МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«25» 01 2019 г. № 79

Об итогах социально-
экономического развития
муниципального образования
городской округ город Сургут
за 2018 год

В соответствии с постановлением Администрации города от 11.02.2016 № 939 «Об утверждении порядка осуществления мониторинга и контроля реализации документов стратегического планирования и подготовки документов, в которых отражаются результаты мониторинга», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 10.01.2017 № 01 «О передаче некоторых полномочий высшим должностным лицам Администрации города»:

1. Утвердить итоги социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут за 2018 год согласно приложению.

2. Управлению документационного и информационного обеспечения разместить настоящее распоряжение на официальном портале Администрации города.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя Главы города Шерстневу А.Ю.

И.о. главы Администрации города А.А. Жердев

Администрация города

Приложение
к распоряжению
Администрации города
от 25.01.2019 № 79

Итоги
социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут за 2018 год

Показатели	Единица измерения	2017 год	2018 год	2018 год к 2017 году, %
1. Промышленное производство				
1.1. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним производителям промышленной продукции в ценах соответствующих лет	млн. руб.	458 988,6	568 215,5	123,8
индекс физического объема	%	104,9	112,0	-
индекс цен	%	110,1	110,6	-
в том числе по видам экономической деятельности:				
1.1.1. Добыча полезных ископаемых	млн. руб.	4 548,1	4 675,8	102,8
индекс физического объема	%	89,5	99,8	-
индекс цен	%	119,1	103,0	-
1.1.2. Обрабатывающие производства	млн. руб.	368 185,3	480 802,7	130,6
индекс физического объема	%	107,0	116,2	-
индекс цен	%	111,4	112,4	-
1.1.3. Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха	млн. руб.	83 207,3	79 511,6	95,6
индекс физического объема	%	97,9	94,1	-
индекс цен	%	104,3	101,5	-
1.1.4. Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	млн. руб.	3 048,0	3 225,5	105,8
индекс физического объема	%	96,5	101,5	-
индекс цен	%	106,4	104,3	-
1.2. Производство основных видов промышленной продукции в натуральном выражении по крупным и средним производителям промышленной продукции				
1.2.1. Электроэнергия	млн. квт-ч.	52 226,0	50 040,6	95,8

Показатели	Единица измерения	2017 год	2018 год	2018 год к 2017 году, %
1.2.2. Теплоэнергия	тыс. Гкал	3 634,2	3 852,7	106,0
1.2.3. Конструкции и детали железобетонные	тыс. куб. м	202,9	203,5	100,3
1.2.4. Хлебобулочные изделия	тонна	12 530,3	12 006,0	95,8
1.2.5. Кондитерские изделия	тонна	300,3	255,0	84,9
1.2.6. Колбасные изделия	тонна	7 109,0	6 508,6	91,6
1.2.7. Мясные полуфабрикаты	тонна	1 243,0	884,0	71,1
2. Строительство и инвестиции				
2.1. Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, по крупным и средним организациям в ценах соответствующих лет	млн. руб.	29 864,6	38 841,9	130,1
индекс физического объема	%	97,4	132,3	-
индекс цен	%	104,6	98,3	-
2.2. Ввод в эксплуатацию жилых домов,	тыс. кв. м	296,5	94,9	32,0
в том числе индивидуальных жилых домов	тыс. кв. м	5,2	6,7	129,9
2.3. Объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство», по крупным и средним организациям в ценах соответствующих лет	млн. руб.	46 285,9	43 901,1	94,8
индекс физического объема	%	136,7	103,1	-
индекс цен	%	105,5	92,0	-
3. Транспорт и связь				
3.1. Выполнено услуг по виду экономической деятельности «транспортировка и хранение» в ценах соответствующих лет	млн. руб.	114 227,9	119 029,3	104,2
индекс физического объема	%	61,3	106,3	-
индекс цен	%	117,2	98,0	-
3.1.2. Выполнено услуг по виду экономической деятельности «деятельность в области информации и связи» в ценах соответствующих лет	млн. руб.	14 938,5	14 950,6	100,1
индекс физического объема	%	100,7	99,6	-
индекс цен	%	102,0	100,5	-
4. Малый бизнес				
4.1. Оборот малого бизнеса в ценах соответствующих лет	млн. руб.	157 856,9	170 228,5	107,8
индекс физического объема	%	101,3	104,9	-
индекс цен	%	105,3	102,8	-

Показатели	Единица измерения	2017 год	2018 год	2018 год к 2017 году, %
4.2. Численность занятых в малом бизнесе	тыс. чел.	42,4	42,9	101,2
5. Рынок товаров и услуг				
5.1. Оборот розничной торговли по крупным и средним организациям в ценах соответствующих лет	млн. руб.	57 701,2	62 399,9	108,1
индекс физического объема	%	110,9	105,3	-
индекс цен	%	105,5	102,7	-
5.2. Оборот общественного питания по крупным и средним организациям в ценах соответствующих лет	млн. руб.	2 693,7	2 829,4	105,0
индекс физического объема	%	93,5	104,0	-
индекс цен	%	102,8	101,0	-
5.3. Объем реализации платных услуг по крупным и средним организациям в ценах соответствующих лет	млн. руб.	23 867,3	25 165,8	105,4
индекс физического объема	%	101,4	104,5	-
индекс цен	%	105,0	100,9	-
6. Финансы				
6.1. Сальдированный финансовый результат по крупным и средним организациям	млн. руб.	246 897,2	827 790,6	335,3
6.2. Фонд заработной платы (фонд оплаты труда) по крупным и средним организациям	млн. руб.	114 607,3	120 772,3	105,4
6.3. Поступление налоговых доходов в бюджетную систему Российской Федерации	млн. руб.	458 635,6	804 329,0	175,4
7. Демографическая ситуация и занятость населения				
7.1. Естественный прирост населения	человек	4189	4165	99,4
7.2. Миграционный прирост населения	человек	1410	2589	183,6
7.3. Численность постоянного населения				
на начало периода	тыс. чел.	360,6	366,2	101,6
на конец периода	тыс. чел.	366,2	372,9	101,8
среднегодовая	тыс. чел.	363,4	369,6	101,7
7.4. Из общей численности населения на начало года:				
моложе трудоспособного возраста	тыс. чел.	82,5	85,7	103,9
удельный вес населения моложе трудоспособного возраста	%	22,9	23,4	-
в трудоспособном возрасте	тыс. чел.	227,9	227,1	99,7

Показатели	Единица измерения	2017 год	2018 год	2018 год к 2017 году, %
удельный вес населения в трудоспособном возрасте	%	63,2	62,0	-
старше трудоспособного возраста	тыс. чел.	50,2	53,3	106,2
удельный вес населения старше трудоспособного возраста	%	13,9	14,6	-
7.5. Численность детей (на начало года)	тыс. чел.	89,4	92,9	103,9
7.6. Численность пенсионеров (на конец года),	тыс. чел.	92,9	95,2	102,5
в том числе пенсионеров по старости	тыс. чел.	82,5	84,8	102,9
7.7. Среднегодовая численность экономически активного населения	тыс. чел.	166,9	167,1	100,1
7.8. Среднегодовая численность занятых в экономике на территории муниципального образования	тыс. чел.	158,0	159,4	100,8
7.9. Численность безработных, зарегистрированных в государственных учреждениях службы занятости населения (на конец года)	тыс. чел.	0,305	0,230	75,4
7.10. Уровень зарегистрированной безработицы (на конец года)	%	0,18	0,14	-
7.11. Доля численности занятых в экономике в численности экономически активного населения	%	94,7	95,3	-
8. Уровень жизни населения				
8.1. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата одного работника (по крупным и средним организациям)	рубль	82 601	86 455	104,7
8.2. Среднедушевые денежные доходы населения (в месяц)	рубль	51 646	54 136	104,8
8.3. Среднедушевые располагаемые денежные доходы населения (в месяц)	рубль	45 083	47 267	104,8
8.4. Средний размер назначенных пенсий по старости (в месяц)	рубль	20 857	21 733	104,2
8.5. Социальные индикаторы				
8.5.1. Индекс потребительских цен				
среднегодовой	%	105,3	102,2	-
декабрь к декабрю	%	103,1	101,7	-
8.5.2. Темп роста денежных доходов населения	%	102,2	104,8	-
8.5.3. Реальные денежные доходы населения	%	97,0	102,6	-
8.5.4. Темп роста номинальной начисленной заработной платы	%	103,8	104,7	-

Показатели	Единица измерения	2017 год	2018 год	2018 год к 2017 году, %
8.5.5. Реальная начисленная заработная плата	%	98,6	102,4	-
8.5.6. Темп роста номинальной назначенной пенсии по старости	%	103,2	104,2	-
8.5.7. Реальный размер назначенных пенсий по старости	%	98,0	102,0	-
8.6. Величина прожиточного минимума в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре				
в среднем на душу населения	рубль	14 526	14 551	100,2
для трудоспособного населения	рубль	15 404	15 628	101,5
для пенсионеров	рубль	11 683	11 870	101,6
для детей	рубль	14 069	14 471	102,9
8.7. Соотношение прожиточного минимума и:				
среднедушевого дохода	коэфф.	3,6	3,7	104,6
заработной платы	коэфф.	5,4	5,5	103,2
пенсии по старости	коэфф.	1,79	1,83	102,6

В 2018 году продолжилась работа по реализации указов Президента Российской Федерации, задач, обозначенных в Послании Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, а также в нормативных документах Правительства Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Стратегии социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2030 года и Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут на период до 2030 года.

