

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту постановления Администрации города «О внесении изменений в постановление Администрации города от 03.04.2012 № 2199 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Сургута»

24.11.2022

Настоящее Заключение подготовлено организационным комитетом по подготовке и проведению публичных слушаний в соответствии со статьей 9 Порядка организации и проведения публичных слушаний в городе Сургуте, утвержденного решением Думы города Сургута от 24.03.2017 № 77-VI ДГ.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, в период с 05.11.2022 по 21.11.2022, в адрес организационного комитета не поступали, предложения и замечания от участников публичных слушаний 24.11.2022 также не поступили.

Уполномоченному органу по внесению изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Сургута предлагается утвердить проект в представленной на публичные слушания редакции.

Приложение: Протокол публичных слушаний по проекту постановления Администрации города «О внесении изменений в постановление Администрации города от 03.04.2012 № 2199 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Сургута».

Заместитель Главы города,
председатель организационного комитета

А.М. Кириленко

Специалист-эксперт отдела
потребительского рынка и защиты
прав потребителей, секретарь
организационного комитета

Л.А. Лукманова



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту постановления Администрации города
«О внесении изменений в постановление Администрации города от 03.04.2012
№ 2199 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов
на территории города Сургута»

г. Сургут
ул. Энгельса, 8, каб. 513

24 ноября 2022
18.00

Председательствующий: Кириленко Артём Михайлович – заместитель Главы города.

Секретарь: Лукманова Лилия Ансаровна – специалист-эксперт отдела потребительского рынка и защиты прав потребителей Администрации города.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

1. Должностные лица Администрации города, Муниципального казенного учреждения «Лесопарковое хозяйство», Муниципального казенного учреждения «Дирекция дорожно-транспортного и жилищно-коммунального комплекса» – 7 (список согласно приложению 1 к протоколу публичных слушаний);

2. Представитель Союза «Сургутская торгово-промышленная палата» – 1 (список согласно приложению 2 к протоколу публичных слушаний).

3. Жители города Сургута – 1 (список согласно приложению 3 к протоколу публичных слушаний).

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 9 человек.

Ведется аудиозапись, протокол публичных слушаний, он-лайн трансляция.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

О внесении изменений в постановление Администрации города от 03.04.2012 № 2199 «Об утверждении схемы размещения нестационарных объектов на территории города Сургута» в редакции постановления Администрации города от 30.12.2021 № 11431.

ВЫСТУПИЛ: Кириленко А.М. – поприветствовал присутствующих. Сообщил, что председательствующим на публичных слушаниях является председатель организационного комитета – заместитель Главы города Кириленко А.М., секретарь – специалист-эксперт отдела потребительского рынка и защиты прав потребителей Лукманова Л.А.

Пояснил, что сегодня, 24 ноября 2022 года, проводятся публичные слушания по проекту постановления Администрации города «О внесении изменений

в постановление Администрации города от 03.04.2012 № 2199 «Об утверждении схемы размещения нестационарных объектов на территории города Сургута» (далее по тексту – проект) в целях обеспечения участия населения города в осуществлении местного самоуправления.

Публичные слушания проводятся в порядке, определенном решением Думы города Сургута от 24.03.2017 № 77-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в городе Сургуте».

Публичные слушания назначены постановлением Главы города от 31.10.2022 № 96. Информационное сообщение (оповещение) о проведении публичных слушаний и проект размещены в газете «Сургутские ведомости» (издание № 43 (1080) от 05.11.2022) и на официальном портале Администрации города: <http://www.admsurgut.ru/>.

Предложения (замечания) по проекту принимались организационным комитетом, уполномоченным на подготовку и проведение публичных слушаний, в срок до 21.11.2022 включительно в письменной форме (в форме электронного документа).

Количество присутствующих и зарегистрированных участников публичных слушаний – 9 человек.

Предложил провести публичные слушания следующим образом:

- заслушать информацию уполномоченных органов о вносимых изменениях в постановление Администрации города от 03.04.2012 № 2199 «Об утверждении схемы размещения нестационарных объектов на территории города Сургута»;

- предоставить слово участникам публичных слушаний.

