

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СУРГУТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 14 июля 2021 г. N 5815

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА И ПЕРЕЧНЯ СЛУЧАЕВ ОКАЗАНИЯ НА БЕЗВОЗВРАТНОЙ ОСНОВЕ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ПОМОЩИ ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ НЕОТЛОЖНОЙ НЕОБХОДИМОСТИ В ПРОВЕДЕНИИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА

В соответствии с [подпунктом 9.3 пункта 9 части 1 статьи 14](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Уставом](#) муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, [распоряжением](#) Администрации города от 30.12.2005 N 3686 "Об утверждении Регламента Администрации города":

1. Утвердить [порядок](#) и перечень случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Сургута, согласно приложению.

2. Управлению массовых коммуникаций разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению "Наш город" опубликовать настоящее постановление в газете "Сургутские ведомости".

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу городского хозяйства, природопользования и экологии, управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности.

Глава города
А.С.ФИЛАТОВ

Приложение
к постановлению
Администрации города
от 14.07.2021 N 5815

ПОРЯДОК И ПЕРЕЧЕНЬ СЛУЧАЕВ ОКАЗАНИЯ НА БЕЗВОЗВРАТНОЙ ОСНОВЕ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ПОМОЩИ ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ НЕОТЛОЖНОЙ НЕОБХОДИМОСТИ В ПРОВЕДЕНИИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА (ДАЛЕЕ - ПОРЯДОК)

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 N 10434,
от 29.03.2022 N 2449, от 26.04.2022 N 3320)

1. Настоящий порядок разработан во исполнение [подпункта 9.3 пункта 9 части 1 статьи 14](#)

Жилищного кодекса Российской Федерации, [Закона](#) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 01.07.2013 N 54-оз "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" (далее - Закон N 54-оз), постановлений Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29.12.2015 N 517-п "О Порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме", от 28.07.2017 N 296-п "О порядке принятия решений о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера и о внесении изменений в приложение к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29.12.2015 N 517-п "О Порядке установления необходимости проведения капитального ремонта" (далее - постановление N 296-п), распоряжений Администрации города от 19.01.2016 N 52 "Об утверждении состава и Положения о деятельности комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" (далее - комиссия), от 17.01.2019 N 287 "Об утверждении Положения о комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности" и устанавливает порядок и перечень случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Сургута и включенных в [программу](#) капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, утвержденную постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.12.2013 N 568-п "О Программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" (далее - региональная программа).
(в ред. [постановления](#) Администрации города Сургута от 03.12.2021 N 10434)

Для целей настоящего порядка под словами "неотложная необходимость в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" понимается необходимость в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - капитальный ремонт) в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера (далее - чрезвычайная ситуация) в целях ликвидации последствий чрезвычайной ситуации для обеспечения безопасности проживающих в них лиц.
(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 N 10434, от 26.04.2022 N 3320)

2. Случаем оказания дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта (далее - дополнительная помощь) является одновременное возникновение следующих обстоятельств:

2.1. Возникновение чрезвычайной ситуации, повлекшей наступление неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в целях ликвидации последствий такой чрезвычайной ситуации.
(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 N 10434, от 26.04.2022 N 3320)

2.2. Недостаточность средств, накопленных на специальных счетах, на которых собственники помещений в многоквартирных домах, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, формируют фонд капитального ремонта за счет перечислений взносов на капитальный ремонт, или средств, предназначенных для обеспечения финансовой устойчивости деятельности регионального оператора, определенных в соответствии со [статьей 185](#) Жилищного кодекса Российской Федерации и [подпунктом 1 пункта 1 статьи 25](#) Закона N 54-оз, при несогласии Администрации города с предложенными региональным оператором сроками проведения капитального ремонта, для проведения капитального ремонта при условии:
(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 N 10434, от 26.04.2022 N 3320)

- перечень услуг и (или) работ, необходимых для ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, соответствует перечню услуг и (или) работ по капитальному ремонту, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта, установленному [пунктом 1 статьи 15](#) Закона N 54-оз;
(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 N 10434, от 26.04.2022 N 3320)

- стоимость услуг и (или) работ, необходимых для ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, в расчете на 1 квадратный метр общей площади жилых помещений, не превышает предельную стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, установленную в соответствии со [статьей 16](#) Закона N 54-оз.
(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 N 10434, от 26.04.2022 N 3320)

3. Установление неотложной необходимости в проведении капитального ремонта принимается комиссией в порядке, установленном [распоряжением](#) Администрации города от 19.01.2016 N 52 "Об утверждении состава и Положения о деятельности комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах", на основании обследования многоквартирного дома в результате возникновения чрезвычайной ситуации, исходя из степени его повреждения (разрушения) и пригодности данного многоквартирного дома для дальнейшей эксплуатации. [Акт](#) обследования составляется по форме согласно приложению 1 к настоящему порядку с приложением фотоматериалов. Решение комиссии оформляется в виде протокола в двух экземплярах с указанием оснований принятия решения. Решение комиссии должно содержать перечень услуг и (или) работ, необходимых для ликвидации последствий чрезвычайной ситуации. Документы, послужившие основанием принятия решения, должны быть указаны в протоколе и приложены к нему, являясь его неотъемлемой частью.
(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 [N 10434](#), от 26.04.2022 [N 3320](#))

4. Капитальный ремонт многоквартирных домов проводится без его включения в краткосрочный план реализации региональной программы в объеме, необходимом для ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, и учитывается при ежегодной актуализации региональной программы.
(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 [N 10434](#), от 26.04.2022 [N 3320](#))

5. Дополнительная помощь оказывается путем выделения средств из резервного фонда Администрации города в порядке, установленном [постановлением](#) Администрации города от 26.12.2007 N 4312 "Об утверждении Положения о порядке использования бюджетных ассигнований резервного фонда Администрации города". Средства направляются для предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат на капитальный ремонт многоквартирных домов при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах независимо от применяемого собственниками помещений в многоквартирном доме способа формирования капитального ремонта.

6. [Порядок](#) предоставления субсидии на капитальный ремонт многоквартирных домов при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на специальном счете, определяется в соответствии с приложением 2 к настоящему порядку.

