

Региональное отделение по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре филиала Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федерального агентства геодезической регистрации, кадастра и картографии" по Уральскому федеральному округу  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.11.2019, поступившего на рассмотрение 28.11.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Объект незавершенного строительства					Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости						
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4		
28 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28834274						
Кадастровый номер:		86:10:0101214:301				
Номер кадастрового квартала:		86:10:0101214				
Дата присвоения кадастрового номера:		06.07.2012				
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 71:136:002:000023380; Кадастровый номер 86:10:0101214:2:71:136:002:000023380; Условный номер 86-86-03/050/2011-873				
Адрес:		Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, ул Профсоюзная, Северный промрайон				
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:		8				
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:		тип	значение	единица измерения		
		площадь	1259.3	в квадратных метрах		
Проектируемое назначение:		данные отсутствуют				
Кадастровая стоимость, руб.:		764.36				
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		86:10:0101214:2				
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют				
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"				
Особые отметки:		данные отсутствуют				
Получатель выписки:		Гордеева Елена Николаевна (представитель заявителя), Заявитель: Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Сургута				

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28834274			
Кадастровый номер: 86:10:0101214:301			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Нефидов Дмитрий Петрович, 25.09.1974, гор. Тбилиси Грузинской ССР, Российской Федерации, СНИЛС 069-735-671 19 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 67 02 №638179, выдан 21.05.2002, ГОМ-1 УВД г.Сургута и района Ханты-Мансийского автономного округа Тюменской области
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 86-86/003-86/003/104/2015-691/2 04.11.2015 15:00:51
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		26.04.2019 06:34:11
	номер государственной регистрации:		86:10:0101214:301-86/056/2019-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		до снятия ареста
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	основание государственной регистрации:		Определение суда, № А75-7846/2019, Выдан 17.04.2019 Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		03.07.2019 17:32:46
	номер государственной регистрации:		86:10:0101214:301-86/056/2019-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		до снятия ареста
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	основание государственной регистрации:		Постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, № 398007382/8621-6, Выдан 26.06.2019 ОСП по Ханты-Мансийску и Ханты-Мансийскому району

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

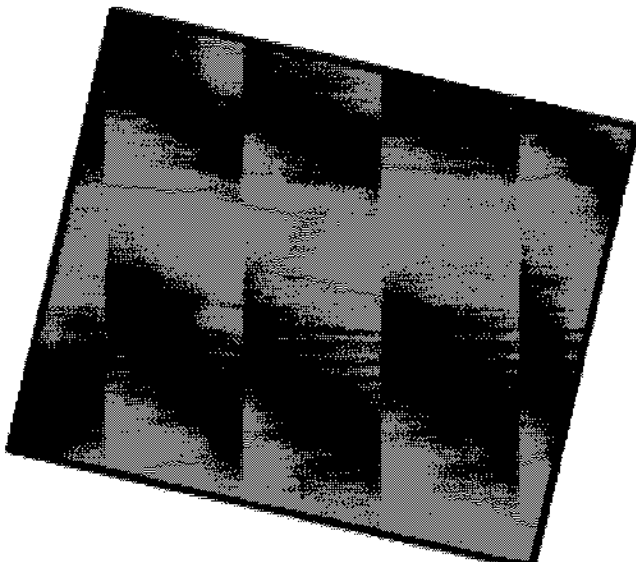
Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист №2	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
28 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28834274		Всего листов выписки: 4	
Кадастровый номер:		86:10:0101214:301	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4			
28 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28834274			
Кадастровый номер: 86:10:0101214:301			
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:500		Условные обозначения:	

полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---------	--	-------------------	--

М.П.

Региональное отделение по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре филиала Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федерального агентства геодезической регистрации, кадастра и картографии" по Уральскому федеральному округу  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

