. Геологическая в территориальной  зоне – ОД.1. Заказчик не определен  в связи с тем,  что объект принят  в муниципальную собственность  по решению суда | площадь объекта  232,2 квад-ратных метров площадь земельного участка 553 м², стоимость  не определена | информация отсутствует | объект  принят  в муници-пальную собственность  по решению суда | 1 790,00 | | 0,00 | | объект принят как бесхозяйное имущество, потребность в его достройке в муниципальном образовании отсутствует. Согласно решению комиссии по управлению объектами незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств местного бюджета, состоявшемуся 28.11.2022 рекомендовано произвести расчет сноса объекта и переноса инженерных сетей, проанализировать возможность передачи освобожденного земельного участка в ИФНС России  по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа – Югры | не определен | | 2025 год | |
| 16 | Реконструкция объекта: Трансформаторная подстанция-521  Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут,  поселок Юность. Заказчик: муниципальное казенное учреждение  «Казна городского хозяйства» | мощность  2 × 1 250 кВА; 4 820,01 тыс. рублей | начало  работ –  2019 год | муниципальная программа «Развитие коммунального комплекса  в городе Сургуте на период  до 2030 года» | 15,50 | | 0,00 | | проектно-сметная документация устарела, согласно строительных  правил II-105-97 результаты инженерных изысканий теряют актуальность в связи с давностью  их получения если от окончания выполнения изысканий до начала проектирования прошло более трех лет. Согласно заседанию комиссии  по управлению объектами незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств местного бюджета, состоявшемуся 28.11.2022, рекомендовано списать затраты на реконструкцию объекта после принятия решения о его продаже эксплуатирующему обществу  с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети» | не определен | | 2025 год | |
| 17 | Реконструкция: Электросетевой комплекс (Сети электроснабжения  от РП-140) Трансформаторная подстанция 541. Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут,  микрорайон 5А. Заказчик: муниципальное казенное учреждение  «Казна городского хозяйства» | мощность  1 000 кВА; 4 158,00 тыс. руб. | начало  работ –  2018 год | муниципальная программа «Развитие коммунального комплекса  в городе Сургуте на период  до 2030 года» | 390,20 | | 0,00 | | проектно-сметная документация устарела, согласно строительных правил II-105-97 результаты инженерных изысканий теряют актуальность  в связи с давностью их получения  если от окончания выполнения изысканий до начала проектирования прошло более трех лет. Согласно заседанию комиссии по управлению объектами незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств местного бюджета, состоявшемуся 28.11.2022, рекомендовано списать затраты на реконструкцию объекта после принятия решения о его продаже эксплуатирующему обществу  с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети» | не определен | | 2025 | |
| Итого по разделу VI «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается списание и снос» | | | | | | 2 195,70 | | 0,00 |  | |  | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел VII «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается принятие в государственную казну» | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование объекта, адрес местонахождения объекта, заказчик строительства | Мощность объекта стоимость строительства, тыс. рублей | Годы фактического начала  и прекра-щения строительства,  степень завершения строительства | Основание  для выделения средств окружного бюджета (начала строительства) | Фактические расходы  на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей | | | Мероприятия, исполнитель | | Срок принятия объекта незавершенного строительства  в государственную казну,  год | |
| всего | в том числе из бюджета автономного округа | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | | 9 | |
| Итого по разделу VII «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается принятие в государственную казну» | | | | |  | |  | |  | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел VIII «Предлагаемые решения в отношении капитальных вложений, произведенных в объекты капитального строительства, строительство, реконструкция,  в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых не начиналось» | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование объекта,  адрес местонахождения, заказчик работ | Мощность объекта,   стоимость строительства , тыс. рублей | Годы фактического начала  и прекра-щения работ | Основание  для выделения средств окружного бюджета (начала строительства) | Фактические расходы  на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей | | Наличие разработанной проектной документации | Предлагаемые решения (мероприятия), в том числе с обоснованием возможности/невозможности использования разработанной проектной документации | Исполнитель | Срок реализации предла-гаемых решений,  год |
