МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | 12 | » | 10 | 20 | 18 | г. |  | № | 7739 |

О внесении изменений в постановление

Администрации города от 17.01.2017

№ 167 «Об установлении размеров платы

за содержание жилых помещений

для обеспечения надлежащего

содержания общего имущества

многоквартирных домов»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Феде- ральным законом от 03.08.2018 № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 10.01.2017 № 01 «О передаче некоторых полномочий высшим должностным лицам Администрации города»:

1. Внести в постановление Администрации города от 17.01.2017 № 167 «Об установлении размеров платы за содержание жилых помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирных домов» изменения, изложив приложения 1 – 19 к постановлению в новой редакции согласно приложениям 1 – 19 к настоящему постановлению соответственно.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникающие с 01.01.2019.

3. Управлению документационного и информационного обеспечения разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города.

4. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города Кривцова Н.Н.

И.о. главы Администрации города А.А. Жердев

Приложение 1

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Размеры платы

за содержание жилого помещения в капитальных

общежитиях муниципального жилищного фонда с центральным отоплением, централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, без лифтов и мусоропроводов, без вахтеров

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование работ, услуг | Размер платы,  руб./кв. м жилой  площади в месяц | |
| без НДС | с НДС |
| 1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов) | 5,84 | 7,01 |
| 2. Содержание крыш | 3,86 | 4,63 |
| 3. Содержание подвалов | 0,85 | 1,02 |
| 4. Содержание систем вентиляции (дымоудаления) | 0,14 | 0,17 |
| 5. Содержание внутридомовых систем холодного и горя-чего водоснабжения и водоотведения в общежитиях | 2,82 | 3,38 |
| 6. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления | 1,33 | 1,60 |
| 7. Содержание электрооборудования (включая телеком-муникационное оборудование) | 0,83 | 1,00 |
| 8. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества | 19,89 | 23,87 |
| 9. Уборка придомовой территории ручным способом  (в холодный и теплый периоды года) | 2,47 | 2,96 |
| 10. Обеспечение вывоза бытовых отходов | - | - |
| 10.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора) | 1,67 | 2,00 |
| 10.2. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию | 0,16 | 0,19 |
| 11. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания | 1,07 | 1,28 |
| 12. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным, жилым домом | 2,84 | 3,41 |
| 13. Механизированная уборка придомовой территории  в холодный период года\* | 2,89 | 3,47 |
| 14. Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета\*\* | - | - |
| 14.1. Холодной воды | 0,22 | 0,26 |
| 14.2. Горячей воды | 0,66 | 0,79 |
| 14.3. Тепловой энергии | 0,66 | 0,79 |
| 14.4. Электрической энергии | 0,04 | 0,05 |
| 15. Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления | 0,78 | 0,94 |
| 16. Итого плата | 49,02 | 58,82 |

Примечания:

\* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года;

\*\* – плата начисляется с момента установки коллективных (общедомовых) приборов учета.

Приложение 2

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Размеры платы

за содержание жилого помещения в деревянных

общежитиях муниципального жилищного фонда

с центральным отоплением, централизованным холодным водоснабжением

(без ГВС и водоотведения), без вахтеров

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование работ, услуг | Размер платы, руб./кв. м жилой площади в месяц | |
| без НДС | с НДС |
| 1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов) | 9,63 | 11,56 |
| 2. Содержание крыш | 3,49 | 4,19 |
| 3. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения в общежитиях (без систем горячего водоснабжения и водоотведения) | 3,08 | 3,70 |
| 4. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления | 1,58 | 1,90 |
| 5. Содержание электрооборудования (включая телеком-муникационное оборудование) | 2,14 | 2,57 |
| 6. Обеспечение вывоза бытовых отходов | - | - |
| 6.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора) | 1,67 | 2,00 |
| 6.2. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача  в специализированные организации на утилизацию | 0,16 | 0,19 |
| 7. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания | 1,07 | 1,28 |
| 8. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным, жилым домом | 2,84 | 3,41 |
| 9. Механизированная уборка придомовой территории  в холодный период года\* | 4,12 | 4,94 |
| 10. Итого плата | 29,78 | 35,74 |

Примечание:

\* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 3

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

Размеры платы

за содержание жилого помещения в деревянных домах муниципального жилищного фонда,

а также в приспособленных для проживания строениях с центральным отоплением, централизованным холодным

и горячим водоснабжением, водоотведением

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ, услуг | Размер платы, руб./кв. м общей площади в месяц | | | | | | | |
| без МОП | | | | с МОП | | | |
| без уборки придо-мовой территории ручным способом | | с уборкой придо-мовой территории ручным способом | | без уборки придо-мовой территории ручным способом | | с уборкой придо-мовой территории ручным способом | |
| без НДС | с НДС | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС |
| 1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш  и подвалов) | 6,03 | 7,24 | 6,03 | 7,24 | 6,03 | 7,24 | 6,03 | 7,24 |
| 2. Содержание крыш | 3,47 | 4,16 | 3,47 | 4,16 | 3,47 | 4,16 | 3,47 | 4,16 |
| 3. Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения  и водоотведения | 2,69 | 3,23 | 2,69 | 3,23 | 2,69 | 3,23 | 2,69 | 3,23 |
| 4. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления | 1,30 | 1,56 | 1,30 | 1,56 | 1,30 | 1,56 | 1,30 | 1,56 |
| 5. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование) | 1,05 | 1,26 | 1,05 | 1,26 | 1,05 | 1,26 | 1,05 | 1,26 |
| 6. Содержание помещений, входящих  в состав общего имущества | - | - | - | - | 6,43 | 7,72 | 6,43 | 7,72 |
| 7. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года) | - | - | 6,95 | 8,34 | - | - | 6,95 | 8,34 |
| 8. Обеспечение вывоза бытовых отходов | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 8.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора) | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 |
| 8.2. Организация мест для накопления  и накопление отработанных ртутьсодер-жащих ламп и их передача в специализи-рованные организации на утилизацию | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 |
| 9. Осуществление аварийно- диспетчер-ского обслуживания | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 |
| 10. Осуществление деятельности по управ-лению многоквартирным, жилым домом | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 |
| 11. Итого плата | 20,28 | 24,33 | 27,23 | 32,67 | 26,71 | 32,05 | 33,66 | 40,39 |
| 12. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года\* | 4,12 | 4,94 | 4,12 | 4,94 | 4,12 | 4,94 | 4,12 | 4,94 |
| 13. Содержание коллективных (общедо-мовых) приборов учета электрической энергии | 0,04 | 0,05 | 0,04 | 0,05 | 0,04 | 0,05 | 0,04 | 0,05 |
| 14. Плата с учетом механизированной уборки придомовой территории  в холодный период года | 24,40 | 29,27 | 31,35 | 37,61 | 30,83 | 36,99 | 37,78 | 45,33 |
| 15. Плата с учетом содержания коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии | 20,32 | 24,38 | 27,27 | 32,72 | 26,75 | 32,10 | 33,70 | 40,44 |
| 16. Плата с учетом механизированной уборки придомовой территории в холодный период года и содержания коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии | 24,44 | 29,32 | 31,39 | 37,66 | 30,87 | 37,04 | 37,82 | 45,38 |

Примечание:

\* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 4

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

Размеры платы

за содержание жилого помещения в деревянных домах муниципального жилищного фонда, а также в приспособленных

для проживания строениях с центральным отоплением, централизованным холодным и горячим водоснабжением,

