

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

**ДУМА ГОРОДА СУРГУТА**

**РЕШЕНИЕ**

Принято на заседании Думы 22 октября 2020 года

№ 645-VI ДГ

Об условиях приватизации муниципального имущества (нежилые помещения, расположенные по адресу:   
г. Сургут, ул. Федорова, д. 5/3)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ   
«О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении   
о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся   
в муниципальной собственности», от 31.05.2019 № 430-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2020 год и плановый период 2021 – 2022 годов», рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества,   
Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению к настоящему решению.
2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить  
   на Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Красноярову Н.А.

Председатель Думы города Н.А. Красноярова

«23» октября 2020 г.

Приложение

к решению Думы города

от 23.10.2020 № 645-VI ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

Объект приватизации: нежилые помещения.

Назначение: нежилое.

Адрес (местоположение): Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Федорова, дом 5/3.

Способ приватизации: аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений).

Начальная цена: 68 209 000 рублей.

Шаг аукциона: 3 000 000 рублей.

Форма платежа: платёж единовременный.

Описание и характеристика имущества:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Кадастровый номер | Общая площадь (кв. м) | Краткая характеристика  имущества | Сведения  о зарегистрированных правах | | Сведения  об учёте  в реестре муниципаль-ного имущества (реестровый номер) | Сведения о рыночной стоимости имущества | |
| запись государственной регистрации права собственности | ограничение прав (обременение) | стоимость | отчёт об оценке, исполнитель |
| 1. | 86:10:0101243:10767 | 615,7 | Нежилое помещение, этаж 2, номера на поэтажном плане 1 – 9,  11 – 13, 16 – 23, 26 – 43, 45 | № 86:10:0101 243:10767-86/057/2020-1  от 06.03.2020 | Аренда  (по 11.12.2022)  № 86:10:01012 43:10767-86/057/2020-2 от 06.03.2020 | 0901135/2-5 | 30 118 000 рублей,  в том числе НДС (20 %) 5 019 666 рублей  67 копеек | № 3059/20  от 07.07.2020  (по состоянию  на 06.07.2020),  ООО «Центр экономического содействия» |
| 2. | 86:10:0101243:10770 | 11,5 | Нежилое помещение, этаж 2, номер на поэтажном плане 46 | № 86:10:0101 243:10770-86/057/2020-1  от 20.03.2020 | Аренда  (по 11.12.2022)  № 86:10:0101 243:10770-86/057/2020-2  от 20.03.2020 | 0901135/2-7 | 565 000 рублей,  в том числе НДС (20 %)  94 166 рублей  67 копеек | № 3057/20  от 07.07.2020  (по состоянию  на 06.07.2020),  ООО «Центр экономического содействия» |
| 3. | 86:10:0101243:10773 | 103,1 | Нежилое помещение, этаж 1, номера на поэтажном плане 1 – 5,  7 – 11, 53 | № 86:10:0101 243:10773-86/057/2020-1  от 31.03.2020 | Аренда  (по 11.12.2022)  № 86:10:0101 243:10773-86/057/2020-2  от 31.03.2020 | 0901135/2-3 | 5 057 000 рублей,  в том числе НДС (20 %)  842 833 рубля  33 копейки | № 3056/20  от 07.07.2020  (по состоянию  на 06.07.2020),  ООО «Центр экономического содействия» |
| 4. | 86:10:0101243:10774 | 276,6 | Нежилое помещение, этаж 1, номера на поэтажном плане 13 – 24, 50 – 52, 54 – 58 | № 86:10:0101 243:10774-86/057/2020-1  от 31.03.2020 | Аренда  (по 11.12.2022)  № 86:10:0101 243:10774-86/057/2020-2  от 31.03.2020 | 0901135/2-2 | 13 575 000 рублей,  в том числе НДС (20 %)  2 262 500 рублей | № 3055/20  от 07.07.2020  (по состоянию  на 06.07.2020),  ООО «Центр экономического содействия» |
| 5. | 86:10:0101243:10775 | 177,2 | Нежилое помещение, этаж 1, номера на поэтажном плане 27 – 33, 36, 38 – 43, 46, 47 | № 86:10:0101 243:10775-86/057/2020-1  от 31.03.2020 | Аренда  (по 12.12.2022)  № 86:10:0101 243:10775-86/057/2020-2  от 31.03.2020 | 0901135/2-1 | 8 691 000 рублей,  в том числе НДС (20 %)  1 448 500 рублей | № 3054/20  от 07.07.2020  (по состоянию  на 06.07.2020),  ООО «Центр экономического содействия» |
| 6. | 86:10:0101243:10776 | 180,5 | Нежилое помещение, цокольный этаж, номера  на поэтажном плане 14 – 27, 32 | № 86:10:0101 243:10776-86/137/2020-1  от 17.04.2020 | Аренда  (по 11.12.2022)  № 86:10:0101 243:10776-86/056/2020-2  от 21.05.2020 | 0901135/2-8 | 8 876 000 рублей,  в том числе НДС (20 %)  1 479 333 рубля  33 копейки | № 3052/20  от 07.07.2020  (по состоянию  на 06.07.2020),  ООО «Центр экономического содействия» |
| 7. | 86:10:0101243:10777 | 14,1 | Нежилое помещение, цокольный этаж, номера  на поэтажном плане 29 – 30 | № 86:10:0101 243:10777-86/137/2020-1  от 21.04.2020 | Аренда  (по 11.12.2022)  № 86:10:0101 243:10777-86/056/2020-2  от 20.05.2020 | 0901135/2-11 | 693 000 рублей,  в том числе НДС (20 %)  115 500 рублей | № 3051/20  от 07.07.2020  (по состоянию  на 06.07.2020),  ООО «Центр экономического содействия» |
| 8. | 86:10:0101243:10779 | 12,9 | Нежилое помещение, цокольный этаж, номер  на поэтажном плане 34 | № 86:10:0101 243:10779-86/137/2020-1  от 27.04.2020 | Аренда  (по 11.12.2022)  № 86:10:0101 243:10779-86/056/2020-2  от 06.05.2020 | 0901135/2-9 | 634 000 рублей,  в том числе НДС (20 %)  105 666 рублей  67 копеек | № 3050/20  от 07.07.2020  (по состоянию  на 06.07.2020),  ООО «Центр экономического содействия» |