Общее количество организаций и индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных по городу Сургуту на конец отчетного года, – более 23 тысяч единиц.

Промышленность.

Ведущим фактором экономической стабильности остается промышленное производство, занимающее более 70% в совокупном объеме валового продукта города по крупным и средним предприятиям.

За 2018 год объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним производителям промышленной продукции по предварительным данным составил 568,2 млрд. рублей, индекс промышленного производства к уровню предыдущего года – 112,0%, индекс цен – 110,6%.

Структура отгруженного продукта промышленных производств в разрезе видов экономической деятельности:

- добыча полезных ископаемых – 0,8% (– 0,2%);
- обрабатывающие производства – 84,6% (+ 4,4%);
- обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха – 14,0% (– 4,1%);
- водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений – 0,6% (– 0,1%).

По виду экономической деятельности «добыча полезных ископаемых» объем отгруженных товаров собственного производства составил около 4,7 млрд. рублей, индекс производства к соответствующему периоду прошлого года – 99,8%, индекс цен – 103,0%.

На снижение объемов по данному виду услуг оказало негативное влияние снижение объемов по бурению, связанному с добычей нефти, газа и газового конденсата на предприятиях нефтегазодобывающего комплекса, составляющих основную долю данного вида экономической деятельности.

По виду экономической деятельности «обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» объем отгруженных товаров собственного производства составил 79,5 млрд. рублей, индекс производства к соответствующему периоду предыдущего года – 94,1%, индекс цен – 101,5%.

За 2018 год предприятиями энергетической отрасли по предварительным данным произведено:

- электроэнергии – 50,0 млрд. квт-час, что на 4,2% меньше, чем за 2017 год;
- теплоэнергии – 3,9 млн. Гкал (выше на 6,0%).

В энергетической сфере сохраняется тенденция снижения объемов производства, что в основном связано с сокращением объемов потребления за счет роста энергоэффективности как в промышленности, так и в потреблении домохозяйствами.

Кроме того, сокращение объемов выработки электроэнергии обусловлено диспетчерским графиком, который рассчитан по заявленной потребности и с учетом проводимых ремонтов основного производственного оборудования на Сургутских ГРЭС.

Отпуск теплоэнергии напрямую зависит от температуры наружного воздуха. За счет более низкой температуры отпуск тепла в зимний период 2017/2018 годов превышал потребность в теплоэнергии за аналогичный период 2016/2017 годов.

В перспективе развитие энергетической отрасли направлено на поддержание высокого уровня конкурентоспособности, обеспечение требуемого объема доступных рабочих мощностей с применением передовых высокоэффективных технологий производства и управления.

Согласно инвестиционной программе АО «Тюменьэнерго» на 2018 – 2022 годы в 2018 году продолжилась реализация мероприятий в рамках инвестиционного проекта «Строительство ЛЭП 110 кВ Победа-Сайма». Заключены договоры на выполнение работ по реконструкции ПС110/10кВ «Сайма» как первого этапа строительства объекта «ЛЭП-110кВ Победа-Сайма» в городе

Сургуте, и строительству «ЛЭП 110 кВ Победа- Сайма». Ввод объекта в эксплуатацию запланирован на 2019 год, прирост мощности составит 10 км.

На Сургутской ГРЭС-2 в рамках ремонтной кампании завершился капитальный ремонт энергоблоков № 7 ПГУ-400 МВт и № 3 ПСУ-810 МВт. Продолжена работа по среднему ремонту энергоблока № 1 ПСУ-810 МВт. Основной объем ремонтных работ предприятия выполняется на общестанционном оборудовании. Запланированы работы по ремонту противопожарного трубопровода.

По виду экономической деятельности «водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» объем отгруженных товаров собственного производства составил 3,2 млрд. рублей, индекс производства к предыдущему году – 101,5%, индекс цен – 104,3%.

Основным предприятием отрасли является сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Горводоканал». Предприятие постоянно проводит мероприятия, направленные на улучшение качества холодного водоснабжения в распределительных сетях города. Слаженная работа цехов предприятия позволяет обеспечить бесперебойную подачу питьевой воды высокого качества населению, бюджетным организациям, промышленным предприятиям города, а также обеспечить сбор, транспортировку, очистку сточных вод и сброс очищенных сточных вод в реку Обь.

Рост объемов оказанных услуг в 2018 году обусловлен увеличением объема подключаемых нагрузок к системам центрального водоснабжения и водоотведения.

По виду экономической деятельности «обрабатывающие производства» объем отгруженных товаров собственного производства составил 480,8 млрд. рублей, индекс производства к предыдущему году – 116,2%, индекс цен – 112,4%.

Увеличение объемов по обрабатывающим производствам обусловлено, в основном, ростом объемов по виду деятельности «производство кокса и нефтепродуктов», который, в свою очередь, связан с повышением цен на бензин к уровню 2017 года в среднем на 10%, дизельного топлива – на 14%, газа сжиженного углеводородного – более чем на 40%.

Устойчивое развитие наблюдается в секторах обрабатывающих отраслей, ориентированных на производство строительных материалов, прочего проката из черных металлов и металлоизделий, полиграфической продукции, ремонт машин и оборудования, предоставление услуг по восстановлению и оснащению железнодорожных локомотивов и прочего подвижного состава.

Основной причиной сокращения объемов ряда крупных обрабатывающих производств остается растущая конкуренция ввозимой продукции из других городов и регионов. Сохраняется сокращение объемов производства колбасной и хлебобулочной продукции крупными производителями, обусловленное уменьшением покупательского спроса ввиду развития федеральных сетевых торговых точек и минипроизводств.

Обрабатывающими предприятиями по предварительным данным за 2018 год произведено в натуральном выражении (в процентах к уровню предыдущего года):

- конструкций и деталей железобетонных – 203,5 тыс. куб. м (100,3%);
- хлебобулочных изделий – 12 006,0 тонн (95,8%);
- кондитерских изделий – 255,0 тонн (84,9%);
- колбасных изделий – 6 508,6 тонн (91,6%);
- мясных полуфабрикатов – 884,0 тонн (71,1%).

Стратегическим приоритетом промышленного развития Сургута является диверсификация экономики города и локализация новых производств.

10.04.2018 в рамках «Югорского промышленного форума – 2018» состоялось подписание договора между Фондом развития Югры и обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Индустриальный парк – Югра» о предоставлении целевого льготного займа. Реализация проекта будет способствовать развитию промышленной инфраструктуры Сургута и обеспечит прирост инвестиций и повышение технологического уровня производственных отраслей города.

01.10.2018 в Сургуте состоялось открытие центра печати «Север». На его базе производится вывод тиражей единых информационных листов в короткие сроки для физических и юридических лиц. Центр функционирует на площадях компании ООО «Югорский расчетно-информационный центр», входящей в холдинг «Восток». Установленное печатное оборудование первое и пока единственное в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре. Высокоскоростные монохромные принтеры в течение одного дня способны напечатать порядка 180 тысяч квитанций для клиентов Сургута и других населенных пунктов.

Строительство и инвестиции.

Объем работ и услуг, выполненных по виду деятельности «строительство», за 2018 год составил по предварительным данным 43,9 млрд. рублей, индекс физического объема – 103,1%.

В отчетном году в городе (на территории микрорайонов № 30, 42, 45, ПИКС, поселка Дорожный) введено в эксплуатацию 94,9 тыс. кв. метров жилья, что ниже уровня предыдущего года на 68%.

В стадии незавершенного строительства по состоянию на 31.12.2018 находилось 63 жилых здания общей площадью находилось 843,1 тыс. кв. метров. Снижение темпов строительства жилья произошло в связи с ограничением возможностей по кредитованию застройщиков, ростом цен на строительные материалы.

Введено в эксплуатацию свыше 120 тыс. кв. метров объектов коммерческого, производственного и социального назначения, в том числе:

- спортивный зал единоборств по улице 50 лет ВЛКСМ;
- детский технопарк «Кванториум» в микрорайоне 23А;
- детский сад в микрорайоне 20А.

Главным источником финансирования строительства жилья в городе остаются привлеченные средства, в том числе средства населения. Темпы ипотечного кредитования в отчетном году значительно возросли. За 2018 год в рамках ипотечных программ было выдано более 8 тысяч ипотечных кредитов на общую

сумму свыше 20 млрд. рублей, что на 21% превышает уровень аналогичного периода 2017 года.

