

Общество с ограниченной ответственностью "Среда Комфорта"

Заказчик - МКУ «Управление капитального строительства»

*«Экопарк «За Саймой»
Детская площадка "Паук"
2 этап строительства*

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Генеральный план

Основной комплект рабочих чертежей

СК-030-10-19-2-ДП-ГП

Том 1.1

г. Сургут, 2020

Общество с ограниченной ответственностью "Среда Комфорта"

Заказчик - МКУ «Управление капитального строительства»

*«Экопарк «За Саймой»
Детская площадка "Паук"
2 этап строительства*

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Генеральный план

Основной комплект рабочих чертежей

СК-030-10-19-2-ДП-ГП

Том 1.1

Главный инженер проекта



М. Д. Половников

г. Сургут, 2020

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
1.1	Ситуационный план	
2	Разбивочный план. Масштаб 1:500	
3	План организации рельефа. Масштаб 1:500	
4	План земляных масс. Масштаб 1:500	
5	План покрытий и озеленения. Масштаб 1:1500	
6	План расстановки малых архитектурных форм. Масштаб 1:500	
7	План демонтажных работ. Масштаб 1:500	

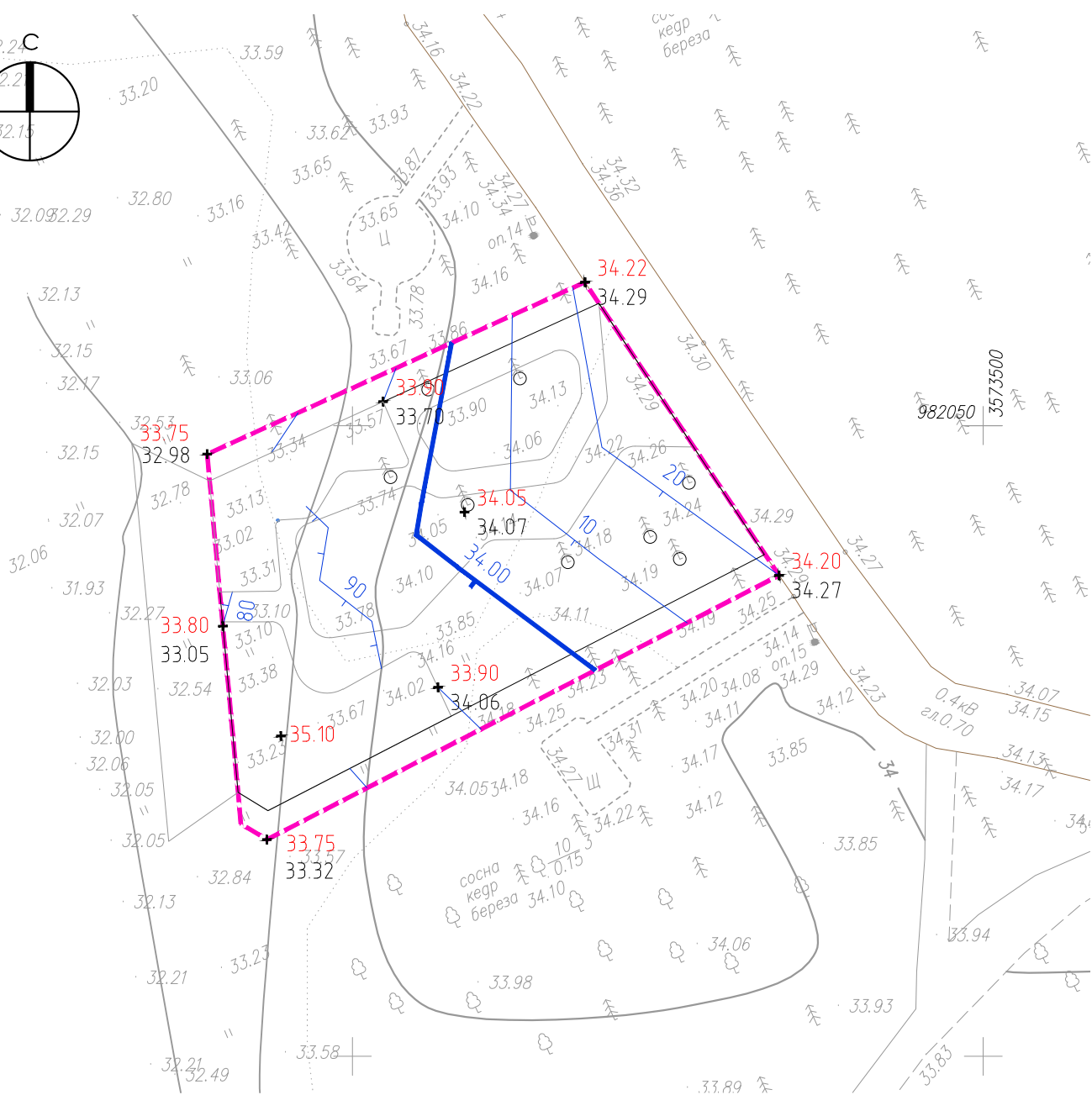
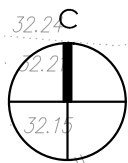
Обозначение	Наименование	Примечание
СП 42.13330-2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских	
	и сельских поселений.	
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочей документации генеральных	
	планов предприятий, сооружений и жилищно-	
	гражданских объектов	
ГОСТ 9128-2013	Смеси асфальтобетонные, дорожные, аэродромные и	
	асфальтобетон. Технические условия	
ГОСТ 8267-93*	Щебень и гравий из плотных горных пород для	
	строительных работ.	
ГОСТ 8736 -2014	Песок для строительных работ. Технические условия	
ГОСТ 6665-91	Камни бетонные и железобетонные бортовые.	
	Технические условия	