| всего | в том числе из бюджета автономного округа |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 18 | Наименование  объекта – «Улица 1 «В»  от ул. Маяковского  до ул. 30 лет Победы». Адрес местонахож-дения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-ность 1  и 2 пусковых комплексов –  1 180 метров, 843 869,45 тыс. рублей | начало  работ –  2001 год, прекращение работ –  2003 год | перспективный план строитель-ства городских дорог и улиц города Сургута  и подъездов  к опорной сети дорог Ханты-Мансийского автономного округа на 2001 – 2005 годы | 21 359,93 | 0,00 | разработанная проектная документация не актуальна | согласно протоколу комиссии  по управлению объектами незавершенного строительства  от 28.11.2022 № 20 принято решение муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства»  к следующему заседанию комиссии  по управлению объектами незавершенного строительства Администрации города подготовить информацию о стоимости проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ с целью ввода объекта в эксплуатацию | муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | 2023 год |
| 19 | Наименование  объекта – «Ул. 1 «В»  от ул. Югорской  до ул. Щепёткина» Адрес местонахож-дения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-  ность 1 пуско-вого  комплекса – 545 метров, протяженность 2 пускового комплекса – 484 метров, 248 000,00 тыс. рублей | начало  работ –  2000 год прекращение работ –  2006 год | непрограммные инвестиции  в основные фонды, строительство объектов  для нужд  отрасли «Транспорт» | 70 428,27 | 0,00 | разработанная проектная документация не актуальна | по результатам комиссии  по управлению объектами незавершенного строительства  от 12.09.2022 № 19 решено муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства» обеспечить безопасное состояние объекта до начала обустройства территории на которой располагается объект | муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | 2026 год |
| 20 | Наименование  объекта – «Филиал судмед-экспертизы  в мкр. 31А г. Сургут» Адрес местонахож-дения – Российская Федерация,  Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 31 А Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | пропускная способность – 1 000 вскрытий в год,  площадь объекта  33 758,15 квад- ратных метров 230 932,15 тыс. рублей в ценах 2001 года | начало  работ –  1993 год, прекращение работ –  2007 год | распоряжение Мэра города Сургута  от 27.03.1998  № 797 | 91 575,14 | 81 092,70 | проектно-сметная документация разработана | осуществлена государственная регистрация права муниципальной собственности на объект незавершенного строительства, готовностью 61%.  По результатам обследования  в 2014 году бюджетным учреждением «ЮИРСК» техническое состояние конструкций оценивалось  как «ограниченно работоспособное», физический износ объекта  составлял 50%. За период с 2014 года до настоящего времени строительные элементы приобрели более высокий процент износа. На заседании комиссии по управлению объектами незавершенного строительства Администрации города  от 12.09.2022 № 19 принято решение  о поиске инвестора и проведении анализа возможности сноса объекта для дальнейшего освоения данного земельного участка | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | 2023 год |
| 21 | Наименование  объекта – «Инженерные сети к спортивному сооружению в мкр. 44  г. Сургут».  Адрес местонахож-дения – Российская Федерация,  Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 44. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяженность 170 метров, 28 050,79 тыс. рублей | начало  работ –  2022 год | муниципальная программа «Развитие жилищной  сферы на период до 2030 года» | 1 010,28 | 0,00 | разработана проектная документация | ведется работа по заключению договора на проведение государственной экспертизы проектной документации.  Срок получения заключения государственной экспертизы –  январь 2023 года. Строительство объекта целесообразно после определения концессионера  по строительству спортивного сооружения | муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | - |
| 22 | Наименование  объекта – «Инженерные сети к спортивному сооружению в мкр. А,  г. Сургут». Адрес местонахож-дения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автон-омный округ– Югра, город Сургут. Заказчик – муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-ность –  130 метров,  17 966,25 тыс. рублей | начало  работ –  2022 год | муници-  пальная программа «Развитие жилищной сферы на период  до 2030 года» | 773,57 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана | строительство целесообразно.  Закупка по определению Подрядчика  в 2022 году не состоялась.  Начало строительства планируется  в 2023 году | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель- ства» | 2023 год |