Огласил общие правила выступлений на публичных слушаниях:

- вносимое предложение или замечание не должно противоречить действующему законодательству и должно относиться по существу к обсуждаемому вопросу. В случае несоблюдения данных требований, такое предложение или замечание снимается с обсуждения;

- лица, участвующие в публичных слушаниях, выступают, отвечают на реплики и задают вопросы только с разрешения председательствующего;

- выступающие перед началом речи громко и чётко называют свою фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), при необходимости должность и статус, в котором они присутствуют на публичных слушаниях;

- выступающие не вправе употреблять в своей речи грубые, оскорбительные выражения, наносящие вред чести и достоинству граждан и должностных лиц, призывать к незаконным действиям, использовать заведомо ложную информацию, допускать необоснованные обвинения в чей-либо адрес;

- все выступления должны быть связаны с предметом публичных слушаний;

- присутствующие на публичных слушаниях лица не вправе мешать их проведению.

Председательствующий предложил уполномоченным органам представить информацию об изменениях, предлагаемых для внесения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Сургута (далее по тексту – схема размещения НТО), учтенных в проекте.

Предоставил слово представителям уполномоченных органов – отдела потребительского рынка и защиты прав потребителей, МКУ «Лесопарковое хозяйство», МКУ «Дирекция дорожно-транспортного и жилищно-коммунального комплекса»

ВЫСТУПИЛА: Гаврикова Д.А. – озвучила изменения, учтенные в проекте, предлагаемые для внесения в схему размещения НТО в части раздела № 1 в отношении торговых павильонов, киосков, автомагазинов (торговых автофургонов, автолавок) (изложены в приложении 4 к протоколу публичных слушаний).

ВЫСТУПИЛА: Николаенко И.А. – озвучила изменения, учтенные в проекте, предлагаемые для внесения в схему размещения в части раздела № 3 в отношении нестационарных торговых объектов на территории парков, скверов и набережных (изложены в приложении 5 к протоколу публичных слушаний).

ВЫСТУПИЛА: Лукманова Л.А. – озвучила изменения, учтенные в проекте, предложенные МКУ «Дирекция дорожно-транспортного и жилищно-коммунального комплекса» для внесения в схему размещения в части раздела № 2 в отношении остановочных комплексов с торговой площадью (автопавильонов) (изложены в приложении 6 к протоколу публичных слушаний).

ВЫСТУПИЛ: Кириленко А.М.

Сообщил, что предложения и замечания по проекту постановления Администрации города в адрес организационного комитета от жителей города в установленный срок не поступили.

Уточнил о наличии у участников публичных слушаний вопросов, предложений (замечаний) по представленному проекту.

Предложения и замечания по вопросу повестки дня от присутствующих не поступили.

ВЫСТУПИЛ: Кириленко А.М. Поблагодарил присутствующих за участие в публичных слушаниях. Сообщил, что обнародование информации о результатах публичных слушаний будет осуществлено не позднее 10 дней со дня их проведения на официальном портале Администрации города: <http://www.admsurgut.ru/> и в издании «Сургутские ведомости».

Объявил публичные слушания закрытыми.

Председательствующий,
заместитель Главы города



А.М. Кириленко

Секретарь,
специалист-эксперт отдела
потребительского рынка и защиты
прав потребителей



Л.А. Лукманова

Приложение 1
к протоколу публичных
слушаний 24.11.2022

Список должностных лиц

Администрации города, МКУ «Лесопарковое хозяйство», МКУ «Дирекция дорожно-транспортного и жилищно-коммунального комплекса», присутствовавших на публичных слушаниях по проекту

1. Кириленко Артём Михайлович – заместитель Главы города, председатель организационного комитета;
2. Коршунова Анна Евгеньевна – начальник дорожно-транспортного управления департамента городского хозяйства;
3. Гаврикова Дарья Анатольевна – начальник отдела потребительского рынка и защиты прав потребителей;
4. Макарова Елена Викторовна – начальник отдела правового обеспечения сферы бюджета, экономики и деятельности Администрации города правового управления;
5. Лукманова Лилия Ансаровна – специалист-эксперт отдела потребительского рынка и защиты прав потребителей, секретарь организационного комитета;
6. Николаенко Ирина Алексеевна – заместитель директора МКУ «Лесопарковое хозяйство»;
7. Голев Василий Сергеевич - заместитель директора по дорожному хозяйству и транспорту МКУ «Дирекция дорожно- транспортного и жилищно- коммунального комплекса»;

Приложение 2
к протоколу публичных
слушаний 24.11.2022

Список представителей Союза «Сургутская торгово-промышленная палата»,
присутствовавших на публичных слушаниях по проекту

1. Чурманова на Анатольевна – генеральный директор Союза «Сургутская
торгово-промышленная палата».

