Распоряжение Администрации города от 02.02.2018 № 155

«Об итогах социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут за 2017 год»

(с изменениями от 07.05.2018 № 717, от 31.01.2019 № 115)

В соответствии с постановлением Администрации города от 11.02.2016   
№ 939 «Об утверждении порядка осуществления мониторинга и контроля реализации документов стратегического планирования и подготовки документов, в которых отражаются результаты мониторинга», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»:

1. Утвердить итоги социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут за 2017 год согласно приложению.

2. Управлению по связям с общественностью и средствами массовой информации опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на официальном портале Администрации города.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя Главы города Шерстневу А.Ю.

Глава города В.Н. Шувалов

Приложение

к распоряжению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Итоги

социально-экономического развития муниципального образования

городской округ город Сургут за 2017 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Единица  измерения | 2016 год,  отчет | | 2017 год,  отчет | 2017 год  к 2016 году, % |
| 1. Промышленность | | | | | |
| 1.1. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним производителям промышленной продукции | | | | | |
| в ценах соответствующих лет | млн. руб. | 397 584,6 | | 458 988,6 | 115,4 |
| индекс физического  объема | % | 99,3 | | 104,9 | - |
| индекс цен | % | 102,6 | | 110,1 | - |
| в том числе |  |  | |  |  |
| 1.1.1. Добыча полезных ископаемых | | | | | |
| в ценах соответствующих лет | млн. руб. | 4 265,2 | | 4 548,1 | 106,6 |
| индекс физического объема | % | 88,6 | | 89,5 | - |
| индекс цен | % | 99,9 | | 119,1 | - |
| 1.1.2. Обрабатывающие производства | | | | | |
| в ценах соответствующих лет | млн. руб. | 308 832,1 | | 368 185,3 | 119,2 |
| индекс физического  объема | % | 99,0 | | 107,0 | - |
| индекс цен | % | 102,4 | | 111,4 | - |
| 1.1.3. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды | | | | | |
| в ценах соответствующих лет | млн. руб. | 84 487,3 | | - |  |
| индекс физического  объема | % | 101,0 | | - |  |
| индекс цен | % | 103,5 | | - |  |
| 1.1.4. Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха | | | | | |
| в ценах соответствующих лет | млн. руб. | | - | 83 207,3 | - |
| индекс физического объема | % | | - | 97,9 | - |
| индекс цен | % | | - | 104,3 | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1.5. Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений | | | | | | | | |
| в ценах соответствующих лет | млн. руб. | | - | | 3 048,0 | | - | |
| индекс физического  объема | % | | - | | 96,5 | | - | |
| индекс цен | % | | - | | 106,4 | | - | |
| 1.2. Производство основных видов промышленной продукции в натуральном выражении по крупным и средним производителям промышленной продукции | | | | | | | | |
| 1.2.1. Электроэнергия | млн. кВт-ч | | | 56 157,7 | | 52 226,0 | | 93,0 |
| 1.2.2. Теплоэнергия | тыс. Гкал | | | 3 759,2 | | 3 634,2 | | 96,7 |
| 1.2.3. Cборный железо-  бетон | тыс. куб. м | | | 185,3 | | 202,9 | | 109,5 |
| 1.2.4. Хлебобулочные изделия | тонн | | | 13 035,2 | | 12 530,3 | | 96,1 |
| 1.2.5. Кондитерские изделия | тонн | | | 350,2 | | 300,3 | | 85,8 |
| 1.2.6. Колбасные изделия | тонн | | | 7 290,0 | | 7 109,0 | | 97,5 |
| 1.2.7. Мясные полуфабрикаты | тонн | | | 1 086,1 | | 1 243,0 | | 114,4 |
| 2. Строительство и инвестиции | | | | | | | | |
| 2.1. Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по крупным и средним организациям – всего | | | | | | | | |
| в ценах соответствующих лет | млн. руб. | | | 29 313,0 | | 29 864,6 | | 101,9 |
| индекс физического  объема | % | | | 67,1 | | 97,4 | |  |
| индекс цен | % | | | 101,4 | | 104,6 | |  |
| 2.2. Ввод в эксплуатацию  жилых домов (общая  площадь квартир) | тыс. кв. м | | | 244,6 | | 296,5 | | 121,3 |
| в том числе индивидуальных жилых домов | тыс. кв. м | | | 8,2 | | 5,2 | | 63,0 |
| 2.3. Объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство» по крупным и средним организациям | | | | | | | | |
| в ценах соответствующих лет | млн. руб. | | | 32 109,0 | | 46 285,9 | | 144,2 |
| индекс физического  объема | % | | | 88,5 | | 136,7 | | - |
| индекс цен | % | | | 100,2 | | 105,5 | | - |
| 3. Транспорт и связь | | | | | | | | |
| 3.1. Выполнено услуг по виду экономической деятельности «транспорт и связь» по крупным и средним организациям | | | | | | | | |
| в ценах соответствующих лет | млн. руб. | | | 173 417,4 | | - | | - |
| индекс физического объема | % | | | 101,2 | | - | | - |
| индекс цен | % | | | 110,2 | | - | | - |
| 3.2. Выполнено услуг по виду экономической деятельности «транспортировка и хранение» по крупным и средним организациям | | | | | | | | |
| в ценах соответствующих лет | млн. руб. | | | - | | 114 227,9 | | - |
| индекс физического объема | % | | | - | | 61,3 | | - |
| индекс цен | % | | | - | | 117,2 | | - |
| 3.3. Выполнено услуг по виду экономической деятельности «деятельность  в области информации и связи» по крупным и средним организациям | | | | | | | | |
| в ценах соответствующих лет | млн. руб. | | | - | | 14 938,5 | | - |
| индекс физического объема | % | | | - | | 100,7 | | - |
| индекс цен | % | | | - | | 102,0 | | - |
| 4. Малый бизнес | | | | | | | | |
| 4.1. Оборот малого бизнеса | | | | | | | | |
| в ценах соответствующих лет | | млн. руб. | | 147 987,6 | | 157 856,9 | | 106,7 |
| индекс физического объема | | % | | 96,1 | | 101,3 | | - |
| индекс цен | | % | | 108,5 | | 105,3 | | - |
| 4.2. Численность занятых  в малом бизнесе | | тыс. чел. | | 41,9 | | 42,4 | | 101,2 |
| 5. Рынок товаров и услуг (по крупным и средним организациям) | | | | | | | | |
| 5.1. Оборот розничной торговли | | | | | | | | |
| в ценах соответствующих лет | | млн. руб. | | 49 334,7 | | 57 701,2 | | 117,0 |
| индекс физического объема | | % | | 88,0 | | 110,9 | | - |
| индекс цен | | % | | 108,8 | | 105,5 | | - |
| 5.2. Оборот общественного питания | | | | | | | | |
| в ценах соответствующих лет | | млн. руб. | | 2 802,1 | | 2 693,7 | | 96,1 |
| индекс физического объема | | % | | 89,5 | | 93,5 | | - |
| индекс цен | | % | | 107,9 | | 102,8 | | - |
| 5.3. Объем платных услуг населению | | | | | | | | |
| в ценах соответствующих лет | | млн. руб. | | 22 416,9 | | 23 867,3 | | 106,5 |
| индекс физического объема | | % | | 94,2 | | 101,4 | |  |
| индекс цен | | % | | 108,0 | | 105,0 | |  |
| 6. Финансы | | | | | | | | |
| 6.1. Сальдированный финансовый результат по крупным и средним организациям  (прибыль минус убыток) | | млн. руб. | | -100 385,2 | | 246 897,2 | | - |
| 6.2. Фонд заработной платы (фонд оплаты труда)  по крупным и средним организациям | | млн. руб. | | 110 387,1 | | 114 607,3 | | 103,8 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.3. Поступление налоговых доходов в бюджетную  систему Российской  Федерации | млн. руб. | 374 020,3 | 458 635,6 | 122,6 |
| 7. Демографическая ситуация и занятость населения | | | | |
| 7.1. Естественный прирост | человек | 4 876 | 4 189 | 85,9 |
| 7.2. Миграционный прирост | человек | 7 071 | 1 410 | 19,9 |
| 7.3. Численность постоянного  населения |  |  |  |  |
| на начало года | тыс. чел. | 348,6 | 360,6 | 103,4 |
| на конец года | тыс. чел. | 360,6 | 366,2 | 101,6 |
| среднегодовая | тыс. чел. | 354,6 | 363,4 | 102,5 |
| 7.4. Из общей численности населения (на начало года) | | | | |
| моложе трудоспособного  возраста | тыс. чел. | 77,7 | 82,5 | 106,1 |
| % | 22,3 | 22,9 | - |
| в трудоспособном возрасте | тыс. чел. | 224,2 | 227,9 | 101,7 |
| % | 64,3 | 63,2 | - |
| старше трудоспособного  возраста | тыс. чел. | 46,7 | 50,2 | 107,5 |
| % | 13,4 | 13,9 | - |
| 7.5. Численность детей  (на начало года) | тыс. чел. | 84,3 | 89,4 | 106,1 |
| 7.6. Численность пенсионеров  (на конец года) | тыс. чел. | 89,3 | 92,9 | 104,0 |
| в том числе пенсионеров  по старости | тыс. чел. | 79,5 | 82,5 | 103,7 |
| 7.7. Среднегодовая численность экономически активного населения | тыс. чел. | 166,6 | 166,9 | 100,2 |
| 7.8. Среднегодовая численность занятых в экономике  на территории муниципального образования | тыс. чел. | 157,6 | 158,0 | 100,3 |
| 7.9. Численность безработных, зарегистрированных в государственных учреждениях службы занятости населения (на конец года) | тыс. чел. | 0,422 | 0,305 | 72,3 |
| 7.10. Уровень зарегистрированной безработицы  (на конец года) | % | 0,25 | 0,18 | - |
| 7.11. Доля численности  занятых в экономике  в численности экономически активного населения | % | 94,6 | 94,7 | - |
| 8. Уровень жизни населения | | | | |
| 8.1. Среднемесячная номинальная начисленная зарабо-тная плата одного работника (по крупным и средним организациям) | рублей | 79 540 | 82 601 | 103,8 |
| 8.2. Среднедушевые  денежные доходы (в месяц) | рублей | 50 550 | 51 646 | 102,2 |
| 8.3. Среднедушевые располагаемые денежные доходы  (в месяц) | рублей | 44 043 | 45 083 | 102,4 |
| 8.4. Средний размер назначенных пенсий по старости  (в месяц) | рублей | 20 214 | 20 857 | 103,2 |
| 8.5. Социальные индикаторы | | | | |
| 8.5.1. Индекс потребительских цен |  |  |  |  |
| в среднем за год | % | 108,6 | 105,3 | - |
| декабрь к декабрю | % | 108,5 | 103,1 | - |
| 8.5.2. Темп роста денежных доходов населения | % | 101,5 | 102,2 | - |
| 8.5.3. Реальные денежные  доходы населения | % | 93,4 | 97,0 | - |
| 8.5.4. Темп роста номинальной начисленной заработной платы | % | 104,9 | 103,8 | - |
| 8.5.5. Реальная начисленная заработная плата | % | 96,6 | 98,6 | - |
| 8.5.6. Темп роста номинальной назначенной пенсии  по старости | % | 101,8 | 103,2 | - |
| 8.5.7. Реальный размер назначенных пенсий по старости | % | 93,7 | 98,0 | - |
| 8.6. Величина прожиточного минимума по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре | | | | |
| в среднем на душу населения | рублей | 14 757 | 14 526 | 98,4 |
| для трудоспособного  населения | рублей | 15 355 | 15 404 | 100,3 |
| для пенсионеров | рублей | 11 632 | 11 683 | 100,4 |
| для детей | рублей | 14 105 | 14 069 | 99,7 |
| 8.7. Соотношение прожиточного минимума и: | | | | |
| среднедушевого дохода | k | 3,4 | 3,6 | 103,8 |
| заработной платы | k | 5,2 | 5,4 | 103,5 |
| трудовой пенсии | k | 1,74 | 1,79 | 102,7 |