| 23 | Наименование  объекта – «Загородный специализированный (профильный) военно-спортивный лагерь «Барсова-Гора» на базе центра военно-прикладных видов спорта муниципального бюджетного учреждения «Центр специальной подготовки «Сибирский легион», город Сургут». Адрес местонахож-дения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | пропускная способность – 150 мест  в смену,  640 594,24 тыс. рублей | начало  работ –  2014 год | муниципальная программа «Молодежная политика Сургута на период  до 2030 года» | 13 795,67 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана | документация проходит государственную экспертизу проектной документации.  Срок получения экспертизы  в марте 2023 года.  Реализация объекта предусмотрена  в рамках государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образо-вания», период реализации 2025 – 2026 годы. Направлены заявки в отраслевые департаменты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  о выделении межбюджетных трансфертов. Решение о выделении средств окружного и федерального бюджета не принято | муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | 2026 год |
| 24 | Наименование  объекта – «Загородный специализированный (профильный) спортивно-оздорови-тельный лагерь «Олимпия» на базе муниципального бюджетного учреждения «Олимпия»,  город Сургут». Адрес местонахож-дения – Российская Федерация,  Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | пропускная способность – 158 мест  в смену, 360 739,52 тыс. рублей | начало  работ –  2014 год | муниципальная программа «Молодёжная политика Сургута на период  до 2030 года» | 6 899,70 | 0,00 | проектная документация разработана  в полном объеме, сметная документация дорабатывается | документация в стадии разработки  до декабря 2023 года. Строительство не осуществлялось. Направлены заявки в отраслевые департаменты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о выделении межбюджетных трансфертов.  Решение о выделении средств окружного и федерального бюджета  не принято | муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | 2026 год |
| 25 | Наименование  объекта – «Магистральная  улица 1-В на участке  от улицы 4-В  до улицы 5-В с сетями инженерного обеспечения в город Сургуте. Реконструкция». Адрес местонахождения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-ность –  0,775 км 1 176 794,22 тыс. рублей | начало  работ –  2021 год | муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута  на период  до 2030 года» | 3 033,90 | 0,00 | разработана проектная документация. | строительство целесообразно. Ориентировочный срок получения государственной экспертизы – 23.12.2022. Объект включен в перечень объектов требующих финансирования  для рассмотрения на заседании бюджетной комиссии при Главе города. Направлены заявки в отраслевые департаменты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  о выделении межбюджетных трансфертов. Решение о выделении средств окружного и федерального бюджета не приято | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | срок реализации будет определен при условии финанси-  рования |
| 26 | Наименование  объекта – «Городской культурный центр»,  ул. Сибирская, 2,  г. Сургут. Реконструкция». Адрес местонахождения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | пропускная способность – 420 поса-дочных мест, 3 982 924,40 тыс. рублей | начало  работ –  2020 год | муниципальная программа «Развитие культуры  и туризма  в городе Сургуте на период  до 2030 года» | 9 400,00 | 0,00 | документация  в стадии разработки. Получение экспертизы  в июне  2023 года | строительство целесообразно. Планируемый срок подачи заявления на проведение государственной экспертизы проектной документации (включая смету) и результатов инженерных изыскании по объекту  в марте 2023 года. Срок получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации (включая смету) и инженерных изыскании  в июне 2023 года. Средства  на завершение проектно-изыскательских работ по контракту  и проведение государственной экспертизы предусмотрены в проекте бюджета на 2023 год. После получения положительного заключения государственной экспертизы будет направлена заявка в отраслевой департамент Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  о выделении межбюджетных трансфертов на производство строительно-монтажных работ | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | срок реализации будет определен при условии финансиро-вания |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 27 | Наименование  объекта – «Набережная правого рукава водохранилища «Сайма», участок  от магазина «Изида»  до Дворца Торжеств  в г. Сургуте». Адрес местонахождения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-  ность –  1,7 километров, 1 449 697,75 тыс. рублей | начало  работ –  2021 год | муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды на период  до 2030 года» | 3 100,00 | 0,00 | документация  в стадии разработки. Срок завершения работ декабрь 2022 года | строительство целесообразно. В 2023 году объект будет включен  в перечень общественных территорий, для прохождения рейтингового голосования жителями города. Завершение голосования 01.06.2023. При положительном решении, благоустройство объекта будет проведено в 2024 году, завершение работ до 01.11.2024 | муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | срок реализации будет определен при условии финансиро-вания |