а также водоотведением при наличии местных локальных очистных сооружений (септиков)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ, услуг | Размер платы, руб./кв.м общей площади в месяц | | | | | | | |
| без МОП | | | | с МОП | | | |
| без уборки придо-мовой территории ручным способом | | с уборкой придо-мовой территории ручным способом | | без уборки придо-мовой территории ручным способом | | с уборкой придо-мовой территории ручным способом | |
| без НДС | с НДС | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС |
| 1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш  и подвалов) | 6,03 | 7,24 | 6,03 | 7,24 | 6,03 | 7,24 | 6,03 | 7,24 |
| 2. Содержание крыш | 3,47 | 4,16 | 3,47 | 4,16 | 3,47 | 4,16 | 3,47 | 4,16 |
| 3. Содержание внутридомовых инже- нерных систем водоснабжения и водоот-ведения (при наличии местных локальных очистных сооружений – септиков) | 2,14 | 2,57 | 2,14 | 2,57 | 2,14 | 2,57 | 2,14 | 2,57 |
| 4. Содержание септиков | 5,15 | 6,18 | 5,15 | 6,18 | 5,15 | 6,18 | 5,15 | 6,18 |
| 5. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления | 1,30 | 1,56 | 1,30 | 1,56 | 1,30 | 1,56 | 1,30 | 1,56 |
| 6. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование) | 1,05 | 1,26 | 1,05 | 1,26 | 1,05 | 1,26 | 1,05 | 1,26 |
| 7. Содержание помещений, входящих  в состав общего имущества | - | - | - | - | 6,43 | 7,72 | 6,43 | 7,72 |
| 8. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года) | - | - | 6,95 | 8,34 | - | - | 6,95 | 8,34 |
| 9. Обеспечение вывоза бытовых отходов | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 9.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора) | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 |
| 9.2. Откачка и вывоз бытовых сточных вод  и жидких бытовых отходов из септиков, находящихся на придомовой территории | 81,86 | 98,23 | 81,86 | 98,23 | 81,86 | 98,23 | 81,86 | 98,23 |
| 9.3. Организация мест для накопления  и накопление отработанных ртутьсодер-жащих ламп и их передача в специализи-рованные организации на утилизацию | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 |
| 10. Осуществление аварийно-диспетчер-ского обслуживания | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 |
| 11. Осуществление деятельности по управ-лению многоквартирным, жилым домом | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 |
| 12. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года\* | 4,12 | 4,94 | 4,12 | 4,94 | 4,12 | 4,94 | 4,12 | 4,94 |
| 13. Итого плата | 110,86 | 133,02 | 117,81 | 141,36 | 117,29 | 140,74 | 124,24 | 149,08 |
| 14. Содержание коллективных (общедо-мовых) приборов учета электрической энергии | 0,04 | 0,05 | 0,04 | 0,05 | 0,04 | 0,05 | 0,04 | 0,05 |
| 15. Плата с учетом содержания коллек- тивных (общедомовых) приборов учета электрической энергии | 110,90 | 133,07 | 117,85 | 141,41 | 117,33 | 140,79 | 124,28 | 149,13 |

Примечание:

\* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 5

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

Размеры платы

за содержание жилого помещения в деревянных домах муниципального жилищного фонда, а также в приспособленных

для проживания строениях с центральным отоплением, централизованным холодным водоснабжением

и водоотведением (без ГВС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ, услуг | Размер платы, руб./кв. м общей площади в месяц | | | | | | | |
| без МОП | | | | с МОП | | | |
| без уборки придо-мовой территории ручным способом | | с уборкой придо-мовой территории ручным способом | | без уборки придо-мовой территории ручным способом | | с уборкой придо-мовой территории ручным способом | |
| без НДС | с НДС | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС |
| 1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов) | 6,03 | 7,24 | 6,03 | 7,24 | 6,03 | 7,24 | 6,03 | 7,24 |
| 2. Содержание крыш | 3,47 | 4,16 | 3,47 | 4,16 | 3,47 | 4,16 | 3,47 | 4,16 |
| 3. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотве- дения (без систем горячего водоснаб- жения) | 2,75 | 3,30 | 2,75 | 3,30 | 2,75 | 3,30 | 2,75 | 3,30 |
| 4. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления | 1,30 | 1,56 | 1,30 | 1,56 | 1,30 | 1,56 | 1,30 | 1,56 |
| 5. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование) | 1,05 | 1,26 | 1,05 | 1,26 | 1,05 | 1,26 | 1,05 | 1,26 |
| 6. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества | - | - | - | - | 6,43 | 7,72 | 6,43 | 7,72 |
| 7. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года) | - | - | 6,95 | 8,34 | - | - | 6,95 | 8,34 |
| 8. Обеспечение вывоза бытовых  отходов | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 8.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора) | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 |
| 8.2. Организация мест для накопления  и накопление отработанных ртутьсо- держащих ламп и их передача  в специализированные организации  на утилизацию | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 |
| 9. Осуществление аварийно-диспетчер-ского обслуживания | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 |
| 10. Осуществление деятельности  по управлению многоквартирным, жилым домом | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 |
| 11. Итого плата | 20,34 | 24,40 | 27,29 | 32,74 | 26,77 | 32,12 | 33,72 | 40,46 |
| 12. Механизированная уборка придо- мовой территории в холодный период года\* | 4,12 | 4,94 | 4,12 | 4,94 | 4,12 | 4,94 | 4,12 | 4,94 |
| 13. Содержание коллективных (обще- домовых) приборов учета электрической энергии | 0,04 | 0,05 | 0,04 | 0,05 | 0,04 | 0,05 | 0,04 | 0,05 |
| 14. Плата с учетом механизированной уборки придомовой территории  в холодный период года | 24,46 | 29,34 | 31,41 | 37,68 | 30,89 | 37,06 | 37,84 | 45,40 |
| 15. Плата с учетом содержания коллек-тивных (общедомовых) приборов учета электрической энергии | 20,38 | 24,45 | 27,33 | 32,79 | 26,81 | 32,17 | 33,76 | 40,51 |
| 16. Плата с учетом механизированной уборки придомовой территории  в холодный период года и содержания общедомовых (коллективных) приборов учета электрической энергии | 24,50 | 29,39 | 31,45 | 37,73 | 30,93 | 37,11 | 37,88 | 45,45 |

Примечание:

\* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 6

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

Размеры платы

за содержание жилого помещения в деревянных домах муниципального жилищного фонда, а также в приспособленных

для проживания строениях с центральным отоплением, централизованным холодным водоснабжением (без ГВС),