7. [Порядок](#) предоставления субсидии на капитальный ремонт многоквартирных домов при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, определяется в соответствии с приложением 3 к настоящему порядку.

Приложение 1
к порядку и перечню случаев
оказания на безвозвратной основе
за счет средств местного бюджета
дополнительной помощи при возникновении
неотложной необходимости в проведении
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных
на территории города Сургута

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 [N 10434](#),
от 26.04.2022 [N 3320](#))

Акт
обследования объекта в результате возникновения
чрезвычайной ситуации

_____ в _____
(наименование ЧС, дата)

_____ (адрес объекта)
Наименование объекта _____

Собственник объекта _____
(сведения о лице, осуществляющим управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение

_____ работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
Характеристика повреждений (разрушений) по конструктивным элементам _____
_____ (длина, ширина, высота, кв. м, куб. м)

_____ Характеристики объекта по конструктивным элементам _____
_____ (размеры, материалы, год постройки)

Комиссия в составе:

Представитель управляющей организации

_____ (должность) _____ (Ф.И.О.) (при наличии) _____ (подпись) _____ (дата)
Представитель собственников жилых помещений многоквартирного дома

_____ (квартира N) _____ (Ф.И.О.) (при наличии) _____ (подпись) _____ (дата)
Представитель управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации города

_____ (должность) _____ (Ф.И.О.) (при наличии) _____ (подпись) _____ (дата)
Представитель департамента городского хозяйства Администрации города

_____ (должность) _____ (Ф.И.О.) (при наличии) _____ (подпись) _____ (дата)
Представитель департамента архитектуры и градостроительства Администрации города

_____ (должность) _____ (Ф.И.О.) (при наличии) _____ (подпись) _____ (дата)

Фотоматериалы прилагаются на _____ л.

Приложение 2
к порядку и перечню случаев
оказания на безвозвратной основе
за счет средств местного бюджета
дополнительной помощи при возникновении
неотложной необходимости в проведении
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных
на территории города Сургута

**ПОРЯДОК
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ**

МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ НЕОТЛОЖНОЙ НЕОБХОДИМОСТИ В ПРОВЕДЕНИИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ В КОТОРЫХ ФОРМИРУЮТ ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА НА СПЕЦИАЛЬНОМ СЧЕТЕ (ДАЛЕЕ - ПОРЯДОК)

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 N 10434,
от 29.03.2022 N 2449, от 26.04.2022 N 3320)

Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий порядок разработан в соответствии со [статьями 78, 78.1](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации, [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 N 1492 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации" во исполнение [подпункта 9.3 пункта 9 части 1 статьи 14](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, определяет условия и механизм предоставления субсидии на капитальный ремонт многоквартирных домов при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на специальном счете (далее - субсидия на капитальный ремонт многоквартирных домов при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах).

2. Главным распорядителем бюджетных средств, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии на соответствующий финансовый год, является Администрация города.

3. Основные понятия и термины, используемые в настоящем порядке:

- субсидия - средства, предоставляемые из местного бюджета Администрацией города на безвозмездной и безвозвратной основе получателю субсидии на финансовое обеспечение затрат на капитальный ремонт многоквартирных домов при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в пределах лимитов бюджетных обязательств;

- получатели субсидии - юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), являющиеся владельцами специальных счетов, на которых формируются фонды капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы, управляющие организации, которые осуществляют управление многоквартирными домами по решению общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме или на основании открытого конкурса по отбору организаций для управления многоквартирными домами, проведенного в рамках Жилищного [кодекса](#) Российской Федерации, региональный оператор);

- департамент городского хозяйства (далее - департамент) - структурное подразделение Администрации города, осуществляющее от лица главного распорядителя бюджетных средств направление уведомлений получателям субсидии о принятии положительного решения о предоставлении субсидии, либо об отказе в предоставлении субсидии, подготовку проекта распоряжения Администрации города об утверждении перечня получателей субсидии и объема предоставляемой субсидии, заключение соглашений о предоставлении субсидии, подписание актов на предоставление субсидии, принятие решения о наличии или отсутствии потребности в направлении в очередном финансовом году остатка средств субсидии на цели предоставления субсидии, проверки соблюдения получателями субсидии и лицами, являющимися поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашениям о предоставлении субсидии, порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов ее предоставления (далее - проверки);
(в ред. [постановления](#) Администрации города Сургута от 26.04.2022 N 3320)

- управление бюджетного учета и отчетности - структурное подразделение Администрации города, осуществляющее от лица главного распорядителя бюджетных средств перечисление средств субсидии получателям субсидии путем формирования заявок на оплату расходов получателей субсидии;

- контрольно-ревизионное управление (далее - КРУ) - орган внутреннего муниципального финансового контроля Администрации города, осуществляющий в отношении получателей субсидии и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашениям о предоставлении субсидии, проверки в соответствии со [статьей 269.2](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее - проверки);

(в ред. [постановления](#) Администрации города Сургута от 26.04.2022 N 3320)

- Контрольно-счетная палата города Сургута (далее - КСП) - орган внешнего муниципального финансового контроля, осуществляющий в отношении получателей субсидии и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашениям о предоставлении субсидии, проверки в соответствии со [статьей 268.1](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее - проверки).

(в ред. [постановления](#) Администрации города Сургута от 26.04.2022 N 3320)

4. Субсидия на финансовое обеспечение затрат на капитальный ремонт многоквартирных домов при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах предоставляется получателям субсидии при одновременном возникновении следующих обстоятельств:

4.1. Возникновение чрезвычайной ситуации, повлекшей наступление неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в целях ликвидации последствий такой чрезвычайной ситуации.

(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 N 10434, от 26.04.2022 N 3320)

4.2. Недостаточность средств, накопленных на специальных счетах, на которых собственники помещений в многоквартирных домах, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, формируют фонд капитального ремонта за счет перечислений взносов на капитальный ремонт, для проведения капитального ремонта при условии:

(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 N 10434, от 26.04.2022 N 3320)

- перечень услуг и (или) работ, необходимых для ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, соответствует перечню услуг и (или) работ по капитальному ремонту, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта, установленному [пунктом 1 статьи 15](#) Закона N 54-оз;

(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 N 10434, от 26.04.2022 N 3320)

- стоимость услуг и (или) работ, необходимых для ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, в расчете на 1 квадратный метр общей площади жилых помещений, не превышает предельную стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, установленную в соответствии со [статьей 16](#) Закона N 54-оз.