Общая оценка социально-экономической ситуации в муниципальном

образовании

Основные показатели социально-экономического развития муниципального образования за 2017 год (темп роста к уровню 2016 года) составили:

- индекс промышленного производства – 104,9%;

- инвестиции в основной капитал в сопоставимых ценах – 97,8%;

- объем выполненных работ по виду деятельности «строительство»   
в сопоставимых ценах – 136,7%;

- ввод в эксплуатацию жилых домов – 121,3%;

- объем по виду деятельности «транспортирование и хранение»   
в сопоставимых ценах – 61,3%;

- объем по виду деятельности «деятельность в области информации   
и связи» в сопоставимых ценах – 100,7%

- оборот розничной торговли по крупным и средним организациям   
в сопоставимых ценах – 110,9%;

- объем платных услуг населению в сопоставимых ценах – 101,4%;

- поступление налоговых доходов в бюджетную систему – 122,6%;

- численность постоянного населения (на конец периода) – 101,6%;

- среднедушевой денежный доход – 102,2%;

- среднемесячная заработная плата одного работника – 103,8%;

- среднемесячный размер пенсии по старости – 103,2%;

- реальные денежные доходы населения – 97%;

- реальная заработная плата – 98,6%;

- реальный размер пенсии по старости – 98%.

Общее количество организаций и индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных по городу Сургуту на конец отчетного года, составило более 20 тысяч единиц.

Доля занятых в малом бизнесе в общей численности занятых в экономике на территории города около 27%. Уровень зарегистрированной безработицы   
на конец года составил 0,18%.

В городе сохраняется стабильная социально-экономическая ситуация,   
в первую очередь, благодаря устойчивой деятельности системообразующих предприятий.

Основным фактором экономической стабильности остается промышленное производство, занимающее около 70% в совокупном объеме валового продукта города по крупным и средним предприятиям.

Распоряжением Администрации города от 18.04.2016 № 589 утвержден план мероприятий по обеспечению стабильного социально-экономического развития в муниципальном образовании городской округ город Сургут   
на 2016 – 2018 годы (далее – план). План составлен в соответствии с рекомендациями Правительства Российской Федерации и Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Отчет по выполнению плана сформирован и размещен на официальном портале Администрации города.

В 2017 году продолжалась работа по реализации указов Президента Российской Федерации, задач, обозначенных в Послании Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, а также нормативных документах Правительства Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Стратегии социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры   
до 2030 года и Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут на период до 2030 года (далее – Стратегия 2030 города Сургута).

Промышленность.

За 2017 год объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним производителям промышленной продукции составляет 459,0 млрд. рублей, индекс промышленного производства к уровню предыдущего года – 104,9%, индекс цен – 110,1%.

Структура отгруженного продукта промышленных производств   
по предварительным данным за 2017 год в разрезе видов экономической деятельности:

- добыча полезных ископаемых – 1,0% (– 0,1%);

- обрабатывающие производства – 80,2% (+ 2,5%);

- обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха[[1]](#footnote-1) – 18,1% (– 2,4%);

- водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений1 – 0,7% (– 0,1%).

По виду экономической деятельности «добыча полезных ископаемых» объем отгруженных товаров собственного производства за 2017 год составляет 4,5 млрд. рублей, индекс производства к уровню прошлого года – 89,5%, индекс цен – 119,1%.

Объем предоставления услуг в области добычи полезных ископаемых составляет основную долю данного вида экономической деятельности, на который приходится 97,1%. Снижение объемов предоставленных услуг обусловлено сокращением объемов оказанных услуг по бурению, связанному с добычей нефти, газа и газового конденсата на предприятиях нефтегазодобывающего комплекса, являющихся основными потребителями сервисных услуг.

По виду экономической деятельности «обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» объем отгруженных товаров собственного производства за январь – декабрь 2017 года составляет 83,2 млрд. рублей, индекс производства к соответствующему периоду предыдущего года – 97,9%, индекс цен – 104,3%.

Предприятиями энергетической отрасли по предварительным данным произведено:

- электроэнергии – 52,2 млрд. кВт-час, что на 7% меньше, чем за 2016 год;

- теплоэнергии – 3,6 млн. Гкал (меньше на 3,3%).

Сокращение объемов выработки электроэнергии обусловлено диспетчерским графиком, который рассчитан по заявленной потребности   
и с учетом проводимых ремонтов основного производственного оборудования на Сургутских ГРЭС. Основной простой оборудования в холодном резерве наблюдается на Сургутской ГРЭС-2, в результате которого в отчетном периоде в 1,9 раза уменьшилось число часов работы ее оборудования по сравнению   
с прошлым годом.

Уменьшение отпуска теплоэнергии за отчетный период по сравнению с 2016 годом обусловлено более высокими температурами наружного воздуха   
в зимний период 2017/2018 года, чем в прошлом году.

В рамках программы развития зарядной инфраструктуры для электротранспорта акционерным обществом «Тюменьэнерго» в 2017 году реализован инвестиционный проект «Электрическая заправочная станция», который создаст условия для увеличения количества электромобилей в городе.

По виду экономической деятельности «водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загряз-нений» объем отгруженных товаров собственного производства за январь – декабрь 2017 года составляет 3,0 млрд. рублей, индекс производства к соответствующему периоду предыдущего года – 96,5%, индекс цен – 106,4%.

Уменьшение объемов оказанных услуг за 2017 год обусловлено сокращением объема подключаемых нагрузок к системам центрального водоснабжения и водоотведения.

По виду экономической деятельности «обрабатывающие производства» объем отгруженных товаров собственного производства за январь – декабрь 2017 года составляет 368,2 млрд. рублей, индекс производства к предыдущему году – 107,0%, индекс цен – 111,4%.