В городе активно ведется работа по реализации мер, направленных на осуществление поддержки жилищного строительства, в рамках мероприятий государственных и муниципальных программ.

За 2018 год:

- предоставлены:

2 квартиры по договорам социального найма для обеспечения жильем ветеранов Великой Отечественной войны;

4 жилых помещения по договору социального найма для обеспечения жильем в льготном порядке;

31 жилое помещение лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

социальные выплаты на приобретение жилых помещений взамен земельного участка 73 семьям из числа граждан, имеющих трех и более детей;

субсидии на приобретение жилья за счет средств местного бюджета 35 семьям;

субсидии на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета 17 льготополучателям;

2 государственных жилищных сертификата семьям из категории граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, и граждан, подвергшихся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк», и приравненных к ним лицам;

социальные выплаты на приобретение жилых помещений 5 молодым семья;

- переселено:

29 семей – из домов ветхого, аварийного, непригодного для проживания жилищного фонда;

128 семей – из строений, приспособленных для проживания;

13 собственникам выплачена выкупная стоимость за изымаемое жилое помещение;

42 семьи – в рамках реализации соглашений, договоров аренды, договоров о развитии застроенных территорий, заключенных с застройщиками.

Реализация Администрацией города прав граждан на обеспечение жильем на условиях договора социального найма, снос аварийных домов и приспособленных строений, предоставление гражданам государственной поддержки за счет средств федерального бюджета в форме субсидий на приобретение жилья ведут к устойчивой тенденции сокращения количества граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых на условиях социального найма, в том числе к сокращению численности граждан, состоящих на учете более 10-и лет.

Количество граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, по состоянию на 31.12.2018 составило 4 164 семьи, из них ожидают получения жилья более 10-и лет – 3 557 семей.

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по предварительным данным 2018 года составил 38,8 млрд. рублей, в сопоставимых ценах к уровню предыдущего года – 132,3%.

Основной прирост объема инвестиций обеспечен предприятиями топливно-энергетического комплекса.

Доля топливно-энергетического комплекса в общем объеме инвестиций составила около 70%, бюджетных средств (всех уровней) – около 7%.

В отчетном периоде структура инвестиций по источникам финансирования по сравнению с предыдущим годом существенно не изменилась, основная доля по-прежнему приходится на собственные средства предприятий и организаций – 62,2%.

В рамках реализации государственной программы «Развитие образования в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2018 – 2025 годы и на период до 2030 года» и муниципальной программы «Развитие образования города Сургута на 2014 – 2030 годы»:

- заключен муниципальный контракт на строительство средней общеобразовательной школы в микрорайоне 32 со сроком выполнения работ – 20.11.2020;

- выполнены проектно-изыскательские работы по средней общеобразовательной школе в микрорайоне 33 и объекту «Спортивный центр с универсальным игровым залом № 7 (муниципальное бюджетное образовательное учреждение средняя школа № 12, микрорайон А)»;

- осуществлен выкуп детского сада в микрорайоне 20А и помещения для размещения объекта «Детский технопарк «Кванториум»;

- ведется строительство школы-детского сада в микрорайоне 38 и детского сада в микрорайоне 42.

В рамках реализации муниципальной программы «Развитие культуры и туризма в городе Сургуте на 2014 – 2030 годы» произведена оплата за осуществление технологического присоединения к электрическим сетям объекта «Детская школа искусств в микрорайоне 25».

В рамках реализации муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на 2014 – 2030 годы» в целях решения вопроса нехватки автомобильных парковок вблизи социальных объектов в отчетном году выполнены проектно-изыскательские работы по созданию дополнительных автопарковок вблизи 4 медицинских учреждений.

По мероприятию «Выполнение проектно-изыскательских работ на объекты строительства: автомобильные дороги, улицы, транспортные сооружения» в 2018 году заключены контракты на выполнение проектно-изыскательских работ по объектам:

«Транспортная развязка на пересечении улицы Островского и Нефтеюганского шоссе в городе Сургуте»;

«Транспортная развязка на пересечении улицы Маяковского и Нефтеюганского шоссе в городе Сургуте».

В отчетном году выполнялись работы по строительству дорожной части объекта «Улица Киртбая от улицы 1 «З» до улицы 3 «З». Готовность строительства дороги – 69,0%.

В 2018 году закончено выполнение проектно-изыскательских работ по объектам: подъезд к школе в микрорайоне ПИКС, проезд с улицы Киртбая до поликлиники «Нефтяник» на 700 посещений в смену в микрорайоне 37.

Произведен выкуп земельного участка и жилых помещений в целях строительства дороги «Набережная Ивана Кайдалова».

В рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018 – 2030 годы» выполнены проектно-изыскательские работы по объекту «Главная площадь города Сургута», а также разработка архитектурно-планировочной концепции создания объекта «Набережная правого рукава водохранилища «Сайма», участок от магазина «Изида» до Дворца Торжеств».

В целях привлечения частных инвестиций в экономику города в течение 2018 года проведено около 200 встреч и переговоров с инициаторами различных инвестиционных проектов. В результате этого взаимодействия по состоянию на 31.12.2018 заключено два концессионных соглашения по объектам в сфере культуры и туризма.

Так, в 2018 году началась реализация концессионного соглашения «О реконструкции объекта «Парк в 45 микрорайоне г. Сургута, 1-ая очередь строительства». Инвестором разработан и согласован с Администрацией города план реконструкции парка, размещения объектов на его территории. Проводится работа по созданию аттракционов, парковок, площади для массовых мероприятий, открытого катка. Ориентировочный объем инвестиций, направляемых концессионером на реконструкцию объекта соглашения, составляет 200 млн. рублей. Срок реконструкции объекта соглашения – не позднее 31.12.2022.

26.12.2018 заключено концессионное соглашение по созданию недвижимого имущества «Парк культуры и отдыха в городе Сургуте», расположенного на земельном участке в районе речного вокзала, восточной части муниципального образования городской округ город Сургут. Ориентировочный объем инвестиций составит около 195 млн. рублей, планируется создание более 250 рабочих мест. Реализация проекта послужит повышению качества жизни населения и формированию туристической привлекательности Сургута, а также окажет положительное влияние на развитие культуры, досуга и массового спорта на территории города.

Без привлечения бюджетных средств компанией «Сибпромстрой-Югория» реализуется проект планировки и межевания территории «Марьина гора». Данный проект предполагает строительство 2 школ на 1 200 мест каждая, 4 детских садов, спортивного комплекса с бассейном и большого торгового центра, медицинского центра, создание сквера, обустройство площадки для выгула собак.

Группой «ВИС» продолжается реализация крупнейшего инвестиционного ГЧП-проекта в сфере здравоохранения – строительство Окружного центра охраны материнства и детства. В отчетном году завершены строительные и отделочные работы в пищевом и хозяйственном блоках центра: смонтированы инженерные сети, потолочные и напольные покрытия, установлены дверные блоки.

В связи с демографической ситуацией в городе в зоне особого внимания находится строительство образовательных учреждений с привлечением внебюджетных источников финансирования.

Основными проблемными вопросами развития сферы строительства муниципального образования остаются:

- достаточно быстрая утрата актуальности проектной документации объектов строительства и капитального ремонта в связи с изменением требований надзорных органов (СанПиН, противопожарной безопасности), что приводит к необходимости корректировки проектов;

- увеличение стоимости работ, материалов и оборудования, в том числе по новым закупкам и по уже существующим договорным обязательствам, что приводит к срыву сроков исполнения контрактов;

- низкий уровень участия в закупках застройщиков социального жилья, поскольку частные инвесторы не готовы использовать новые механизмы создания и использования объектов социального значения.

Транспорт и связь.

По виду экономической деятельности «транспортировка и хранение» объем оказанных услуг за 2018 год составил по предварительным данным 119,0 млрд. рублей, в сопоставимых ценах к предыдущему году – 106,3%. Основной прирост объемов обеспечен трубопроводным транспортом.

По состоянию на 31.12.2018:

- протяженность эксплуатационного пассажирского автобусного пути города – 1 053,5 км;

- городская маршрутная сеть включала 55 регулярных маршрутов;

- максимальное количество транспортных средств, задействованных на муниципальной маршрутной сети – 301 единица, в том числе: 138 автобусов большого и среднего класса; 163 автобуса малого и особо малого класса.

Все автобусы предприятий оборудованы спутниковой системой навигации ГЛОНАСС/GPS. Совершенствование системы управления и контроля за движением с использованием ГЛОНАСС способствует повышению эффективности работы пассажирского транспорта, безопасности и сохранности жизни и здоровья людей.

Используя возможности данной навигационной системы, на официальном портале Администрации города создан интерактивный сервис «Единый транспортный портал», позволяющий отследить в режиме реального времени местонахождение маршрутных автобусов городской маршрутной сети. В качестве

мобильного приложения выбрано рейтинговое мобильное приложение «Умный транспорт».