(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 N 10434, от 26.04.2022 N 3320)

5. Субсидия предоставляется в целях ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в многоквартирных домах для обеспечения безопасности проживающих в них лиц. Субсидия носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.

(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 N 10434, от 26.04.2022 N 3320)

6. Категории получателей субсидии:

6.1. Юридическое лицо, осуществляющее в соответствии с нормами Жилищного [кодекса](#) Российской Федерации деятельность по управлению многоквартирным домом, пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации, и являющееся владельцем специального счета, на котором формируется фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории города Сургута, в отношении которого принято решение о неотложной необходимости в проведении капитального ремонта.

6.2. Юридическое лицо (региональный оператор), осуществляющее в соответствии с нормами Жилищного [кодекса](#) Российской Федерации деятельность, направленную на организацию и обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в

многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, и являющееся владельцем специального счета, на котором формируется фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории города Сургута, в отношении которого принято решение о неотложной необходимости в проведении капитального ремонта.

7. Сведения о субсидии размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" при формировании проекта решения о бюджете, о внесении изменений в решение о бюджете.

Раздел II. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ

1. Субсидия направляется на финансовое обеспечение затрат на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в объеме, необходимом для ликвидации чрезвычайной ситуации.

(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 [N 10434](#), от 26.04.2022 [N 3320](#))

2. Получателям субсидии, а также лицам, являющимся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашениям о предоставлении субсидии, запрещается за счет средств субсидии приобретать средства иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий.

3. Требования, которым должны соответствовать получатели субсидии на первое число месяца, в котором представлены документы, указанные в [пункте 4 раздела II](#) настоящего порядка:

- отсутствует просроченная задолженность по возврату в местный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами;

- юридические лица не должны находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся получателем субсидии, другого юридического лица), ликвидации, в отношении них не введена процедура банкротства, их деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

- не должны являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

- не должны получать средства из местного бюджета на основании иных муниципальных правовых актов на капитальный ремонт многоквартирных домов при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на специальном счете.

4. Получатели субсидии, имеющие право на получение субсидии, письменно обращаются в департамент и представляют следующие документы:

- [заявку](#) на предоставление субсидии по форме согласно приложению к настоящему порядку;

- документ (либо его копия), подтверждающий владение специальным счетом, указанным в [подпункте 6.2 пункта 6 раздела I](#) настоящего порядка, с указанием его реквизитов;

- дефектные ведомости и сметные расчеты (либо их копия) по видам услуг и (или) работ, составленные в объемах, необходимых для ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, подписанные уполномоченным лицом собственников помещений многоквартирного дома;

(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 [N 10434](#), от 26.04.2022 [N 3320](#))

- выписку кредитной организации о сумме средств, находящихся на специальном счете, на котором формируется фонд капитального ремонта данного многоквартирного дома, на первое число

месяца подачи обращения.

Регистрация обращения осуществляется в соответствии с [Инструкцией](#) по делопроизводству, утвержденной распоряжением Администрации города от 31.01.2014 N 193 "Об утверждении Инструкции по делопроизводству в Администрации города". Дата подачи заявки является датой регистрации.

5. Департамент в течение трех рабочих дней со дня регистрации обращения, указанного в [пункте 4 раздела II](#) настоящего порядка:

- с целью подтверждения соответствия получателей субсидии требованиям, указанным в [пункте 3 раздела II](#) настоящего порядка, осуществляет запросы в управление бюджетного учета и отчетности, департамент архитектуры и градостроительства для получения информации об отсутствии (наличии) задолженности получателей субсидии, получает выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (<https://egrul.nalog.ru/>) и Единого Федерального реестра сведений о банкротстве (<https://bankrot.fedresurs.ru/>);

- осуществляет проверку представленных документов на полноту и соответствие требованиям настоящего порядка;

- направляет письменные уведомления получателям субсидии о принятии положительного решения о предоставлении субсидии в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год либо об отказе в предоставлении субсидии.

6. Основанием для отказа получателю субсидии в предоставлении субсидии является:

6.1. Несоответствие представленных документов требованиям, определенным [пунктом 4 раздела II](#) настоящего порядка, или непредставление (предоставление не в полном объеме) указанных документов.

6.2. Установление факта недостоверности представленной информации.

7. После получения мотивированного отказа в предоставлении субсидии получатель субсидии письменно направляет исправленные документы в департамент. Повторное направление исправленных документов является новым обращением. Процедуры рассмотрения представленных документов направления уведомлений получателям субсидии осуществляются в соответствии с [пунктом 5 раздела II](#) настоящего порядка.

8. Размер субсидии определяется по формуле:

$R_{сн} = S_{кр} - S_{сц}$, где:

$R_{сн}$ - размер субсидии на капитальный ремонт в случае недостаточности средств, накопленных на специальных счетах, руб.;

$S_{кр}$ - стоимость капитального ремонта, указанная в сметных расчетах, руб.;

$S_{сц}$ - объем средств, накопленный на специальных счетах, руб.

9. Департамент в течение двух рабочих дней после направления уведомлений получателям субсидии готовит проект распоряжения Администрации города об утверждении перечня получателей субсидии и объема предоставляемой субсидии и направляет его на согласование и подпись в порядке, установленном [Регламентом](#) Администрации города, утвержденным распоряжением Администрации города от 30.12.2005 N 3686 "Об утверждении Регламента Администрации города".

10. После утверждения перечня получателей субсидии и объема предоставляемой субсидии департамент в течение пяти рабочих дней готовит проекты соглашений о предоставлении субсидии, дополнительных соглашений к соглашениям, в том числе дополнительных соглашений о расторжении соглашений (при необходимости), в соответствии с типовыми формами, установленными финансовым органом муниципального образования для соответствующего вида субсидии (далее - соглашения), в течение трех рабочих дней после подписания соглашений Администрацией города направляет их получателям субсидии.

