МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**ГЛАВА ГОРОДА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | 25 | » | 06 | 20 | 19 | г. |  | № | 69 |

О назначении

публичных слушаний

В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса Российской Феде- рации, решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», реше- ниями Думы города от 24.03.2017 № 77-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в городе Сургуте», от 10.07.2018 № 304-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте», распоряжением Администрации города от 07.06.2019 № 1019 «О подготовке изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута», учитывая ходатайство Администрации города:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Думы города о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД, а именно: в раздел II «Градостроительные регламенты» в части дополнения статьей 78 «Зона автовокзалов ИТ.6» согласно приложению.

2. Провести публичные слушания 22.08.2019.

3. Место проведения публичных слушаний ‒ зал заседаний, располо- женный на первом этаже административного здания по адресу: город Сургут, улица Восход, 4.

Время начала публичных слушаний ‒ 18.00.

4. Установить, что публичные слушания проводятся в форме общественных слушаний в виде заседания комиссии по градостроительному зонированию с участием заинтересованных лиц и жителей города.

5. Назначить органом, уполномоченным на проведение публичных слушаний, комиссию по градостроительному зонированию.

6. Установить, что участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе. Жители города допускаются в помещение, являющееся местом проведения публичных слушаний, по предъявлению документа, удостоверяющего личность. Ознакомиться с материалами по вопросу, указанному в пункте 1, возможно по адресу: город Сургут, улица Восход, 4, кабинет 319, с 09.00 до 17.00, телефоны: 8 (3462) 52-82-55, 52-82-66.

7. С даты размещения проекта на официальном портале Администрации города участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

7.1. В письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

7.2. В письменной форме в адрес уполномоченного органа (город Сургут, улица Восход, 4, кабинет 319, в рабочие дни с 09.00 до 17.00, телефоны: 8 (3462) 52-82-55, 52-82-66) или на адрес электронной почты: dag@admsurgut.ru.

8. Управлению документационного и информационного обеспечения разместить на официальном портале Администрации города:

- до 04.08.2019 настоящее постановление;

- до 08.09.2019 заключение о результатах публичных слушаний.

9. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать в газете «Сургутские ведомости»:

- до 04.08.2019 настоящее постановление;

- до 08.09.2019 заключение о результатах публичных слушаний.

10. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава города В.Н. Шувалов

Приложение

к постановлению

Главы города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

Статья 78. Зона автовокзалов ИТ.6

1. Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Виды использования | Параметры разрешённого использования | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
| Обслуживание перевозок пассажиров.Стоянки транспорта общего пользования | Этажность – 2 эт.Размеры земельных участков определяются в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры | - |
| Служебные гаражи | Размеры земельных участков определяются в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры | - |
| Предоставление коммунальных услуг | Этажность – 2 эт.Размеры земельных участков определяются в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры | Не допускается размещение объектов, причиняющих существенное неудобство жителям, вред окружающей среде и санитарному благополучию |

2. Условно разрешённые виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Виды использования | Параметры разрешённого использования | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
| Обеспечение дорожного отдыха.Автомобильные мойки.Ремонт автомобилей | Размеры земельных участков определяются в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры | - |
| Бытовое обслуживание | Общая площадь помещений – до 1 000 кв. м.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 | - |

3. Вспомогательные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.