МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | 09 | » | 03 | 20 | 22 |  |  | № | 414 |

О внесении изменения

в распоряжение Администрации

города от 29.12.2016 № 2604

«Об утверждении межведомственного

плана мероприятий «дорожной карты»

по приобретению (строительству)

и предоставлению детям-сиротам и детям,

оставшимся без попечения родителей,

лицам из числа детей-сирот и детей,

оставшихся без попечения родителей,

жилых помещений специализированного

жилищного фонда по договорам найма

специализированных жилых помещений»

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ   
«О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», статьей 5 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.06.2009 № 86-оз «О дополнительных гарантиях и дополнительных мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, усыновителей, приемных родителей в Ханты- Мансийском автономном округе – Югре», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Внести в распоряжение Администрации города от 29.12.2016 № 2604 «Об утверждении межведомственного плана мероприятий «дорожной карты» по приобретению (строительству) и предоставлению детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений» (с изменениями от 22.08.2019 № 1719, 17.01.2020 № 37, 19.03.2021 № 409) изменение, изложив приложение к распоряжению в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее распоряжение на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его издания.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на:

- заместителя Главы города курирующего социальную сферу;

- заместителя Главы города, курирующего сферу городского хозяйства, природопользования и экологии, управления земельными ресурсами городского округа и имуществом, находящимися в муниципальной собственности.

И.о. Главы города А.Н. Томазова

Приложение

к распоряжению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Межведомственный план   
мероприятий «дорожной карты» по приобретению