10.1. Обязательными условиями предоставления субсидии, включаемыми в соглашения о

предоставлении субсидии и в договоры (соглашения), заключенные в целях исполнения обязательств по данным соглашениям, являются:

- согласие соответственно получателей субсидии и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашениям о предоставлении субсидии (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление департаментом, КРУ и КСП проверок;

- запрет приобретения получателями субсидии и лицами, являющимися поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашениям о предоставлении субсидии, за счет средств субсидии приобретать средства иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий.

(пп. 10.1 в ред. [постановления](#) Администрации города Сургута от 26.04.2022 N 3320)

10.2. В случае уменьшения главному распорядителю как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении, в соглашение включаются условия о согласовании новых условий соглашения или о расторжении соглашения при недостижении согласия по новым условиям.

11. Значения результатов предоставления субсидии (далее - результаты) и показателей, необходимых для достижения результатов предоставления субсидии (далее - показатели), устанавливаются в соглашениях.

Результатом является ликвидация последствий чрезвычайной ситуации. Показателем является количество многоквартирных домов, в которых выполнен капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в объеме, необходимом для ликвидации чрезвычайной ситуации.

(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 N 10434, от 26.04.2022 N 3320)

12. Субсидия предоставляется на основании распоряжения Администрации города о перечне получателей субсидии и объеме предоставляемой субсидии и заключенных соглашений.

13. Единовременный авансовый платеж предусматривается в размере до 70% от плановой суммы субсидии.

Зачет аванса производится после представления документов, подтверждающих фактические затраты по объекту. Авансовый платеж предоставляется на основании счета получателя субсидии на предоставление авансового платежа.

13.1. Департамент в течение двух рабочих дней после получения счета на предоставление авансового платежа от получателя субсидии проверяет его на соответствие условиям соглашения и направляет его в управление бюджетного учета и отчетности.

(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 N 10434, от 29.03.2022 N 2449)

13.2. Управление бюджетного учета и отчетности в течение одного рабочего дня со дня получения от департамента счета на представление авансового платежа осуществляет перечисление средств на расчетный счет получателя субсидии, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях (далее - расчетный счет получателя субсидии), путем формирования заявки на оплату расходов получателей субсидии.

(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 N 10434, от 29.03.2022 N 2449)

14. В соответствии с соглашением о предоставлении субсидии получатель субсидии обязан представить в департамент одновременно следующие документы:

- акт на предоставление субсидии с приложением документов, определенных соглашением;
- счет к акту на предоставление субсидии;
- отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является

субсидия, по форме, предусмотренной соглашением;

- отчет о достижении значений результатов и показателей по форме, предусмотренной в соглашении.

(в ред. [постановления](#) Администрации города Сургута от 29.03.2022 N 2449)

За полноту и достоверность предоставленной информации ответственность несет получатель субсидии.

14.1. Департамент:

- в течение трех рабочих дней после получения документов, указанных в [пункте 14 раздела II](#) настоящего порядка, осуществляет проверку представленных документов, подписывает акт на предоставление субсидии или направляет мотивированный отказ от его подписания и возвращает полученные документы;

- в течение одного рабочего дня после подписания акта на предоставление субсидии направляет акт, счет к акту на предоставление субсидии и документы, представленные получателем субсидии, в управление бюджетного учета и отчетности.

(в ред. [постановления](#) Администрации города Сургута от 26.04.2022 N 3320)

14.2. Управление бюджетного учета и отчетности в течение одного рабочего дня со дня получения документов, указанных в [абзаце третьем подпункта 14.1 пункта 14 раздела II](#) настоящего порядка, осуществляет перечисление средств субсидии на расчетный счет получателя субсидии путем формирования заявки на оплату расходов получателей субсидии на основании подписанного акта на предоставление субсидии и счета к акту на предоставление субсидии.

(в ред. [постановления](#) Администрации города Сургута от 29.03.2022 N 2449)

15. Основанием для отказа в подписании акта на предоставление субсидии является:

15.1. Несоответствие представленных документов требованиям, определенным [пунктом 14 раздела II](#) настоящего порядка, или непредставление (предоставление не в полном объеме) указанных документов.

15.2. Установление факта недостоверности предоставленной информации.

16. После получения мотивированного отказа в подписании акта на предоставление субсидии получатель субсидии устраняет замечания и повторно, но не позднее срока действия соглашения, направляет в департамент документы, установленные в [пункте 14 раздела II](#) настоящего порядка. Процедуры подписания акта на предоставление субсидии, перечисления средств субсидии осуществляются в соответствии с [подпунктами 14.1, 14.2 пункта 14](#) настоящего порядка.

17. По 30 число месяца, следующего за отчетным кварталом, в котором представлены документы, указанные в [пункте 14 раздела II](#) настоящего порядка, получатель субсидии представляет в департамент отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия, отчет о достижении значений результатов и показателей по формам, определенным соглашением.

(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 29.03.2022 N 2449, от 26.04.2022 N 3320)

18. При наличии остатка субсидии, не использованного в текущем финансовом году, получатель субсидии в срок до 20 января очередного финансового года направляет в департамент обращение о возможности осуществления в очередном финансовом году расходов, источником финансового обеспечения которых является неиспользованный остаток субсидии, и представляет документы, обосновывающие наличие потребности в указанных средствах.

Департамент осуществляет проверку представленных получателем субсидии документов и в срок до 15 февраля очередного года по согласованию с финансовым органом муниципального образования принимает решение о наличии или отсутствии потребности в направлении в очередном финансовом году остатка средств субсидии на цели предоставления субсидии, в течение трех рабочих дней после принятия решения уведомляет получателей субсидии о принятом решении.

Решение о наличии потребности с указанием объема направляемых остатков субсидии оформляется распоряжением Администрации города.

Раздел III. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ПРОВЕРОК В ОТНОШЕНИИ ПОЛУЧАТЕЛЕЙ СУБСИДИИ И ЛИЦ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ ПОСТАВЩИКАМИ (ПОДРЯДЧИКАМИ, ИСПОЛНИТЕЛЯМИ) ПО ДОГОВОРАМ (СОГЛАШЕНИЯМ), ЗАКЛЮЧЕННЫМ В ЦЕЛЯХ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО СОГЛАШЕНИЯМ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СУБСИДИИ

(в ред. [постановления](#) Администрации города Сургута от 29.03.2022 N 2449)

1. Проверки в отношении получателей субсидии и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашениям о предоставлении субсидии, соблюдения ими порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов ее предоставления, осуществляет департамент при предоставлении субсидии.

