

Общество с ограниченной ответственностью "Среда Комфорта"

Заказчик - МКУ «Управление капитального строительства»

*«Экопарк «За Саймой»
Площадка для дрессировки и выгула собак
2 этап строительства*

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Генеральный план

Основной комплект рабочих чертежей

СК-030-10-19-2-ПВС-ГП

Том 1.1

г. Сургут, 2020

Общество с ограниченной ответственностью "Среда Комфорта"

Заказчик - МКУ «Управление капитального строительства»

**«Экопарк «За Саймой»
Площадка для дрессировки и выгула собак
2 этап строительства**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Генеральный план

Основной комплект рабочих чертежей

СК-030-10-19-2-ПВС-ГП

Том 1.1

Главный инженер проекта



М. Д. Половников

г. Сургут, 2020

Согласовано

Согласовано					Обозначение	Наименование	Примечание
					СП 42.13330-2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских	
						и сельских поселений.	
					ГОСТ 21508-93	Правила выполнения рабочей документации генеральных	
						планов предприятий, сооружений и жилищно-	
						гражданских объектов	
					ГОСТ 9128-2013	Смеси асфальтобетонные, дорожные, аэродромные и	
						асфальтобетон. Технические условия	
					ГОСТ 8267-93*	Щебень и гравий из плотных горных пород для	
						строительных работ.	
Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.			ГОСТ 8736 -2014	Песок для строительных работ.Технические условия	
					ГОСТ 6665-91	Камни бетонные и железобетонные бортотые.	
						Технические условия	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
1.1	Ситуационный план.	
2	Разбивочный план. Масштаб 1:500	
3	План организации рельефа. Масштаб 1:500	
4	План земляных масс. Масштаб 1:500	
5	План покрытий и озеленения. Масштаб 1:1500	
6	План расстановки малых архитектурных форм. Масштаб 1:500	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	%
1	Площадь участка (в границах производства работ)	м2	1710	100
2	Площадь покрытия из тротуарной плитки (тип 1)	м2	243	14.2
3	Площадь покрытия из гравия (тип 2)	м2	691	40.4
4	Площадь озеленения	м2	776	45.4