В настоящее время на карте отражаются 100% автобусов большого и среднего класса и 40% автобусов малого и особо малого класса. Работа предприятий в данном направлении будет продолжена.

В целях повышения доступности транспортных услуг для населения гражданам предоставляются данные о расписании движения общественного транспорта, об изменениях в указанном расписании.

В 2018 году с целью актуализации информации заменено 200 маршрутных указателей на остановочных пунктах общественного пассажирского транспорта. Также начались работы по размещению в остановочных павильонах электронных табло, позволяющих выводить информацию о расчетном времени прибытия маршрутных автобусов, проходящих через данный остановочный пункт.

С декабря 2018 года запущен пилотный проект по безналичной оплате проезда в общественном транспорте. Оплачивать проезд можно бесконтактными банковскими картами и транспортными картами, а также при помощи мобильных устройств с функцией ApplePay и SamsungPay.

В целях определения потенциала использования электробуса в городе Сургуте в летний период проводилась опытная эксплуатация электробуса Volgabus СитиРитм-12 ELF на базе акционерного общества «Сургутское производственное объединение пассажирского автотранспорта» (АО «СПОПАТ»). В течение месяца электробус тестировали водители и пассажиры на маршруте общественного транспорта № 11.

В последние годы наблюдается рост финансирования на ремонт дорог ввиду приоритетности данных расходов для города.

В 2018 году выполнены ремонтные работы автомобильных дорог в объеме 214 тыс. кв. метров.

По виду экономической деятельности «деятельность в области информации и связи» объем оказанных услуг за 2018 год составил по предварительным данным около 15,0 млрд. рублей, в сопоставимых ценах к предыдущему году – 99,6%.

Продолжается рост современных телекоммуникационных технологий.

На территории города услуги сотовой связи предоставляют 5 операторов. Услуги сотовой связи четвертого поколения поддерживают высокоскоростной доступ к сети Интернет с мобильных устройств, позволяют организовывать видеотелефонную связь, смотреть на мобильных устройствах фильмы, телепрограммы.

Услуги фиксированной телефонной связи в 2018 году предоставляли 17 операторов. Количество квартирных телефонных аппаратов продолжает сокращаться, так как потребители отдают предпочтение сотовой связи.

По-прежнему остается востребованной и пользующейся спросом у населения современная почтовая связь. При этом имеющаяся нехватка (недостаточ-

ность) почтовых отделений ухудшает как доступность, так и качество предоставляемых услуг.

Продолжается рост количества пользователей сети Интернет и цифрового телевидения. В 2019 году страна должна полностью перейти с аналогового на цифровое телевещание. Жители страны получат возможность смотреть телеканалы первого и второго мультиплекса (пакета) в высоком качестве. Власти регионов окажут помощь социально незащищенным гражданам в приобретении оборудования для цифрового телевидения.

Жилищно-коммунальный комплекс.

Общая площадь жилищного фонда (квартир) муниципального образования на конец года по предварительным данным составила 8,2 млн. кв. метров, что на 1% больше уровня предыдущего года.

Управление жилищным фондом осуществляется на конкурсной основе организациями различных форм собственности: 32 управляющих компании обслуживают 9,6 млн. кв. метров; 29 товариществ собственников жилья обслуживают около 400 тыс. кв. метров.

Мощность муниципальных коммунальных сетей и объектов инженерной инфраструктуры на конец года составила:

- протяженность водопровода – 424,4 км;
- мощность очистных сооружений – 121,4 тыс. куб. метров;
- протяженность канализационных сетей – 408,3 км;
- количество центральных тепловых пунктов – 99 единиц;
- мощность котельных – 457,7 Гкал в час;
- протяженность тепловых и паровых сетей в 2-трубном исчислении – 453,5 км;
- протяженность линий электропередач –165,1 км;
- протяженность уличной газовой сети – 49,4 км.

В городе создан и эффективно функционирует портал «Интерактивные карты города Сургута», благодаря которому население города может оперативно получать доступ к отдельным тематическим картам, таким как: диспетчерская ЖКХ; распределение жилищного фонда по управляющим компаниям; благоустройство придомовых территорий; капитальные ремонты домов; ремонты сетей тепловодоснабжения.

Переселение граждан из ветхого, аварийного, непригодного для проживания жилищного фонда осуществляется в рамках реализации муниципальной программы «Улучшение жилищных условий населения города Сургута на 2014 – 2030 годы» за счет средств окружного и местного бюджетов.

В 2018 году в рамках реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2018 – 2025 годах и на период до 2030 года» до муниципального образования для реализации мероприятий по ликвидации приспособленных для проживания строений доведены средства в сумме 476,66 млн. рублей (на общее количество строений (семей) – 161).

Воспользовались социальной выплатой 128 семей, заключив 183 договора купли-продажи жилых помещений (семьи получили возможность приобрести по две или три квартиры в зависимости от количества проживающих человек).

Сумма заключенных договоров купли-продажи жилых помещений – 347,48 млн. рублей, что составляет 73% от доведенных средств.

В числе семей, воспользовавшихся социальной выплатой, – 56 семей, в которых проживает 65 несовершеннолетних.

Капитальный ремонт многоквартирных домов проводится в рамках реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

В рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018 – 2030 годы» на территории города осуществляется благоустройство придомовых территорий многоквартирных домов. В 2018 году в рамках программы благоустроены 16 дворовых территорий многоквартирных домов.

Кроме того, 2 дворовых территории многоквартирных домов были благоустроены полностью за счет средств местного бюджета.

Экология.

Решение проблем в сфере экологии и природопользования особенно актуально для города Сургута. Это связано в первую очередь с тем, что суровые природно-климатические условия Крайнего Севера усиливают влияние негативных антропогенных факторов.

Реализация государственной политики в сфере экологии на территории города Сургута осуществляется в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018 – 2030 годы», направленной на решение существующих проблем в области экологии городской среды, а также на улучшение экологической ситуации в городе и создание комфортных условий для проживания населения.

На территории города насчитывается 47 парков, скверов, береговых зон общей площадью 170,2 га. Все парки и скверы располагаются непосредственно в зоне уже существующей жилой застройки и используются для прогулок и отдыха населения, проведения культурно-оздоровительных и спортивных мероприятий.

В течение 2018 года выполнялись работы по устройству дорожно-тропиночной сети из тротуарной плитки и асфальтобетона, линий наружного освещения, видеонаблюдения, систем водоотведения, по озеленению территорий (посадка кустарников, устройство газонов), установке малых архитектурных форм (урн, скамеек), детских игровых и спортивных площадок.

За отчетный год за счет средств бюджетов всех уровней проведено благоустройство в микрорайонах города 31, 37, парка «За Саймой».

Неотъемлемой частью работ по благоустройству города является создание и содержание цветников на городских территориях (площадь 2,86 га). Для обеспечения разнообразия и новизны в цветочном оформлении городских территорий ежегодно обновляются ассортимент цветов и рисунок цветников.

За отчетный год на территориях общего пользования выполнено цветочное оформление элементов вертикального озеленения в количестве 707 штук, в том числе 290 вазонов для цветочного оформления, которые размещены на опорах освещения и секциях ограждения по улицам Университетская и Энгельса.

В целях выявления нарушений норм лесного законодательства (незаконная рубка леса, самовольный захват лесных земель, несанкционированные свалки мусора, снежные свалки и прочее) осуществлялось ежедневное патрулирование территории городских лесов. Общая площадь патрулирования – 4 445 га.

Площадь содержания зеленых зон активного отдыха населения (очистка лесов от захламления, загрязнения и иного негативного воздействия) на территории городских лесов составляет 59 га.

Сохраняется проблема ежегодного образования новых свалок на территории города. Основной проблемой в сфере ликвидации несанкционированных свалок является процесс их возобновляемости в местах, где доступен проезд транспортных средств. В 2018 году объем ликвидированных несанкционированных свалок составил 7 тыс. куб. метров.

Используются новые формы и методы по информированию населения и вовлечению сургутян в деятельность экологической направленности.

К природоохранной деятельности в рамках мероприятий по охране окружающей среды в отчетном году было привлечено около 15 тыс. человек.

В 2018 году в рамках XVI международной экологической акции город Сургут вошел в тройку лидеров по реализации проекта «Спасти и сохранить» среди муниципальных образований Югры. В период с 18 мая по 08 июня было организовано и проведено 1 766 городских природоохранных и эколого-просветительских мероприятий с участием 86 тыс. жителей.

Малый бизнес.

Одной из задач устойчивого социально-экономического развития является создание благоприятных условий для осуществления предпринимательской деятельности.

На территории города Сургута осуществляют свою деятельность около 22 тысяч субъектов малого предпринимательства. Доля занятых в малом бизнесе составляет около 26% от общей численности экономически активного населения (рабочей силы).