а также водоотведением при наличии местных локальных очистных сооружений (септиков)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ, услуг | Размер платы, руб./кв. м общей площади в месяц | | | | | | | |
| без МОП | | | | с МОП | | | |
| без уборки придо-мовой территории ручным способом | | с уборкой придо-мовой территории ручным способом | | без уборки придо-мовой территории ручным способом | | с уборкой придо-мовой территории ручным способом | |
| без НДС | с НДС | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС |
| 1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш  и подвалов) | 6,03 | 7,24 | 6,03 | 7,24 | 6,03 | 7,24 | 6,03 | 7,24 |
| 2. Содержание крыш | 3,47 | 4,16 | 3,47 | 4,16 | 3,47 | 4,16 | 3,47 | 4,16 |
| 3. Содержание внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения (при наличии местных локальных очистных сооружений – септиков) | 2,14 | 2,57 | 2,14 | 2,57 | 2,14 | 2,57 | 2,14 | 2,57 |
| 4. Содержание септиков | 5,15 | 6,18 | 5,15 | 6,18 | 5,15 | 6,18 | 5,15 | 6,18 |
| 5. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления | 1,30 | 1,56 | 1,30 | 1,56 | 1,30 | 1,56 | 1,30 | 1,56 |
| 6. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование) | 1,05 | 1,26 | 1,05 | 1,26 | 1,05 | 1,26 | 1,05 | 1,26 |
| 7. Содержание помещений, входящих  в состав общего имущества | - | - | - | - | 6,43 | 7,72 | 6,43 | 7,72 |
| 8. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года) | - | - | 6,95 | 8,34 | - | - | 6,95 | 8,34 |
| 9. Обеспечение вывоза бытовых отходов | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 9.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора) | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 |
| 9.2. Откачка и вывоз бытовых сточных вод и жидких бытовых отходов  из септиков, находящихся  на придомовой территории | 81,86 | 98,23 | 81,86 | 98,23 | 81,86 | 98,23 | 81,86 | 98,23 |
| 9.3. Организация мест для накопления  и накопление отработанных ртутьсодер-жащих ламп и их передача в специали-зированные организации на утилизацию | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 |
| 10. Осуществление аварийно-диспетчер-ского обслуживания | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 |
| 11. Осуществление деятельности  по управлению многоквартирным, жилым домом | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 |
| 12. Итого плата | 106,74 | 128,08 | 113,69 | 136,42 | 113,17 | 135,80 | 120,12 | 144,14 |
| 13. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года\* | 4,12 | 4,94 | 4,12 | 4,94 | 4,12 | 4,94 | 4,12 | 4,94 |
| 14. Содержание коллективных (общедо-мовых) приборов учета электрической энергии | 0,04 | 0,05 | 0,04 | 0,05 | 0,04 | 0,05 | 0,04 | 0,05 |
| 15. Плата с учетом механизированной уборки придомовой территории в холодный период года | 110,86 | 133,02 | 117,81 | 141,36 | 117,29 | 140,74 | 124,24 | 149,08 |
| 16. Плата с учетом содержания коллек-тивных (общедомовых) приборов учета электрической энергии | 106,78 | 128,13 | 113,73 | 136,47 | 113,21 | 135,85 | 120,16 | 144,19 |
| 17. Плата с учетом механизированной уборки придомовой территории в холодный период года и содержания общедомовых (коллективных) приборов учета электрической энергии | 110,90 | 133,07 | 117,85 | 141,41 | 117,33 | 140,79 | 124,28 | 149,13 |

Примечание:

\* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 7

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

Размеры платы

за содержание жилого помещения в деревянных домах муниципального жилищного фонда, а также в приспособленных

для проживания строениях с центральным отоплением, централизованным холодным водоснабжением

(без ГВС и водоотведения)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ, услуг | Размер платы, руб./кв. м общей площади в месяц | | | | | | | |
| без МОП | | | | с МОП | | | |
| без уборки придо-мовой территории ручным способом | | с уборкой придо-мовой территории ручным способом | | без уборки придо-мовой территории ручным способом | | с уборкой придо-мовой территории ручным способом | |
| без НДС | с НДС | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС |
| 1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш  и подвалов) | 6,03 | 7,24 | 6,03 | 7,24 | 6,03 | 7,24 | 6,03 | 7,24 |
| 2. Содержание крыш | 3,47 | 4,16 | 3,47 | 4,16 | 3,47 | 4,16 | 3,47 | 4,16 |
| 3. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоот- ведения (без систем горячего водоснабжения и водоотведения) | 1,81 | 2,17 | 1,81 | 2,17 | 1,81 | 2,17 | 1,81 | 2,17 |
| 4. Содержание внутридомовой инженер-ной системы отопления | 1,30 | 1,56 | 1,30 | 1,56 | 1,30 | 1,56 | 1,30 | 1,56 |
| 5. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование) | 1,05 | 1,26 | 1,05 | 1,26 | 1,05 | 1,26 | 1,05 | 1,26 |
| 6. Содержание помещений, входящих  в состав общего имущества | - | - | - | - | 6,43 | 7,72 | 6,43 | 7,72 |
| 7. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года) | - | - | 6,95 | 8,34 | - | - | 6,95 | 8,34 |
| 8. Обеспечение вывоза бытовых отходов | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 8.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора) | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 |
| 8.2. Организация мест для накопления  и накопление отработанных ртутьсодер-жащих ламп и их передача в специализи-рованные организации на утилизацию | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 |
| 9. Осуществление аварийно-диспетчер-ского обслуживания | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 |
| 10. Осуществление деятельности по управ-лению многоквартирным, жилым домом | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 |
| 11. Итого плата | 19,40 | 23,27 | 26,35 | 31,61 | 25,83 | 30,99 | 32,78 | 39,33 |
| 12. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года\* | 4,12 | 4,94 | 4,12 | 4,94 | 4,12 | 4,94 | 4,12 | 4,94 |
| 13. Плата с учетом механизированной уборки придомовой территории  в холодный период года | 23,52 | 28,21 | 30,47 | 36,55 | 29,95 | 35,93 | 36,90 | 44,27 |

Примечание:

\* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 8

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

Размеры платы

за содержание жилого помещения в деревянных домах муниципального жилищного фонда, а также в приспособленных

для проживания строениях с центральным отоплением без благоустройства

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ, услуг | Размер платы, руб./кв. м общей площади в месяц | | | | | |
| без МОП | | | | с МОП | |
| без уборки придо-мовой территории ручным способом | | с уборкой придо-мовой территории ручным способом | | без уборки придо-мовой территории ручным способом | |
| без НДС | с НДС | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС |
| 1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий  (за исключением крыш и подвалов) | 6,03 | 7,24 | 6,03 | 7,24 | 6,03 | 7,24 |
| 2. Содержание крыш | 3,47 | 4,16 | 3,47 | 4,16 | 3,47 | 4,16 |
| 3. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления | 1,30 | 1,56 | 1,30 | 1,56 | 1,30 | 1,56 |
| 4. Содержание электрооборудования (включая телекоммуни-кационное оборудование) | 1,05 | 1,26 | 1,05 | 1,26 | 1,05 | 1,26 |
| 5. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества | - | - | - | - | 6,43 | 7,72 |
| 6. Уборка придомовой территории ручным способом  (в холодный и теплый периоды года) | - | - | 6,95 | 8,34 | - | - |
| 7. Обеспечение вывоза бытовых отходов | - | - | - | - | - | - |
| 7.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора) | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 |
| 7.2. Организация мест для накопления и накопление отрабо-танных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализи-рованные организации на утилизацию | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 |
| 8. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 |
| 9. Осуществление деятельности по управлению многоквар-тирным, жилым домом | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 |
| 10. Итого плата | 17,59 | 21,10 | 24,54 | 29,44 | 24,02 | 28,82 |
| 11. Механизированная уборка придомовой территории  в холодный период года\* | 4,12 | 4,94 | 4,12 | 4,94 | 4,12 | 4,94 |
| 12. Плата с учетом механизированной уборки придомовой территории в холодный период года | 21,71 | 26,04 | 28,66 | 34,38 | 28,14 | 33,76 |

Примечание:

\* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 9

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

Размеры платы

за содержание жилого помещения в деревянных домах муниципального жилищного фонда, а также в приспособленных