Рост объемов обрабатывающих производств обусловлен, в основном, увеличением по виду деятельности «производство кокса и нефтепродуктов» (индекс производства – 107,0%), что, в свою очередь, связано с увеличением спроса на нефтепродукты, а также ростом цен на бензин к уровню 2016 года   
 на 8,6%, дизельное топливо – на 112,4%, однако, по газу сжиженному углеводородному произошло падение цен на 7,6%.

Структура отгруженного продукта обрабатывающих производств за отчетный период:

- 98,18% – кокс и нефтепродукты (+ 0,11 %);

- 0,58% – продукция стройиндустрии (– 0,11 %);

- 0,35% – продукция пищевой отрасли (– 0,77 %);

- 0,77% – услуги по техобслуживанию и ремонту оборудования (+ 0,11 %);

- 0,03% – полиграфическая продукция (– 0,01 %);

- 0,09% – продукция прочих производств, в основном, производство текстильной продукции, металлоизделий, медицинских инструментов и оборудования (– 0,03 %).

Обрабатывающими предприятиями за 2017 год произведено в натуральном выражении (в процентах к уровню предыдущего года):

- конструкций и деталей железобетонных – 202,9 тыс. куб. м (109,5%);

- хлебобулочных изделий – 12 530,3 тонн (96,1%);

- кондитерских изделий – 300,3 тонн (85,8%);

- колбасных изделий – 7 109 тонн (97,5%);

- мясных полуфабрикатов – 1243 тонн (114,4%).

Снижение объемов отдельных обрабатывающих производств по крупным и средним предприятиям за 2017 года связано в основном с растущей конкуренцией ввозимой продукции из других городов и регионов.

Сокращение объемов производства колбасной и хлебобулочной продукции крупными производителями обусловлено снижением покупательского спроса, ввиду развития федеральных сетевых торговых точек и мини-производств.

Строительство и инвестиции.

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по крупным и средним организациям за 2017 год составил   
29,9 млрд. рублей, в сопоставимых ценах к уровню предыдущего года –   
97,4 %. Доля бюджетных средств в общем объеме инвестиций – 7,6 %. Одной из основных причин снижения является перераспределение инвестиционных потоков в сферу малого бизнеса.

В отчетном году в структуре инвестиций по источникам финансирования основная доля приходится на привлеченные средства предприятий и организаций – 55,7 %. Отмечается снижение (на 19,3 %) собственных средств, направляемых организациями на инвестирование. Объем инвестиций за счет бюджетных средств увеличился по сравнению с уровнем предыдущего года   
на 22,4 %.

В целом по видам экономической деятельности наибольшая доля в объеме инвестиций в основной капитал по-прежнему приходится на топливно-энергетический комплекс, который обеспечивает около 55,5% всех инвестиций.

В целях повышения качества информирования инвесторов и демонстрации инвестиционных возможностей города в 2017 году проведена работа по созданию Инвестиционного портала города Сургута.

В отчетном году Сургутом реализован первый в автономном округе опыт по передаче муниципального объекта недвижимого имущества   
по концессионному соглашению для создания парка с уникальным набором возможностей для активного отдыха горожан любого возраста и реализации предпринимательской активности в 45 микрорайоне города.

Также в 2017 году проведены необходимые процедуры по предоставлению земельных участков для создания на территории города Индустриального парка площадью 10,31 га, который планируется к реализации частным инвестором – компанией «ИнТек», размер капитальных вложений составит более   
550 млн. рублей.

За отчетный год объем работ и услуг, выполненных по виду деятельности «строительство», составил 46,3 млрд. рублей, индекс физического объема – 136,7 %.

По данному показателю Сургут занимает лидирующие позиции среди муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

В 2017 году введено в эксплуатацию 296,52 тыс. кв. метров жилья, что на 21,3 % превышает уровень предыдущего года. Доля индивидуального жилищного строительства составила 1,8 % или 5,2 тыс. кв. метров.

За счет бюджетных средств в 2017 году введены в эксплуатацию следующие объекты социальной и транспортной инфраструктуры:

- спортивный комплекс с плавательным бассейном на 50 метров общей площадью 7 937,5 кв. метров;

- сквер в 5А микрорайоне города;

- инженерные сети в поселке Снежный протяженностью 3,55 км;

- внутриквартальные проезды в 31 микрорайоне – 0,5 км;

- проезд в микрорайоне 20А – 0,25 км;

- пешеходный мост в парке «Кедровый лог».

Частными инвесторами в отчетном году введено 108 тыс. кв. метров (2016 год – 214 тыс. кв. метров) объектов коммерческого и социального назначения, в том числе:

- Храм в честь преподобного Сергия Радонежского в 41 микрорайоне (Храмовый комплекс «Умиление» 8 этап);

- гостиница с гаражом на первом этаже;

- спортивный центр «Ледовая арена» в микрорайоне 20А с АБК;

- ресторан KFC с автораздачей по Югорскому тракту;

- ряд объектов производственного назначения: цех по обслуживанию автотранспорта с открытыми автостоянками, расположенный в Восточном промрайоне по улице Рационализаторов; цех металлоконструкций с АБК; завод товарного бетона, расположенный по улице Сосновая; производственная база   
в Восточном промрайоне по шоссе Нижневартовское; сервисный центр по обслуживанию и прокату элетрооборудования по Нефтеюганскому шоссе   
в Северном промрайоне; здание РММ на территории производственной базы;   
5 административно-бытовых комплексов и 1 хозяйственно-бытовой корпус;   
2 контрольно-пропускных пункта; офисный центр с кафе, холодными складами и административным зданием с автостоянкой в Северном промрайоне по улице Профсоюзов; здание котельной; станция технического обслуживания   
с торговыми площадями по Нефтеюганскому шоссе; 6,9 км железнодорожных путей необщего пользования;

- помещения под следующие объекты: модульная котельная установка МВКУ-1,5Г, базовая станция подвижной радиотелефонной связи, трансформаторная подстанция, а также 16 складов, две стоянки закрытого типа, одна подземная автостоянка на придомовой территории, два паркинга, пять гаражей, одна АЗС, здание автомойки с магазином автозапчастей и офисом.

Главным источником финансирования строительства жилья в городе остаются привлеченные средства, в том числе средства населения. Существенное влияние на платежеспособный спрос на жилье оказывает ипотечное кредитование, темпы роста которого в отчетном году увеличились на 47,8% по сравнению с уровнем предыдущего года. За отчетный год выдан 7 413 ипотечных кредитов на общую сумму более 17 млрд. рублей.

В 2017 году завершена работа по формированию муниципального фонда арендного жилья социального использования: приобретен жилой дом 12 по улице Ивана Захарова в городе Сургуте на 512 квартир, из которых заселены 471, что составляет 92% от общего количества данных квартир.

В городе активно ведется работа по реализации мер, направленных на осуществление поддержки жилищного строительства в рамках мероприятий государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2016 – 2020 годах».

Государственная поддержка в виде предоставления гражданам и семьям жилых помещений, субсидий, субвенций, государственных жилищных сертификатов в 2017 году оказана на общую сумму 206,8 млн. рублей.

В результате проводимых мероприятий по оказанию мер государственной поддержки населению по приобретению жилья наблюдается тенденция сокращения количества граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых на условиях социального найма. За отчетный год их количество уменьшилось на 102 до 4 191 семьи.

В рамках реализации проектного управления в 2017 году на территории города продолжилось внедрение успешных практик «Атласа муниципальных практик» Агентства стратегических инициатив по продвижению новых проектов. На сегодняшний день полностью реализованы шесть практик.

Наряду с другими муниципальными образованиями, в рамках, обозначенных Президентом Российской Федерации направлений стратегического развития страны, городом успешно реализованы с применением механизма проектного управления мероприятия семи портфелей проектов автономного округа, основанных на целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности.

Транспорт и связь.

По виду экономической деятельности «транспортировка и хранение» за январь – декабрь 2017 года объем оказанных услуг составил 114,2 млрд. рублей, в сопоставимых ценах к предыдущему году – 61,3%. Основная доля в объеме оказанных услуг приходится на деятельность сухопутного и трубопроводного транспорта – 95,4 %. Значительное снижение объемов выручки произошло по воздушному транспорту в связи с учетом основных объемов данных пассажирских перевозок по другому муниципальному образованию.

По состоянию на 31.12.2017:

- протяженность эксплуатационного пассажирского автобусного пути города составила 1 052,4 км (на 31.12.2016 – 1 047 км);

- городская маршрутная сеть включала в себя 55 регулярных маршрутов (по состоянию на 31.12.2016 – 55 регулярных маршрутов);

- максимальное количество транспортных средств, задействованных на муниципальной маршрутной сети, составило 306 единиц, в том числе: 144 автобуса большого и среднего класса; 162 автобуса малого и особо малого класса.

В целях информирования населения создан Единый транспортный портал города Сургута (далее – ЕТП), на котором можно отследить движение маршрутных автобусов. Необходимо отметить, что низкопольные автобусы, адаптированные для перевозки маломобильных групп населения, обозначены специальным значком. В качестве мобильного приложения выбрано рейтинговое мобильное приложение «Умный транспорт».