Оборот малого бизнеса в 2018 году составил по предварительным данным 170 млрд. рублей, что выше уровня предыдущего года в сопоставимых ценах на 4,9%.

Предприниматели вносят значительный вклад в наполнение бюджета города, динамика поступлений на протяжении последних лет носит положительный характер.

Так, в отчетном году объем налоговых поступлений в бюджет города от деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства составил 1,8 млрд. рублей, что на 9,8% больше объема за 2017 год. Доля налогов, поступающих от данной категории налогоплательщиков, в налоговых доходах бюджета города составила 20,2% (в 2017 году – 19,4%).

В целях содействия развитию малого и среднего предпринимательства на территории города при Администрации города создан координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства, успешно реализуется муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Сургуте на 2016-2030 годы» (далее – программа).

В рамках реализации программы предусмотрены формы оказываемой поддержки: консультационная; проведение деловых мероприятий для предпринимателей (круглые столы, деловые встречи, конкурсы, форумы, ярмарки); образовательная (семинары, курсы, мастер-классы); имущественная; финансовая (субсидии).

В 2018 году на реализацию программы выделено 21,3 млн. рублей, в том числе 12,2 млн. рублей из окружного бюджета.

В рамках реализации программы организовано проведение ежегодного городского конкурса «Предприниматель года», проведен курс «Основы ведения предпринимательской деятельности», изготовлен мобильный имиджевый стенд.

Кроме того, принято 233 заявления на предоставление финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства по следующим направлениям:

- субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим социально значимые виды деятельности;
- субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность в социальной сфере;
- субсидии на создание коворкинг-центров;
- субсидии на возмещение части затрат инновационным компаниям, деятельность которых заключается в практическом применении (внедрении) результатов интеллектуальной деятельности на территории муниципального образования автономного округа.

По итогам рассмотрения заявлений 68 субъектам предоставлены субсидии.

Сургут одним из первых в стране принимал в сентябре 2018 года «федеральный десант» – выездную стратегическую сессию федеральных органов исполнительной власти в Уральский федеральный округ.

Проект реализует Минэкономразвития России для координации деятельности федеральных и региональных органов власти по упрощению процедур ведения бизнеса. Пилотная выездная стратегическая сессия состоялась в Омске.

На дискуссионных площадках участники обсуждали проблемные точки в реализации целевых моделей по следующим направлениям:

- «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества»;

- «Осуществление контрольно-надзорной деятельности в субъектах Российской Федерации»;

- «Поддержка малого и среднего предпринимательства»;

- «Совершенствование и внедрение положений регионального инвестиционного стандарта»;

- «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование» и «Подключение к системам теплоснабжения, централизованным системам водоснабжения и водоотведения, электрическим сетям, сетям газораспределения».

Кроме того, в работе секции, посвященной поддержке предпринимательства и внедрению инвестиционного стандарта, в режиме «мозгового штурма» обсуждалась роль регионов в механизме управления системными изменениями предпринимательской среды «Трансформации делового климата».

Рынок товаров и услуг.

Рынок товаров и услуг города в 2018 году характеризуется положительной динамикой, что обусловлено ростом потребительского спроса домашних хозяйств на фоне повышения покупательной способности доходов населения, а также приростом численности населения.

В отчетном году по предварительным данным (по крупным и средним организациям):

- оборот розничной торговли составил 62,4 млрд. рублей, в сопоставимых ценах к уровню предыдущего года – 105,3%;

- оборот общественного питания – 2,8 млрд. рублей, в сопоставимых ценах к уровню предыдущего года – 104,0%;

- объем платных услуг населению – 25,2 млрд. рублей, в сопоставимых ценах к уровню предыдущего года – 104,5%.

На крупные и средние предприятия приходится около 50% оборота розничной торговли, 44% – оборота общественного питания, 76% – объема реализации платных услуг населению. Доля оборота сетевых торговых компаний в обороте розничной торговли превысила 40%.

Объем потребительского рынка в 2018 году оценивается в размере 167 млрд. рублей. Оборот розничной торговли составил 76% от общего объема, оборот общественного питания – 4%, объем реализации платных услуг населению – 20%.

Рынок товаров и услуг города, несмотря на сжатие до 20% в кризисный и посткризисный период (2014 – 2017 годы), остается самым емким на территории округа. В городе сосредоточено более 40% торговых площадей автономного округа.

На сегодняшний день реализуется второй этап перехода на новый порядок применения контрольно-кассовой техники, предусматривающий передачу

данных о расчетах в режиме реального времени в Федеральную налоговую службу России.

За отчетный год количество организаций и индивидуальных предпринимателей, зарегистрировавших контрольно-кассовую технику, предусматривающую передачу данных о расчетах в режиме реального времени в Федеральную налоговую службу России по городу Сургуту, возросло в 1,8 раза (с 1846 до 3397 единиц).

Торговая сеть города в последние годы расширялась в основном за счет ввода в эксплуатацию крупных торговых объектов, в каждом из которых сосредоточено значительное количество предприятий розничной торговли и сферы услуг различного формата, специализации, ценового сегмента, в том числе известных брендов.

В городе функционирует 85 торговых и торгово-развлекательных центров. Граница торговой зоны наиболее крупных центров простирается за пределы муниципального образования, значительному притоку покупателей из других муниципальных образований способствуют хорошая транспортная доступность, широкий ассортимент товаров.

В розничной торговле доминируют торговые сети различной специализации, ценовой политики, форматов: гипермаркеты, супермаркеты, магазины эконом-класса. Наряду с развитием сетевого принципа организации торгового обслуживания, продолжается открытие продовольственных магазинов «шаговой доступности», магазинов на первых этажах жилых домов.

За 2018 год введено в эксплуатацию 88 торговых объектов общей торговой площадью более 36,7 тыс. кв. метров. За счет открытия новых объектов дополнительно создано 504 рабочих места.

Ряд действующих объектов по различным причинам закрывается, помещения переоборудуются под другие виды предпринимательской деятельности.

На конец года в городе функционировало 1069 стационарных объектов розничной торговли общей торговой площадью 736 тыс. кв. метров, в том числе 85 торговых комплексов и 984 магазина.

Обеспеченность жителей города торговыми площадями за год возросла незначительно (100,4%) и составила на конец года 1 974 кв. метра на одну тысячу жителей или 265% к действующему нормативу (744 кв. м торговой площади на 1 тыс. жителей).

На конец отчетного года в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением Администрации города, на территории города Сургута размещены 167 объектов, из них: 53 киоска, 30 павильонов, 15 передвижных объектов и 69 остановочных комплексов с торговыми павильонами.

Мощность универсального розничного рынка «Центральный» – 106 мест. Для граждан, осуществляющих деятельность по продаже сельскохозяйственной продукции на рынке, выделяются места по потребности. На территории рынка в постоянном режиме проводятся ярмарки «Выходного дня» с участием местных товаропроизводителей.

Сегодня в городе, как и по всей стране, активно набирает обороты интернет-торговля, темпы ее роста значительно выше, чем в целом по отрасли. Электронная торговля в современных условиях – это быстроразвивающаяся и постоянно модернизирующаяся модель ведения бизнеса. Бизнес в интернете должен охватывать следующие аспекты: установление контактов с целевой аудиторией покупателей путем привлечения внимания (реклама, яркое оформление сайта и т.д.), обеспечение полного контроля за операциями оплаты, доставки и послепродажного обслуживания.

Основными драйверами развития интернет-торговли можно считать общее повышение покупательной способности населения, рост конкуренции интернет-магазинов, динамику развития электронных платежей.

Наиболее востребованные товары в интернет-торговле: одежда, электротехника, товары для развлечений, игрушки, косметика, программное обеспечение, билеты, платежные системы, а также запчасти и аксессуары для автомобилей, спортивные товары.

Все проводимые в городе ярмарочные мероприятия высоко востребованы у сургутян и позволяют создавать условия для обеспечения населения качественной продукцией напрямую и по ценам товаропроизводителей.

За отчетный год на территории города проведено 117 ярмарок (781 участник), из них 71 – сельскохозяйственная (424 участника).

07 – 09 декабря 2018 года в городе Ханты-Мансийске прошла окружная выставка-форум «Товары земли Югорской», приуроченная к 88-летию со Дня образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Ежегодно город Сургут является ее участником.

Выставка-форум является масштабным проектом для демонстрации региональных товаров и услуг, содействия их продвижению на внутреннем и внешнем рынках, презентации перспективных проектов и достижений муниципальных образований автономного округа.

Город Сургут был награжден дипломом II степени.

Впервые выставка-форум прошла под брендом «Сделано в Югре», где всем участникам от города Сургута предоставлено право использования товарного знака «Сделано в Югре». 24 сургутских товаропроизводителя обладают правом использования товарного знака «Сделано в Югре».

В этом году на выставке-форуме город Сургут представляли 16 местных товаропроизводителей с широким ассортиментом продукции и услуг, из них 12 являются обладателями права использования логотипа «Сделано в Сургуте».