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	%
1	Площадь участка (в границах производства работ)	м2	1151	100
2	Площадь сооружений (террасная доска)	м2	101**	8.8
4	Площадь резинового покрытия(тип 1)	м2	964 *	76.7
6	Площадь покрытия из щепы (тип 2)	м2	7	0.6
7	Площадь озеленения	м2	160	13.9

** Площадь террасной доски учтена в СК-030-10-19-2-ДП-АС.

1. Рабочий проект разработан на основании следующих материалов:
 - задание на проектирование.
2. Съёмка дана в масштабе 1:500. Выполнена ИП "Жгельская Ирина Васильевна" в октябре 2019г.
3. Система координат – МСК 86.
4. Система высот – Балтийская 1977 г.
5. Размеры на чертежах даны в метрах.
6. При производстве земляных работ в местах пересечения с инженерными коммуникациями вызывать представителей заинтересованных организаций. Без уточнения существующих коридоров коммуникаций – к земляным работам приступать запрещается.

						СК-030-10-19-2-ДП-ГП			
						Экопарк "За Саймоу". Детская площадка "Паук". 2 этап строительства			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Соляник		Сайф	03.20	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Сергеева		Серг	03.20		Р	1	7
Н. контроль		Сергеева		Серг	03.20	Общие данные.	ООО "Среда Комфорта" г.Сургут		
ГИП		Половников		Пол	03.20				