Приложение 3
к протоколу публичных
слушаний 24.11.2022

Список жителей города Сургута,
присутствовавших на публичных слушаниях по проекту

1. Пономарев Иван Викторович.

Приложение 4
к протоколу публичных
слушаний 24.11.2022

Информация отдела потребительского рынка и защиты прав потребителей в части изменений в раздел № 1 схемы размещения в отношении торговых павильонов, киосков, автомагазинов (торговых автофургонов, автолавок)

Изменения в раздел I схемы размещения НТО.

Действующая схема размещения НТО от 30.12.2021 № 11431 включает 229 мест под размещение нестационарных торговых объектов на территории города, из них, раздел I включает 80 мест:

- 42 киоска;
- 27 торговых павильонов;
- 11 автофургонов.

По итогам проведенной работы в отчетном периоде предлагается внесение следующих изменений в раздел I в части торговых павильонов, киосков, автомагазинов (торговых автофургонов, автолавок) киосков.

Предложение	Кол-во	Номер в соответствии с действующей схемой размещения НТО (ред. от 30.12.2021 № 11431)
Сохранение в схеме размещения НТО мест, информации о ХС и заключенном договоре на размещение НТО (без изменений)	74	№ 1, 3, 5-11, 13-35, 37-39, 41-44, 46-50, 52-80
Изменение информации, содержащейся в схеме		
В связи с изменением собственника НТО:	3	
В порядке наследования	1	№ 45 – киоск «Ритуальные цветы», 12 кв.м., расположенный по адресу: улица Аэрофлотская (район городского кладбища). На основании свидетельства о праве на наследство по закону от 13.01.2022 договор заключен с ИП Кулиевым С.Ф.о.
По договору купли-продажи	2	№ 36 – киоск «Цветы», 11,32 кв.м., расположенный по адресу: микрорайон 7А, улица Декабристов, д. 7. На основании договора купли-продажи от 13.12.2021 №1 договор на размещение заключен с ИП Керимовым Г.А.о. № 51 – киоск «Продукты», 30,72 кв.м.,

		расположенный по адресу: микрорайон 8, ул. Энгельса, д. 10 (рядом с гаражами Администрации Сургутского р-она). На основании договора купли-продажи от 25.01.2021 договор на размещение заключен с ИП Керимовым Г.А.о.
Исключение из схемы информации о хозяйствующем субъекте с сохранением места в схеме и выставление места на аукцион		
Прекращение действия договора на размещение НТО в связи со смертью собственника НТО. Заявление от наследников не поступало, уведомлены надлежащим образом. Места освобождены от НТО.	2	<u>№ 2</u> – киоск «Ремонт обуви», 7,26 кв.м., ИП Андриян Д.Х., расположенный по адресу: микрорайон 8, улица Майская, д. 13/1; <u>№ 4</u> – киоск «Ремонт обуви», 7,5 кв.м., ИП Конинян В.В., расположенный по адресу: микрорайон 9-10, улица Энергетиков, д. 11.
Исключение из схемы информации о хозяйствующем субъекте и места		
Расторжение договора в одностороннем порядке в связи с нарушением Правил благоустройства города (непринятие мер по устранению рисунков и надписей на фасаде объекта; непринятие мер по очистке кровли объекта от снега и наледи.)	1	<u>№ 40</u> – павильон «Цветы», 40 кв.м., ИП Талыбов Б.М.о., расположенный по адресу: микрорайон А, улица Кукуевецкого, д. 8.
Прекращение действия договора в связи с прекращением осуществления предпринимательской деятельности в качестве ИП	1	<u>№ 12</u> – киоск «Ремонт обуви», 8,86 кв.м., ИП Загиров С.О.о., расположенный по адресу: микрорайон 25, пр-т Комсомольский, д. 21.

В 2022 году совместно со структурными подразделениями Администрации города проведена работа по изысканию новых мест для включения в схему размещения НТО.