В рамках проектной инициативы Администрации города Сургута с 2017 года реализуется проект «Сделано в Сургуте». Цель проекта – комплексный и системный подход к продвижению продукции местного производства на потребительском рынке Сургута и формированию положительного имиджа местных товаропроизводителей.

В рамках проекта разработан логотип «Сделано в Сургуте», право на использование которого предоставляется субъектам малого и среднего пред-

принимательства, муниципальным предприятиям, некоммерческим организациям и иным хозяйствующим субъектам, зарегистрированным и осуществляющим производство товаров на территории города Сургута.

Получатели логотипа «Сделано в Сургуте» имеют право использовать его на фирменных бланках, буклетах и других информационно-рекламных, печатных материалах, на этикетках и ярлыках с готовой продукцией, в изданиях, содержащих рекламные и справочные сведения о получателе, в рекламных фильмах и презентациях получателя, на сайте получателя в сети Интернет, материалах для выставок, плакатах и стендах.

На конец 2018 года реестр местных товаропроизводителей, получивших право на использование логотипа «Сделано в Сургуте», насчитывает 34 хозяйствующих субъекта. Сведения размещены на официальном портале Администрации города Сургута и Инвестиционном портале города Сургута.

Наиболее привлекательным в сегменте общественного питания города остается развитие сети предприятий быстрого питания и предприятий, предоставляющих посетителям дополнительные услуги.

В видовой структуре открытой сети общественного питания наибольший удельный вес приходится на кафе, закусочные и общедоступные столовые.

За отчетный год открыто 25 предприятий общественного питания на 1399 мест, дополнительно создано 158 рабочих мест.

Продолжается процесс закрытия ряда предприятий общественного питания ввиду убыточности и по иным причинам.

За год закрыто 50 объектов общественного питания на 2686 посадочных мест и 269 рабочих мест.

Стабилизировалась деятельность популярных объектов, которые в процессе реконструкции обеденных залов, увеличили количество посадочных мест.

В структуре предприятий общественного питания более 30% приходится на закрытую сеть. В предприятиях и учреждениях функционируют 94 объекта общественного питания на 5 045 мест. Студенческая и школьная сеть включает 75 точек питания на 12 569 мест, 19 из них находятся в учебных заведениях среднего и высшего профессионального образования (1 760 мест), 56 – в общеобразовательных школах (10 809 мест).

В 2018 году в соответствии с правилами благоустройства на территории города Сургута были размещены 4 летних кафе.

На конец отчетного года в городе осуществляли деятельность 585 предприятий общественного питания на 40 тысяч посадочных мест, из них 415 – общедоступной сети на 22,3 тысячи посадочных мест.

В связи с незначительным сжатием сети и положительным приростом численности населения обеспеченность жителей города предприятиями общепита общедоступной сети за год снизилась на 2,6% (97,4%) и составила 60 мест на 1 тыс. жителей или 150% к действующему нормативу (40 посадочных мест на 1 тыс. жителей).

В общем объеме платных услуг, оказываемых населению, основная доля приходится на услуги обязательного характера – жилищно-коммунальные услуги, транспортные услуги и услуги связи. Качество предоставления услуг, в первую очередь, телекоммуникационных, повышается из года в год.

Несмотря на значительные объемы жилищного строительства в городе, положительные темпы прироста численности населения не позволяют достичь существенного прироста обеспеченности населения жильем, которая сохраняется на протяжении последних лет на уровне 22 квадратных метров на одного жителя.

Рост численности населения, развитие торговой и развлекательной инфраструктуры остаются основными факторами расширения сектора сферы услуг, что, в свою очередь, способствует росту конкуренции и, как следствие, повышению качества оказываемых услуг.

Современный гостиничный бизнес предоставляет населению разнообразные услуги по обеспечению комфортности временного проживания. Возросло количество гостиниц и комплексов для успешного развития туризма. Рынок гостиничных услуг развивается в сторону повышения стандартов обслуживания и расширения спектра услуг.

Гостиничная сеть города представлена 62 объектами на 2 809 мест. Обеспеченность населения объектами гостиничного хозяйства составила 125,5% к действующему нормативу (6 мест на 1 тыс. жителей).

В сфере бытового обслуживания увеличивается территориальный охват жилых районов, повышается конкурентоспособность предприятий и, соответственно, качество предоставляемых услуг, расширяется спектр услуг, оказываемых отдельным предприятием.

В общем объеме бытовых услуг наибольший удельный вес по-прежнему, приходится на услуги по ремонту и техобслуживанию транспортных средств, по ремонту и строительству жилищ, парикмахерских и салонов красоты, по ремонту и пошиву одежды, по ремонту бытовой аппаратуры и техники, химчисток, прачечных.

На конец 2018 года в городе функционировало 1060 предприятий бытового обслуживания населения на 4,3 тыс. рабочих мест. Обеспеченность населения объектами бытового обслуживания за год не изменилась и составила 129% к действующему нормативу (9 рабочих мест на 1 тыс. жителей).

Социальная сфера.

В 2018 году на территории города действовало 134 муниципальных учреждения, в том числе 120 учреждений социальной сферы. Общее количество муниципальных учреждений по сравнению с 2017 годом уменьшилось на десять единиц.

В 2018 году:

- проведена реорганизация 6 муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждений, 3 муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждений и 2 учреждений дополнительного образования;

- создано муниципальное казенное учреждение «Ритуал».

Сеть образовательных учреждений города на конец года включала:

- 53 дошкольных образовательных учреждения (47 муниципальных детских дошкольных учреждений и 6 частных детских дошкольных учреждений, реализующих основную образовательную программу дошкольного образования);

- 41 общеобразовательное учреждение (37 муниципальных общеобразовательных учреждений, 3 окружных учреждения и 1 частное образовательное учреждение);

- 4 учреждения дополнительного образования детей (подведомственных департаменту образования Администрации города);

- 9 учреждений среднего профессионального образования;

- 3 учреждения высшего профессионального образования.

Кроме того, на территории города образовательную деятельность осуществляют две специальные учебно-воспитательные школы – школа при исправительном учреждении и школа для детей с девиантным (общественно опасным) поведением.

В отчетном периоде открылась первая сургутская технологическая школа, начал работу самый крупный в автономном округе детский технопарк «Кванториум», открыты филиалы поликлиник № 2 (улица Мелик-Карамова, дом 4) и № 1 (улица Университетская, дом 19), открылся после капитального ремонта хирургический корпус бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Сургутская окружная клиническая больница».

В отчетном году перспективными направлениями в образовании детей оставались естественно-научные направления. В городе создана система социального партнерства общеобразовательных организаций с учреждениями высшего образования и среднего профессионального образования, а также предприятиями и организациями экономической и социальной сфер.

Партнерами системы образования являются: Сургутский государственный университет, Сургутский государственный педагогический университет, публичное акционерное общество «Сургутнефтегаз», общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Сургут», акционерное общество «Тюменьэнерго», филиал публичного акционерного общества «Юнипро» Сургутская ГРЭС-2, общество с ограниченной ответственностью «Газпром переработка», Учебный центр Федеральной противопожарной службы по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

Данное сотрудничество направлено на подготовку перспективного кадрового резерва, раннюю профессиональную ориентацию учащихся через взаимодействие в реализации профильных программ обучения, расширение сети корпоративных классов – «Газпромкласс» (Сургутский естественно-научный лицей, лицей № 1), «Сургутнефтегаз-класс» (гимназия-лаборатория имени Салахова), акционерное общество «Тюменьэнерго» («Энергокласс» (лицей № 3). Обучение в данных классах дает возможность старшеклассникам углубленно изучать выбранные дисциплины, выбрать востребованные специальности

с последующим обучением в учреждениях высшего и среднего профессионального образования и трудоустройством в организациях региона.

В 2018 году в городе 40 медицинскими организациями (в том числе 18 – частными) реализовывалась территориальная программа государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи.

Осуществляли деятельность 11 медицинских организаций, оказывающих населению круглосуточную стационарную помощь (мощность – 3380 койки), из них 5 учреждений являются региональными центрами, оказывающими высокотехнологичную и специализированную медицинскую помощь жителям всего округа.

Паллиативная медицинская помощь населению оказывалась круглосуточно на 90 койках в частном медицинском учреждении «Золотое сердце».

Первичная медико-санитарная помощь населению оказывалась в 5 амбулаторно-поликлинических учреждениях на 4 645 посещений в смену, стоматологическая – в 2 государственных и 7 частных стоматологических поликлиниках.

Также на территории города осуществляли свою деятельность: городская станция скорой медицинской помощи, станция переливания крови, филиал центра медицинской профилактики, филиал врачебно-физкультурного диспансера, филиал центра по профилактике и борьбе со СПИД и инфекционными заболеваниями, центр лекарственного мониторинга.

Санаторий «Кедровый Лог» публичного акционерного общества «Сургутнефтегаз» и медико-санитарная часть общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Сургут» принимают участие в оздоровлении жителей города.