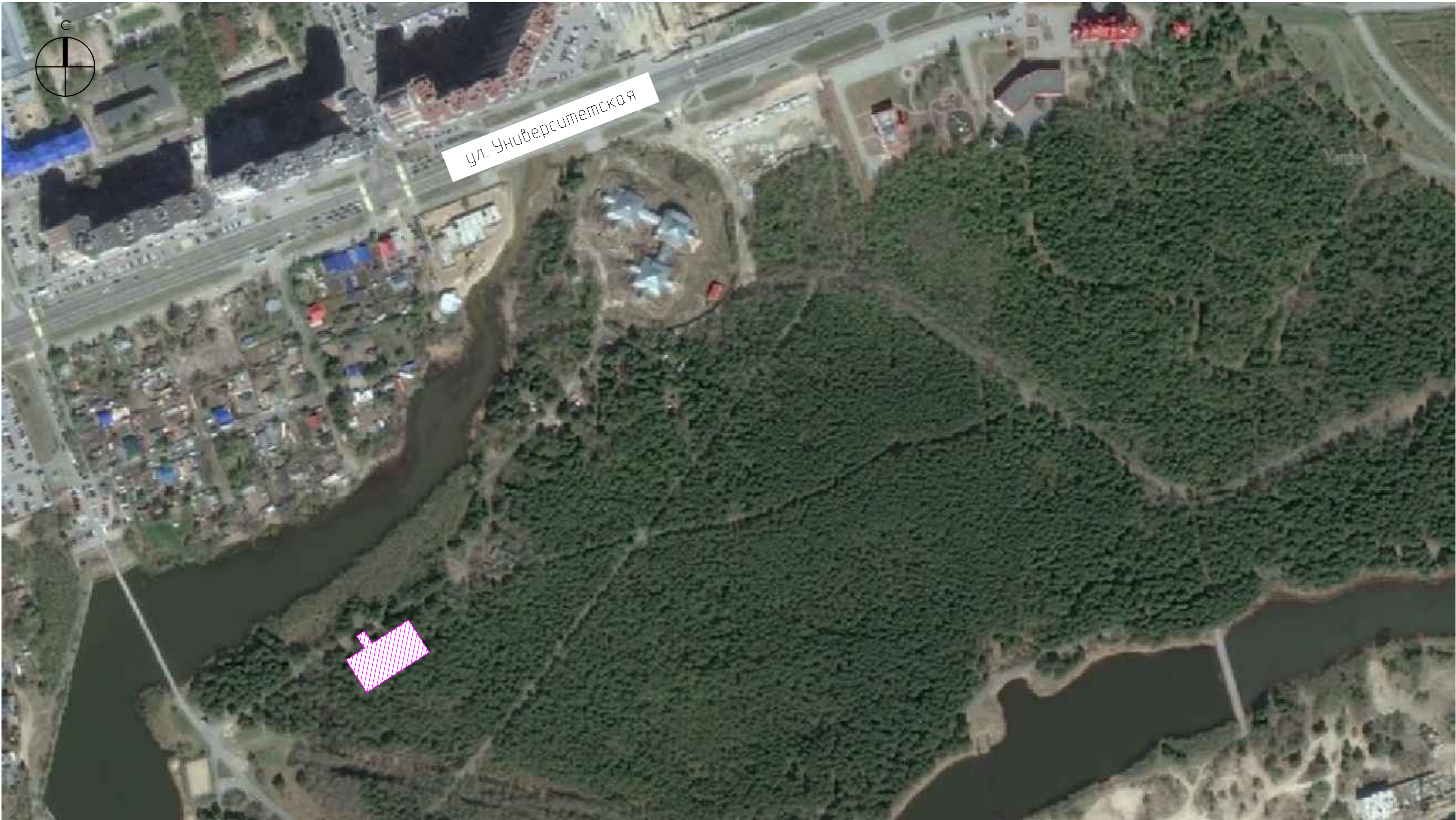
ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1. Рабочий проект разработан на основании следующих материалов:
– задание на проектирование.
2. Съёмка дана в масштабе 1:500. Выполнена ИП “Жгельская Ирина Васильевна” в октябре 2019г.
3. Система координат – МСК 86.
4. Система высот – Балтийская 1977 г.
5. Размеры на чертежах даны в метрах.
6. При производстве земляных работ в местах пересечения с инженерными коммуникациями вызывать представителей заинтересованных организаций. Без уточнения существующих коридоров коммуникаций – к земляным работам приступать запрещается.

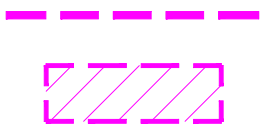
						СК-030-10-19-2-ПВС-ГП			
						Экопарк “За Саймой”. Площадка для дрессировки и выгула собак 2 этап строительства			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Соляник			Солф	03.20		Р	1	7
Проверил	Сергеева			Серг	03.20				
						Общие данные.	ООО “Среда Комфорта” г.Сургут		
Н. контроль	Сергеева			Серг	03.20				
ГИП	Половников			Пол	03.20				