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

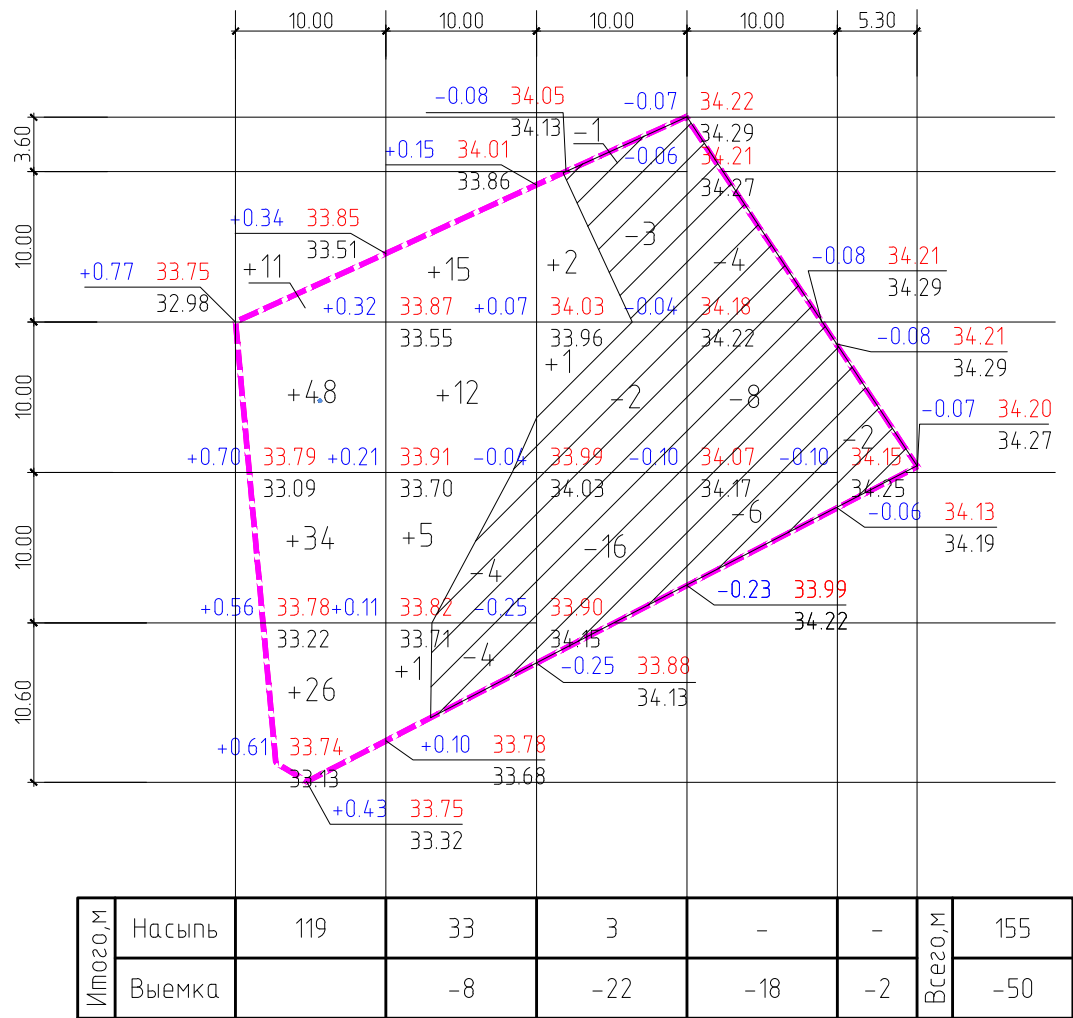
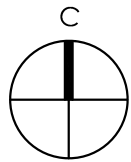


Граница производства работ

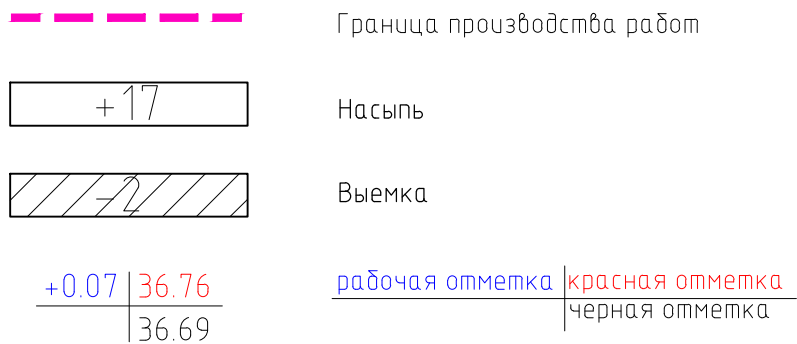
+ 36.22
36.15

красная (проектная) отметка рельефа по проезду
черная отметка рельефа до организации работ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Граница производства работ					
		<div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div><div><div></div></div></div></div></div>					