Сеть учреждений культуры и искусства города представлена 19 учреждениями культуры и искусства (централизованной библиотечной системой, 2 музеями, 6 учреждениями культурно-досугового типа, парком культуры и отдыха, городской концертной организацией, 2 театрами, 6 кинотеатрами), а также 6 учреждениями дополнительного образования (подведомственными комитету культуры и туризма Администрации города).

На территории города действовало 3 учреждения по работе с молодежью: муниципальное автономное учреждение по работе с молодужью «Наше время», муниципальное учреждение по работе с подростками и молодежью по месту жительства «Вариант», муниципальное бюджетное учреждение «Центр специальной подготовки «Сибирский легион».

2018 год был объявлен Президентом Российской Федерации Годом добровольца, принят Федеральный закон, регулирующий работу в данном направлении.

Добровольческая деятельность в городе осуществлялась по 14 направлениям:

- социальное добровольчество – оказание помощи пожилым людям, людям с ограниченными возможностями здоровья, бездомным;

- культурное добровольчество – помощь в проведении мероприятий культурной сферы;

- событийное добровольчество – оказание помощи при проведении мероприятий;
- корпоративное добровольчество;
- экологическое добровольчество;
- семейное волонтерство;
- волонтеры «серебряного возраста»;
- волонтеры-медики;
- волонтеры Победы;
- поиск пропавших людей и волонтеры безопасности (помощь ГО и ЧС);
- защита животных;
- здоровый образ жизни и профилактика негативного поведения;
- спортивное волонтерство;
- волонтеры на выборы.

В 2018 году действовали 42 добровольческих организации, из них 26 зарегистрированы в 2018 году. Самые крупные организации – городской молодежный проект «Доброволец Сургута», общественное движение «Дай лапу», «Школьный добровольческий корпус», «Поиск пропавших детей, Сургут». Численность добровольцев в городе – более 5 тысяч человек. В 2018 году отделом молодёжной политики выдано 187 волонтерских книжек.

В городе функционировало 659 спортивных сооружений (768 – с учетом дворовых площадок).

Социальное обслуживание населения осуществлялось 6 учреждениями.

Финансы.

По итогам 2018 года сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток) по крупным и средним организациям города составил по предварительным данным 828 млрд. рублей (в процентах к уровню 2017 года – 335). Сохраняется тенденция роста объемов дебиторской и кредиторской задолженности организаций. Конъюнктура на сырьевых рынках и курс рубля к иностранной валюте остаются основными факторами, влияющими на общий финансовый результат организаций.

Фонд заработной платы работников крупных и средних организаций, осуществляющих деятельность на территории города, увеличился к уровню 2017 года по предварительным данным на 5,4% и составил 121 млрд. рублей, при этом среднемесячная номинальная начисленная заработная плата одного работника возросла на 4,7% (темп роста – 104,7%), а общая численность работников – на 0,7% (темп роста – 100,7%).

Налогоплательщиками города во все уровни бюджета перечислено по предварительным данным 804 млрд. рублей налоговых платежей, что выше уровня предыдущего года на 75%. В общем объеме налоговых поступлений в бюджетную систему по округу доля города составила более 23%.

Наиболее значительный прирост поступлений в отчетном году отмечен по налогу на прибыль организаций, платежам за пользование природными ресурсами, налогам на товары (работы, услуги), налогам на совокупный доход.

По сравнению с уровнем предыдущего года объемы поступлений увеличились:

- налога на прибыль организаций – в 5 раз;
- платежей за пользование природными ресурсами – на 64%;
- налогов на товары (работы, услуги) – на 35%;
- налогов на совокупный доход – на 14%.

Значительный рост поступлений по налогу на прибыль организаций оказал наиболее существенное влияние на структуру налоговых поступлений, как в разрезе видов налоговых поступлений, так и по уровням бюджета.

Доля по налогу на прибыль организаций в общем объеме поступлений увеличилась до 15% (2017 год – 5,3%).

По итогам отчетного года доля налоговых поступлений в федеральный бюджет снизилась на 6,4%, а доля поступлений в бюджеты субъектов Российской Федерации (в целом по Тюменской области и Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре) увеличилась на 7,2%.

Структура налоговых поступлений по уровням бюджета по итогам года:

- федеральный бюджет – 82,0% (2017 год – 88,4%);
- бюджеты субъектов РФ – 16,9% (9,7%);
- бюджет города – 1,1% (1,9%).

В отчетном году, как и в предыдущие годы, успешно реализован план мероприятий по мобилизации доходов, оптимизации расходов и муниципального долга бюджета городского округа город Сургут на 2018 – 2020 годы, утвержденный распоряжением Администрации города от 29.12.2017 № 2425 «О мерах по реализации решения Думы города от 26.12.2017 № 205-VI ДГ «О бюджете городского округа город Сургут на 2018 год и плановый период 2019 – 2020 годов» и постановления Администрации города от 12.10.2017 № 8786 «Об основных направлениях бюджетной и налоговой политики городского округа город Сургут на 2018 год и плановый период 2019 – 2020 годов».

Демографическая ситуация и занятость населения.

Город остается привлекательным для жизни. В 2018 году в демографической сфере сохранялась тенденция положительного прироста постоянной численности населения города на фоне незначительного снижения темпов естественного прироста, при этом уровень рождаемости в 2,9 раза превышает уровень смертности.

Продолжается процесс изменения возрастной структуры населения, характеризующийся снижением доли населения в трудоспособном возрасте и ростом доли населения моложе и старше трудоспособного возраста.

Так, за последние десять лет доля численности населения младше трудоспособного возраста увеличилась на 5%, старше трудоспособного – на 4%, при этом доля численности населения в трудоспособном возрасте снизилась на 9%. Это обуславливает увеличение с каждым годом «демографической нагрузки» на лиц в трудоспособном возрасте.

По итогам 2018 года по предварительным данным:

- численность постоянного населения города составила 372,9 тыс. человек;

- общий прирост постоянного населения за год – 6,8 тыс. человек или 1,8%, в том числе:

естественный прирост населения – 4,2 тыс. человек, что на уровне 2017 года, численность родившихся – 6,3 тыс. человек;

миграционный прирост – 2,6 тыс. человек (к уровню 2017 года – 184%);

- коэффициент общего прироста населения составил 18,3 на тысячу жителей, в том числе коэффициент естественного прироста – 11,3, коэффициент миграционного прироста – 7;

- доля населения моложе трудоспособного возраста за год увеличилась на 0,32% (с 23,4 до 23,7%), старше трудоспособного возраста – на 0,64% (с 14,6 до 15,2%), в трудоспособном возрасте – снизилась на 0,96% (с 62,0 до 61,1%);

- средний возраст населения – 33,8 года, в том числе мужчин – 32,3, женщин – 35,2;

- коэффициент общей демографической нагрузки на 1 тысячу человек трудоспособного возраста детьми и пожилыми увеличился за год с 612 до 637, при этом коэффициент нагрузки детьми в 1,6 раза превысил коэффициент нагрузки пожилыми.

Ситуация в демографической сфере оказывает влияние и на рынок труда города. Так, снижение доли населения в трудоспособном возрасте обуславливает и снижение темпов роста трудовых ресурсов города.

Ситуация на рынке труда города в 2017 – 2018 годах характеризовалась относительной стабилизацией в отличие от кризисного периода 2015 – 2016 годов, когда произошло значительное его сжатие.

Благоприятный деловой климат способствует более высоким темпам прироста численности занятых в секторе малого предпринимательства.

В структуре занятости населения по видам экономической деятельности по-прежнему наибольший удельный вес приходится на промышленное производство, торговлю, транспортирование и хранение, строительство, образование и здравоохранение.

Среднегодовая численность экономически активного населения (рабочей силы) в 2018 году составила по предварительным данным 167,1 тыс. человек, среднегодовая численность занятых в экономике на территории муниципального образования – 159,4 тыс. человек, доля занятых в экономике от общей численности экономически активного населения – 95,3%. Среднесписочная численность работников крупных и средних организаций составила 116,4 тыс. человек.

К уровню на конец предыдущего года по предварительным данным численность безработных, зарегистрированных в государственных учреждениях службы занятости населения, снизилась на 25% до 230 человек, уровень зарегистрированной безработицы снизился на 0,04 процентного пункта и составил 0,14%.

Уровень регистрируемой безработицы по городу остается одним из самых низких среди муниципалитетов округа, он более чем в три раза ниже среднеокружного уровня.

Из общего числа граждан, обратившихся в центр занятости за содействием в поиске подходящей работы, 50,5% составили незанятые трудовой деятельностью, 48,3% – учащиеся, желающие работать в свободное от учебы время.

По сравнению с уровнем предыдущего года в численности граждан, признанных безработными, доля женщин снизилась на 0,7% до 58,9%, молодежи в возрасте от 16 до 29 лет – на 3,3% до 27,3%, инвалидов – на 0,9% до 12,2%. Средняя продолжительность безработицы составила 3,7 месяца.