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

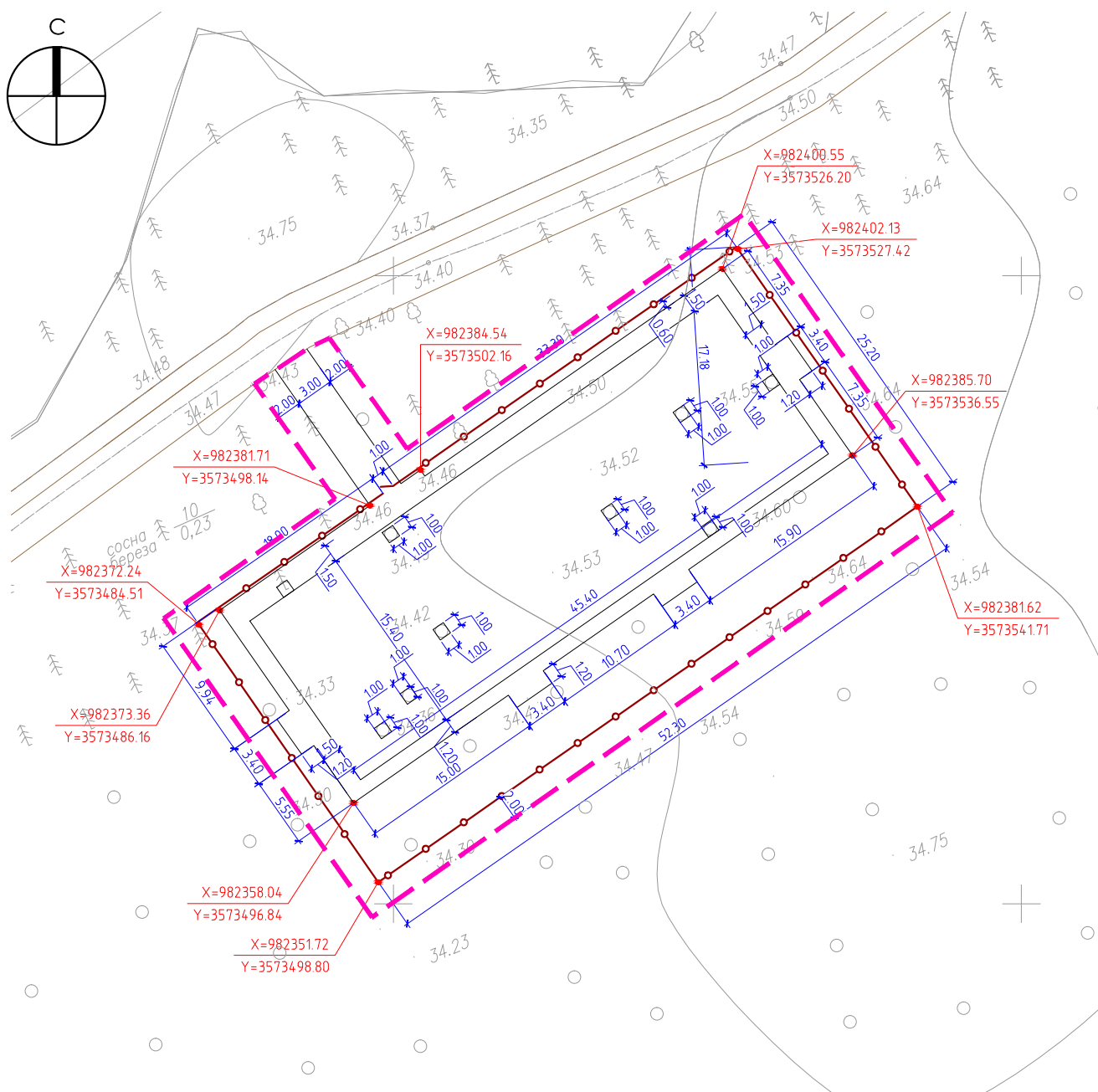
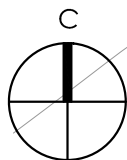


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Граница производства работ
Территория благоустройства

						СК-030-10-19-2-ПВС-ГП			
						Экопарк "За Саймой". Площадка для дрессировки и выгула собак. 2 этап строительства			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Соляник		Соляник	03.20		Р	2	
Проверил		Сергеева		Сергеева	03.20				
						Ситуационный план.	ООО "Среда Комфорта" г.Сургут		
Н. контроль		Сергеева		Сергеева	03.20				
ГИП		Половников		Половников	03.20				



