

Заключение

по результатам проведения публичных слушаний
по проекту межевания территории в границах красных линий ул. Промышленная,
ул. Индустриальная (4П) и границ участка железной дороги в районе железнодорожной
станции Черный мыс в городе Сургуте

Публичные слушания проведены на основании постановления Администрации города от 25.03.2022 № 2374 о назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории в границах красных линий ул. Промышленная, ул. Индустриальная (4П) и границ участка железной дороги в районе железнодорожной станции Черный мыс в городе Сургуте.

Место проведения конференц-зал по адресу, улица Восход, дом 4.

Дата проведения: 19.04.2022

Время проведения: 18.00.

Документация разработана ООО «Атриум – Ф» по заявлению Абрамовой В.К.

Оповещение о запланированных публичных слушаниях с графическими материалами предварительно было размещено на официальном портале Администрации города в разделе новости в сфере градостроительства 02.04.2022 и опубликовано в газете «Сургутские ведомости» от 26 марта 2022 года № 11.

Направлены оповещения в структурные подразделения Администрации города, ресурсоснабжающим организациям, Думу города, управляющим компаниям. Жители оповещались по средствам объявлений.

На публичных слушаниях присутствовало 15 человек, с учетом секретаря и председателя публичных слушаний. Протокол публичных слушаний оформлен 21.04.2022 № 87.

Кем задан вопрос, озвучено замечание, предложение	Содержание вопроса, замечания, предложения	Ответы на вопросы и другие предложения
Помощник депутата Думы города Клишина В.В., Галкин Герман Борисович	- Говорилось за общежитие. Там промышленная зона, разве можно в промзоне размещать общежитие?	Кисляк А.Н, докладчик. - Это общежитие для сотрудников завода металлоконструкции. Оно зарегистрировано и было там изначально. Это сохраняемый участок.

		Усов А.В., заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства. - Добавлю, что на последнем заседании думы мы вносили изменения в правила землепользования и застройки. Добавили для промышленных зон возможность размещения в промышленных зонах общежитий. Условно разрешенный вид. Астраханцев В.И., директор департамента архитектуры и градостроительства - главный архитектор, председатель публичных слушаний. - Было такое предложение и мы его поддержали. Предоставить вид разрешенного использования. Есть существующие общежития, их много с советских времен осталось. Мы предоставили такую возможность размещения в промышленной зоне общежитий.
	- Как я понял, те общежития, которые имеют место быть и остаются на том же месте?	Астраханцев В.И., директор департамента архитектуры и градостроительства - главный архитектор, председатель публичных слушаний. - Да. Усов А.В., заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства. - При предъявлении положительного заключения Роспотребнадзора на соответствие санитарным нормам.

Дополнительно документация по проекту планировки и проекту межевания территории в границах красных линий ул. Промышленная, ул. Индустриальная (4П) и границ участка железной дороги в районе железнодорожной станции Черный мыс в городе Сургуте будет рассмотрена на рабочей группе утвержденной распоряжением Администрации города от 28.03.2017 № 473 «Об утверждении положения и состава рабочей группы по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территории города» и далее направлена заместителю Главы города, курирующему сферу архитектуры, градостроительства, для принятия решения об утверждении, либо об отклонении от утверждения.

Принятое решение будет опубликовано в средствах массовой информации и размещено на официальном портале Администрации города Сургута.

Председатель публичных слушаний,
директор департамента
архитектуры и градостроительства –
главный архитектор

Секретарь публичных слушаний -
ведущий специалист отдела генерального плана
и перспективного проектирования ДАиГ

В.И. Астраханцев

М.В. Кильдибекова