ЕТП и мобильное приложение пользуется значительной популярностью  
у населения, количество подключений к ЕТП составляет 7000 – 8000 посещений в месяц, из них 83% составляют подключения с помощью мобильного приложения.

Кроме того, в целях повышения доступности информации у населения  
о работе общественного транспорта, в 2017 году, было актуализировано (заменено) 200 маршрутных указателей на остановочных пунктах общественного пассажирского транспорта.

В последние годы наблюдается рост финансирования на ремонт дорог ввиду приоритетности данных расходов для города.

В 2017 году выполнены ремонтные работы автомобильных дорог в объеме 203 тыс. кв. метров, из них сплошным асфальтированием –   
90,92 тыс. кв. метров. В рамках выполнения работ по содержанию автодорог, выполнены работы по устранению повреждений дорожных покрытий (ямочный ремонт) в объеме 17,33 тыс. кв. метров, по устранению колейности –   
на 49 участках дорог.

Кроме того, в рамках соглашения, заключенного между Администрацией города и открытым акционерным обществом (далее – ОАО) «Сургутнефтегаз», о соблюдении социально-экономических и экологических интересов населения муниципального образования городской округ город Сургут силами и за счет средств ОАО «Сургутнефтегаз» выполнен ремонт покрытия проезжей части  
в объеме 21,74 тыс. кв. метров.

По виду экономической деятельности «Деятельность в области информации и связи» по предварительным данным за 2017 год объем оказанных услуг составил 14,9 млрд. рублей, индекс физического объема к 2016 году – 100,7 %. Наибольший удельный вес в объеме услуг приходится на деятельность в сфере коммуникаций – 96,6 %.

Продолжается рост современных телекоммуникационных технологий,  
которые приходят на смену традиционным, не пользующимся спросом у населения, услугам.

Услуги фиксированной телефонной связи на 31.12.2017 предоставляли  
17 операторов. Количество квартирных телефонных аппаратов сокращается,  
так как горожане отдают предпочтение сотовой связи, качество которой  
ежегодно улучшается, а стоимость услуг снижается. Уверенно развивается сеть цифрового телевидения. У сургутян есть возможность просмотра телевизионных программ в отличном цифровом формате.

Жилищно-коммунальный комплекс.

За год общая площадь жилищного фонда (квартир) муниципального образования увеличилась на 3,5% и на 31.12.2017 составила 8,1 млн. кв. метров. Обеспеченность населения жильем составляет 22 кв. метра на 1 человека или 123% от социальной нормы, установленной на территории.

Управление жилищным фондом осуществляется на конкурсной основе управляющими организациями различных форм собственности. 33 управляющих компании обслуживают более 9,3 млн. кв. метров. Общая площадь жилищного фонда, находящегося в управлении 40 товариществ собственников жилья, – 538 тыс. кв. метров.

В течение года снесено общей площади жилых помещений 22,73 тыс. кв. метров, из них по причине ветхости снесено 1,01 тыс. кв. метров, по причине аварийности снесено 17,64 тыс. кв. метров, по иным причинам снесено 4,08 тыс. кв. метров. Общая площадь жилых помещений, введенная в действии за отчетный год, составила 296,5 тыс. кв. метров.

Реестр жилищного фонда временных ветхих, аварийных и непригодных для жилья строений по состоянию на 31.12.2017 включал 483 строения общей площадью 102,3 тыс. кв. метров, в том числе:

220 строений – бесхозяйные жилые ветхие строения общей площадью  
9,6 тыс. кв. метров,

193 дома – жилищный фонд, признанный аварийным, общей площадью  
75,6 тыс. кв. метров,

63 дома – ветхий жилищный фонд, общей площадью 16,8 тыс. кв. метров,

7 домов – жилищный фонд, признанный непригодным для проживания, общей площадью 0,3 тыс. кв. метров.

Мощность муниципальных коммунальных сетей и объектов инженерной инфраструктуры на 31.12.2017:

- протяженность водопровода – 420,48 км;

- мощность очистных сооружений – 122,6 тыс. куб. метров;

- протяженность канализационных сетей – 412,4 км;

- количество центральных тепловых пунктов – 99 единиц;

- мощность котельных – 458,21 Гкал в час;

- протяженность тепловых и паровых сетей в двух трубном исчислении – 452,15 км;

- протяженность линий электропередач –164,64 км;

- протяженность уличной газовой сети – 49,1 км.

В городе создан и эффективно функционирует портал «Интерактивные карты города Сургута», благодаря которому население города может оперативно получать доступ к отдельным тематическим картам, связанным с деятельностью органов местного самоуправления.

Интерактивные карты города Сургута содержат информацию по 31 актуальной для жизни горожан тематике, в том числе:

- диспетчерская ЖКХ;

- распределение жилищного фонда по управляющим компаниям;

- благоустройство придомовых территорий;

- капитальные ремонты домов;

- ремонты сетей тепловодоснабжения.

Город принимает активное участие в реализации федерального приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», при этом большая роль отведена участию и оценке заинтересованной общественности.

В части мероприятий, направленных на благоустройство придомовых территорий многоквартирных домов, в 2017 году проведены работы по благоустройству 14 дворов.

Кроме того, в рамках направления «Общественные пространства» приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»:

- 02.12.2017 состоялась общественная приемка новой игровой площадки «Фантазия» на территории парка «За Саймой»;

- в полном объеме выполнены работы по строительству моста в парке «Кедровый лог».

Малый бизнес.

Одним из условий устойчивого социально-экономического развития является создание благоприятных условий для осуществления предпринимательской деятельности.

В 2017 году на территории города осуществляли свою деятельность около  
девяти тысяч малых предприятий и 13,1 тысяч индивидуальных предпринимателей. Доля занятых в малом бизнесе около 26,8% от общей численности занятых  
на территории города.

Оборот малого бизнеса за 2017 год составил 157,86 млрд. рублей  
или 101,3% в сопоставимых ценах к уровню предыдущего года (2016 год – 148 млрд. рублей).

Доля налогов, поступающих от субъектов малого и среднего предпринимательства (включая индивидуальных предпринимателей),   
в налоговых поступлениях бюджета города составила 19,4%.

В муниципальном образовании созданы позитивные условия для предпринимательской активности, заложены основы финансовой, информационной, консультационной, образовательной и других элементов системы поддержки малого и среднего предпринимательства, активно функционирует инфраструктура поддержки предпринимательства. Также в ноябре 2017 года открыт отдел оказания услуг для бизнеса в муниципальном казенном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и многофункциональных города Сургута» – специализированный центр оказания государственных услуг предпринимателям города, предполагающий более 100 государственных услуг федерального, регионального и муниципального уровней.

С целью повышения роли малого и среднего предпринимательства в экономике города осуществляется реализация муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Сургуте на 2016 – 2030 годы». В 2017 году финансирование программы составило 23 млн. рублей  
(что выше значения 2016 года на 30%), в том числе: 10 млн. рублей за счет средств местного бюджета, 13 млн. рублей за счет средств окружного бюджета.

В рамках реализации мероприятий муниципальной программы проведены 95 образовательных и деловых мероприятий, участниками которых стали более 4000 предпринимателей, в том числе совместно с организациями инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, проконсультированы 344 предпринимателя. Финансовая поддержка в форме субсидий и грантов оказана 78 субъектам предпринимательства и одной организации инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на общую сумму 17,8 млн. рублей.

В 2017 году количество заключенных контрактов у субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций составило 35,5% от совокупного годового объема закупок.

По результатам Национального рейтинга прозрачности закупок в 2017 году городу Сургуту в четвертый раз присвоен высший уровень прозрачности  
осуществления закупок – гарантированный уровень прозрачности муниципальных закупок.

Рынок товаров и услуг.

Рынок товаров и услуг характеризуется как стабильный и устойчивый, имеющий достаточно высокую степень товарного насыщения и положительную динамику развития.

На объемы рынка товаров и услуг оказывают влияние два основных фактора: с одной стороны – темпы роста потребительского спроса домашних хозяйств, с другой стороны – темпы роста численности населения города.

В 2017 году при сохранении тенденции сокращения покупательной способности доходов населения, благоприятный деловой климат и рост численности населения способствовали выходу темпов роста объемов рынка товаров и услуг в область положительных значений.

На крупные и средние предприятия приходится около 50% оборота розни-чной торговли, более 40% – оборота общественного питания, более 75% – объема реализации платных услуг населению. Доля розничных торговых сетей в обороте розничной торговли растет и сегодня она достигла 35%.

В отчетном году (по крупным и средним организациям):

- оборот розничной торговли составил 57,7 млрд. рублей в сопоставимых ценах к уровню предыдущего года – 110,9 %;

- оборот общественного питания – 2,7 млрд. рублей в сопоставимых ценах к уровню предыдущего года – 93,5%;

- объем платных услуг населению – 23,9 млрд. рублей в сопоставимых ценах к уровню предыдущего года – 101,4%.