для проживания строениях с печным отоплением

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ, услуг | Размер платы, руб./кв. м общей площади в месяц | | | | | | | |
| без МОП | | | | | | | |
| с ХВС, без ГВС,  без канализации | | без благоустройства | | | | | |
| без уборки придо-мовой территории ручным способом | | без уборки придо-мовой территории ручным способом | | без уборки придо-мовой территории ручным способом  (с индивидуальной газобаллонной установкой) | | с уборкой придо-мовой территории ручным способом | |
| без НДС | с НДС | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС |
| 1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов) | 6,03 | 7,24 | 6,03 | 7,24 | 6,03 | 7,24 | 6,03 | 7,24 |
| 2. Содержание крыш | 3,47 | 4,16 | 3,47 | 4,16 | 3,47 | 4,16 | 3,47 | 4,16 |
| 3. Содержание печей | 0,27 | 0,32 | 0,27 | 0,32 | 0,27 | 0,32 | 0,27 | 0,32 |
| 4. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоот- ведения (без систем горячего водоснаб- жения и водоотведения) | 1,81 | 2,17 | - | - | - | - | - | - |
| 5. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование) | 1,05 | 1,26 | 1,05 | 1,26 | 1,05 | 1,26 | 1,05 | 1,26 |
| 6. Содержание газовой плиты с индивиду-альной газобаллонной установкой | - | - | - | - | 1,17 | 1,40 | - | - |
| 7. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года) | - | - | - | - | - | - | 6,95 | 8,34 |
| 8. Обеспечение вывоза бытовых отходов | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 8.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора) | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 |
| 8.2. Организация мест для накопления  и накопление отработанных ртутьсодер-жащих ламп и их передача в специали-зированные организации на утилизацию | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 |
| 9. Осуществление аварийно-диспетчер-ского обслуживания | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 |
| 10. Осуществление деятельности  по управлению многоквартирным, жилым домом | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 |
| 11. Итого плата | 18,37 | 22,03 | 16,56 | 19,86 | 17,73 | 21,26 | 23,51 | 28,20 |
| 12. Механизированная уборка придо- мовой территории в холодный период года\* | 4,12 | 4,94 | 4,12 | 4,94 | 4,12 | 4,94 | 4,12 | 4,94 |
| 13. Плата с учетом механизированной уборки придомовой территории  в холодный период года | 22,49 | 26,97 | 20,68 | 24,80 | 21,85 | 26,20 | 27,63 | 33,14 |

Примечание:

\* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 10

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Размеры платы

за содержание жилого помещения в деревянных домах муниципального

жилищного фонда, а также в приспособленных для проживания строениях

без благоустройства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование работ, услуг | Размер платы,  руб./кв. м общей  площади в месяц | |
| без НДС | с НДС |
| 1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов) | 6,03 | 7,24 |
| 2. Содержание крыш | 3,47 | 4,16 |
| 3. Содержание электрооборудования (включая телеком-муникационное оборудование) | 1,05 | 1,26 |
| 4. Обеспечение вывоза бытовых отходов | - | - |
| 4.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора) | 1,67 | 2,00 |
| 4.2. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача  в специализированные организации на утилизацию | 0,16 | 0,19 |
| 5. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания | 1,07 | 1,28 |
| 6. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным, жилым домом | 2,84 | 3,41 |
| 7. Итого плата | 16,29 | 19,54 |
| 8. Механизированная уборка придомовой территории  в холодный период года\* | 4,12 | 4,94 |
| 9. Плата с учетом механизированной уборки придомовой территории в холодный период года | 20,41 | 24,48 |

Примечание:

\* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 11

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень

размеров платы за содержание жилого помещения для обеспечения надлежащего содержания общего

имущества многоквартирных капитальных домов

(112 серия)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ, услуг | Размеры платы, руб./кв. м общей площади в месяц | | | | | |
| 1 – 5 этажей | | 6 – 9 этажей | | 10 – 12 этажей | |
| без НДС | с НДС | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС |
| 1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исклю-чением крыш и подвалов) | 2,47 | 2,96 | 2,41 | 2,89 | 2,44 | 2,93 |
| 2. Содержание крыш | 1,17 | 1,40 | 0,66 | 0,79 | 0,39 | 0,47 |
| 3. Содержание подвалов | 0,21 | 0,25 | 0,13 | 0,16 | 0,11 | 0,13 |
| 4. Содержание мусоропроводов | 1,40 | 1,68 | 1,32 | 1,58 | 1,23 | 1,48 |
| 5. Содержание систем вентиляции (дымоудаления) | 0,14 | 0,17 | 0,14 | 0,17 | 0,14 | 0,17 |
| 6. Содержание индивидуальных тепловых пунктов | 1,97 | 2,36 | 0,87 | 1,04 | 1,11 | 1,33 |
| 7. Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водо-снабжения, водоотведения | 2,04 | 2,45 | 1,99 | 2,39 | 2,25 | 2,70 |
| 8. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения  и водоотведения (без систем горячего водоснабжения) | - | - | - | - | - | - |
| 9. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления | 1,17 | 1,40 | 1,14 | 1,37 | 1,24 | 1,49 |
| 10. Содержание электрооборудования (включая телекоммуника- ционное оборудование) | 0,64 | 0,77 | 0,54 | 0,65 | 0,51 | 0,61 |
| 11. Содержание систем внутридомового газового оборудования | 1,61 | 1,93 |  |  |  |  |
| 12. Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета | - | - | - | - | - | - |
| 12.1. Холодной воды | 0,23 | 0,28 | 0,17 | 0,20 | 0,18 | 0,22 |
| 12.2. Горячей воды | 0,65 | 0,78 | 0,36 | 0,43 | 0,54 | 0,65 |
| 12.3. Тепловой энергии | 0,65 | 0,78 | 0,38 | 0,46 | 0,54 | 0,65 |
| 12.4. Электрической энергии | 0,04 | 0,05 | 0,04 | 0,05 | 0,04 | 0,05 |
| 13. Содержание автоматизированных узлов управления (учета) | 0,73 | 0,88 | 1,53 | 1,84 | 0,68 | 0,82 |
| 14. Содержание наружных сетей электроснабжения | 0,52 | 0,62 | 0,16 | 0,19 | 0,04 | 0,05 |
| 15. Содержание наружных сетей тепловодоснабжения | 0,60 | 0,72 | 0,31 | 0,37 | 0,26 | 0,31 |
| 16. Содержание и ремонт лифта (лифтов) | - | - | 5,44 | 6,53 | 5,44 | 6,53 |
| 17. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества | 8,48 | 10,18 | 6,17 | 7,40 | 5,90 | 7,08 |
| 18. Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (придомовой территории) | - | - | - | - | - | - |
| 18.1. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года) | 5,06 | 6,07 | 2,59 | 3,11 | 4,93 | 5,92 |
| 18.2. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года\* | 1,32 | 1,58 | 0,90 | 1,08 | 1,41 | 1,69 |
| 19. Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома (детские и спортивные площадки, хозяйственные площадки, площадки для выгула домашних животных, малые архитектурные формы, игровое и спортивное оборудование, скамейки, урны и иные виды оборудования и оформления, используемые как составные части благоустройства многоквартирного дома) | 0,37 | 0,44 | 0,37 | 0,44 | 0,37 | 0,44 |
| 20. Обеспечение вывоза бытовых отходов | - | - | - | - | - | - |
| 20.1. Сбор и вывоз твердых бытовых  отходов (в том числе крупногабаритного мусора) | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 |
| 20.2. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 |
| 21. Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления | - | - | - | - | 0,78 | 0,94 |
| 22. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 |
| 23. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом, в том числе | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 |
| 23.1. Содержание паспортной службы | 0,39 | 0,47 | 0,39 | 0,47 | 0,39 | 0,47 |
| 23.2. Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги | 0,67 | 0,80 | 0,67 | 0,80 | 0,67 | 0,80 |