(п. 1 в ред. [постановления](#) Администрации города Сургута от 26.04.2022 N 3320)

2. Проверки в отношении получателей субсидии и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашениям о предоставлении субсидии, в соответствии со [статьями 268.1 и 269.2](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации осуществляют КСП и КРУ.

(п. 2 в ред. [постановления](#) Администрации города Сургута от 26.04.2022 N 3320)

3. Утратил силу. - [Постановление](#) Администрации города Сургута от 26.04.2022 N 3320.

Раздел IV. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА СУБСИДИИ

1. Субсидия подлежит возврату в местный бюджет в случаях:

1.1. Неиспользования в отчетном финансовом году при отсутствии решения департамента, принятого по согласованию с финансовым органом муниципального образования, о наличии потребности в указанных средствах на цели предоставления субсидии в текущем году.

В течение 10 банковских дней с даты получения уведомления, направленного департаментом, получатель субсидии осуществляет возврат остатков субсидии, не использованной в отчетном финансовом год.

1.2. Нарушения условий предоставления субсидии, а также недостижения значений результатов и показателей, установленных в соглашении (далее - нарушения).

Факт нарушения устанавливается актом проверки, предписанием, представлением (далее - акт) департамента, КРУ, КСП. В течение пяти рабочих дней с даты составления акт направляется получателю субсидии с требованием о возврате субсидии. За каждый календарный день нарушения начисляются пени из расчета одной трехсотой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на первый день нарушения, от суммы выявленного нарушения.

(в ред. [постановления](#) Администрации города Сургута от 26.04.2022 N 3320)

В течение семи банковских дней с даты получения акта получатель субсидии обязан осуществить возврат денежных средств либо в письменной форме выразить мотивированный отказ от возврата субсидии.

2. В случае невозврата денежных средств взыскание производится в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение
к порядку предоставления субсидии
на капитальный ремонт многоквартирных домов
при возникновении неотложной необходимости
в проведении капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах,
собственники помещений в которых
формируют фонд капитального ремонта

Заявка
на предоставление субсидии на капитальный ремонт
многоквартирных домов при возникновении неотложной
необходимости в проведении капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах, собственники помещений
в которых формируют фонд капитального ремонта на специальном
счете

Получатель субсидии, имеющий право на получение субсидии

_____ (полное наименование и организационно-правовая форма юридического лица)
в лице _____

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии),
должность руководителя или доверенного лица)
(N доверенности, дата выдачи, срок действия)

просит предоставить в 20__ году субсидию на капитальный ремонт многоквартирных домов при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на специальном счете.

Сумма, заявленная на получение субсидии _____

1. Информация о получателе субсидии:

ОГРН (ОГРНИП): _____

ИНН/КПП: _____

Юридический адрес: _____

Фактический адрес: _____

Наименование банка: _____

Р/сч.: _____

К/сч.: _____

БИК: _____

Форма налогообложения по заявленному виду деятельности: _____

Контакты (тел., e-mail): _____

2. Получатель субсидии подтверждает, что по состоянию на 01.____.____ г.:

2.1. Отсутствует просроченная задолженность по возврату в местный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами.

2.2. Не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся получателем субсидии, другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, его деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

2.3. Не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов.

2.4. Не получает бюджетные средства из местного бюджета на основании иных муниципальных правовых актов на капитальный ремонт многоквартирных домов при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на специальном счете.

Подтверждаю _____

3. Я согласен на обработку персональных данных в соответствии с

Федеральным [законом](#) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных".

4. Я предупрежден об ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации за предоставление недостоверных сведений и документов.

(дата)

(Ф.И.О. (при наличии))

(подпись)

М.П.

Приложение 3
к порядку и перечню случаев
оказания на безвозвратной основе
за счет средств местного бюджета
дополнительной помощи при возникновении
неотложной необходимости в проведении
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных
на территории города Сургута

**ПОРЯДОК
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ НЕОТЛОЖНОЙ
НЕОБХОДИМОСТИ В ПРОВЕДЕНИИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО
ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ
В КОТОРЫХ ФОРМИРУЮТ ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА НА СЧЕТЕ
РЕГИОНАЛЬНОГО ОПЕРАТОРА (ДАЛЕЕ - ПОРЯДОК)**

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 N 10434,
от 29.03.2022 N 2449, от 26.04.2022 N 3320)

Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий порядок разработан в соответствии со [статьей 78.1](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации, [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 N 1492 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации" во исполнение [подпункта 9.3 пункта 9 части 1 статьи 14](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, определяет условия и механизм предоставления субсидии на капитальный ремонт многоквартирных домов при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора (далее - субсидия на капитальный ремонт многоквартирных домов при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах).

2. Главным распорядителем бюджетных средств, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии на соответствующий финансовый год, является Администрация города.

3. Основные понятия и термины, используемые в настоящем порядке:

- субсидия - средства, предоставляемые из местного бюджета Администрацией города на безвозмездной и безвозвратной основе получателю субсидии на финансовое обеспечение затрат на капитальный ремонт многоквартирных домов при возникновении неотложной необходимости в

проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в пределах лимитов бюджетных обязательств;

- получатель субсидии - региональный оператор - юридическое лицо, создаваемое Правительством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в организационно-правовой форме фонда, для исполнения функций, установленных федеральными законами и законами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, осуществляющее деятельность, направленную на организацию и обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, являющееся владельцем счетов, на которых формируются фонды капитального ремонта соответствующих домов;