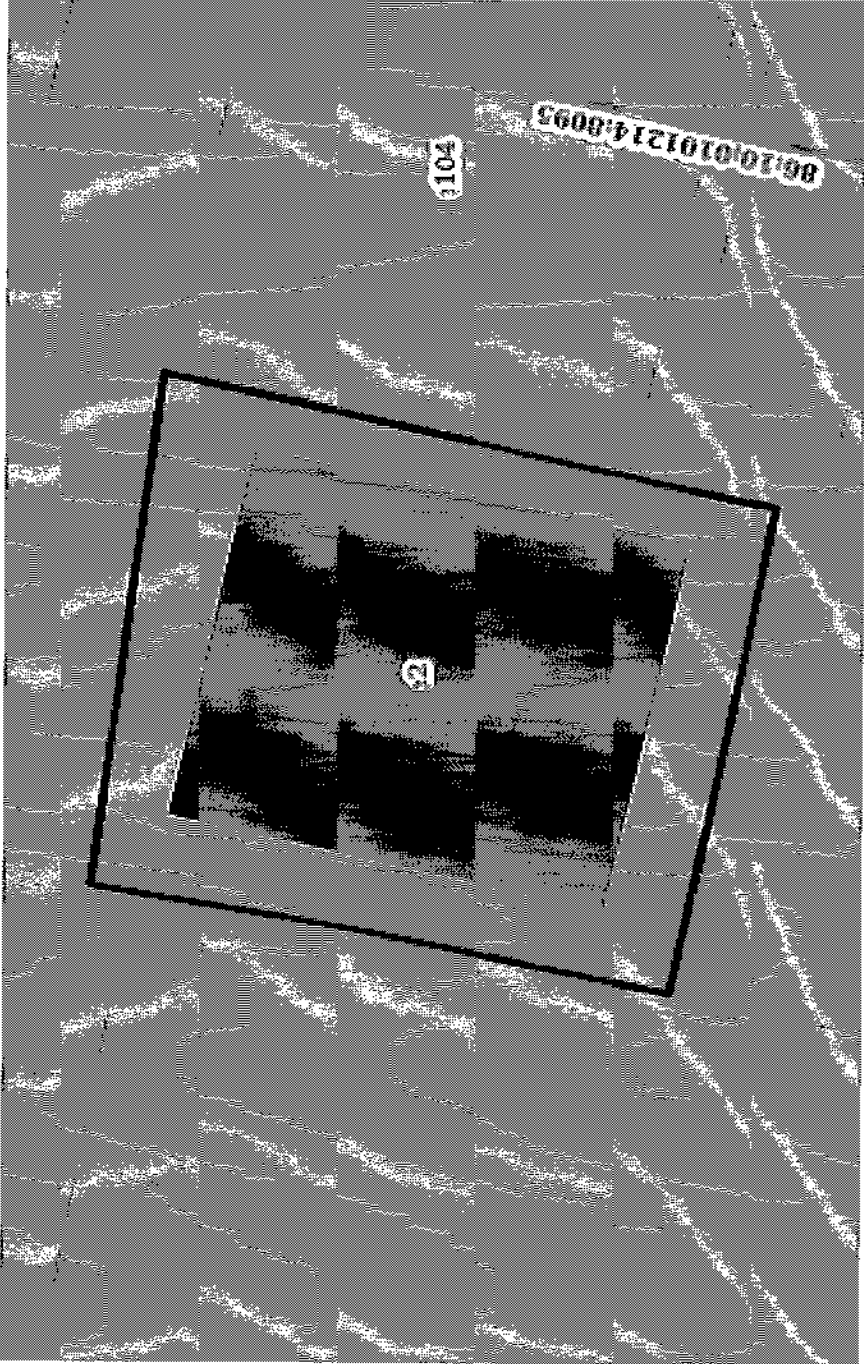
На основании запроса от 28.11.2019, поступившего на рассмотрение 28.11.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок					Всего листов выписки: 2
вид объекта недвижимости					
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2		
28 ноября 2019г. № КУВЙ-001/2019-28834241					
Кадастровый номер:		86:10:0101214:2			
Номер кадастрового квартала:		86:10:0101214			
Дата присвоения кадастрового номера:		05.03.2007			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		86:10:0000473:003			
Адрес (местоположение):		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, Северный промрайон, ул. Профсоюзов.			
Площадь, м2:		2300 +/- 17			
Кадастровая стоимость, руб:		8318801			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		86:10:0101214:301			
Категория земель:		Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования:		под строительство объекта «Гаражный комплекс»			
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки:		Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: под строительство объекта «Гаражный комплекс». Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.			
Получатель выписки:		Гордеева Елена Николаевна (представитель заявителя), Заявитель: Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Сургута			

полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
28 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28834241			
Кадастровый номер: 86:10:0101214:2			
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.