Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

от 31 мая 2022 г. N 135-VII ДГ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА ОТ 21.02.2018

N 233-VI ДГ "О МЕТОДИКЕ РАСЧЕТА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ

НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА"

В соответствии с Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=69CE049321F672D728F7CDADDE678FD455C6ED1821B39400C7DC4C498939F1E7D61368EA86EF0403F782EDB287ZF38E) Российской Федерации, [статьей 16](consultantplus://offline/ref=69CE049321F672D728F7CDADDE678FD455C7E81322B79400C7DC4C498939F1E7C41330E686E91907F397BBE3C1AF6CF430CBA657186DCEA3Z538E) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [распоряжением](consultantplus://offline/ref=69CE049321F672D728F7D3A0C80BD8DB57CCB31623B09B579E804A1ED669F7B2845336B3D7AC4F0FF59BF1B387E463F435ZD37E) Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.03.2022 N 118-рп "О плане первоочередных действий по обеспечению развития экономики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в условиях внешнего санкционного давления на 2022 год" Дума города решила:

1. Внести в [решение](consultantplus://offline/ref=69CE049321F672D728F7D3A0C80BD8DB57CCB31623B69B5292894A1ED669F7B2845336B3D7AC4F0FF59BF1B387E463F435ZD37E) Думы города от 21.02.2018 N 233-VI ДГ "О Методике расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом, расположенным на территории города" (в редакции от 28.05.2021 N 748-VI ДГ) следующие изменения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Действие п. 1 ч. 1 [распространяется](#P23) на правоотношения по уплате арендной платы за период с 01.04.2022. |  |

1) [постановляющую часть](consultantplus://offline/ref=69CE049321F672D728F7D3A0C80BD8DB57CCB31623B69B5292894A1ED669F7B2845336B3C5AC1703F59CEFB280F135A57380AA550171CFA344B8A020Z339E) решения дополнить частью 6 следующего содержания:

"6. Установить снижение в беззаявительном порядке ежемесячной арендной платы, начисленной по договорам аренды муниципального имущества за период с 01.04.2022 по 30.09.2022, на 50% для субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", некоммерческих организаций.

Не производить начисление пени, штрафов, неустойки, иных штрафных санкций по договорам аренды муниципального имущества, заключенным с указанными арендаторами, за просрочку платежей, начисленных с 01.04.2022 по 30.09.2022.";

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | П. 2 ч. 1 [вступает](#P24) в силу с 01.01.2023. |  |

2) [приложение 2](consultantplus://offline/ref=69CE049321F672D728F7D3A0C80BD8DB57CCB31623B0985E938E4A1ED669F7B2845336B3C5AC1706F297BBE3C1AF6CF430CBA657186DCEA3Z538E) к Методике изложить в редакции согласно [приложению](#P42) к настоящему решению;

3) в [приложении 5](consultantplus://offline/ref=69CE049321F672D728F7D3A0C80BD8DB57CCB31623B69B5292894A1ED669F7B2845336B3C5AC1703F59CECB683F135A57380AA550171CFA344B8A020Z339E) к Методике:

[слова](consultantplus://offline/ref=69CE049321F672D728F7D3A0C80BD8DB57CCB31623B69B5292894A1ED669F7B2845336B3C5AC1703F59CECB683F135A57380AA550171CFA344B8A020Z339E) "комитет по управлению имуществом Администрации города Сургута (далее - Комитет)" заменить словами "департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута";

[слово](consultantplus://offline/ref=69CE049321F672D728F7D3A0C80BD8DB57CCB31623B69B5292894A1ED669F7B2845336B3C5AC1703F59CECB683F135A57380AA550171CFA344B8A020Z339E) "Комитет" в соответствующем падеже заменить словами "Департамент имущественных и земельных отношений" в соответствующем падеже.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Действие [пункта 1 части 1](#P14) настоящего решения распространяется на правоотношения по уплате арендной платы за период с 01.04.2022.

4. [Пункт 2 части 1](#P18) настоящего решения вступает в силу с 01.01.2023.

Председатель Думы города

М.Н.СЛЕПОВ

31 мая 2022 г.

Глава города

А.С.ФИЛАТОВ

31 мая 2022 г.

Приложение

к решению Думы города

от 31.05.2022 N 135-VII ДГ

БАЗОВЫЕ СТАВКИ

АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ОДИН КВАДРАТНЫЙ МЕТР ПЛОЩАДИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННОГО НА ТЕРРИТОРИИ

ГОРОДА, НА 2023 ГОД

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование группы помещений | Базовые ставки за 1 кв. метр в месяц  (без учета НДС), руб. | | | |
| Зона I | Зона II | Зона III | Зона IV |
| Офисно-торговые | 599 | 579 | 577 | 387 |
| Производственно-складские | 215 | 279 | 201 | 252 |