- департамент городского хозяйства (далее - департамент) - структурное подразделение Администрации города, осуществляющее от лица главного распорядителя бюджетных средств направление уведомлений получателям субсидии о принятии положительного решения о предоставлении субсидии, либо об отказе в предоставлении субсидии, подготовку проекта распоряжения Администрации города об утверждении перечня получателей субсидии и объема предоставляемой субсидии, заключение соглашений о предоставлении субсидии, подписание актов на предоставление субсидии, принятие решения о наличии или отсутствии потребности в направлении в очередном финансовом году остатка средств субсидии на цели предоставления субсидии, проверки соблюдения получателями субсидии и лицами, являющимися поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашениям о предоставлении субсидии, порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов ее предоставления (далее - проверки); (в ред. [постановления](#) Администрации города Сургута от 26.04.2022 N 3320)

- управление бюджетного учета и отчетности - структурное подразделение Администрации города, осуществляющее от лица главного распорядителя бюджетных средств перечисление средств субсидии получателям субсидии путем формирования заявок на оплату расходов получателей субсидии;

- контрольно-ревизионное управление (далее - КРУ) - орган внутреннего муниципального финансового контроля Администрации города, осуществляющий в отношении получателей субсидии и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашениям о предоставлении субсидии, проверки в соответствии со [статьей 269.2](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее - проверки); (в ред. [постановления](#) Администрации города Сургута от 26.04.2022 N 3320)

- Контрольно-счетная палата города Сургута (далее - КСП) - орган внешнего муниципального финансового контроля, осуществляющий в отношении получателей субсидии и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашениям о предоставлении субсидии, проверки в соответствии со [статьей 268.1](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее - проверки). (в ред. [постановления](#) Администрации города Сургута от 26.04.2022 N 3320)

4. Субсидия на финансовое обеспечение затрат на капитальный ремонт многоквартирных домов при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах предоставляется получателям субсидии:

4.1. В случае одновременного возникновения следующих обстоятельств:

- возникновение чрезвычайной ситуации, повлекшей наступление неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов; (в ред. [постановлений](#) Администрации города Сургута от 03.12.2021 [N 10434](#), от 26.04.2022 [N 3320](#))

- недостаточности средств, предназначенных для обеспечения финансовой устойчивости деятельности регионального оператора, определенных в соответствии со [статьей 185](#) Жилищного кодекса Российской Федерации и [подпунктом 1 пункта 1 статьи 25](#) Закона N 54-оз;

- несогласие Администрации города с предложенными региональным оператором сроками проведения капитального ремонта.

4.2. При условии:

- перечень услуг и (или) работ, необходимых для ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, соответствует перечню услуг и (или) работ по капитальному ремонту, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта, установленному [пунктом 1 статьи 15 Закона N 54-оз](#); (в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 [N 10434](#), от 26.04.2022 [N 3320](#))

- стоимость услуг и (или) работ, необходимых для ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, в расчете на 1 квадратный метр общей площади жилых помещений, не превышает предельную стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, установленную в соответствии со [статьей 16 Закона N 54-оз](#).

(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 [N 10434](#), от 26.04.2022 [N 3320](#))

5. Субсидия предоставляется в целях ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в многоквартирных домах для обеспечения безопасности проживающих в них лиц. Субсидия носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.

(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 [N 10434](#), от 26.04.2022 [N 3320](#))

6. Категория получателя субсидии - юридическое лицо (региональный оператор), осуществляющее в соответствии с нормами Жилищного [кодекса](#) Российской Федерации деятельность, направленную на организацию и обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, и являющееся владельцем счета (счет регионального оператора), на котором формируется фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории города Сургута, в отношении которого принято решение о неотложной необходимости в проведении капитального ремонта.

7. Сведения о субсидии размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" при формировании проекта решения о бюджете, о внесении изменений в решение о бюджете.

Раздел II. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ

1. Субсидия направляется на финансовое обеспечение затрат на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в объеме, необходимом для ликвидации чрезвычайной ситуации.

(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 [N 10434](#), от 26.04.2022 [N 3320](#))

2. Получателям субсидии, а также лицам, являющимся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашениям о предоставлении субсидии, запрещается за счет средств субсидии приобретать средства иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий.

3. Требования, которым должны соответствовать получатели субсидии на первое число месяца, в котором представлены документы, указанные в [пункте 4 раздела II](#) настоящего порядка:

- отсутствует просроченная задолженность по возврату в местный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами;

- юридические лица не должны находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся получателем субсидии, другого юридического лица), ликвидации, в отношении них не введена процедура банкротства, их деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

- не должны являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

- не должны получать средства из местного бюджета на основании иных муниципальных

правовых актов на капитальный ремонт многоквартирных домов при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.

4. Получатели субсидии, имеющие право на получение субсидии, письменно обращаются в департамент и представляют следующие документы:

- [заявку](#) на предоставление субсидии по форме согласно приложению к настоящему порядку;

- дефектные ведомости и сметные расчеты (либо их копия) по видам услуг и (или) работ, составленные в объемах, необходимых для ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, подписанные уполномоченным лицом собственников помещений многоквартирного дома; (в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 [N 10434](#), от 26.04.2022 [N 3320](#))

- справку о сумме средств, находящихся на счете регионального оператора, на котором формируется фонд капитального ремонта данного многоквартирного дома, на первое число месяца подачи обращения.

Регистрация обращения осуществляется в соответствии с [Инструкцией](#) по делопроизводству, утвержденной распоряжением Администрации города от 31.01.2014 N 193 "Об утверждении Инструкции по делопроизводству в Администрации города". Дата подачи заявки является датой регистрации.

5. Департамент в течение трех рабочих дней со дня регистрации обращения, указанного в [пункте 4 раздела II](#) настоящего порядка:

- с целью подтверждения соответствия получателей субсидии требованиям, указанным в [пункте 3 раздела II](#) настоящего порядка, осуществляет запросы в управление бюджетного учета и отчетности, департамент архитектуры и градостроительства для получения информации об отсутствии (наличии) задолженности получателей субсидии, получает выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (<https://egrul.nalog.ru/>) и Единого Федерального реестра сведений о банкротстве (<https://bankrot.fedresurs.ru/>);

- осуществляет проверку представленных документов на полноту и соответствие требованиям настоящего порядка;

- направляет письменные уведомления получателям субсидии о принятии положительного решения о предоставлении субсидии в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год либо об отказе в предоставлении субсидии.