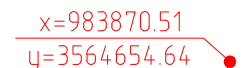
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Граница производства работ



Ограждение площадки



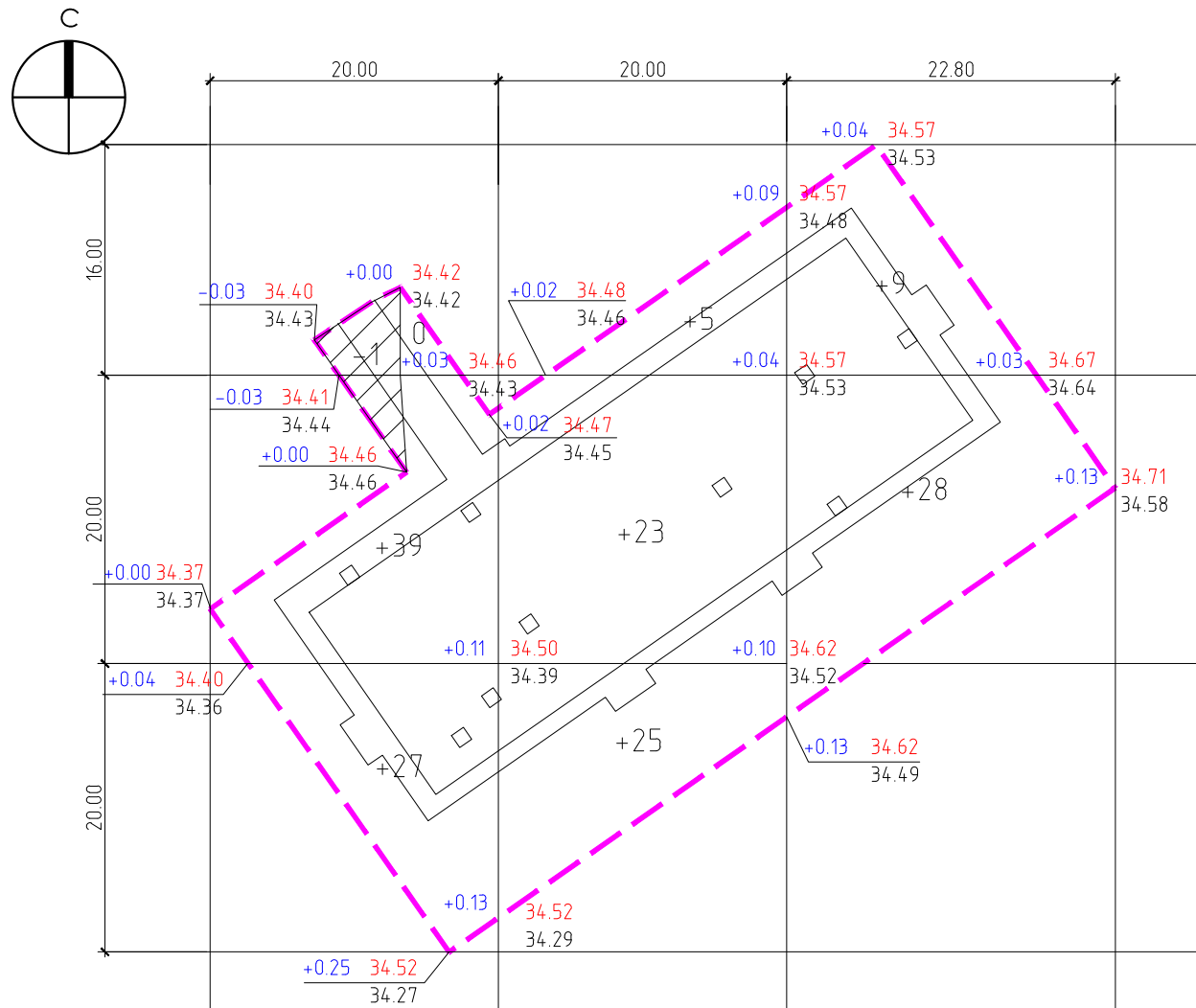
Координаты площадки

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					
		СК-030-10-19-2-ПВС-ГП					
		Экопарк "За Саймой". Площадка для дрессировки и выгула собак. 2 этап строительства					
		Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
		Разраб.	Соляник		Сайф	03.20	
		Проверил	Сергеева		Сегу	03.20	
		Н. контроль	Сергеева		Сегу	03.20	
		ГИП	Половников		Сайф	03.20	

</

Формат

A4



Итого, м	Насыпь	66	53	37	Всего, м	156
	Выемка	-1				-1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

<div></div>	Граница производства работ
<div>+25</div>	Насыпь
<div>/1/</div>	Насыпь
<div>+0.07 36.76</div>	рабочая отметка красная отметка
<div> 36.69</div>	черная отметка

Примечания:

- Красные отметки приняты по поверхности планировки и по верху проездов и площадок.
- Рабочие отметки поверхности корыта проездов увеличить на величину уплотнения основания до коэффициента 0,98.
- Сетка для подсчета объемов грунта разбита на квадраты со сторонами 20 x 20м.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м3				Приме- чание