Примечание:

\* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 12

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень

размеров платы за содержание жилого помещения для обеспечения надлежащего содержания общего

имущества многоквартирных капитальных домов

(68; 84; 85; 86; 97; 121; 121.1; 1-121; 122; 121-Т1; 111-121; 111-135; 111-137; 111-121-1; 111-135-29;

1-447С; 85-04-86; 86-011; И-121; 1-439А-35; 1-464Д, 1-464Д-104; 16К-Т3-72; И-164.80.4)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ, услуг | Размеры платы, руб./кв. м общей площади в месяц | | | | | |
| 1 – 5 этажей | | 6 – 9 этажей | | 10 – 12 этажей | |
| без НДС | с НДС | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС |
| 1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий  (за исключением крыш и подвалов) | 3,25 | 3,90 | 4,56 | 5,47 | 2,47 | 2,96 |
| 2. Содержание крыш | 1,03 | 1,24 | 0,77 | 0,92 | 0,58 | 0,70 |
| 3. Содержание подвалов | 0,20 | 0,24 | 0,13 | 0,16 | 0,11 | 0,13 |
| 4. Содержание мусоропроводов | 1,41 | 1,69 | 1,39 | 1,67 | 1,20 | 1,44 |
| 5. Содержание систем вентиляции (дымоудаления) | 0,14 | 0,17 | 0,14 | 0,17 | 0,14 | 0,17 |
| 6. Содержание индивидуальных тепловых пунктов | 1,66 | 1,99 | 2,09 | 2,51 | 1,11 | 1,33 |
| 7. Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения | 2,32 | 2,78 | 2,17 | 2,60 | 1,87 | 2,24 |
| 8. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения (без систем горячего водоснабжения) | - | - | - | - | - | - |
| 9. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления | 1,12 | 1,34 | 1,14 | 1,37 | 1,12 | 1,34 |
| 10. Содержание электрооборудования (включая телекоммуника-ционное оборудование) | 0,63 | 0,76 | 0,56 | 0,67 | 0,54 | 0,65 |
| 11. Содержание систем внутридомового газового оборудования | 1,61 | 1,93 | - | - | - | - |
| 12. Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета | - | - | - | - | - | - |
| 12.1. Холодной воды | 0,19 | 0,23 | 0,18 | 0,22 | 0,15 | 0,18 |
| 12.2. Горячей воды | 0,56 | 0,67 | 0,44 | 0,53 | 0,56 | 0,67 |
| 12.3. Тепловой энергии | 0,65 | 0,78 | 0,64 | 0,77 | 0,68 | 0,82 |
| 12.4. Электрической энергии | 0,04 | 0,05 | 0,04 | 0,05 | 0,04 | 0,05 |
| 13. Содержание автоматизированных узлов управления (учета) | 1,14 | 1,37 | 1,53 | 1,84 | 0,55 | 0,66 |
| 14. Содержание наружных сетей электроснабжения | - | - | 0,05 | 0,06 | 0,18 | 0,22 |
| 15. Содержание наружных сетей тепловодоснабжения | 0,14 | 0,17 | 0,27 | 0,32 | 0,37 | 0,44 |
| 16. Содержание и ремонт лифта (лифтов) | - | - | 5,44 | 6,53 | 5,44 | 6,53 |
| 17. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества | 5,63 | 6,76 | 6,37 | 7,64 | 4,33 | 5,20 |
| 18. Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (придомовой территории) | - | - | - | - | - | - |
| 18.1. Уборка придомовой территории ручным способом  (в холодный и теплый периоды года) | 4,24 | 5,09 | 2,81 | 3,37 | 2,24 | 2,69 |
| 18.2. Механизированная уборка придомовой территории  в холодный период года\* | 1,51 | 1,81 | 1,57 | 1,88 | 1,12 | 1,34 |
| 19. Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома (детские и спортивные площадки, хозяйственные площадки, площадки для выгула домашних животных, малые архитек- турные формы, игровое и спортивное оборудование, скамейки, урны и иные виды оборудования и оформления, используемые как составные части благоустройства многоквартирного дома) | 0,37 | 0,44 | 0,37 | 0,44 | 0,37 | 0,44 |
| 20. Обеспечение вывоза бытовых отходов | - | - | - | - | - | - |
| 20.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора) | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 |
| 20.2. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 |
| 21. Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления | - | - | - | - | 0,78 | 0,94 |
| 22. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 |
| 23. Осуществление деятельности по управлению  многоквартирным домом, в том числе | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 |
| 23.1. Содержание паспортной службы | 0,39 | 0,47 | 0,39 | 0,47 | 0,39 | 0,47 |
| 23.2. Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества  в многоквартирном доме и коммунальные услуги | 0,67 | 0,80 | 0,67 | 0,80 | 0,67 | 0,80 |

Примечание:

\* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 13

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень

размеров платы за содержание жилого помещения для обеспечения надлежащего содержания

общего имущества многоквартирных капитальных домов

(125; И-164.07.72; 19.17.С-03; 1-464А-17общ.)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ, услуг | Размеры платы, руб./кв. м  общей площади в месяц | | | |
| 1 – 5 этажей | | 6 – 9 этажей | |
| без НДС | с НДС | без НДС | с НДС |
| 1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов) | 2,69 | 3,23 | 2,65 | 3,18 |
| 2. Содержание крыш | 1,18 | 1,42 | 0,69 | 0,83 |
| 3. Содержание подвалов | 0,24 | 0,29 | 0,14 | 0,17 |
| 4. Содержание мусоропроводов | 1,85 | 2,22 | 1,23 | 1,48 |
| 5. Содержание систем вентиляции (дымоудаления) | 0,14 | 0,17 | 0,14 | 0,17 |
| 6. Содержание индивидуальных тепловых пунктов | - | - | - | - |
| 7. Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения | 2,22 | 2,66 | 2,57 | 3,08 |
| 8. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотве-дения (без систем горячего водоснабжения) | - | - | - | - |
| 9. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления | 1,22 | 1,46 | 1,21 | 1,45 |
| 10. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование) | 0,64 | 0,77 | 0,64 | 0,77 |
| 11. Содержание систем внутридомового газового оборудования | 1,61 | 1,93 | - | - |
| 12. Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета | - | - | - | - |
| 12.1. Холодной воды | 0,22 | 0,26 | 0,16 | 0,19 |
| 12.2. Горячей воды | 0,66 | 0,79 | 0,52 | 0,62 |
| 12.3. Тепловой энергии | 0,66 | 0,79 | 0,52 | 0,62 |
| 12. Электрической энергии | 0,04 | 0,05 | 0,04 | 0,05 |
| 13. Содержание автоматизированных узлов управления (учета) | 0,86 | 1,03 | 0,65 | 0,78 |
| 14. Содержание наружных сетей электроснабжения | 0,35 | 0,42 | 0,10 | 0,12 |
| 15. Содержание наружных сетей тепловодоснабжения | 0,71 | 0,85 | 0,35 | 0,42 |
| 16. Содержание и ремонт лифта (лифтов) | - | - | 5,44 | 6,53 |
| 17. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества | 11,39 | 13,67 | 10,94 | 13,13 |
| 18. Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (придомовой территории) | - | - | - | - |
| 18.1. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года) | 3,74 | 4,49 | 3,06 | 3,67 |
| 18.2. Механизированная уборка придомовой  территории в холодный период года\* | 1,52 | 1,82 | 1,44 | 1,73 |
| 19. Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных  на придомовой территории и предназначенных для обслуживания  и эксплуатации многоквартирного дома (детские и спортивные площадки, хозяйственные площадки, площадки для выгула домашних животных, малые архитектурные формы, игровое и спортивное оборудование, скамейки, урны  и иные виды оборудования и оформления, используемые как составные части благоустройства многоквартирного дома) | 0,37 | 0,44 | 0,37 | 0,44 |
| 20. Обеспечение вывоза бытовых отходов | - | - | - | - |
| 20.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора) | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 |
| 20.2. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации  на утилизацию | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 |
| 21. Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления | - | - | 0,78 | 0,94 |
| 22. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 |
| 23. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом,  в том числе | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 |
| 23.1. Содержание паспортной службы | 0,39 | 0,47 | 0,39 | 0,47 |
| 23.2. Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содер- жанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги | 0,67 | 0,80 | 0,67 | 0,80 |