6. Основанием для отказа получателю субсидии в предоставлении субсидии является:

6.1. Несоответствие представленных документов требованиям, определенным [пунктом 4 раздела II](#) настоящего порядка, или непредставление (предоставление не в полном объеме) указанных документов.

6.2. Установление факта недостоверности представленной информации.

7. После получения мотивированного отказа в предоставлении субсидии получатель субсидии письменно направляет исправленные документы в департамент. Повторное направление исправленных документов является новым обращением. Процедуры рассмотрения представленных документов направления уведомлений получателям субсидии осуществляются в соответствии с [пунктом 5 раздела II](#) настоящего порядка.

8. Размер субсидии определяется по формуле:

$R_{сн} = S_{кр} - S_{сц}$, где:

$R_{сн}$ - размер субсидии на капитальный ремонт в случае недостаточности средств, накопленных на счетах регионального оператора, руб.;

$S_{кр}$ - стоимость капитального ремонта, указанная в сметных расчетах, руб.;

$S_{сц}$ - объем средств, накопленный на счетах регионального оператора, руб.

9. Департамент в течение двух рабочих дней после направления уведомлений получателям субсидии готовит проект распоряжения Администрации города об утверждении перечня получателей субсидии и объема предоставляемой субсидии и направляет его на согласование и подпись в порядке, установленном [Регламентом](#) Администрации города, утвержденным распоряжением Администрации города от 30.12.2005 N 3686 "Об утверждении Регламента Администрации города".

10. После утверждения перечня получателей субсидии и объема предоставляемой субсидии департамент в течение пяти рабочих дней готовит проекты соглашений о предоставлении субсидии, дополнительных соглашений к соглашениям, в том числе дополнительных соглашений о расторжении соглашений (при необходимости), в соответствии с типовыми формами, установленными финансовым органом муниципального образования для соответствующего вида субсидии (далее - соглашения), в течение трех рабочих дней после подписания соглашений Администрацией города направляет их получателям субсидии.

10.1. Обязательными условиями предоставления субсидии, включаемыми в соглашения о предоставлении субсидии и в договоры (соглашения), заключенные в целях исполнения обязательств по данным соглашениям, являются:

- согласие соответственно получателей субсидии и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашениям о предоставлении субсидии (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление департаментом, КРУ и КСП проверок;

- запрет приобретения получателями субсидии и лицами, являющимися поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашениям о предоставлении субсидии, за счет средств субсидии приобретать средства иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий.
(пп. 10.1 в ред. [постановления](#) Администрации города Сургута от 26.04.2022 N 3320)

10.2. В случае уменьшения главному распорядителю как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении, в соглашение включаются условия о согласовании новых условий соглашения или о расторжении соглашения при недостижении согласия по новым условиям.

11. Значения результатов предоставления субсидии (далее - результаты) и показателей, необходимых для достижения результатов предоставления субсидии (далее - показатели), устанавливаются в соглашениях.

Результатом является ликвидация последствий чрезвычайной ситуации. Показателем является количество многоквартирных домов, в которых выполнен капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в объеме, необходимом для ликвидации чрезвычайной ситуации.
(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 [N 10434](#), от 26.04.2022 [N 3320](#))

12. Субсидия предоставляется на основании распоряжения Администрации города о перечне получателей субсидии и объеме предоставляемой субсидии и заключенных соглашений.

13. Единовременный авансовый платеж предусматривается в размере до 70% от плановой суммы субсидии.

Зачет аванса производится после представления документов, подтверждающих фактические затраты по объекту. Авансовый платеж предоставляется на основании счета получателя субсидии на предоставление авансового платежа.

13.1. Департамент в течение двух рабочих дней после получения счета на предоставление авансового платежа от получателя субсидии проверяет его на соответствие условиям соглашения и направляет его в управление бюджетного учета и отчетности.

(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 N 10434, от 29.03.2022 N 2449)

13.2. Управление бюджетного учета и отчетности в течение одного рабочего дня со дня получения от департамента счета на представление авансового платежа осуществляет перечисление средств на расчетный счет получателя субсидии, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях (далее - расчетный счет получателя субсидии), путем формирования заявки на оплату расходов получателей субсидии.
(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 03.12.2021 N 10434, от 29.03.2022 N 2449)

14. В соответствии с соглашением о предоставлении субсидии получатель субсидии обязан представить в департамент одновременно следующие документы:

- акт на предоставление субсидии с приложением документов, определенных соглашением;
- счет к акту на предоставление субсидии;
- отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия, по форме, предусмотренной соглашением;
- отчет о достижении значений результатов и показателей по форме, предусмотренной в соглашении.

(в ред. постановления Администрации города Сургута от 29.03.2022 N 2449)

За полноту и достоверность предоставленной информации ответственность несет получатель субсидии.

14.1. Департамент:

- в течение трех рабочих дней после получения документов, указанных в [пункте 14 раздела II](#) настоящего порядка, осуществляет проверку представленных документов, подписывает акт на предоставление субсидии или направляет мотивированный отказ от его подписания и возвращает полученные документы;

- в течение одного рабочего дня после подписания акта на предоставление субсидии направляет акт, счет к акту на предоставление субсидии и документы, представленные получателем субсидии, в управление бюджетного учета и отчетности.

(в ред. постановления Администрации города Сургута от 26.04.2022 N 3320)

14.2. Управление бюджетного учета и отчетности в течение одного рабочего дня со дня получения документов, указанных в [абзаце третьем подпункта 14.1 пункта 14 раздела II](#) настоящего порядка, осуществляет перечисление средств субсидии на расчетный счет получателя субсидии путем формирования заявки на оплату расходов получателей субсидии на основании подписанного акта на предоставление субсидии и счета к акту на предоставление субсидии.

(в ред. постановления Администрации города Сургута от 29.03.2022 N 2449)

15. Основанием для отказа в подписании акта на предоставление субсидии является:

15.1. Несоответствие представленных документов требованиям, определенным [пунктом 14 раздела II](#) настоящего порядка, или непредставление (предоставление не в полном объеме) указанных документов.

15.2. Установление факта недостоверности предоставленной информации.