Цены на товары возросли на 5,5 %, на продукцию общественного питания – на 2,8%, на платные услуги населению в среднем по всем видам – на 5%.

Рынок товаров и услуг города остается самым емким на территории округа. Также в городе сосредоточено и более 40% торговой площади автономного округа при доле численности постоянного населения немногим более 20%.

Торговая сеть города в последние годы расширяется, в основном, за счет ввода в эксплуатацию крупных торговых объектов, в каждом из которых сосредоточено значительное количество предприятий розничной торговли и сферы услуг различного формата, специализации, ценового сегмента, в том числе известных брендов. В городе функционирует 85 торговых, торгово-развлекательных центров (комплексов).

В крупных сетевых объектах внедрены современные технологии продаж и обслуживания населения, они характеризуются широким ассортиментом товаров, маркетинговой политикой, контролем качества реализуемой продукции, подбором квалифицированного персонала, повышением профессиональной подготовки сотрудников.

Наряду с развитием сетевого принципа организации торгового обслуживания продолжается открытие продовольственных магазинов «шаговой доступности», магазинов на первых этажах жилых домов.

В розничной торговле преобладают торговые сети различной специализации, ценовой политики, форматов.

Лидером потребительского рынка в городе по количеству торговых объектов является компания акционерного общества «Тандер» розничной сети «Магнит».

За 2017 год введено в эксплуатацию 50 торговых объектов общей торговой площадью 22 794 кв. метра. За счет открытия новых объектов дополнительно создано 400 рабочих мест.

Наряду с открытием новых торговых объектов, часть действующих объектов по различным причинам закрывается, помещения переоборудуются под другие виды предпринимательской деятельности.

В связи с высокой конкуренцией в 2017 году перепрофилирован один торговый объект (универсальный) торговой площадью 266 кв. метров под услуги бытового характера (косметические услуги, парикмахерская).

По состоянию на 31.12.2017 в городе функционировало 1 229 объектов розничной торговли общей торговой площадью 710 тыс. кв. метров, в том числе 1 053 магазина и 176 объектов нестационарной торговли.

К уровню предыдущего года общая торговая площадь увеличилась на 22 тыс. кв. метров или на 3,2%, обеспеченность жителей города стационарными торговыми площадями изменилась незначительно (темп роста к уровню 2016 года – 101,7%) и составила 1 916 кв. метров на 1 тыс. жителей или 257,5% к действующему нормативу.

В городе функционирует универсальный розничный рынок «Центральный» на 106 мест. Для граждан, осуществляющих деятельность по продаже сельскохозяйственной продукции, на рынке выделено 11 мест, при необходимости могут быть предоставлены дополнительные места.

К уровню 2016 года произошло уменьшение торговой площади и количества торговых мест в связи с реконструкцией и переоборудованием торговых залов рынка, установкой дополнительного холодильного оборудования (на 31.12.2016 – 115 мест/1 110,7 кв. метра торговой площади, на 31.12.2017 – 106 мест/1 069 кв. метров торговой площади).

Несмотря на насыщенный ассортимент продовольственных товаров в торговой сети города востребованными остаются «Ярмарки выходного дня», которые проходят в выходные дни на рынке. Данная площадка является единственной муниципальной ярмарочной площадкой на территории города.

На рынке «Центральный» за 2017 год проведено 50 сельскохозяйственных ярмарок.

Все проводимые в городе ярмарочные мероприятия высоко востребованы у сургутян и позволяют создавать условия для обеспечения населения качественной продукцией напрямую и по ценам товаропроизводителей, минуя посредников.

За 2017 год на территории города проведено 118 ярмарок (1 834 участника), из них 58 сельскохозяйственных (737 участников). По сравнению с 2016 годом, количество сельскохозяйственных ярмарок увеличилось на пять или на 9,4%.

В XXII окружной выставке-форуме «Товары земли Югорской», которая проходила 08 – 10 декабря в городе Ханты-Мансийске, выставочную площадку города Сургута представляли 23 организации, включая представителей агропромышленного комплекса. В рамках выставки-форума проводился конкурс «Народное признание», по итогам которого дипломами были отмечены Сургутское городское унитарное предприятие «Сургутский хлебозавод», общество с ограниченной ответственностью «Мясокомбинат «Сургутский».

На выставке «Золотая осень – 2017», которая проходила на «Выставке достижений народной хозяйства» 04 – 07 октября, достижения югорского аграрно-промышленного комплекса в павильоне «Регионы России» представляли 11 лучших предприятий Югры. Продукция югорских товаропроизводителей участвовала в конкурсе «За производство высококачественной пищевой продукции», проводимом в рамках выставки и удостоилась 13 медалей высокого достоинства. Золотой медалью и дипломом за высококачественную продукцию награжден и предприниматель из Сургута.

В рамках проектной инициативы Администрации города в 2017 году реализован проект «Сделано в Сургуте». Комплексный и системный подход к продвижению продукции местного производства на потребительском рынке Сургута и формированию положительного имиджа местных товаропроизводителей – такие цели были поставлены перед проектом.

В рамках проекта разработан логотип «Сделано в Сургуте», право на использование которого предоставляется субъектам малого и среднего предпринимательства, муниципальным предприятиям, некоммерческим организациям и иным хозяйствующим субъектам, зарегистрированным и осуществляющим производство товаров на территории города.

22 сургутских товаропроизводителя стали обладателями права на использование логотипа «Сделано в Сургуте». Данный логотип был разработан с целью поддержки местных товаропроизводителей и позиционирования их продукции среди потребителей.

В рамках муниципального проекта «Сделано в Сургуте» в сентябре   
2017 года прошел городской конкурс «Лучший товар города Сургута – 2017». Всего на конкурс было подано 25 заявок от сургутских организаций и индивидуальных предпринимателей.

Благодаря высокому потребительскому потенциалу сфера общественного питания остается динамично развивающимся сектором экономики города. Одним из самых привлекательных в сегменте общественного питания города является развитие сети предприятий быстрого питания и предприятий, предоставляющих посетителям дополнительные услуги, а также создающие доступную среду для людей с ограниченными возможностями здоровья. Развиваются сетевые формы организации предприятий общественного питания, включая специализированные.

В видовой структуре открытой сети общественного питания наибольший удельный вес приходится на кафе, закусочные и общедоступные столовые.

На 31.12.2017 в видовой структуре открытой сети общественного питания: кафе составили 35,8%; закусочные, общедоступные столовые – 25,1%; бары –14,3%; рестораны быстрого питания – 12,3%; рестораны – 12,5%.

За отчетный период открыто 22 предприятия общественного питания на 883 посадочных места, в том числе: два ресторана на 200 мест; шесть кафе на 266 мест; три кафетерия на 30 мест; кофейня на шесть мест; четыре бара на 141 место; пять общедоступных столовых на 190 мест; столовая закрытого типа на 50 мест. За счет открытия новых объектов дополнительно создано 121 рабочее место.

Несмотря на динамичное развитие сети предприятий общественного питания ежегодно из-за убыточности ряд объектов закрывается.

За 2017 год закрылся 41 объект общественного питания на 1 593 места – преимущественно кафе, бары. Частично сократили или перепрофилировали свою деятельность объекты общественного питания, находящиеся в торговых центрах города.

Наряду с массовым закрытием объектов общественного питания стабилизировалась деятельность популярных объектов, которые в процессе реконструкции обеденных залов, увеличили количество посадочных мест. Всего за 2017 год за счет реконструкции в действующих объектах количество посадочных мест увеличилось на 341 место.

В структуре предприятий общественного питания около 30% приходится на закрытую сеть. В предприятиях и учреждениях функционируют 94 объекта общественного питания на 4 913 мест. Студенческая и школьная сеть включает 75 точек питания на 12 079 мест, 19 из них находятся в учебных заведениях среднего и высшего профессионального образования (1 754 места), 56 –   
в общеобразовательных школах (10 325 мест).

По состоянию на 31.12.2017 в городе функционировало 562 предприятия общественного питания на 39 516 посадочных мест, из них 391 – общедоступной сети на 22 524 посадочных места.

К уровню предыдущего года общедоступная сеть уменьшилась на 763 места или на 3,3%, обеспеченность жителей города предприятиями общепита общедоступной сети снизилась на 4,8% до 61,5 места на 1000 жителей и составила 153,8% к действующему нормативу.

В летний период 2017 года на территории города было размещено два летних кафе с соблюдением действующего законодательства.

В июне 2017 года в период проведения ежегодного спортивного семейного мероприятия «Зеленый марафон», организатором которого выступил Сбербанк, на площади театра Сургутского государственного университета проведен конкурс среди предпринимателей на самую лучшую и вкусную еду.

В июле 2017 года в соответствии с решением администрации и объединенной профсоюзной организации ОАО «Сургутнефтегаз» проводился конкурс «Лучший по профессии» между предприятиями общественного питания Торгово-производственного управления и санаторием «Кедровый Лог». Конкурс был посвящен 40-летию образования ОАО «Сургутнефтегаз».

