

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, на право заключения договоров аренды земельных участков, на право заключения договоров о комплексном развитии территории, по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка

15.03.2023

№ 376

11:00 часов

Место проведения: г. Сургут, ул. Восход, д. 4, кабинет 501.

Присутствовали:

Дворников А.В. - директор департамента имущественных и земельных отношений Администрации города, председатель комиссии

Члены комиссии:

Чунарева И.Е. - заместитель директора департамента – начальник управления земельных отношений департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Емельянова Р. - заместитель директора департамента – начальник управления имущественных отношений департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Мельник А.Ф. - начальник управления планирования, учета и отчетности департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Баранова А.А. - начальник отдела формирования и освобождения земельных участков департамента архитектуры и градостроительства Администрации города

Карлина Н.А. - начальник отдела продаж департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Карлов Н.И. - заместитель начальника отдела правового обеспечения сферы имущества и градостроительства правового управления Администрации города

Секретарь комиссии:

Селютина Е.В. - главный специалист отдела продаж департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Повестка дня: аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Основание для проведения аукциона: распоряжение Администрации города от 26.01.2023 № 222 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Информационное обеспечение:

ГИС «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru/> (ГИС Торги) (извещение № 21000011960000000023), официальный портал Администрации города <https://www.admsurgut.ru/>, газета «Сургутские ведомости» от 04.02.2023 № 4 (1092).

Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Кадастровый номер: 86:10:0101238:125.

Местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, Западный промрайон.

Площадь земельного участка: 1 075 кв. м.
Вид разрешенного использования: склад (Код 6.9).
Срок строительства объекта: 15 месяцев.
Срок аренды земельного участка: 30 месяцев.
Начальная цена предмета аукциона: 182 010 рублей.
Задаток за участие в аукционе: 36 402 рублей.
Шаг аукциона: 5 000 рублей.
Место приема заявок: г. Сургут, ул. Восход, д. 4, каб. 511.
Срок приема заявок на участие в аукционе: с 06.02.2023 по 10.03.2023.

Сведения об участниках аукциона:

№ п/п	№ заявки	Заявитель	Дата и время регистрации заявки	Внесенный задаток (руб.), дата поступления
1	567	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СУРГУТЛЕСПРОМ» (ИНН/КПП 8602267334/860201001, ОГРН 1168617057663) в лице генерального директора Будишевой Аллы Валерьевны, действующей на основании Устава	09.02.2023 11:00	36 402 08.02.2023
2	568	Одибоев Мамаджон Рузибоевич (ИНН 554002240201) в лице Мамаджонова Самижона Исмагуллоевича по доверенности № 86 АА 3446672 от 04.03.2023, зарегистрированной в реестре за № 86/74-н/86-2023-2-317, удостоверенной Долгих Натальей Александровной, нотариусом нотариального округа город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Тюменской области	02.03.2023 11:56	36 402 22.02.2023
3	569	Индивидуальный предприниматель Епифанов Глеб Владимирович (ИНН 550609572049, ОГРНИП 307554331100112)	10.03.2023 14:22	36 402 10.03.2023

Отозвано заявок: нет.

Аукционистом единогласно избрана член комиссии Карлина Н.А.

Сведения о предпоследнем предложении о цене предмета аукциона: 1 752 010 (один миллион семьсот пятьдесят две тысячи десять) рублей.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: Одибоев Мамаджон Рузибоевич, место жительства:

в лице Мамаджонова Самижона Исмагуллоевича по доверенности № 86 АА 3446672 от 04.03.2023, зарегистрированной в реестре за № 86/74-н/86-2023-2-317, удостоверенной Долгих Натальей Александровной, нотариусом нотариального округа город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Тюменской области.

Цена продажи (сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона):

1 757 010 (один миллион семьсот пятьдесят семь тысяч десять) рублей.

Победитель аукциона:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СУРГУТЛЕСПРОМ»
(ИНН/КПП 8602267334/860201001, ОГРН 1168617057663), местонахождение: 628418, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Лермонтова, д. 11, к. 4, кв. 57.

Победитель аукциона

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СУРГУТЛЕСПРОМ»
в лице генерального директора
Будишевской А.В., действующей
на основании Устава

Председатель комиссии

А.В. Дворников

Члены комиссии

И.Е. Чунарева

Р. Емельянова

А.Ф. Мельник

А.А. Баранова

Н.А. Карлина

Н.И. Карлов

Секретарь комиссии

Е.В. Селютина

ПОЛУЧЕНО: «15» марта 2023 года

А.В. Будишевская
(расшифровка подписи)