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



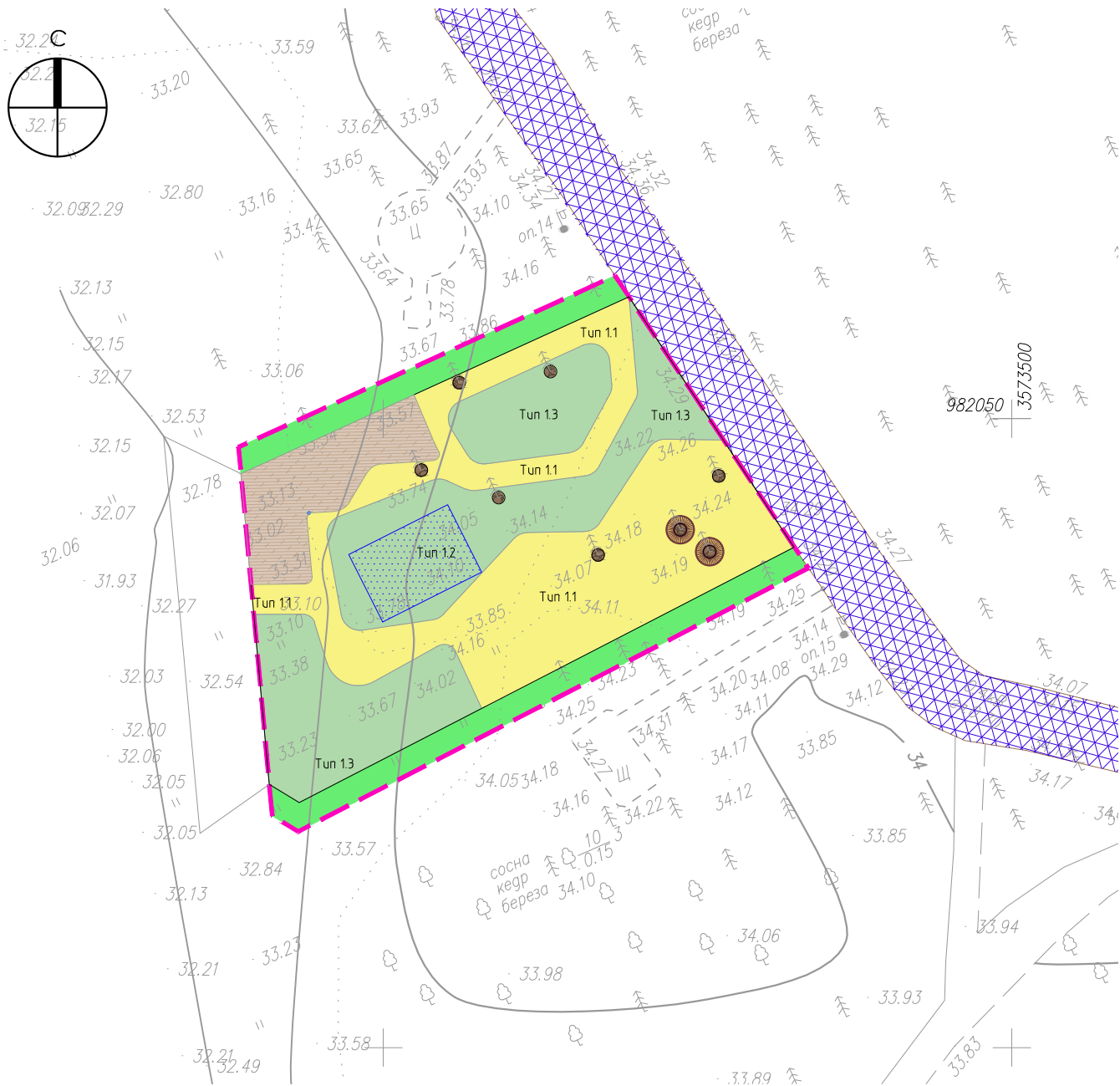
Примечания:

- Красные отметки приняты по поверхности планировки и по верху проездов и площадок.
- Рабочие отметки поверхности корыта проездов увеличить на величину уплотнения основания до коэффициента 0,98.
- Сетка для подсчета объемов грунта разбита на квадраты со сторонами 10 x 10м.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

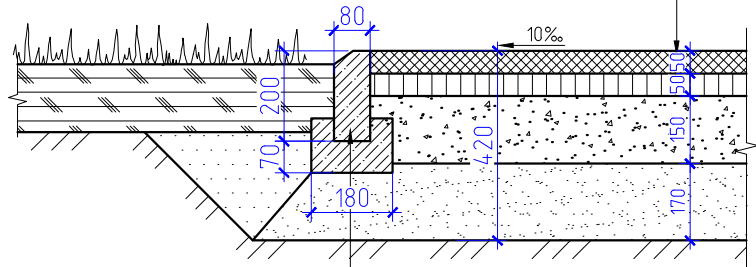
Наименование грунта	Количество, м3				Приме- чание
	Насыпь (+)	Выемка (-)	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	155	50			
2. Замена плодородного слоя почвы					
на участках насыпи					
3. Вытесненный грунт в т.ч. при устройстве					
а) подземных частей зданий и сооружений					
б) корыта под одежду дорог и площадок с					
дорожным покрытием		365			
в) открытых водоотводных сооружений					
4. Замена грунта плодородной почвой на					
участках озеленения		132			
5. Подсыпка под высокие полы					
6. Поправка на уплотнение/остаточное					
разрыхление грунта/ 10%	16				
Итого	171	546			
в т.ч. непригодного для насыпи грунта					
7. Избыток непригодного грунта		244			
8. Недостаток плодородной почвы	132				
9. Недостаток грунта					
Баланс	302	302			