02 ноября на базе автономного учреждения среднего профессионального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Сургутский политехнический колледж» состоялся городской конкурс «Кулинарный бренд города Сургута – 2017». Конкурс проходил в три тура: «Визитная карточка предприятия», «Арт-класс» (домашнее задание) и «Кулинарный поединок» (черный ящик).

В общем объеме платных услуг, оказываемых населению, основная доля, по-прежнему, приходится на услуги обязательного характера – жилищно-коммунальные услуги, транспортные услуги и услуги связи.

Качество предоставления услуг повышается из года в год, в первую очередь, телекоммуникационных. Несмотря на значительные объемы жилищного строительства в городе положительные темпы прироста численности населения не позволяют достичь существенного прироста обеспеченности населения жильем, которая сохраняется на уровне   
22 квадратных метров на одного жителя.

Рост численности населения, развитие торговой и развлекательной инфраструктуры остаются основными факторами расширения сектора сферы услуг, что, в свою очередь, способствует росту конкуренции, и, как следствие, повышению качества оказываемых услуг.

Современный гостиничный бизнес предоставляет разнообразные услуги населению по обеспечению комфортности временного проживания.   
В последнее время возросло количество гостиниц и комплексов для успешного развития туризма.

Успех гостиничного бизнеса зависит от ряда факторов, таких как:

- удобство и комфортабельность номеров проживания;

- скорость и качество предоставляемых услуг;

- выбор направления деятельности (туризм, бизнес, отдых, сфера развлечений).

По состоянию на 31.12.2017 в городе функционировал 61 объект гостиничного хозяйства на 2 745 мест. К уровню предыдущего года мощность гостиниц увеличилась на 216 мест или на 8,5%, обеспеченность населения объектами гостиничного хозяйства – на 6,9% и составила 7,5 койко-места или 125% к действующему нормативу.

Для сферы бытового обслуживания города характерны следующие тенденции:

- растет степень удовлетворенности потребности в услугах за счет более полного территориального охвата жилых районов;

- повышается конкурентоспособность предприятий бытового обслуживания населения и, следовательно, качество предоставляемых услуг;

- расширяется спектр предоставляемых услуг, оказываемых отдельным предприятием;

- повышается квалификация и профессиональный уровень работников.

По состоянию на 31.12.2017 бытовые услуги населению города оказывали 1043 предприятия с общим количеством рабочих мест около 4,3 тыс. единиц.

К уровню предыдущего года количество предприятий бытового обслуживания увеличилось на 2,8% (на 28 единиц), количество рабочих мест – на 4,9% (на 197 единиц).

Обеспеченность населения объектами бытового обслуживания составила 11,6 рабочего места на одну тысячу жителей или 129% к действующему нормативу, что на 3,3 выше уровня 2016 года.

Финансы.

Несмотря на отрицательную динамику в начале отчетного года, сальдированный финансовый результат по всем видам экономической деятельности по крупным и средним организациям по итогам 2017 года составил 246,9 млрд. рублей.

Основными факторами, влияющими на общий финансовый результат организаций, осуществляющих хозяйственную деятельность на территории города, являются конъюнктура на сырьевых рынках и курс рубля к иностранной валюте.

Сохраняется тенденция роста объемов как кредиторской, так и дебиторской задолженности организаций.

Основным источником налога на доходы физических лиц является заработная плата наемных работников предприятий и организаций. Темпы роста номинальной начисленной заработной платы и численности работников организаций являются основными факторами, влияющими на формирование темпов роста совокупного фонда заработной платы.

В 2017 году фонд заработной платы работников крупных и средних организаций, осуществляющих хозяйственную деятельность на территории города, увеличился к уровню 2016 года на 3,8% и составил 114,6 млрд. рублей, при этом среднемесячная номинальная начисленная заработная плата одного работника возросла на 3,8% (темп роста – 103,8%), а общая численность работников изменилась незначительно (темп роста – 99,98%).

Налогоплательщиками города во все уровни бюджета перечислено по итогам года 458,6 млрд. рублей налоговых платежей, что выше уровня предыдущего года на 22,6%. В общем объеме налоговых поступлений в бюджетную систему по округу доля города составляет более 20%.

Значительное снижение поступлений по налогу на прибыль и рост поступлений по платежам за пользование природными ресурсами существенно изменили структуру налоговых поступлений по уровням бюджета.

По итогам года доля налоговых поступлений в федеральный бюджет увеличилась на 11%, а доля поступлений в бюджеты субъектов Российской Федерации (в целом по Тюменской области и Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре) снизилась на 10%.

Структура налоговых поступлений по уровням бюджета:

- федеральный бюджет – 88,4% (2016 год – 78%);

- бюджеты субъектов Российской Федерации – 9,7 % (20%);

- бюджет города – 1,9% (2%).

Удельный вес в структуре налоговых поступлений платежей   
за пользование природными ресурсами увеличился на 9,8% и достиг по итогам года 78%.

Общий объем доходов, поступивших в бюджет города за отчетный год, составил 20,9 млрд. рублей или 96,5% к уровню предыдущего года.

По сравнению с уровнем предыдущего года объем безвозмездных поступлений от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации   
в форме дотаций, субвенций на реализацию муниципалитетом переданных государственных полномочий, субсидий на софинансирование инвестиционных программ и иных межбюджетных трансфертов снизился на 6 % и составил   
11,2 млрд. рублей.

В отчетном периоде:

- налоговые доходы бюджета города составили 8,55 млрд. рублей, что на 3,4% выше уровня предыдущего года (103,4%),

- неналоговые доходы – 1,2 млрд. рублей (82,6%).

Рост налоговых доходов к уровню 2016 года обусловлен, в основном, увеличением поступлений налога, взимаемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (120,5%), чему способствовал рост количества налогоплательщиков в связи с увеличением с 2017 года лимитов доходов, при которых можно перейти на данную систему налогообложения.

Снижение поступлений по неналоговым доходам обусловлено снижением по доходам от использования муниципального имущества – неуплатой арендаторами арендной платы за земельные участки в установленные сроки,   
в связи с оспариванием кадастровой стоимости, а также в связи со снижением количества продажи права аренды земельных участков по причине длительного процесса согласования пакета документов при формировании земельных участков на торги.

Одной из приоритетных задач бюджетной деятельности, позволяющей обеспечить финансовую устойчивость бюджета, выполнение принятых расходных обязательств, стабильное функционирование бюджетного сектора экономики, является реализация мер по мобилизации запланированных доходов, привлечению дополнительных средств в бюджет города и оптимизации расходов бюджета.

В целях реализации данной задачи распоряжением Администрации города от 07.02.2017 № 161 «О мерах по реализации решения Думы города от 23.12.2016 № 46-VI ДГ «О бюджете городского округа город Сургут   
на 2017 год и плановый период 2018 – 2019 годов» и постановления Администрации города от 12.10.2016 № 7606 «Об основных направлениях бюджетной и налоговой политики городского округа город Сургут на 2017 год и плановый период 2018 – 2019 годов» утвержден план мероприятий по мобилизации доходов, оптимизации расходов и муниципального долга бюджета городского округа город Сургут на 2017 – 2019 годы.

За 2017 год полученный эффект от реализации мероприятий составил:

- по мобилизации доходов 399,8 млн. рублей (102,2% к плановым назначениям), главным образом, за счет мобилизации неналоговых доходов, учтенных в бюджете города;

- по оптимизации расходов 205,5 млн. рублей.

С целью осуществления мероприятий по повышению энергетической эффективности в муниципальном секторе муниципальным учреждением города заключены энергосервисные договоры.

Муниципальными правовыми актами, определяющими порядки предоставления субсидий из бюджета города, в целях сокращения расходов бюджета города установлены ограничения по возмещению фактически произведенных прочих расходов, не включенных в состав прямых и накладных расходов по выполненным работам (оказанным услугам, произведенной продукции).

В отчетном периоде проводилась работа по привлечению немуниципальных организаций к предоставлению услуг в социальной сфере.

Демографическая ситуация и занятость населения.

Демографическая ситуация в муниципальном образовании характеризуется стабильным приростом постоянного населения, обеспеченным положительными естественным и механическим приростом населения.

По итогам 2017 года:

- общий прирост постоянного населения к уровню 2016 года составил   
5,6 тыс. человек или 1,6 %,

- естественный прирост населения – 4,2 тыс. человек, что на 14 % ниже уровня 2016 года, численность родившихся – 6,4 тыс. человек,

- миграционный прирост – 1,4 тыс. человек,

- численность постоянного населения города на 31.12.2017 –  
366,2 тыс. человек.

Снижение естественного прироста населения по сравнению с уровнем предыдущего года обусловлено как снижением уровня рождаемости, так и ростом уровня смертности.

В свою очередь, это определяется процессом изменения возрастной структуры населения, характеризующимся снижением доли населения в трудоспособном возрасте, увеличением доли детей и пожилых людей в общей численности населения и, соответственно, сокращением численности женщин активного репродуктивного возраста.