Примечание:

\* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 14

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень

размеров платы за содержание жилого помещения для обеспечения надлежащего содержания общего

имущества многоквартирных капитальных домов

(164; 167; 1-464А; 164-68-5; 164.07; 164.11; 164-80-4; 164-80-26м; И-104.02.70;

И-164.80.26м; И-164.07; И-164.07.69; И-164.07.70, И-164.07-75; 439-А)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ, услуг | Размеры платы, руб./кв. м общей площади в месяц | | | | | |
| 1 – 5 этажей | | 6 – 9 этажей | | 10 – 12 этажей | |
| без НДС | с НДС | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС |
| 1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий  (за исключением крыш и подвалов) | 2,48 | 2,98 | 2,52 | 3,02 | 2,47 | 2,96 |
| 2. Содержание крыш | 1,09 | 1,31 | 0,63 | 0,76 | 0,58 | 0,70 |
| 3. Содержание подвалов | 0,21 | 0,25 | 0,13 | 0,16 | 0,11 | 0,13 |
| 4. Содержание мусоропроводов | 1,59 | 1,91 | 1,28 | 1,54 | 1,20 | 1,44 |
| 5. Содержание систем вентиляции (дымоудаления) | 0,14 | 0,17 | 0,14 | 0,17 | 0,14 | 0,17 |
| 6. Содержание индивидуальных тепловых пунктов | 1,45 | 1,74 | 4,31 | 5,17 | 1,11 | 1,33 |
| 7. Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения | 2,01 | 2,41 | 2,05 | 2,46 | 1,87 | 2,24 |
| 8. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения (без систем горячего водоснабжения) | - | - | - | - | - | - |
| 9. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления | 1,13 | 1,36 | 1,14 | 1,37 | 1,12 | 1,34 |
| 10. Содержание электрооборудования (включая телекоммуни- кационное оборудование) | 0,56 | 0,67 | 0,53 | 0,64 | 0,54 | 0,65 |
| 11. Содержание систем внутридомового газового оборудования | 1,61 | 1,93 | - | - | - | - |
| 12. Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета | - | - | - | - | - | - |
| 12.1. Холодной воды | 0,19 | 0,23 | 0,12 | 0,14 | 0,15 | 0,18 |
| 12.2. Горячей воды | 0,54 | 0,65 | 0,35 | 0,42 | 0,56 | 0,67 |
| 12.3. Тепловой энергии | 0,61 | 0,73 | 0,49 | 0,59 | 0,68 | 0,82 |
| 12.4. Электрической энергии | 0,04 | 0,05 | 0,04 | 0,05 | 0,04 | 0,05 |
| 13. Содержание автоматизированных узлов управления (учета) | 0,69 | 0,83 | 0,73 | 0,88 | 0,55 | 0,66 |
| 14. Содержание наружных сетей электроснабжения | 0,42 | 0,50 | 0,11 | 0,13 | 0,18 | 0,22 |
| 15. Содержание наружных сетей тепловодоснабжения | 0,45 | 0,54 | 0,34 | 0,41 | 0,37 | 0,44 |
| 16. Содержание и ремонт лифта (лифтов) | - | - | 5,44 | 6,53 | 5,44 | 6,53 |
| 17. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества | 7,31 | 8,77 | 6,15 | 7,38 | 4,33 | 5,20 |
| 18. Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (придомовой территории) | - | - | - | - | - | - |
| 18.1. Уборка придомовой территории ручным способом  (в холодный и теплый периоды года) | 3,97 | 4,76 | 3,07 | 3,68 | 2,24 | 2,69 |
| 18.2. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года\* | 1,48 | 1,78 | 1,14 | 1,37 | 1,12 | 1,34 |
| 19. Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома (детские и спортивные площадки, хозяйственные площадки, площадки для выгула домашних животных, малые архитектурные формы, игровое и спортивное оборудование, скамейки, урны  и иные виды оборудования и оформления, используемые как составные части благоустройства многоквартирного дома) | 0,37 | 0,44 | 0,37 | 0,44 | 0,37 | 0,44 |
| 20. Обеспечение вывоза бытовых отходов | - | - | - | - | - | - |
| 20.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора) | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 |
| 20.2. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 |
| 21. Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления | - | - | - | - | 0,78 | 0,94 |
| 22. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 |
| 23. Осуществление деятельности по управлению многоквар- тирным домом, в том числе | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 |
| 23.1. Содержание паспортной службы | 0,39 | 0,47 | 0,39 | 0,47 | 0,39 | 0,47 |
| 23.2. Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги | 0,67 | 0,80 | 0,67 | 0,80 | 0,67 | 0,80 |

Примечание:

\* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 15

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень

размеров платы за содержание жилого помещения для обеспечения надлежащего содержания общего