16. После получения мотивированного отказа в подписании акта на предоставление субсидии получатель субсидии устраняет замечания и повторно, но не позднее срока действия соглашения, направляет в департамент документы, установленные в [пункте 14 раздела II](#) настоящего порядка. Процедуры подписания акта на предоставление субсидии, перечисления средств субсидии осуществляются в соответствии с [подпунктами 14.1, 14.2 пункта 14](#) настоящего порядка.

17. По 30 число месяца, следующего за отчетным кварталом, в котором представлены документы, указанные в [пункте 14 раздела II](#) настоящего порядка, получатель субсидии представляет в департамент отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия, отчет о достижении значений результатов и показателей по формам, определенным соглашением.

(в ред. постановлений Администрации города Сургута от 29.03.2022 N 2449, от 26.04.2022 N 3320)

18. При наличии остатка субсидии, не использованного в текущем финансовом году, получатель субсидии в срок до 20 января очередного финансового года направляет департаменту обращение о возможности осуществления в очередном финансовом году расходов, источником финансового обеспечения которых является неиспользованный остаток субсидии, и представляет документы, обосновывающие наличие потребности в указанных средствах.

Департамент осуществляет проверку представленных получателем субсидии документов и в срок до 15 февраля очередного года по согласованию с финансовым органом муниципального образования принимает решение о наличии или отсутствии потребности в направлении в очередном финансовом году остатка средств субсидии на цели предоставления субсидии, в течение трех рабочих дней после принятия решения уведомляет получателей субсидии о принятом решении.

Решение о наличии потребности с указанием объема направляемых остатков субсидии оформляется распоряжением Администрации города.

Раздел III. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ПРОВЕРОК В ОТНОШЕНИИ ПОЛУЧАТЕЛЕЙ СУБСИДИИ И ЛИЦ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ ПОСТАВЩИКАМИ (ПОДРЯДЧИКАМИ, ИСПОЛНИТЕЛЯМИ) ПО ДОГОВОРАМ (СОГЛАШЕНИЯМ), ЗАКЛЮЧЕННЫМ В ЦЕЛЯХ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО СОГЛАШЕНИЯМ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СУБСИДИИ

(в ред. [постановления](#) Администрации города Сургута от 29.03.2022 N 2449)

1. Проверки в отношении получателей субсидии и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашениям о предоставлении субсидии, соблюдения ими порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов ее предоставления, осуществляет департамент при предоставлении субсидии.
(п. 1 в ред. [постановления](#) Администрации города Сургута от 26.04.2022 N 3320)

2. Проверки в отношении получателей субсидии и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашениям о предоставлении субсидии, в соответствии со [статьями 268.1 и 269.2](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации осуществляют КСП и КРУ.
(п. 2 в ред. [постановления](#) Администрации города Сургута от 26.04.2022 N 3320)

3. Утратил силу. - [Постановление](#) Администрации города Сургута от 26.04.2022 N 3320.

Раздел IV. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА СУБСИДИИ

1. Субсидия подлежит возврату в местный бюджет в случаях:

1.1. Неиспользования в отчетном финансовом году при отсутствии решения департамента, принятого по согласованию с финансовым органом муниципального образования, о наличии потребности в указанных средствах на цели предоставления субсидии в текущем году.

В течение 10 банковских дней с даты получения уведомления, направленного департаментом, получатель субсидии осуществляет возврат остатков субсидии, не использованной в отчетном финансовом году.

1.2. Нарушения условий предоставления субсидии, а также недостижения значений результатов и показателей, установленных в соглашении (далее - нарушения).

Факт нарушения устанавливается актом проверки, предписанием, представлением (далее - акт) департамента, КРУ, КСП. В течение пяти рабочих дней с даты составления акт направляется получателю субсидии с требованием о возврате субсидии. За каждый календарный день нарушения начисляются пени из расчета одной трехсотой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на первый день нарушения, от суммы выявленного нарушения.
(в ред. [постановления](#) Администрации города Сургута от 26.04.2022 N 3320)

В течение семи банковских дней с даты получения акта получатель субсидии обязан осуществить возврат денежных средств либо в письменной форме выразить мотивированный отказ от возврата субсидии.

2. В случае невозврата денежных средств взыскание производится в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение
к порядку предоставления субсидии
на капитальный ремонт многоквартирных домов
при возникновении неотложной необходимости
в проведении капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах,
собственники помещений в которых
формируют фонд капитального ремонта
на счете регионального оператора

Заявка
на предоставление субсидии на капитальный ремонт
многоквартирных домов при возникновении неотложной
необходимости в проведении капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах, собственники помещений
в которых формируют фонд капитального ремонта на счете
регионального оператора

Получатель субсидии, имеющий право на получение субсидии

_____ (полное наименование и организационно-правовая форма юридического лица)
в лице _____

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии),
должность руководителя или доверенного лица)
(N доверенности, дата выдачи, срок действия)

просит предоставить в 20__ году субсидию на капитальный ремонт
многоквартирных домов при возникновении неотложной необходимости в
проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на
счете регионального оператора.

Сумма, заявленная на получение субсидии _____

1. Информация о получателе субсидии:

ОГРН (ОГРНИП): _____

ИНН/КПП: _____

Юридический адрес: _____

Фактический адрес: _____

Наименование банка: _____

Р/сч.: _____

К/сч.: _____

БИК: _____

Форма налогообложения по заявленному виду деятельности: _____

Контакты (тел., e-mail): _____

2. Получатель субсидии подтверждает, что по состоянию на 01.____.____ г.:

2.1. Отсутствует просроченная задолженность по возврату в местный
бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в
соответствии с иными правовыми актами.

2.2. Не находится в процессе реорганизации (за исключением
реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся
получателем субсидии, другого юридического лица), ликвидации, в отношении
него не введена процедура банкротства, его деятельность не приостановлена в
порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

2.3. Не является иностранным юридическим лицом, а также российским
юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которых доля участия

иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов.

2.4. Не получает бюджетные средства из местного бюджета на основании иных нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов на капитальный ремонт многоквартирных домов при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.

Подтверждаю _____

3. Я согласен на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным [законом](#) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных".

4. Я предупрежден об ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации за предоставление недостоверных сведений и документов.

(дата)

(Ф.И.О. (при наличии))

(подпись)

М.П.