						СК-030-10-19-2-ДП-ГП				
						Экопарк "За Саймой". Детская площадка "Паук". 2 этап строительства				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Генеральный план		Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Соляник			Сайф	03.20			Р	4	
Проверил	Сергеева			Серг	03.20					
						План земляных масс. Масштаб 1:500.		ООО "Среда Комфорта" г.Сургут		
Н. контроль	Сергеева			Серг	03.20					
ГИП	Половников			Пол	03.20					



Конструкция одежды площадок из резинового покрытия (Тип 1)

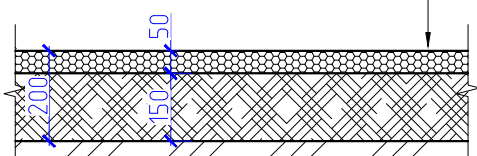
- Резиновая крошка - 0.04-0.09 м
- ЩМА-15 по ГОСТ 31015-2002 на ПБВ - 0.05 м
- Щебень фракции М600, 40-70 с расклицовкой - 0.15 м
- НСМ (Геотекстиль - Дорнит 200гр/м2)
- Песок по ГОСТ 8736-2014, Е=100 Мп - 0.17 м
- Уплотненный грунт земляного полотна



Бортовой камень БР 100.20.08
ГОСТ 6665-91
Подушка из бетона В 15

Щепа (Тип 2)

- Щепа - 0.05м
- Плодородный грунт - 0.15м
- Уплотненный грунт



ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ И ПЛОЩАДОК

Условное обозначение	Наименование	Длина м	Тип покрытия	Площадь покрытия м2	Бордюр из бортов. камня	
					Тип	Кол, м
	Площадки с резиновым покрытием, h=0.04м		1.1	470*	БР. 100.20.08	106
	Площадки с резиновым покрытием, h=0.09м		1.2	53		
	Площадки с резиновым покрытием, h=0.04м		1.3	441*		
	Щепа (вокруг деревьев)		2	7	Мет. бордюр*	45
	Террасная доска		3	101**	-	-

* Площадь резинового покрытия указана с учетом искусственных холмов/бугров.
** Объем террасной доски учтен в СК-030-10-19-2-ДП-АС.

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Воз-раст, лет	Кол-во	Примечание
1	Газон, м2		160	толщина растительного слоя-0.15м
2	Сосна/береза (сущ.), шт.	-	9	оставить без изменений

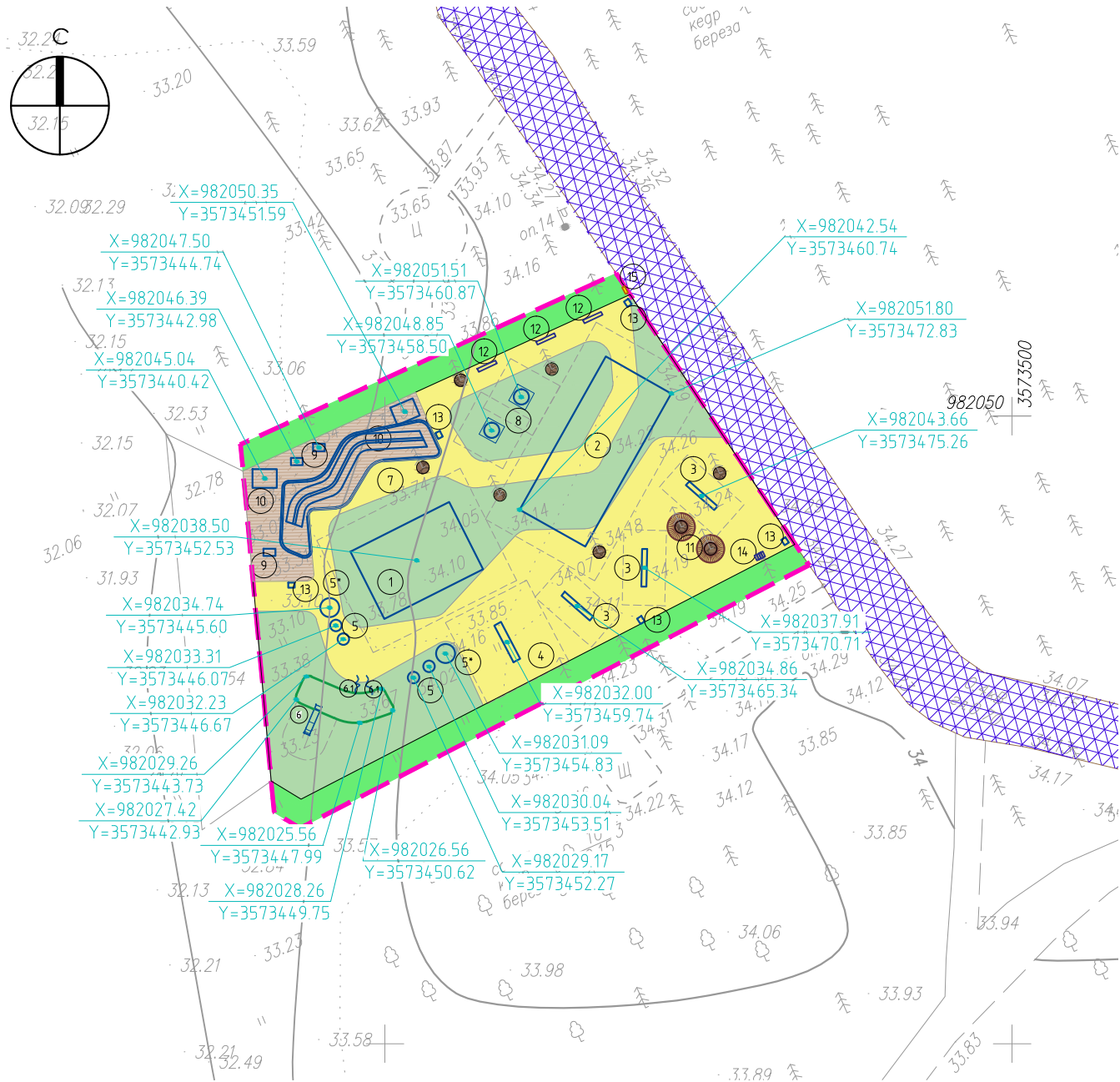
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