| 28 | Наименование  объекта – «Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Сургут,  ул. Сибирская, 14. Реконструкция» Адрес местонахождения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | строительный объем –  2 275 куби-ческих метров, высота здания 4 метра,  106 045,72 тыс. рублей | начало  работ –  2018 год | муниципальная программа «Молодежная политика Сургута на период  до 2030 года» | 1 113,33 | 0,00 | документация  в стадии разработки. Срок завершения работ – декабрь  2022 года | строительство не целесообразно,  в связи с перепрофилированием объекта. Затраты будут вынесены  на рассмотрение комиссии  для списания затрат | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | 2023 год |
| 29 | Наименование  объекта – «Объездная автомобильная дорога  к дачным кооперативам «Черемушки»,  «Север-1», «Север-2»  в обход гидротехнических сооружений ГРЭС-1  и ГРЭС-2 (2 этап. Автодорога  от Восточной объездной дороги  до СНТ № 49 «Черемушки». ПК54+08,16-ПК 70+66,38 (конец трассы))». Адрес местонахождения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, зона ГРЭС. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-  ность –  2,258 километров, 401 805,43  тыс. рублей | начало  работ –  2021 год | муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута  на период  до 2030 года» | 3 042,06 | 0,00 | документация  в стадии разработки | строительство целесообразно,  для повышение антитеррористической защищенности объекта Сургутская ГРЭС-2 открытого акционерного общества «Э. ОН Россия». До начала реализации этапа автомобильной дороги необходимо выполнить переустройство газопровода-отвода  к Сургутской ГРЭС-2 в соответствии утвержденными 08.10.2013 техническими условиями открытым акционерным обществом «Газпром». Стоимость переустройства значительно превышает стоимость строительства дороги. Объект включен в перечень объектов требующих финансирования  для рассмотрения на заседании бюджетной комиссии при Главе города Направлены заявки  в отраслевые департаменты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о выделении межбюджетных трансфертов. Решение о выделении средств окружного и федерального бюджета не принято | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | срок реализации будет определен при условии финансиро-вания |
| 30 | Наименование  объекта – «Улица 3 «З» на участке  от Тюменского тракта до улицы 4 «З»  в г. Сургуте». Адрес местонахождения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-  ность –  1 090 метров, 838 269,31  тыс. рублей | начало  работ –  2021 год | муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута  на период  до 2030 года» | 4 699,27 | 0,00 | документация проходит государст-венную экспертизу. Получение экспертизы – январь  2023 года | строительство целесообразно. Объект включен в перечень объектов требующих финансирования  для рассмотрения на заседании бюджетной комиссии при Главе города. Направлены заявки в отраслевые департаменты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  о выделении межбюджетных трансфертов. Решение о выделении средств окружного и федерального бюджета не принято | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | срок реализации будет определен при условии финансиро-вания |
| 31 | Наименование  объекта – «Детская школа искусств  в мкр. 25». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты - Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 25 Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | площадь объекта –  5 512 квад-ратных метров,  836 626,77 тыс. рублей | начало  работ – 2013 год, прекращение работ – 2017 год | подпрограмма «Развитие инфраструктуры отрасли культуры» муниципальной программы «Развитие культуры  и туризма  в городе Сургуте на 2014 –  2030 годы» | 8 327,98 | 0,00 | проектно-сетная документация разработана. Получены положительные заключения государст-  венной экспертизы проектной документации № 86-1-1-3-0219-17  от 17.10.2017  и о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства объекта  № 1-1-1-0087-17  от 29.11.2017 | обеспечение финансирования  за счет средств вышестоящих бюджетов для строительства  объекта | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | срок реализации будет определен при условии финансиро-вания |