В проекте схемы размещения НТО в разделе I предусмотрено 17 новых мест для размещения киосков, торговых павильонов, автофургонов:

- 2 места площадью 7 кв.м. и 8 кв.м. по адресу: микрорайон 17, ул. 30 лет Победы, у д. 5 (в районе ТЦ «Строитель») для перемещения киосков, включенных в схему на период проведения ремонтных работ внутриквартального проезда в 17 микрорайоне;

- 3 места площадью 12 кв.м. каждое по адресу: ул. Аэрофлотская, территории бывшего авторынка (ЗУ № 86:10:0101199:98) под размещение передвижных торговых объектов;

- 12 мест площадью 70 кв.м. каждое по адресу: ул. Аэрофлотская, территории бывшего авторынка (ЗУ № 86:10:0101199:98), под размещение торговых павильонов.

Кроме того, в соответствии с письмами контрольного управления от 03.08.2022 № 28-02-4793/2, правового управления от 25.08.2022 № 17-06-1778/2 на основании решения Арбитражного суда ХМАО-Югры от 02.12.2014 по делу № А75-7648/2014 подлежит включению в схему размещения 1 место площадью 190 кв.м. по адресу: микрорайон ПИКС, ул. Привокзальная.

Таким образом, по итогам проведенной работы в 2022 году раздел I схемы, в случае положительного рассмотрения по внесению изменений в схему размещения НТО, будет включать 96 мест под размещение:

- 39 киосков;
- 26 торговых павильонов;
- 11 передвижных НТО (автофургоны, купавы).
- 20 свободных мест.

Приложение 5
к протоколу публичных
слушаний 24.11.2022

Информация муниципального казенного учреждения «Лесопарковое хозяйство» в части включения в схему размещения раздела № 3 «Размещение нестационарных торговых объектов на территории парков и скверов»

В рамках реализации мероприятий по размещению нестационарных торговых объектов на территориях парков, скверов и набережных в мае текущего года МКУ «ЛПХ» проведено 4 открытых аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории парков «Кедровый лог», «За Саймой», парка в 40 мкр. «Крылов парк», и на территории набережной Олега Марчука 2 очередь. По результатам проведенных аукционов заключено 3 договора на право размещения НТО на территориях парков «Кедровый лог», «За Саймой», «Крылов парк».

В настоящее время в парках «Кедровый лог» и «За Саймой» размещены нестационарные торговые объекты. В соответствии с заключенными договорами и актами комиссии по приемке НТО в эксплуатацию актуализирована информация раздела III схемы размещения НТО.

Размещенные объекты в настоящее время ведут торговую деятельность, НТО в парке «Кедровый лог» введен в эксплуатацию 27.09.2022, в парке «За Саймой» - 12.09.2022.

После проведения аукциона на право размещения НТО на территории набережной Олега Марчука 2 очередь, победитель отказался от подписания проекта договора. На территории парка в 40 мкр. НТО не установлен. От победителя аукциона ООО «Сургутпромсервис» поступило письмо о досрочном расторжении договора по соглашению сторон, в связи с нестабильным финансовым состоянием общества и тяжелой экономической ситуацией.

Дополнительно, на основании поступившего от предпринимателя предложения, учреждением предлагается к включению в раздел III схемы размещения НТО 1 места под размещение НТО площадью 12 кв.м. по адресу: территория парка «За Саймой», вблизи детской площадки «Ботаника».

Схема с указанием координат представлена. Согласование с ресурсоснабжающими организациями не требуется ввиду того, что подземные коммуникации на территории парка «За Саймой» находятся на содержании у учреждения. В месте размещения НТО коммуникации отсутствуют.

Приложение 6
к протоколу публичных
слушаний от 24.11.2022

Информация муниципального казенного учреждения «Дирекция дорожно-транспортного и жилищно-коммунального комплекса» в части изменений в раздел № 2 схемы размещения в отношении остановочных комплексов с торговой площадью (автопавильонов)

В соответствии с постановлением Администрации города от 09.11.2017 № 9589 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Сургута» муниципальное казенное учреждение «Дирекция дорожно-транспортного и жилищно-коммунального комплекса» (далее – Дирекция) является уполномоченным органом в части проведения аукционов на право заключения договоров на размещение остановочных комплексов с торговой площадью (автопавильонов), заключения и расторжения договоров на размещение.

В действующей схеме размещения нестационарных торговых объектов остановочных комплексов с торговой площадью (автопавильонов), утверждённой постановлением Администрации города от 03.04.2012 № 2199 «Об утверждении схемы размещения нестационарных объектов на территории муниципального образования городской округ город Сургут» (с изменениями) находится 145 мест (с № 81 по № 225).