Коэффициент общей демографической нагрузки на 1000 человек трудоспособного возраста детьми и пожилыми увеличился за год с 582   
до 612, при этом коэффициент нагрузки детьми в 1,6 раза превышает коэффициент нагрузки пожилыми.

Миграционные процессы характеризуются относительной стабилизацией.

В 2017 году коэффициент естественного прироста населения составил 11,5 на тысячу жителей, коэффициент рождаемости – 17,6, коэффициент смертности – 6,1, коэффициент миграционного прироста – 3,9.

Средний возраст населения города на конец 2017 года – 33,6 года,   
в том числе мужчин – 32,2, женщин – 34,9.

Несмотря на неблагоприятные демографические процессы, город сохраняет лидирующие позиции в округе по уровню прироста населения, коэффициентам естественного и миграционного прироста, уровень рождаемости в три раза превышает уровень смертности.

По коэффициентам естественного и миграционного прироста город опережает не только муниципалитеты округа, но и многие города России. Рождаемость в городе превышает уровень городов европейской части России и Урала на 60 – 70 %, смертность ниже в 2 – 2,5 раза.

Развитая инженерная, транспортная и социальная инфраструктуры, один из самых высоких уровней жизни в округе, способствуют тому, что город является самым привлекательным для жизни муниципальным образованием автономного округа.

Снижение удельного веса населения в трудоспособном возрасте обуславливает и снижение удельного веса трудовых ресурсов города. Сжатие рынка труда в кризисный и посткризисный период наиболее значительно коснулось таких видов экономической деятельности, как производство строительных материалов, строительство зданий и сооружений, деятельность воздушного транспорта, торговля, финансовая деятельность.

Отчетный год характеризовался стабилизацией на рынке труда.

Более низкие темпы прироста численности работников крупных и средних организаций компенсировались более высокими темпами прироста численности занятых в секторе малого предпринимательства. Этому способствует благоприятный деловой климат на территории города, реализация мероприятий муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Сургуте на 2016 – 2030 годы», деятельность организаций инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства, интенсивное развитие инфраструктуры города.

В структуре занятости населения по видам экономической деятельности наибольший удельный вес приходится на промышленное производство, торговлю, транспортирование и хранение, строительство, образование и здравоохранение.

Численность экономически активного населения в отчетном году составила 166,9 тыс. человек, численность занятых в экономике на территории муниципального образования – 158 тыс. человек, доля занятых в экономике от общей численности экономически активного населения – 94,7%. Среднесписочная численность работников крупных и средних организаций стабилизировалась на уровне предыдущего года – 115,6 тыс. человек.

К уровню на конец предыдущего года (на 31.12.2016) численность безработных, зарегистрированных в государственных учреждениях службы занятости населения, снизилась на 28% до 305 человек, уровень зарегистрированной безработицы снизился на 0,07 процентного пункта   
и составил 0,18%.

Уровень зарегистрированной безработицы по городу остается одним   
из самых низких среди муниципалитетов округа, он в три раза ниже среднеокружного уровня.

Стабилизация на рынке труда способствовала снижению численности граждан, обратившихся в центр занятости за предоставлением государственных услуг в области содействия в поиске подходящей работы, поставленных на учет в центре занятости, признанных безработными.

За отчетный период в центр занятости за предоставлением государственных услуг в области содействия в поиске подходящей работы обратилось 5 057 человек, что на 19% меньше уровня предыдущего года.

По сравнению с уровнем предыдущего года в численности граждан, признанных безработными, доля женщин увеличилась на 2,6% до 59,6%, молодежи в возрасте от 16 до 29 лет снизилась на 6,2% до 30,6%, инвалидов увеличилась на 1,7% до 13,1%.

За отчетный период центром занятости населения признано безработными 888 человек, что на 31% меньше уровня предыдущего года. Средняя продолжительность безработицы составила 3,5 месяца.

По сведениям, поступившим в государственное учреждение службы занятости населения от организаций города, численность работников, находившихся под риском увольнения, на 31.12.2017 составила 348 человек, в том числе 110 человек в организациях с массовым сокращением численности персонала.

По состоянию на 31.12.2017 предприятиями и учреждениями города была заявлена в службу занятости населения потребность в работниках – 1 843, что на 4% выше уровня на соответствующую дату предыдущего года. Коэффициент напряженности на рынке труда по безработным – 0,2 человека на одну вакансию.

Реализация мероприятий государственной программы «Содействие занятости населения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2016 – 2020 годы» на территории города позволяет не допустить значительного роста безработицы, способствует сохранению кадрового потенциала работников организаций, созданию постоянных и временных рабочих мест для безработных граждан и незанятого населения, повышению конкурентоспособности граждан, их адаптации на рынке труда.

На реализацию мероприятий по содействию занятости населения   
и социальную поддержку безработных граждан за отчётный период направлено 46,1 млн. рублей. Из общего объема средств на мероприятия активной политики занятости направлено 65% или 30 млн. рублей.

За 2017 год государственным учреждением службы занятости населения трудоустроены 2353 человека (2016 год – 2422 человека), в том числе на постоянную работу – 394 человека, на временную – 1959 человек.

В реализации мероприятий по содействию занятости населения активной политики занятости в отчетном году приняли участие более 16 тысяч человек.

Уровень жизни населения.

Общая экономическая ситуация повлияла и на структуру доходов населения. По итогам 2017 года отмечается увеличение доли социальных трансфертов, обусловленное более высокими темпами прироста размера пенсий и пособий в 2014 – 2015 годах, а также ростом численности населения старше трудоспособного возраста. Численность пенсионеров всех категорий за год увеличилась на 4 % и на конец года составила 92,9 тыс. человек,   
в том числе пенсионеров по старости – 82,5 тыс. человек.

Также в структуре денежных доходов населения увеличивается доля доходов от предпринимательской деятельности, чему способствует интенсивное развитие сектора малого и среднего предпринимательства.

В структуре денежных доходов населения:

- 72% составила оплата труда,

- 7,1% – доходы от предпринимательской деятельности,

- 14,6% – социальные трансферты,

- 3,4% – доходы населения от собственности,

- 2,9% – прочие доходы.

По итогам 2017 года среднедушевой денежный доход в месяц составил 51,6 тыс. рублей, в том числе располагаемый (за вычетом налогов и обязательных платежей) – 45,1 тыс. рублей, среднемесячная номинальная начисленная заработная плата одного работника (по крупным и средним организациям) – 82,6 тыс. рублей, средний размер назначенной пенсии по старости в месяц –20,9 тыс. рублей.

По уровню средней заработной платы город занимает одно из первых мест среди муниципалитетов округа.

В 2017 году сохранилась тенденция снижения покупательной способности доходов населения, обусловленная опережением темпов роста потребительских цен по сравнению с темпами роста доходов населения.

В связи с более низкими темпами инфляции падение покупательной способности доходов менее глубокое по сравнению с уровнем   
2015 – 2016 годов.

С учетом корректировки на индекс потребительских цен покупательная способность к уровню 2016 года доходов населения в целом снизилась на 3% (реальные денежные доходы населения составили 97%), в том числе заработной платы – на 1,4% (реальная заработная плата – 98,6%), пенсии по старости – на 2% (реальный размер пенсии по старости – 98%).

По итогам года не произошло опережающего роста прожиточного минимума над темпами роста инфляции, что обусловлено значительным замедлением темпов роста цен на основные продукты питания.

Соотношение доходов и величины прожиточного минимума: среднедушевой доход обеспечил 3,6 прожиточного минимума, заработная плата –   
5,4 прожиточного минимума трудоспособного человека, пенсия по старости – 1,8 прожиточного минимума пенсионера.

В 2017 году обеспечена положительная динамика роста заработной платы всех целевых категорий работников муниципальных учреждений, в отношении которых предусмотрены мероприятия по повышению заработной платы   
в соответствии с указами Президента Российской Федерации.

Снижение реальных доходов населения или их покупательной способности продолжает оставаться сдерживающим фактором роста потребительских цен. Так, если в 2016 году среднегодовой индекс потребительских цен составил 108,6%, то в 2017 году – 105,3%.

Наиболее чувствительно для потребителя изменение цен на основные продукты питания. Несмотря на снижение цен на многие продукты питания, по ряду продуктов питания цены к уровню 2016 года значительно возросли.

В 2017 году наблюдалось значительное снижение цен на капусту, свеклу, виноград, груши, бананы, морковь, апельсины, лук репчатый, растительное масло, крупы, сахар, яйца, колбасу вареную, сосиски, макаронные изделия. При этом отмечен значительный рост цен на свежие огурцы, помидоры, варенье, джем, повидло, кексы, рулеты, мед пчелиный, консервы рыбные, кетчуп, йогурт, чай черный, кофе натуральный, рыбу, майонез, масло сливочное, овощи консервированные, яблоки, соль, сметану, печенье.

На рынке лекарственных препаратов также сохранялась ситуация разнонаправленного изменения цен к уровню 2016 года, отмечено как значительное снижение цен за год (до 68%) на ряд препаратов, так   
и значительный рост (более чем в 2 раза).