| 32 | Наименование  объекта – «Автомобильная дорога к новому кладбищу» Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительств» | протяжен-  ность –  2,15 кило-метров, 1 072 365,94 тыс. рублей | начало  работ – 2013 год, прекращение работ – 2016 год | муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута на 2014 – 2020 годы» | 6 756,88 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана. Получено положительное заключение повторной государст-  венной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий  № 86-1-1-3-0034-16  от 15.02.2016. Экспертиза достоверности сметной стоимости строительства не проводилась | необходимо проведение корректировки сметной стоимости. Дальнейшее выполнение работ возможно при условии обеспечения финансированием. На 2022 год  и на плановый период 2023 –  2024 годов финансирование объекта  не предусмотрено | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | срок реализации будет определен при условии финансиро-вания |
| 33 | Наименование  объекта – «Инженерные сети  в поселке Снежный (кварталы С46, С47)» Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Снежный Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяженность сетей  дренажа –  0,51 кило-метров, сетей водоснаб-  жения –  0,90 кило-метров,  сетей газоснаб-  жения –  0,45 кило-метров,  91 041,88 тыс. руб. | начало  работ –  2013 год прекращение работ –  2016 год | подпрограмма «Содействие развитию жилищного строительства» государственной программы «Обеспечение доступным  и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  в 2014 –  2020 годах»  в составе муниципальной программы «Проектирование и строительство объектов инженерной инфраструктуры на территории города Сургута  в 2014 –  2020 годах» | 3 869,78 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана  в полном объеме, получено положительное заключение государст-  венной экспертизы проектной документации от 25.11.2016  № 86-1-1-3-0295-16, получено положительное  заключение  о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства от 18.01.2018  № 86-1-0003-18 | учитывая, что срок разработки документации составляет более пяти лет, требуется корректировка проектной документации в связи  с изменением норм проектирования, технический условий. Дальнейшее выполнение работ возможно  при условии обеспечения финанси-рованием. На 2022 год и на плановый период 2023 – 2024 годов финансирование объекта  не предусмотрено | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | срок реализации будет определен при условии финансиро-вания |
| 34 | Наименование  объекта – «Инженерные сети  и внутриквартальные проезды поселок Кедровый -1» Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Кедровый -1 Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-  ность линейного объекта  (улиц) –  3 314,85 метра, наружных сетей газоснабжения 4 400 метров, наружных сетей водоснаб-  жения –  3 470 метров, наружных сетей электроснаб-  жения –  4 070 метров, 207 704,77 тыс. рублей | начало  работ –  2014 год прекращение работ –  2016 год | муниципальная программа «Проектирование и строительство объектов инженерной инфраструктуры на территории города Сургута  в 2014 –  2020 годах» | 8 939,15 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана  в полном объеме.  По итогам проведения государст-  венной экспертизы получено отрицательное заключение | для возможности строительства необходима корректировка проекта,  и повторная гос. экспертиза.  На 2022 год. и на плановый период 2023 – 2024 годов финансирование объекта не предусмотрено | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | срок реализации будет определен при условии финансиро-вания |
| 35 | Наименование  объекта – «Инженерные сети  и внутриквартальные проезды поселок Лунный».  Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Лунный. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяженность проезда –  2 656 метров, сетей уличного электроосве-  щения –  2726 метров, сетей электро-снабжения –  5 771 метр, сетей связи –  932,2 метра, сетей канализации – 83,7 метра, сетей тепло-водоснаб-  жения –  2 330,9 метров, сетей газоснаб-  жения –  5,9 метров, 403 851,29 тыс. рублей | начало  работ – 2013 год,  прекращение работ – 2014 год | муниципальная программа «Проектирование и строительство объектов инженерной инфраструктуры на территории города Сургута  в 2014 –  2020 годах» | 5 724,32 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана. Не проведена государст-  венная экспертиза технической документации по инже-нерным изысканиям, проектной документации и о проверке достоверности сметной стоимости строительства | для возможности строительства необходима корректировка проекта,  и повторная гос. экспертиза.  На 2022 год и на плановый период 2023 – 2024 годов финансирование объекта не предусмотрено | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | срок реализации будет определен при условии финансиро-вания |