Уполномоченный орган МКУ «Дирекция дорожно-транспортного и жилищно-коммунального комплекса» предлагает внести следующие изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов в части остановочных комплексов с торговой площадью (автопавильонов) – 139 мест согласно нижеприведенной таблице:

№ п/п	Предложение	Кол-во мест	Номер в соответствии с действующей схемой размещения НТО (ред. от 31.12.2021 № 11431)	Примечание
1.	Сохранить в проекте схемы места под размещение НТО с указанием хозяйствующих субъектов по действующим договорам аренды муниципального имущества (части автомобильной дороги)/договорам на размещение НТО, в том числе:	96 мест		
1.1.	Действующие договоры на размещение НТО (заключенные в 2018-2022 годах)	94 места	В схеме №: 81, 82, 83, 84,85, 86, 87, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 97, 98, 99, 100, 104, 105, 106, 108, 109,110, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 119, 120, 122, 123,124, 125,	

			126, 127, 128, 129, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 154, 156, 158, 160, 161, 162, 163, 166, 167, 168, 169, 171, 172, 173, 174, 175, 177, 178, 179, 180, 181, 183, 184, 185, 187, 188, 199, 200, 202, 203, 205, 206, 209, 219, 222, 223	
1.2	Действующие договоры аренды муниципального имущества (части автомобильной дороги) (заключены договоры в 2016-2017 годах)	2/2 места	В схеме №: 96, 215	Ост. «Восход»(мкр.5) Ост. «Магазин «Восход» (мкр.6)
2.	Сохранить в схеме размещения НТО объекты (места) без определения хозяйствующих субъектов:	42 места	В схеме №: 88, 89, 101, 102, 103, 107, 111, 121, 130, 138, 152, 153, 155, 157, 159, 164, 165, 170, 176, 182, 189, 190, 192, 193, 194, 196, 197, 198, 201, 204, 207, 208, 210, 211, 212, 213, 214, 216, 217, 218, 220, 225	
3.	Исключить из проекта схемы места (объекты), в том числе:	6 мест		
3.1.	Исключить из схемы размещения НТО в связи с несоответствием геометрическим параметрам остановочных площадок (ширина менее 6 метров)	2 места	В схеме №: 186, 224	ост. «Старый Сургут» ост. «ДК "Геолог" («Преображенский храм»)
3.2.	Исключить из схемы размещения НТО в связи запретом размещения НТО в охранной зоне сетей инженерно-технического обеспечения	4 места	В схеме №: 118, 191, 195, 221	ост. «Улица Дзержинского» ост. «Улица Быстринская» ост. «31 микрорайон» ост. в районе ЖК «Новые ключи», остановка «По требованию»
4.	Внести изменения в сведения о хозяйствующем субъекте, информации о заключенном договоре на размещение НТО в связи с передачей прав собственности на объект (договор купли-продажи (п. 21 Постановления, (с	4 места	В схеме №: 81, 82, 85, 151	ост. «ДК Строитель» (мкр. 17) ост. «ДК Строитель» (мкр. 19) ост. «ДОСААФ» ост. «Поселок

	учетом изменений, внесенных Постановлением Администрации города Сургута от 20.08.2020 № 5802)			Финский»
5.	Внести изменения в сведения о хозяйствующем субъекте информации о заключенном договоре на размещение НТО на основании проведенных аукционов (Постановление Администрации от 09.11.2017 № 9589)	2 места	В схеме № 91, 174	Ост. «Даниловский» Ост. «Автовокзал»
6.	Внести изменения в сведения о заключенном договоре на размещение НТО без проведения аукционов (Постановление Администрации от 09.11.2017 № 9589)	7 мест	В схеме №: 93, 99, 108, 109, 124, 161, 162, 168, 188, 199, 203	
7.	Сохранить в схеме НТО объекты (места) без определения хозяйствующих субъектов в связи с расторжением договора	6 мест	В схеме №: 130, 165, 192, 201, 210, 216	

Приложение 7
к протоколу публичных
слушаний 24.11.2022

Свод предложений (вопросов), поступивших на публичных слушаниях по проекту постановления Администрации города
«О внесении изменений в постановление Администрации города от 03.04.2012 № 2199 «Об утверждении схемы размещения
нестационарных торговых объектов на территории города Сургута»

№ п/п	Дата внесения	Участник публичных слушаний	№ предло- жения	Содержание предложения (замечания)
1.	-	-	-	-