(строительству) и предоставлению детям-сиротам и детям, оставшимся

без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся

без попечения родителей (далее – граждане учетной категории), жилых

помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мероприятие | Ответственный | Срок |
| Формирование списка детей-сирот  и детей, оставшихся без попечения  родителей, лиц из числа детей-сирот  и детей, оставшихся без попечения  родителей, лиц, которые относились  к категории детей-сирот и детей,  оставшихся без попечения родителей, лиц  из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли  возраста 23 лет, которые подлежат  обеспечению жилыми помещениями  (далее – список) | управление  по опеке  и попечи-  тельству  Администрации города | постоянно |
| Направление в департамент имущественных  и земельных отношений Администрации  города Администрации города списка  граждан учетной категории, имеющих  право на обеспечение жилым помещением  в текущем году | управление  по опеке  и попечи-  тельству  Администрации города | ежемесячно,  до 05-го числа каждого  месяца |
| Направление заявки на предоставление средств бюджета автономного округа  на исполнение переданного отдельного  государственного полномочия по предоставлению гражданам учетной категории жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений | департамент имущественных и земельных  отношений  Администрации города | ежемесячно,  до 23-го числа  месяца,  предшеству-  ющего месяцу, в котором  планируется  перечисление  денежных средств |
| Направление мониторинга обеспеченности бюджетными ассигнованиями, предусмотренными в бюджете Ханты-Мансийского  автономного округа – Югры и федеральном бюджете на исполнение переданных  отдельных государственных полномочий  по приобретению жилых помещений  гражданам учетной категории по договорам найма специализированных жилых  помещений | департамент имущественных и земельных  отношений  Администрации города | ежеквартально,  до 10-го числа месяца,  следующего  за отчетным  кварталом,  по итогам года  не представляется |
| Мониторинг рынка недвижимости  в муниципальном образовании городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и подготовка заклю-  чения, в котором отражается информация  о стоимости предполагаемых к продаже  однокомнатных жилых помещений  площадью не менее 33 квадратных метров  и не свыше 45 квадратных метров,  реализуемых физическими  и юридическими лицами | департамент имущественных и земельных  отношений  Администрации города | постоянно |
| Информирование застройщиков, агентств недвижимости о проведении аукционов  на приобретение в муниципальную  собственность жилых помещений | департамент имущественных и земельных  отношений  Администрации города | постоянно |
| Проведение аукционов на приобретение  в муниципальную собственность жилых  помещений, во введенных в эксплуа-  тацию домах и в строящихся домах  посредством участия в долевом  строительстве жилого дома в соответствии  с Федеральным законом от 30.12.2004  № 214-ФЗ «Об участии в долевом  строительстве многоквартирных домов  и иных объектов недвижимости  и о внесении изменений в некоторые  законодательные акты Российской  Федерации», а также жилых помещений,  которые будут созданы в будущем | департамент имущественных и земельных  отношений  Администрации города | в течение  60-и дней  после  доведения  объемов  утвержденных бюджетных  ассигнований на текущий год, в течение  180-и дней  после  доведения  объемов  утвержденных  бюджетных  ассигнований на плановый период.  Проведение повторных  аукционов  в течение  30-и дней  после  размещения  в Единой  информаци-  онной системе протокола  о признании аукциона  несостоявшимся |
| Направление в управление по опеке  и попечительству Администрации города информации о проводимых и планируемых к проведению в текущем году электронных аукционах по приобретению жилых  помещений для предоставления  их гражданам учетной категории | департамент имущественных и земельных  отношений  Администрации города | по устному  запросу |
| Направление в управление по опеке  и попечительству Администрации города информации о заключенных муници-  пальных контрактах на приобретение  жилых помещений для предоставления  их гражданам учетной категории | департамент имущественных и земельных  отношений  Администрации города | в течение  3-х рабочих дней с момента  заключения муници-  пальных  контрактов |
| Уведомление управления по опеке  и попечительству Администрации города  и правового управления Администрации  города об оформлении приобретенных  жилых помещений в муниципальную  собственность | департамент имущественных и земельных  отношений  Администрации города | в течение  3-х рабочих дней  с момента  получения правоустанавливающих  документов |
| Подготовка и передача документов,  необходимых в соответствии с действу-  ющим законодательством Российской  Федерации для подготовки муниципального правового акта о предоставлении жилья,  а также контактной информации о лицах, подлежащих обеспечению жилыми помещениями | управление  по опеке  и попечи-  тельству  Администрации города | по истечении 10-и рабочих дней с момента  поступления информации  о регистрации права муниципальной  собственности |
| Направление в управление по опеке  и попечительству Администрации города копий договоров найма жилых помещений  специализированного жилищного фонда,  заключенных с гражданами учетной  категории | департамент имущественных и земельных  отношений  Администрации города | в течение  1-го рабочего  дня с момента заключения |
| Уведомление департамента имущественных и земельных отношений Администрации  города и управления по опеке и попечительству Администрации города о вступивших  в силу решениях суда по вопросам обеспе-чения жилыми помещениями граждан  учетной категории и направление их копий | правовое  управление  Администрации города | в течение  5-и рабочих  дней со дня  вступления  в законную силу решения  суда |
| Уведомление правового управления  Администрации города о наличии/  отсутствии жилых помещений для предоставления их гражданам учетной категории в отношении которых имеются вступившие в законную силу решения суда | департамент имущественных и земельных  отношений  Администрации города | в течение  3-х рабочих дней  с момента  поступления от правового управления Админист-  рации города информации  о наличии вступившего  в законную силу решения суда |
| Направление в правовое управление  Администрации города копий договоров,  заключенных с гражданами учетной  категории, при наличии вступившего  в законную силу решения суда  о предоставлении жилого помещения | департамент имущественных и земельных  отношений  Администрации города | в течение  1-го рабочего  дня с момента поступления от правового управления Админист-  рации города информации  о наличии вступившего  в законную силу решения суда |
| Направление в управление Федеральной службы судебных приставов по ХМАО – Югре документов, подтверждающих предоставление жилого помещения гражданам учетной категории, в отношении которых имеется вступившее в законную силу  решение суда и возбуждено исполнительное производство | департамент имущественных и земельных  отношений  Администрации города | в течение  5-и рабочих дней  с момента  заключения договора |