| 36 | Наименование  объекта – «Объездная автомобильная дорога  к дачным кооперативам «Черёмушки»,  «Север-1», «Север-2»  в обход гидротех-нических сооружений ГРЭС-1 и ГРЭС-2 Переустройство «Газопровода-отвода  к Сургутской ГРЭС-2,  4 нитка». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-  ность –  326,6 метров, 245 848,11 тыс. рублей | начало  работ – 2014 год,  прекращение работ –  2016 год | подпрограмма «Дорожное хозяйство» государственной программы «Развитие транспортной системы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  на 2014 –  2020 годы»  в составе подпрограммы «Дорожное хозяйство» муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута  на 2014 –  2020 годы», подпрограмма «Дорожное хозяйство» муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута  на 2014 –  2020 годы", муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута  на период  до 2030 года» | 4 191,55 | 0,00 | проектно-сметная докумен-  тация  на переуст-ройство газопровода разработана.  В 2016 году получено отрицательное заключение государст-венной экспертизы проектной документации.  По итогам проведения  в 2017 году повторной государст-венной экспертизы проектной докумен-  тации  и одновре-менно проверки сметной стоимости строительства объекта получены отрицательные заключения. Требуется корректировка проектно-сметной документации в части устранения замечаний государст-венной экспертизы,  а также в части выполнения требований уточненных технических условий выданных публичным акционерным обществом «Газпром» | необходима корректировка проектно-изыскательских работ. Строительство объекта возможно после корректировки проектно-сметной документации, получения заключения государственной экспертизы  и достоверности сметной стоимости | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | срок реализации будет определен при условии финансиро-вания |
| 37 | Наименование  объекта – «Мототрасса на «Заячьем острове»  1 этап». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | длина трассы –2 200 метров, пропускная способность – 200 человек, 447 464,78 тыс. рублей | начало  работ –  2015 год, прекращение работ –  2016 год | подпрограмма «Развитие инфраструктуры сферы молодежной политики»  муниципальной программы «Молодежная политика Сургута на 2014 –  2020 годы» | 7 278,96 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана. Получено положительное заключение государст-  венной экспертизы проектной документации № 86-1-1-3-0030-17  от 06.02.2017  и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства № 86-1-0007-17 от 06.02.2017 | дальнейшее выполнение работ возможно при условии обеспечения финансированием. На 2022 год  и на плановый период 2023 –  2024 годов финансирование объекта  не предусмотрено | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | срок реализации будет определен при условии финансиро-вания |
| 38 | Наименование  объекта – «Объездная автомобильная дорога  к дачным кооперативам «Черёмушки»,  «Север-1», «Север-2»  в обход гидротех-нических сооружений ГРЭС-1 и ГРЭС-2  (3 этап. Автодорога  к СТ «Старожил-1»  и ПСОК «Многодетная семья»)». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, зона ГРЭС. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-ность –  1,138 кило-метр, 215 098,55 тыс. рублей  в уровне цен  на 4 квартала 2015 года | начало  работ –  2012 год прекращение работ –  2016 год | региональная целевая программа «Развитие транспортной системы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  на 2011 –  2013 годы  и на период  до 2015 года» | 1 022,89 | 710,71 | проектно-сметная документация разработана. Получено положительное заключение государст-  венной экспертизы проектной документации  № 86-1-1-2-0029-16  от 10.02.2016  и проведена финансовая экспертиза обществом  с ограниченной ответствен-  ностью  «ИЦ «Сургут-стройцена»  от 07.12.2015  № 325 | реализация 3 этапа возможна после строительства 2 этапа дороги.  На 2022 год. и на плановый период 2023 – 2025 годов финансирование объекта не предусмотрено | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | срок реализации будет определен при условии финансиро-вания |
| 39 | Наименование  объекта – Объездная автомобильная дорога  к дачным кооперативам «Черёмушки»,  «Север-1», «Север-2»  в обход гидротехнических сооружений ГРЭС-1  и ГРЭС-2 (4 этап. Автодорога  к СОТ «Север 1  и СОТ «Север 2»). Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, зона ГРЭС. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-ность –  2,590 кило-метров 238 916,12 тыс. рублей  в уровне цен  на 1 квартала 2015 года | начало  работ – 2012 год прекращение работ –  2016 год | региональная целевая программа «Развитие транспортной системы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  на 2011 –  2013 годы  и на период  до 2015 года» | 2 319,28 | 1 776,77 | проектно-сметная документация разработана. Получено отрицательное заключение государст-  венной экспертизы проектной документации № 86-1-3-2-0033-16  от 15.02.2016. Замечания устранены  в полном объеме. Необходимо проведение повторной государст-венной экспертизы | проведение повторной экспертизы возможно при наличии финансирования. На 2022 год  и на плановый период 2023 –  2024 годов финансирование объекта  не предусмотрено | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строи-тельства» | срок реализации будет определен при условии финансиро-вания |