	Насыпь (+)	Выемка (-)	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	156	1			
2. Замена плодородного слоя почвы					
на участках насыпи					
3. Вытесненный грунт в т.ч. при устройстве					
а) подземных частей зданий и сооружений					
б) корыта под одежду дорог и площадок с					
дорожным покрытием		364			
в) открытых водоотводных сооружений					
4. Замена грунта плодородной почвой на					
участках озеленения		233			
5. Подсыпка под высокие полы					
6. Поправка на уплотнение/остаточное					
разрыхление грунта/ 10%	16				
Итого	172	598			
в т.ч. непригодного для насыпи грунта					
7. Избыток непригодного грунта		193			
8. Недостаток плодородной почвы	233				
9. Недостаток грунта					
Баланс	404	404			

						СК-030-10-19-2-ПВС-ГП			
						Экопарк "За Саймой". Площадка для дрессировки и выгула собак 2 этап строительства			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Соляник			Сайф	03.20		Р	5	
Проверил	Сергеева			Серг	03.20				
						План земляных масс. Масштаб 1:500.	ООО "Среда Комфорта" г.Сургут		
Н. контроль	Сергеева			Серг	03.20				
ГИП	Половников			Пол	03.20				

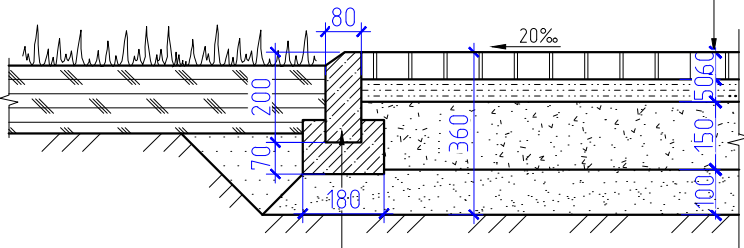


Конструкция одежды тротуара из плиток (Тип 1)

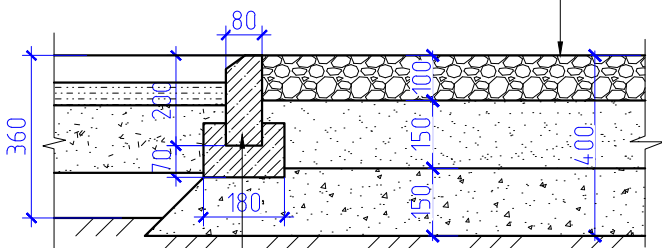
Конструкция одежды дорожек из гравия (Тип 2)

