Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

от 31 мая 2022 г. N 135-VII ДГ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА ОТ 21.02.2018

N 233-VI ДГ "О МЕТОДИКЕ РАСЧЕТА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ

НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА"

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.03.2022 N 118-рп "О плане первоочередных действий по обеспечению развития экономики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в условиях внешнего санкционного давления на 2022 год" Дума города решила:

1. Внести в решение Думы города от 21.02.2018 N 233-VI ДГ "О Методике расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом, расположенным на территории города" (в редакции от 28.05.2021 N 748-VI ДГ) следующие изменения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Действие п. 1 ч. 1 [распространяется](#P23) на правоотношения по уплате арендной платы за период с 01.04.2022. |  |

1) постановляющую часть решения дополнить частью 6 следующего содержания:

"6. Установить снижение в беззаявительном порядке ежемесячной арендной платы, начисленной по договорам аренды муниципального имущества за период с 01.04.2022 по 30.09.2022, на 50% для субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", некоммерческих организаций.

Не производить начисление пени, штрафов, неустойки, иных штрафных санкций по договорам аренды муниципального имущества, заключенным с указанными арендаторами, за просрочку платежей, начисленных с 01.04.2022 по 30.09.2022.";

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | П. 2 ч. 1 [вступает](#P24) в силу с 01.01.2023. |  |

2) приложение 2 к Методике изложить в редакции согласно [приложению](#P42) к настоящему решению;

3) в приложении 5 к Методике:

слова "комитет по управлению имуществом Администрации города Сургута (далее - Комитет)" заменить словами "департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута";

слово "Комитет" в соответствующем падеже заменить словами "Департамент имущественных и земельных отношений" в соответствующем падеже.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Действие [пункта 1 части 1](#P14) настоящего решения распространяется на правоотношения по уплате арендной платы за период с 01.04.2022.

4. [Пункт 2 части 1](#P18) настоящего решения вступает в силу с 01.01.2023.

Председатель Думы города

М.Н.СЛЕПОВ

31 мая 2022 г.

Глава города

А.С.ФИЛАТОВ

31 мая 2022 г.

Приложение

к решению Думы города

от 31.05.2022 N 135-VII ДГ

БАЗОВЫЕ СТАВКИ

АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ОДИН КВАДРАТНЫЙ МЕТР ПЛОЩАДИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННОГО НА ТЕРРИТОРИИ

ГОРОДА, НА 2023 ГОД

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование группы помещений | Базовые ставки за 1 кв. метр в месяц(без учета НДС), руб. |
| Зона I | Зона II | Зона III | Зона IV |
| Офисно-торговые | 599 | 579 | 577 | 387 |
| Производственно-складские | 215 | 279 | 201 | 252 |