| 40 | Наименование  объекта – «Клубно-спортивный блок МБОУ СОШ № 38,  пр. Пролетарский, 14А города Сургута. Реконструкция». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 25 Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | пропускная способность – 200 учащихся, 150 поса-дочных мест, площадь объекта –  8 959,4 квад-ратных метров 646 167,15 тыс. рублей | начало  работ – 2014 год прекращение работ –  2016 год | государственная программа Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образования», муниципальная программа  «Развитие образования города Сургута на 2014 –  2030 года» | 6 756,00 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана. Получено положительное заключение государст-  венной экспертизы проектной документации  № 86-1-1-3-0070-18  от 02.03.2018  и о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства  № 86-1-0021-18 от 02.03.2018 | реализация объекта предусмотрена  в рамках государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образования», период реализации  2025 – 2027 годы | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строи-тельства» | срок реализации будет определен при условии финансиро-вания |
| 41 | Наименование  объекта – «Транспортная развязка на пересечении  ул. Маяковского  и Нефтеюганского шоссе в г. Сургуте». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | двухровневая, 1 428 253,03 тыс. рублей | начало  работ –  2018 год прекращение работ –  2019 год | муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута  на период  до 2030 года» | 17 823,21 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана  в полном объеме. Получены: положительное заключение  о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства  № 86-1-0055-20  от 26.02.2020, положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий  от 27.01.2020 | дальнейшее строительство объекта возможно при условии обеспечения финансированием. На 2022 год  и на плановый период 2023 –  2024 годов финансирование объекта  не предусмотрено | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | срок реализации будет определен при условии финансиро-вания |
| 42 | Наименование  объекта – «Транспортная развязка на пересечении  ул. Островского и Нефтеюганского шоссе в г. Сургуте». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | двухровневая, 1 531 724,95 тыс. рублей | начало  работ –  2018 год, прекращение работ –  2019 год | муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута  на период  до 2030 года» | 15 157,52 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана в полном объеме. Получены положительное заключение  о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства  № 86-1-0054-20 от 26.02.2020  и положи-тельное заключение государст-венной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  от 27.01.2020 | дальнейшее строительство объекта возможно при условии обеспечения финансированием. На 2022 год  и на плановый период 2023 –  2024 годов финансирование объекта  не предусмотрено | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | срок реализации будет определен при условии финансиро-вания |
| 43 | Наименование  объекта – «Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Сургут,  ул. Мелик-Карамова, 3. Реконструкция». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | площадь объекта – 1 167,8 квад-ратных метра, пропускная способность – 150 человек, 104 440,15 тыс. рублей | начало  работ –  2018 год, прекращение работ –  2019 год | муниципальная программа «Развитие культуры  и туризма в городе Сургуте на 2014 –  2030 годы», муниципальная программа «Развитие культуры  и туризма в городе Сургуте на период  до 2030 года» | 2 000,00 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана | на 2022. и на плановый период 2023 – 2024 годов финансирование объекта н  е предусмотрено | муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | срок реализации будет определен при условии финансиро-вания |
| 44 | Наименование  объекта – «Магистральная улица с инженерными сетями для обеспечения транспортной  и инженерной инфраструктурой Северного жилого района г. Сургута». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-ность –  4 595 погонных метров, протяженность сетей электроснаб-  жения-10 КЛ – 5 695 погонных метров,  линий уличного освещения 0,4 кВ –  4 595 погонных метров, 2 615 183,17 тыс. рублей | начало  работ –  2019 год прекра-  щение  работ –  2019 год | муниципальная программа «Проектирование и строительство объектов инженерной инфраструктуры на территории города Сургута на период  до 2030 года» | 9 522,67 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана. | требуется корректировка проектно-сметной документации по результатам утвержденного проекта планировки  и проекта межевания территории  и получение государственной экспертизы и достоверности сметной стоимости. На 2022 год и на плановый период 2023 – 2024 годов финансирование объекта  не предусмотрено | муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | срок реализации будет определен при условии финансиро-вания |