имущества многоквартирных капитальных домов

(467; 467А; 1-467А; 1-467А-15; 1-467А-17; 1-467А-17мс; 1-467А-18; 468Б; 1-468Б)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ, услуг | Размеры платы, руб./кв. м  общей площади в месяц | | | |
| 1 – 5 этажей | | 6 – 9 этажей | |
| без НДС | с НДС | без НДС | с НДС |
| 1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш  и подвалов) | 2,85 | 3,42 | 2,96 | 3,55 |
| 2. Содержание крыш | 0,99 | 1,19 | 0,77 | 0,92 |
| 3. Содержание подвалов | 0,19 | 0,23 | 0,18 | 0,22 |
| 4. Содержание мусоропроводов | - | - | 1,40 | 1,68 |
| 5. Содержание систем вентиляции (дымоудаления) | 0,14 | 0,17 | 0,14 | 0,17 |
| 6. Содержание индивидуальных тепловых пунктов | - | - | - | - |
| 7. Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения | 2,73 | 3,28 | 2,24 | 2,69 |
| 8. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения (без систем горячего водоснабжения) | 2,75 | 3,30 | - | - |
| 9. Содержание внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотве- дения (при наличии местных локальных очистных сооружений – септиков) | 2,14 | 2,57 | - | - |
| 10. Содержание септиков | 5,15 | 6,18 | - | - |
| 11. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления | 1,13 | 1,36 | 1,34 | 1,61 |
| 12. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование) | 0,75 | 0,90 | 0,69 | 0,83 |
| 13. Содержание систем внутридомового газового оборудования | 1,61 | 1,93 | - | - |
| 14. Обслуживание газовой плиты с индивидуальной газобаллонной установкой | 1,16 | 1,39 | - | - |
| 15. Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета | - | - | - | - |
| 15.1. Холодной воды | 0,23 | 0,28 | 0,27 | 0,32 |
| 15.2. Горячей воды | 0,69 | 0,83 | 0,75 | 0,90 |
| 15.3. Тепловой энергии | 0,69 | 0,83 | 0,73 | 0,88 |
| 15.4. Электрической энергии | 0,04 | 0,05 | 0,04 | 0,05 |
| 16. Содержание автоматизированных узлов управления (учета) | 0,79 | 0,95 | 0,98 | 1,18 |
| 17. Содержание наружных сетей электроснабжения | 0,61 | 0,73 | - | - |
| 18. Содержание наружных сетей тепловодоснабжения | 0,30 | 0,36 | - | - |
| 19. Содержание и ремонт лифта (лифтов) | - | - | 5,44 | 6,53 |
| 20. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества | 6,29 | 7,55 | 10,97 | 13,16 |
| 21. Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (придомовой территории) | - | - | - | - |
| 21.1. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года) | 4,73 | 5,68 | 3,78 | 4,54 |
| 21.2. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года\* | 1,82 | 2,18 | 2,08 | 2,50 |
| 22. Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных  на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома (детские и спортивные площадки, хозяйственные площадки, площадки для выгула домашних животных, малые архитектурные формы, игровое и спортивное оборудование, скамейки, урны и иные виды оборудования и оформления, используемые как составные части благоустройства многоквартирного дома) | 0,37 | 0,44 | 0,37 | 0,44 |
| 23. Обеспечение вывоза бытовых отходов | - | - | - | - |
| 23.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора) | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 |
| 23.2. Откачка и вывоз бытовых сточных вод и жидких бытовых отходов  из септиков, находящихся на придомовой территории | 81,86 | 98,23 | - | - |
| 23.3. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодер-жащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 |
| 24. Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления | - | - | - | - |
| 25. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 |
| 26. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом, в том числе | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 |
| 26.1. Содержание паспортной службы | 0,39 | 0,47 | 0,39 | 0,47 |
| 26.2. Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию  и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги | 0,67 | 0,80 | 0,67 | 0,80 |

Примечание:

\* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 16

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень

размеров платы за содержание жилого помещения для обеспечения надлежащего содержания общего

имущества многоквартирных капитальных домов

(индивидуальный проект; термомур; сиконко)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ, услуг | Размеры платы, руб./кв. м общей площади в месяц | | | | | |
| 1 – 5 этажей | | 6 – 9 этажей | | 10 – 12 этажей | |
| без НДС | с НДС | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС |
| 1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий  (за исключением крыш и подвалов) | 4,58 | 5,50 | 4,97 | 5,96 | 5,26 | 6,31 |
| 2. Содержание крыш | 1,32 | 1,58 | 0,72 | 0,86 | 0,68 | 0,82 |
| 3. Содержание подвалов | 0,23 | 0,28 | 0,12 | 0,14 | 0,13 | 0,16 |
| 4. Содержание мусоропроводов | 1,95 | 2,34 | 1,17 | 1,40 | 1,08 | 1,30 |
| 5. Содержание систем вентиляции (дымоудаления) | 0,14 | 0,17 | 0,14 | 0,17 | 0,14 | 0,17 |
| 6. Содержание индивидуальных тепловых пунктов | - | - | 1,22 | 1,46 | 1,11 | 1,33 |
| 7. Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения | 1,92 | 2,30 | 1,86 | 2,23 | 1,69 | 2,03 |
| 8. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения (без систем горячего водоснабжения) | - | - | - | - | - | - |
| 9. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления | 1,13 | 1,36 | 1,13 | 1,36 | 1,17 | 1,40 |
| 10. Содержание электрооборудования (включая телекоммуника-ционное оборудование) | 0,68 | 0,82 | 0,53 | 0,64 | 0,43 | 0,52 |
| 11. Содержание систем внутридомового газового оборудования | 1,61 | 1,93 | - | - | - | - |
| 12. Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета | - | - | - | - | - | - |
| 12.1. Холодной воды | 0,43 | 0,52 | 0,16 | 0,19 | 0,11 | 0,13 |
| 12.2. Горячей воды | 1,28 | 1,54 | 0,51 | 0,61 | 0,25 | 0,30 |
| 12.3. Тепловой энергии | 1,24 | 1,49 | 0,61 | 0,73 | 0,32 | 0,38 |
| 12.4. Электрической энергии | 0,04 | 0,05 | 0,04 | 0,05 | 0,04 | 0,05 |
| 13. Содержание автоматизированных узлов управления (учета) | 0,92 | 1,10 | 0,64 | 0,77 | 0,50 | 0,60 |
| 14. Содержание наружных сетей электроснабжения | 1,34 | 1,61 | - | - | 0,01 | 0,01 |
| 15. Содержание наружных сетей тепловодоснабжения | 0,55 | 0,66 | 0,06 | 0,07 | 0,32 | 0,38 |
| 16. Содержание и ремонт лифта (лифтов) | - | - | 5,44 | 6,53 | 5,44 | 6,53 |
| 17. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества | 6,76 | 8,11 | 6,23 | 7,48 | 6,73 | 8,08 |
| 18. Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (придомовой территории) | - | - | - | - | - | - |
| 18.1. Уборка придомовой территории ручным способом  (в холодный и теплый периоды года) | 3,71 | 4,45 | 2,40 | 2,88 | 2,60 | 3,12 |
| 18.2. Механизированная уборка придомовой территории  в холодный период года\* | 2,06 | 2,47 | 1,19 | 1,43 | 1,25 | 1,50 |
| 19. Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома (детские и спортивные площадки, хозяйственные площадки, площадки для выгула домашних животных, малые архитектурные формы, игровое и спортивное оборудование, скамейки, урны  и иные виды оборудования и оформления, используемые как составные части благоустройства многоквартирного дома) | 0,37 | 0,44 | 0,37 | 0,44 | 0,37 | 0,44 |
| 20. Обеспечение вывоза бытовых отходов | - | - | - | - | - | - |
| 20.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора) | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 | 1,67 | 2,00 |
| 20.2. Организация мест для накопления и накопление отрабо- танных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализиро- ванные организации на утилизацию | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 | 0,16 | 0,19 |
| 21. Содержание систем автоматической пожарной сигнализации  и электрических систем дымоудаления | - | - | - | - | 0,78 | 0,94 |
| 22. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 | 1,07 | 1,28 |
| 23. Осуществление деятельности по управлению многоквар- тирным домом, в том числе | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 | 2,84 | 3,41 |
| 23.1. Содержание паспортной службы | 0,39 | 0,47 | 0,39 | 0,47 | 0,39 | 0,47 |
| 23.2. Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги | 0,67 | 0,80 | 0,67 | 0,80 | 0,67 | 0,80 |

Примечание:

\* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 17

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень

размеров платы за содержание жилого помещения для обеспечения надлежащего содержания общего

