

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, на право заключения договоров аренды земельных участков, на право заключения договоров о комплексном развитии территории, по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка

05.07.2022
15:00 часов

№ 18

Место проведения аукциона: г. Сургут, ул. Восход, д. 4, кабинет 501.

Состав комиссии утвержден распоряжением Администрации города от 09.12.2015 № 2865 «Об утверждении положения и состава комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, на право заключения договоров аренды земельных участков, на право заключения договоров о комплексном развитии территории, по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка».

Присутствовали:

Члены комиссии:

- Дворников А.В. - директор департамента имущественных и земельных отношений Администрации города, заместитель председателя комиссии
- Усов А.В. - заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города
- Шаров В.А. - заместитель директора департамента имущественных и земельных отношений Администрации города
- Чунарёва И.Е. - начальник управления земельных отношений департамента имущественных и земельных отношений Администрации города
- Геворгян Э.М. - начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Карлина Н.А. - начальник отдела продаж управления имущественных отношений департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Секретарь комиссии:
Селютина Е.В. - главный специалист отдела продаж управления имущественных отношений департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

В связи с отсутствием председателя комиссии, председательствующим единогласно избран Дворников Алексей Викторович.

Повестка дня: о признании аукциона по продаже объекта незавершенного строительства несостоявшимся.

Основание для проведения аукциона: распоряжение Администрации города от 13.05.2022 № 840 «Об организации и проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства путем продажи с публичных торгов».

Дата и место опубликования извещения: газета «Сургутские ведомости» № 20 (1057) от 28.05.2022, официальный портал Администрации города www.admsurgut.ru, официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (извещение № 160522/54888540/01).

Место приема заявок: г. Сургут, ул. Восход, д. 4, каб. 511.

Срок приема заявок на участие в аукционе: с 30.05.2022 по 01.07.2022.

Дата проведения аукциона: 06.07.2022 в 11 часов 00 минут.

Предмет аукциона: объект незавершенного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 24 170 000 рублей.

Размер задатка за участие в аукционе: 4 834 000 рублей.

Шаг аукциона: 100 000 рублей.

Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 86:10:0101001:228, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4 на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101236:29, расположенном по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская.

Общая площадь: 2 436 кв. метра.

Степень готовности объекта незавершенного строительства 43 процента.

Категория земель: [земли населенных пунктов](#).

Вид разрешенного использования земельного участка: [для строительства автосалона](#).

Площадь земельного участка: 17 457 +/- 46 кв. метров.

Иные условия:

Средства, полученные от продажи на аукционе объекта незавершенного строительства, вносятся на счет организатора аукциона и переводятся организатором аукциона бывшему собственнику объекта незавершенного строительства в течение 10 дней после государственной регистрации права собственности победителя аукциона

на указанный объект за вычетом расходов на подготовку и проведение аукциона (пункт 21 Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299).

Сроки внесения задатка: до дня рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Сведения о заявках: по состоянию на 16 часов 00 минут **01.07.2022** заявок не зарегистрировано.

СЛУШАЛИ:

Дворникова А.В.: По состоянию на 16 часов 00 минут **01.07.2022** не подано ни одной заявки на участие в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства. В соответствии с пунктом 16 Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299, аукцион признается несостоявшимся.

РЕШИЛИ:

Признать аукцион по продаже объекта незавершенного строительства, несостоявшимся.

Председательствующий подпись А.В. Дворников

Члены комиссии:

подпись А.В. Усов

подпись В.А. Шаров

подпись И.Е. Чунарёва

подпись Э.М. Геворгян

подпись Н.А. Карлина

Секретарь комиссии подпись Е.В. Селютина