- Заполнение швов каленым песком
- Тротуарная плита Антик, Гранит Листопад, Осень - 0,06 м
- Пескоцемент М 400 по ГОСТ 28013-98 - 0,05 м
- Щебень М600, фр. 40-70 с расклинцовкой по ГОСТ 8267-93 - 0,15 м
- НСМ (геотекстиль, дорнит), 200г/м2
- Песок по ГОСТ 8736-2014 - 0,10 м
- Уплотненный грунт земляного полотна

- Гравийный отсев 0-20 мм - 0,10м
- Геотекстиль, 200 г/м2
- Трамбовка виброплитой 150 кг
- Щебень М600, фр. 20-40 мм - 0,15 м
- Уплотненный грунт



Бортовой камень БР 100.20.08
ГОСТ 6665-91
Подушка из бетона В 15



Бортовой камень БР 100.20.08
ГОСТ 6665-91
Подушка из бетона В 15

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ И ПЛОЩАДОК

Условное обозначение	Наименование	Длина м	Тип покрытия	Площадь покрытия м2	Бордюр из бортов. камня	
					Тип	Кол, м
	Тротуарная плитка Антик, Гранит Листопад, Осень (трапеция)		1	243	БР. 100.20.08	200
	Гравийный отсев		2	691	-	-

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во	Примечание
1	Газон, м2		771	толщина растительного слоя -0,15м.
2	Деревья (сущ.) на покрытии из гравия, шт.	-	9	сохраняются

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

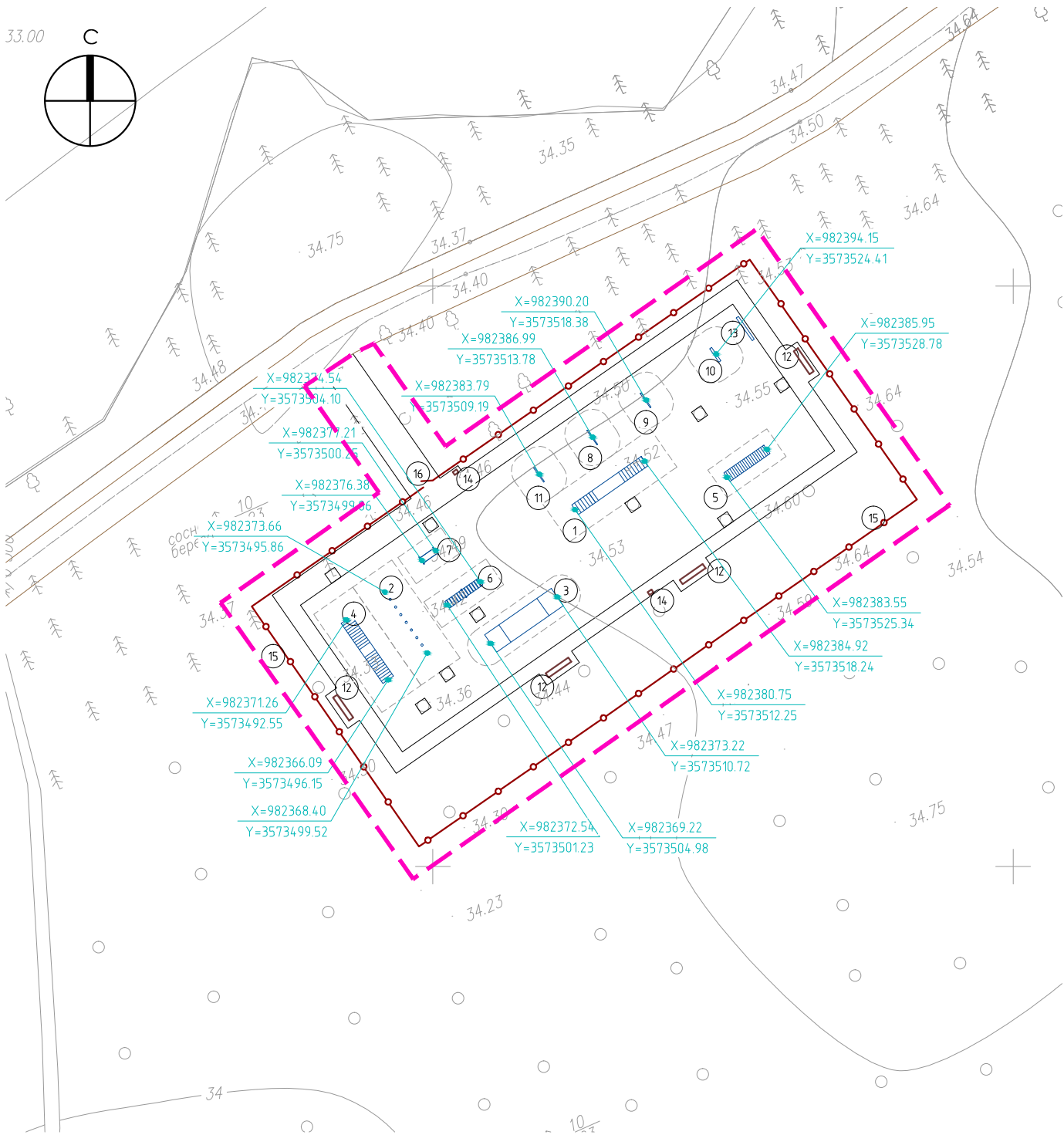
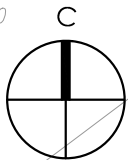
- Граница производства работ
- Ограждение площадки

