МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | 27 | » | 11 | 20 | 20 |  |  | № | 8708 |

Об отказе в предоставлении

разрешения на отклонение

от предельных параметров

разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», решениями Думы города от 24.03.2017 № 77-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в городе Сургуте», от 10.07.2018 № 304-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», учитывая заявление общества с ограниченной ответственностью «РегионСтрой», заключение о результатах публичных слушаний по проекту о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (протокол публичных слушаний от 05.11.2020 № 199), рекомендации комиссии по градостроительному зонированию (протокол заседания комиссии по градостроительному зонированию от 10.11.2020 № 267):

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства нежилого здания – магазин «Универсам № 7», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101022:7 по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 16А, проспект Мира, для реконструкции нежилого здания – магазин «Универсам № 7», расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 16А, проспект Мира, дом 45, в части увеличения следующих параметров: количество этажей – с 2 до 4; этажность – с 2 до 4; площадь застройки – с 1150,0 кв. метра до 1180,0 кв. метра; общая площадь здания – с 1270,4 кв. метра до 1960,0 кв. метра, в соответствии с пунктом 4 статьи 11 требований местных нормативов градостроительного проектирования, утвержденных решением Думы города от 29.04.2015 № 695-V ДГ «О местных нормативах градостроительного проектирования на территории муниципального образования городской округ город Сургут».

2. Управлению массовых коммуникаций разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу архитектуры, градостроительства, управления земельными ресурсами городского округа.

Глава города В.Н. Шувалов