----- Граница производства работ

Примечания:

- * Металлический борт "Сила Мощения" для стыка резинового покрытия и щепы. Борт скрытого крепления Н - 70мм, В - 43мм, S - 2мм, L - 2500мм.
- Толщину и конструкцию резинового покрытия уточнить у поставщика.
- ЩМА-15 - толщина -5 см, расход смеси - 95 кг/м2.

						СК-030-10-19-2-ДП-ГП			
						Экопарк "За Саймой". Детская площадка "Паук". 2 этап строительства			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Соляник		Сайф	03.20		Р	5	
проверил		Сергеева		Серг	03.20				
						План покрытий. Масштаб 1:500.	ООО "Среда Комфорта" г.Сургут		
Н. контроль		Сергеева		Серг	03.20				
ГИП		Половников		Пол	03.20				



ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во шт.	Масса, кг за ед. МАФ	Примечание
Детская площадка "Паук"					
1	A416	ИС Паук-Э 8.8х6	1	185	ООО "Наш город"
2	ИП 021	Качели	1	450	ООО «Айра»
3	ИП 002	Качели интерактивные (3х0.4х0.75м)	3	85	ООО «Айра»
4	ИП 016	Качели	1	80	ООО «Айра»
5	ПК 323-1	Детская площадка (холм), h=0.9м	4	90	ООО «Айра»
5*	ПК 323-2	Детская площадка (холм), h=1.5м	2	110	ООО «Айра»
6		Горка	1	135	ООО "Наш двор"
6.1		Канат	2	27	ООО "Наш двор"
7		Пергола со скамьей	1	580	Индивидуальный проект
8	Playground Loop XL 97010	Батут встраиваемый, D=98 см	2	70	ООО "Снаб-строй"
9	ПК 321-2	Скамья Gravel 0.95х0.58м	3	65	ООО «Айра»
10	ПК 321-1	Скамья Gravel 1.94х1.49м	2	105	ООО «Айра»
11		Скамья тип 1	2	145	Индивидуальный проект
12		Скамья тип 2	3	95	Индивидуальный проект
13		Урна	5	35	Индивидуальный проект
14		Велопарковка	1	70	Индивидуальный проект
15		Информационный стенд	1	90	Индивидуальный проект

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

----- Граница производства работ

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

СК-030-10-19-2-ДП-ГП					
Экопарк "За Саймой". Детская площадка "Паук". 2 этап строительства					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Соляник			Сайф	03.20
Проверил	Сергеева			Сайф	03.20
Генеральный план				Стадия	Лист
				Р	6
План покрытий. Масштаб 1:500.				ООО "Среда Комфорта" г.Сургут	
Н. контроль	Сергеева			03.20	
ГИП	Половников			03.20	