имущества многоквартирных капитальных домов высотой 13 – 16 этажей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование работ, услуг | Размеры платы, руб./кв. м общей площади в месяц | |
| 13 – 16 этажей | |
| без НДС | с НДС |
| 1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов) | 2,52 | 3,02 |
| 2. Содержание крыш | 0,29 | 0,35 |
| 3. Содержание подвалов | 0,05 | 0,06 |
| 4. Содержание мусоропроводов | 1,24 | 1,49 |
| 5. Содержание систем вентиляции (дымоудаления) | 0,14 | 0,17 |
| 6. Содержание индивидуальных тепловых пунктов | 0,57 | 0,68 |
| 7. Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения | 1,69 | 2,03 |
| 8. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения (без систем горячего водоснабжения) | - | - |
| 9. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления | 1,08 | 1,30 |
| 10. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование) | 0,54 | 0,65 |
| 11. Содержание систем внутридомового газового оборудования | - | - |
| 12. Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета | - | - |
| 12.1. Холодной воды | 0,06 | 0,07 |
| 12.2. Горячей воды | 0,18 | 0,22 |
| 12.3. Тепловой энергии | 0,21 | 0,25 |
| 12.4. Электрической энергии | 0,04 | 0,05 |
| 13. Содержание автоматизированных узлов управления (учета) | 0,23 | 0,28 |
| 14. Содержание наружных сетей электроснабжения | 0,19 | 0,23 |
| 15. Содержание наружных сетей тепловодоснабжения | 0,17 | 0,20 |
| 16. Содержание и ремонт лифта (лифтов) | 5,44 | 6,53 |
| 17. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества | 5,27 | 6,32 |
| 18. Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (придомовой территории) | - | - |
| 18.1. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года) | 1,62 | 1,94 |
| 18.2. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года\* | 1,25 | 1,50 |
| 19. Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома (детские и спортивные площадки, хозяйственные площадки, площадки для выгула домашних животных, малые архитектурные формы, игровое и спортивное оборудование, скамейки, урны  и иные виды оборудования и оформления, используемые как составные части благоустройства многоквартирного дома) | 0,37 | 0,44 |
| 20. Обеспечение вывоза бытовых отходов | - | - |
| 20.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора) | 1,67 | 2,00 |
| 20.2. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп  и их передача в специализированные организации на утилизацию | 0,16 | 0,19 |
| 21. Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления | 0,78 | 0,94 |
| 22. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания | 1,07 | 1,28 |
| 23. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом, в том числе | 2,84 | 3,41 |
| 23.1. Содержание паспортной службы | 0,39 | 0,47 |
| 23.2. Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги | 0,67 | 0,80 |

Примечание:

\* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 18

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень

размеров платы за содержание жилого помещения для обеспечения надлежащего содержания общего

имущества многоквартирных капитальных домов 17 этажей и выше

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование работ, услуг | Размеры платы, руб./кв. м общей площади в месяц | |
| 17 этажей и выше | |
| без НДС | с НДС |
| 1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов) | 2,70 | 3,24 |
| 2. Содержание крыш | 0,25 | 0,30 |
| 3. Содержание подвалов | 0,03 | 0,04 |
| 4. Содержание мусоропроводов | 1,13 | 1,36 |
| 5. Содержание систем вентиляции (дымоудаления) | 0,14 | 0,17 |
| 6. Содержание индивидуальных тепловых пунктов | 0,43 | 0,52 |
| 7. Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения | 2,03 | 2,44 |
| 8. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения (без систем горячего водоснабжения) | 2,76 | 3,31 |
| 9. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления | 1,24 | 1,49 |
| 10. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование) | 0,59 | 0,71 |
| 11. Содержание систем внутридомового газового оборудования | - | - |
| 12. Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета | - | - |
| 12.1. Холодной воды | 0,06 | 0,07 |
| 12.2. Горячей воды | 0,17 | 0,20 |
| 12.3. Тепловой энергии | 0,16 | 0,19 |
| 12.4. Электрической энергии | 0,04 | 0,05 |
| 13. Содержание автоматизированных узлов управления (учета) | 0,17 | 0,20 |
| 14. Содержание наружных сетей электроснабжения | 0,16 | 0,19 |
| 15. Содержание наружных сетей тепловодоснабжения | 0,17 | 0,20 |
| 16. Содержание и ремонт лифта (лифтов) | 5,44 | 6,53 |
| 17. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества | 5,33 | 6,40 |
| 18. Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (придомовой территории) | - | - |
| 18.1. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года) | 1,24 | 1,49 |
| 18.2. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года\* | 0,70 | 0,84 |
| 19. Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома (детские и спортивные площадки, хозяйственные площадки, площадки для выгула домашних животных, малые архитектурные формы, игровое и спортивное оборудование, скамейки, урны  и иные виды оборудования и оформления, используемые как составные части благоустройства многоквартирного дома) | 0,37 | 0,44 |
| 20. Обеспечение вывоза бытовых отходов | - | - |
| 20.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора) | 1,67 | 2,00 |
| 20.2. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп  и их передача в специализированные организации на утилизацию | 0,16 | 0,19 |
| 21. Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления | 0,78 | 0,94 |
| 22. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания | 1,07 | 1,28 |
| 23. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом, в том числе | 2,84 | 3,41 |
| 23.1. Содержание паспортной службы | 0,39 | 0,47 |
| 23.2. Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги | 0,67 | 0,80 |

Примечание:

\* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 19

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень

размеров платы за содержание жилого помещения для обеспечения надлежащего содержания общего

имущества многоквартирных деревянных домов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование работ, услуг | Размеры платы, руб./кв. м общей площади в месяц | |
| 1 – 5 этажей | |
| без НДС | с НДС |
| 1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов) | 5,49 | 6,59 |
| 2. Содержание крыш | 2,41 | 2,89 |
| 3. Содержание подвалов | 0,60 | 0,72 |
| 4. Содержание печей | 0,19 | 0,23 |
| 5. Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения | 2,99 | 3,59 |
| 6. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения (без систем горячего водоснабжения) | 3,44 | 4,13 |
| 7. Содержание внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения (при наличии местных локальных очистных сооружений – септиков) | 2,69 | 3,23 |
| 8. Содержание септиков | 5,15 | 6,18 |
| 9. Содержание дворовых туалетов | 7,06 | 8,47 |
| 10. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления | 1,17 | 1,40 |
| 11. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование) | 2,30 | 2,76 |
| 12. Содержание систем внутридомового газового оборудования | 1,61 | 1,93 |
| 13. Обслуживание газовой плиты с индивидуальной газобаллонной установкой | 1,16 | 1,39 |
| 14. Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета | - | - |
| 14.1. Холодной воды | 0,22 | 0,26 |
| 14.2. Горячей воды | 0,67 | 0,80 |
| 14.3. Тепловой энергии | 0,67 | 0,80 |
| 14.4. Электрической энергии | 0,04 | 0,05 |
| 15. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества | 5,27 | 6,32 |
| 16. Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (придомовой территории) | - | - |
| 16.1. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года) | 8,15 | 9,78 |
| 16.2. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года\* | 4,12 | 4,94 |
| 17. Обеспечение вывоза бытовых отходов | - | - |
| 17.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора) | 1,67 | 2,00 |
| 17.2. Откачка и вывоз бытовых сточных вод и жидких бытовых отходов  из септиков, находящихся на придомовой территории | 81,86 | 98,23 |
| 17.3. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп  и их передача в специализированные организации на утилизацию | 0,16 | 0,19 |
| 18. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания | 1,07 | 1,28 |
| 19. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным, жилым домом, в том числе | 2,84 | 3,41 |
| 19.1. Содержание паспортной службы | 0,39 | 0,47 |
| 19.2. Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги | 0,67 | 0,80 |

Примечание:

\* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.