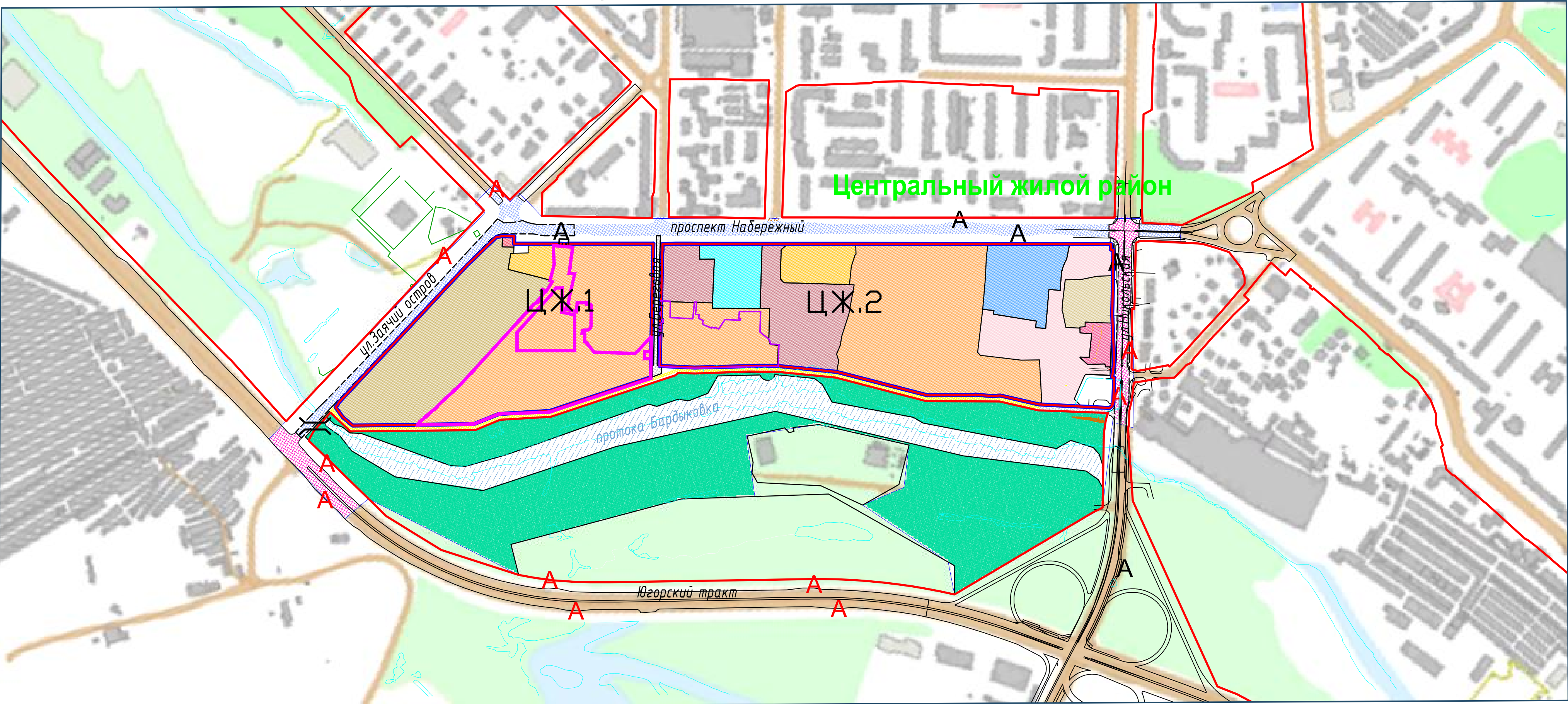


5

КОРРЕКТИРОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНОВ ЦЖ.1 И ЦЖ.2 ЦЕНТРАЛЬНОГО ЖИЛОГО РАЙОНА В ГОРОДЕ СУРГУТЕ В ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 86:10:0101142:434, МИКРОРАЙОНА ЦЖ.1

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ В СТРУКТУРЕ ПОСЕЛЕНИЯ М 1:5000



Условные обозначения

- ТРАНСПОРТНЫЕ, ПЕШЕХОДНЫЕ КОММУНИКАЦИОННЫЕ СВЯЗИ
- существующие, ранее запроектированные (по генплану города)
- Магистральные улицы районного значения
-
- Магистральные улицы общегородского значения

реконструируемые (по генплану города)

Остановки общественного транспорта

А

 существующие

А

 ранее запроектированные

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ, ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ



- Ж.4 Зона застройки многоквартирными жилыми домами
- ОД.1 Зона размещения объектов административно-делового назначения
- ОД.2 Зона размещения объектов коммунально-бытового назначения
- ОД.3 Зона размещения объектов торгового назначения и общественного питания
- ОД.5 Зона размещения объектов культурно-досугового назначения
- ОД.9 Зона размещения культовых объектов
- ОД.11 Зона размещения объектов среднего и высшего профессионального образования
- Р.4 Зона размещения объектов спорта
- ИТ.1 Зона размещения объектов автомобильного транспорта
- МА Зона многоквартирных автостоянок
- Р.2 Зона озелененных территорий общего пользования
- Водный объект

ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ

- Граница территории микрорайонов ЦЖ.1 и ЦЖ.2
- Границы корректировки
- Красные линии существующие (по Схеме предложений по изменению красных линий. Проект межевания территории улично-дорожной сети города Surgut. шифр проекта 1717-16)
- Территория планируемого первоочередного инвестиционного развития (строящийся ж.д.№2 по ГП)

Примечание:

1. Граница территории микрорайонов ЦЖ.1 и ЦЖ.2 совпадает с красной линией
2. Функциональное зонирование, выполнено на основе приложения к решению Думы города № 384-VI ДГ

						212ПП-2021-ПП			
						Корректировка проекта планировки территории микрорайонов ЦЖ.1 и ЦЖ.2 центрального жилого района в городе Surgut в части земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101142:434, микрорайона ЦЖ.1			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Проект планировки (Обосновывающая часть)	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Карпов						ПП	1	
Выполнил	Голыкова				06.21				
						Схема размещения проектируемой территории в структуре поселения. М 1 : 5000	ООО "ПИ ГипЗ"		