Примечания:

- Устройство газона:
- Устройство торфо-песчаной смеси для озеленения (70% торф, 30% песок).
- Газон (посев трав по ТПС толщиной 0,15м вручную, высеив семян 5кг/100м2).
- При устройстве газона использовать минеральные удобрения:
- аммофос, нитроаммофос- 15-30 грамм/м2;
- калийная селитра - 15-20 грамм/м2.

						СК-030-10-19-2-ПВС-ГП			
						Экопарк "За Саймой". Площадка для дрессировки и выгула собак. 2 этап строительства			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Соляник			Сайф	03.20		Р	6	
Проверил	Сергеева			Сайф	03.20				
Н. контроль	Сергеева			Сайф	03.20	План покрытий и озеленения. Масштаб 1:500.	ООО "Среда Комфорта" г.Сургут		
ГИП	Половников			Сайф	03.20				

33.00



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Граница производства работ



Ограждение площадки

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во шт.	Масса, кг за ед. МАФ	Примечание
Площадка для собак					
1		Трамплин для собак	1	98	
2		Элемент змейка	1	37	
3		Бум для собак	1	55	
4		Вышка для собак	1	105	
5		Горка для собак	1	112	
6		Качели-балансир для собак	1	145	
7		Тоннель для собак	1	85	
8		Барьер для собак 500	1	137	
9		Барьер для собак 1000	1	159	
10		Барьер для собак 1400	1	187	
11		Снаряд "покрышка" для собак	1	45	
12		Скамья с привязью, длина 1,4м.	4	70	
13		Информационный щит	1	30	
14		Урна для собачьих площадок (с ящиком для пакетов)	2	35	
15		Ограждение площадки, м.п.	155		
16		Калитка, шт.	1		

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						СК-030-10-19-2-ПВС-ГП			
						Экопарк "За Саймой". Площадка для дрессировки и выгула собак 2 этап строительства			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Соляник		Сайф	03.20		Р	7	
Проверил		Сергеева		Сегр	03.20				
						План расстановки малых архитектурных форм. Масштаб 1:500.	ООО "Среда Комфорта" г.Сургут		
Н. контроль		Сергеева		Сегр	03.20				
ГИП		Половников		Пол	03.20				