В структуре по уровню образования 48,7% официально зарегистрированных безработных граждан имеют высшее профессиональное образование, 33% – среднее профессиональное, 18,3% – не имеют профессионального образования.

В структуре по причине увольнения и категории незанятости доля безработных, уволившихся с предприятий, составляет 66,2%, в том числе в связи с ликвидацией организации либо сокращением численности или штата работников – 9,8%; выпускников учреждений профобразования – 7,7%; незанятых по другим причинам (длительно не работали, ищущие впервые, прекратившие индивидуальную предпринимательскую деятельность) – 26,1%.

По сведениям, поступившим в государственное учреждение службы занятости населения от организаций города, численность работников, находившихся под риском увольнения, на конец года составила 123 человека (на 31.12.2017 – 348).

Предприятиями и учреждениями города на конец года была заявлена в службу занятости населения потребность в работниках в размере 2 043 вакансий, что выше уровня предыдущего года на 11%. Коэффициент напряженности на рынке труда по безработным составил 0,1 человека на 1 вакансию.

В 2018 году на территории города продолжалась реализация мероприятий государственной программы автономного округа «Содействие занятости населения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2018 – 2025 годы и на период до 2030 года».

Из общего объема средств в рамках реализации программы на мероприятия активной политики занятости направлено около 70% (28,6 млн. рублей).

Также служба занятости населения оказывала социальную поддержку в виде выплаты пособия по безработице, материальной помощи, стипендий в период прохождения профессионального обучения по направлению Центра занятости населения, назначения досрочных пенсий (13,55 млн. рублей).

За отчетный год государственным учреждением службы занятости населения трудоустроены более 2,5 тыс. человек.

В реализации мероприятий по содействию занятости населения, активной политики занятости в отчетном году приняли участие около 17 тыс. человек.

Для обеспечения сохранения жизни и здоровья работников в процессе трудовой деятельности в организациях города реализуется муниципальная программа «Улучшение условий и охраны труда в городе Сургуте на 2016 – 2030 годы».

Уровень жизни населения.

Структура денежных доходов населения не претерпела значительных изменений по сравнению с предыдущим годом. В 2018 году населением города получено по предварительным данным 240 млрд. рублей денежных доходов, что на 6,5% больше уровня предыдущего года.

Структура денежных доходов населения за 2018 год:

- 72,1% составила оплата труда;
- 6,5% – доходы от предпринимательской деятельности;
- 14,8% – социальные трансферты;
- 3,4% – доходы от собственности;
- 3,2% – прочие доходы.

По итогам 2018 года по предварительным данным:

- среднедушевой денежный доход в месяц составил 54,1 тыс. рублей, в том числе располагаемый (за вычетом налогов и обязательных платежей) – 47,3 тыс. рублей;
- средний размер назначенной пенсии по старости в месяц – 21,7 тыс. рублей;
- среднемесячная номинальная начисленная заработная плата одного работника (по крупным и средним организациям) – 86,5 тыс. рублей.

В отличие от периода 2014 – 2017 годов, в 2018 году наметилась тенденция выхода темпов роста покупательной способности денежных доходов населения в область положительных значений, что обусловлено опережением темпов роста доходов населения по сравнению с темпами роста потребительских цен.

Основным сдерживающим фактором роста потребительских цен явилось снижение реальных доходов населения или их покупательной способности в предыдущие годы.

За четыре предшествующих года потребительские цены в среднем возросли на 37%, при этом покупательная способность доходов населения снизилась на 21%. В 2018 году среднегодовой индекс потребительских цен составил по предварительным данным 102,2% (в 2017 году – 105,3%).

С учетом корректировки на индекс потребительских цен покупательная способность доходов населения в целом в 2018 году к уровню 2017 года возросла на 2,6% (реальные денежные доходы населения составили 102,6%), в том числе заработной платы – на 2,4% (102,4%), пенсии по старости – на 2% (102,0%).

На конец года численность пенсионеров всех категорий составила 95 тыс. человек (в процентах к уровню 2017 года – 102,5), в том числе пенсионеров по старости – около 85 тыс. человек (102,9%). Однако, сформировалась тенденция переезда неработающих пенсионеров в другие регионы страны при сохранении регистрации в городе и, соответственно, в местном отделении Пенсионного фонда Российской Федерации.

В отчетном году величина прожиточного минимума к уровню предыдущего года увеличилась незначительно, что обусловлено существенным замедлением темпов роста цен на основные продукты питания.

По итогам года среднедушевой доход обеспечил 3,7 прожиточного минимума (2017 год – 3,6), заработная плата – 5,5 прожиточного минимума трудоспособного человека (5,4), трудовая пенсия по старости – 1,83 прожиточного минимума пенсионера (1,79).

Трехсторонним соглашением «О минимальной заработной плате в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» с 31.03.2016 в автономном округе установлен размер минимальной заработной платы, равный минимальному размеру оплаты труда, установленному федеральным законом, с применением к нему районного коэффициента и процентной надбавки к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, но не ниже величины прожиточного минимума трудоспособного населения в автономном округе.

Обеспечена положительная динамика роста заработной платы всех целевых категорий работников муниципальных учреждений, в отношении которых предусмотрены мероприятия по повышению заработной платы в соответствии с указами Президента Российской Федерации.

Федеральной службой государственной статистики размещены итоги федерального статистического наблюдения за 9 месяцев 2018 года. Среднемесячная заработная плата данных категорий работников за январь – сентябрь 2018 года увеличилась к уровню соответствующего периода 2017 года:

- педагогических работников образовательных учреждений общего образования – на 12,4%;
- педагогических работников дошкольных образовательных учреждений – на 14,3%;
- педагогических работников учреждений дополнительного образования детей – на 24,3%;
- работников учреждений культуры – на 43,1%.

Превышение над целевыми значениями показателей 2018 года (100%) наблюдалось по всем рассматриваемым категориям работников муниципальных учреждений и за 9 месяцев 2018 года отношение к целевым значениям показателей составило в разрезе категорий:

- педагогические работники образовательных учреждений общего образования – 114% к средней заработной плате по субъекту Российской Федерации;
- педагогические работники дошкольных образовательных учреждений – 102,6% к средней заработной плате в сфере общего образования в субъекте Российской Федерации;
- педагогические работники учреждений дополнительного образования детей – 104% к средней заработной плате учителей по субъекту Российской Федерации;
- работники учреждений культуры – 110,1% к средней заработной плате по субъекту Российской Федерации.

На фоне существенного замедления темпов роста цен на продукты питания (2018 год – 100,9%, 2017 год – 101,4%), темпы роста потребительских цен на непродовольственные товары сохранились на относительно высоком уровне

(2018 год – 104,2%, 2017 год – 109,0%), в том числе на автомобили и все виды автомобильного топлива.

На рынке лекарственных препаратов сохранялась тенденция последних лет - разнонаправленное изменение цен от значительного снижения (в 2 раза) до значительного роста (в 2 раза).

Несмотря на существенное замедление темпов роста цен на услуги (2018 год – 100,7%, 2017 год – 104,5%), наблюдался значительный рост цен на стоматологические услуги, услуги связи и услуги страхования.

Тарифы на жилищно-коммунальные услуги к уровню предыдущего года возросли на 2,7%, в том числе коммунальные услуги в среднем по всем видам – на 3,5%.

За отчетный год потребление товаров и услуг на душу населения по оценке составило более 450 тыс. рублей, из них 76% – расходы на товары, 4% – на продукцию общепита, 20% – на оплату услуг.

Покупательная способность доходов населения остается основным фактором, определяющим темпы роста потребительского спроса домашних хозяйств. В натуральном выражении среднедушевое потребление в 2018 году к уровню 2017 года увеличилось на 3,2%, что обусловлено ростом покупательной способности доходов населения.

По показателю среднедушевого потребления товаров и услуг город остается на одном из первых мест среди муниципальных образований округа, чему способствует уровень развитие инфраструктуры города.

Обеспеченность населения города торговыми площадями превышает нормативный показатель в 2,6 раза, предприятиями общепита общедоступной сети – в 1,5 раза, жильем – в 1,2 раза, гостиницами, предприятиями бытового обслуживания – в 1,3 раза.

Основные проблемы развития города.

Основными проблемами развития города остаются:

- монопрофильный характер экономики;
- ограниченность в земельных ресурсах, потенциально пригодных для размещения различных производств, жилищного строительства;
- потребность строительства и реконструкции объектов инфраструктуры внешнего транспорта;
- износ основных средств энергопроизводств;
- демографическая ситуация, характеризующаяся снижением доли населения в трудоспособном возрасте;
- ограниченность бюджетных средств на финансирование инфраструктурных проектов.

Несмотря на сложные геополитические условия в городе в 2018 году сохранялась стабильная экономическая ситуация.

Администрация города