| 45 | Наименование  объекта – «Магистральная улица № 1В на участке  от ул. 30 лет Победы  до ул. Геологическая (вторая очередь)». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяженность дороги первого этапа –  0,67 кило-  метров, второго  этапа –  0,77 кило-метров, 553 084,73 тыс. рублей | начало  работ –  2019 год, прекращение работ –  2020 год | муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута  на период  до 2030 года» | 9 000,00 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана. Получено положительное заключение государст-венной экспертизы проектной документации  № 86-1-1-3-027776-2020  от 30.06.2020 | на 2022 год и на плановый период 2023 – 2024 годов финансирование объекта не предусмотрено | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | срок реализации будет определен при условии финансиро-вания |
| 46 | Наименование  объекта – «Инженерные сети  и внутриквартальные проезды Северного жилого района  г. Сургута», Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-ность сетей электроснаб-жения 10 кВ – 1,127 кило-метров,  сетей электро-снабжения  0,4 кВ –  1,388 кило-метров, протяженность проезда –  1,628 кило-метров, 1 750 872,12 тыс. рублей | начало  работ –  2019 год, прекращение работ –  2020 год | муниципальная программа «Развитие жилищной сферы на период  до 2030 года» | 8 853,61 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана. Требуется корректировка проектно-сметной документации по результатам утвержденного проекта планировки и проекта межевания территории и получение государственной экспертизы проектной документации и достоверности определения сметной стоимости строительства | на 2022 год и на плановый период 2023 – 2024 годов финансирование объекта не предусмотрено | муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | срок реализации будет определен при условии финансиро-вания |
| 47 | Наименование  объекта – «Спортивное ядро в микро-  районе № 35-А  г. Сургута.  3-й пусковой комплекс. Реконструкция». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяженность первого этапа – 2 997 погонных метров, второго этапа – 2 122 погонных метров, 280 168,38 тыс. рублей | начало  работ –  2020 год, прекращение работ –  2020 год | муниципальная программа «Развитие физической культуры  и спорта в городе Сургуте  на период  до 2030 года» | 981,67 | 0,00 | проектная документация  в части изысканий разработана. | на 2022 год и на плановый период 2023 – 2024 годов финансирование объекта не предусмотрено | муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | срок реализации будет определен при условии финансиро-вания |
| 48 | Наименование  объекта – «Улица 4 «З» от Югорского тракта  до автомобильной дороги к п. Белый Яр  в г. Сургуте». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-  ность –  3 970 погонных метров, 1 712 074,32 тыс. рублей | начало  работ –  2020 год, прекращение работ –  2020 год | муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута  на период  до 2030 года» | 14 764,99 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана, получено положительное заключение проверки достоверности определения сметной стоимости строительства  № 86-1-0085-20 от 03.06.2020 | на 2022 год и на плановый период 2023 – 2024 годов финансирование объекта не предусмотрено | муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | срок реализации будет определен при условии финансиро-вания |
| 49 | Наименование  объекта – «Улица Тюменская  от ул. Сосновой  до ул. Монтажников  в г. Сургуте». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-  ность –  625 погонных метров, 84 235,320 тыс. рублей | начало  работ –  2020 год, прекращение работ –  2021 год | муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута  на период  до 2030 года» | 4 800,00 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана, получено положительное заключение проверки достоверности определения сметной стоимости строительства  № 86-1-1-3-051593-2021  от 10.09.2021 | на 2022 год и на плановый период 2023 – 2024 годов финансирование объекта не предусмотрено | муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | срок реализации будет определен при условии финансиро-вания |
| Итого по разделу VIII «Предлагаемые решения в отношении капитальных вложений, произведенных в объекты капитального строительства, строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых не начиналось» | | | | | 368 321,59 | 83 580,18 |  |  |  |  |
| Всего по плану снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства | | | | | 2 515 599,30 | 128 034,55 |  |  |  |  |