Продолжался и рост розничных цен на бензин, при этом наблюдалось снижение цен на сжиженный газ.

В 2017 году наиболее значительный рост цен к уровню 2016 года отмечен на следующие непродовольственные товары: легковые автомобили, строительные материалы, ткани и изделия из них, изделия из меха.

К уровню предыдущего года наиболее значительно подорожали услуги правового характера, банковские услуги, медицинские услуги, услуги по ремонту бытовой техники и автотранспортных средств, услуги по ремонту жилых помещений, услуги страхования, услуги почтовой связи, ритуальные услуги, услуги учреждений культуры, услуги железнодорожного пассажирского транспорта.

Жилищно-коммунальные услуги с учетом индексации тарифов с 01.07.2017 за год подорожали на 5%.

Покупательная способность доходов населения остается основным фактором, определяющим темпы роста потребительского спроса домашних хозяйств.

В 2017 потребление товаров и услуг на душу населения составило 427,4 тыс. рублей, из них 76% – расходы на товары, 4 % – на продукцию общепита, 20% – на платные услуги.

Незначительный рост общего объема потребления определяется ростом численности населения, при этом среднедушевое потребление в 2017 году не превысило уровень 2016 года, что связано с сохранением тенденции сокращением покупательной способности доходов населения, являющейся основным сдерживающим фактором роста потребительского спроса домашних хозяйств.

По показателю среднедушевого потребления товаров и услуг город остается на одном из первых мест среди муниципальных образований округа, чему способствует и интенсивное развитие инфраструктуры города.

Развитие отраслей социальной сферы.

По состоянию на 31.12.2017 на территории города действовало 144 муниципальных учреждения, в том числе – 131 учреждение социальной сферы. Общее количество муниципальных учреждений по сравнению с 2016 годом уменьшилось на две единицы.

В 2017 году в социальной сфере произошли следующие изменения:

- распоряжением Администрации города от 30.12.2016 № 2619 реорганизовано муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение (далее – МБДОУ) № 28 «Калинка» в форме присоединения к нему МБДОУ № 90 «Незабудка»;

- распоряжением Администрации города от 19.12.2016 № 2493 реорганизовано МБДОУ № 37 «Колокольчик» в форме присоединения к нему МБДОУ № 57 «Дюймовочка»;

- распоряжением Администрации города от 04.04.2017 № 544 муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Станция юных техников» переименовано в муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования «Технополис»;

- распоряжением Администрации города от 20.06.2017 № 1022 муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования станция юных натуралистов переименовано в муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования «Эколого-биологический центр»;

- распоряжением Администрации города от 14.06.2017 № 993 изменен тип муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования «Центр детского творчества» на муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования «Центр детского творчества»;

- распоряжением Администрации города от 15.06.2017 № 997 изменен тип муниципального казенного учреждения «Информационно-методический центр» на муниципальное автономное учреждение «Информационно-методический центр»;

- семь муниципальных детско-юношеских спортивных школ   
и специализированных детско-юношеских спортивных школ олимпийского резерва преобразованы в организации спортивной подготовки.

По состоянию на 31.12.2017 года сеть образовательных учреждений города включала:

- 58 дошкольных образовательных учреждений (муниципальных детских  
дошкольных учреждений и частных детских дошкольных учреждений, реализующих основную образовательную программу дошкольного образования);

- 44 общеобразовательных учреждения, включая окружные учреждения и частное образовательное учреждение;

- 6 учреждений дополнительного образования детей (подведомственных  
департаменту образования);

- 9 учреждений среднего профессионального образования;

- 4 учреждения высшего профессионального образования.

Кроме того, на территории города образовательную деятельность осуществляют две специальные учебно-воспитательные школы.

Сеть учреждений здравоохранения по итогам года состояла из 10 больничных учреждений на 3 302 койки и 22 амбулаторно-поликлинических учреждения на 8 322 посещения в смену.

Сеть учреждений культуры и искусства города представлена шестью учреждениями дополнительного образования, 19 учреждениями культуры и искусства, централизованной библиотечной системой, двумя музеями; шестью учреждениями культурно-досугового типа, парком культуры и отдыха, городской концертной организацией, двумя театрами и шестью кинотеатрами.

На территории города действовало три учреждения по работе с молодежью: муниципальное автономное учреждение по работе с молодежью «Наше время», муниципальное учреждение по работе с подростками и молодежью по месту жительства «Вариант», муниципальное бюджетное учреждение «Центр специальной подготовки «Сибирский легион».

На конец отчетного года в городе функционировало 659 спортивных сооружений.

Социальное обслуживание населения осуществлялось семью учреждениями.

В отчетном периоде открылось для посетителей новое здание бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Сургутская  
городская клиническая поликлиника № 4», введены в эксплуатацию операционно-реанимационный корпус бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Окружной кардиологический диспансер «Центр диагностики и сердечно-сосудистой хирургии», ледовая арена «Титан», региональный центр адаптивного спорта, Спортивный комплекс с 50-метровым бассейном.

С учетом произошедших изменений в материально-технической базе,   
а также внесением изменений в нормативы обеспеченности населения организациями культуры обеспеченность населения города социальными объектами составила на конец отчетного года:

- учреждениями, реализующими программы дошкольного образования – 85%;

- общеобразовательными учреждениями – 69,5%;

- больничными стационарами – 66,9%;

- амбулаторно-поликлиническими учреждениями – 125,2%;

- массовыми библиотеками (книгообеспеченность) – 32,6%;

- учреждениями культурно-досугового типа – 163,8%;

- музеями – 100%;

- парками культуры и отдыха – 8,2%;

- профессиональными театрами – 109,2%;

- филармониями – 100%;

- кинотеатрами – 147,5%;

- спортзалами – 57,7%;

- бассейнами – 21,7%.

Снижение обеспеченности населения по некоторым видам объектов соцкультбыта обусловлено, в значительной степени, опережающими темпами роста численности населения по сравнению с темпами роста инфраструктуры.

На территории города в целях повышения качества и доступности услуг  
в социальной сфере через расширение участия негосударственных организаций в предоставлении социальных услуг гражданам продолжилась реализация плана мероприятий по поддержке доступа немуниципальных организаций (коммерческих, некоммерческих) к предоставлению услуг в социальной сфере на 2016 – 2020 годы, утвержденного распоряжением Администрации города   
от 18.10.2016 № 2000.

По итогам 2017 года с использованием различных финансовых механизмов предпринимателям передано услуг в объеме более 200 млн. рублей, а также  
оказана имущественная поддержка – заключено 37 договоров о передаче  
в безвозмездное пользование муниципального имущества и 12-и договоров  
в аренду.

В отчетном году программы дошкольного, общего образования реализовывали шесть частных организаций, имеющих лицензию на право ведения образовательной деятельности: одно частное образовательное учреждение (частное общеобразовательное учреждение гимназия во имя Святителя Николая Чудотворца), пять частных организаций, осуществляющих образовательную деятельность по реализации образовательных программ дошкольного образования (общество с ограниченной ответственностью «Негосударственное дошкольное учреждение – центр развития ребенка «ГУЛЛИВЕР», некоммерческое партнерство «Центр временного пребывания детей», общество с ограниченной ответственностью «Малое инновационное предприятие «Центр развития талантов ребенка», общество с ограниченной ответственностью «Счастливое детство», общество с ограниченной ответственностью «Наш малыш»). Указанным учреждениям предоставляются субсидии за счет средств субвенций, субсидий, предоставляемых из бюджета автономного округа, за счет средств местного бюджета.

В 2017 году в городе продолжилась апробация и внедрение персонифицированного финансирования дополнительного образования детей  
в соответствии с постановлением Администрации города от 08.11.2016 № 8249 «Об утверждении программы персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в городе Сургуте на 2016 – 2020 годы».

По сертификатам за счет средств местного бюджета по дополнительным общеобразовательным программам в 2017 году обучалось 6 439 детей в возрасте от 5 до 18 лет, из них 240 детей с ограниченными возможностями здоровья. В негосударственных учреждениях, реализующих дополнительные обще-развивающие программы и имеющих лицензию на осуществление образовательной деятельности по программам дополнительного образования, обучалось 960 детей.

В прошедшем году передано частной организации предоставление услуги по организации деятельности клубных формирований и формированию самодеятельного народного творчества.

Положительный опыт Сургута по формированию информационной кампании и нормативной базы признан эффективным и транслировался на культурном форуме Уральского федерального округа (город Тюмень), в Общественной палате Российской Федерации на III культурном форуме регионов России (город Москва) и на международном культурном Форуме (город Санкт-Петербург).

С целью популяризации и внедрения Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (далее – ВФСК ГТО) проведено 95 мероприятий по оценке выполнения нормативов комплекса.   
В выполнении нормативов испытаний (тестов) комплекса ГТО приняли участие 8 594 человека, 5 171 человек выполнили нормативы испытаний на знак отличия. С 2017 года в тестировании получили право принимать участие граждане 18 лет и старше. План мероприятий по поэтапному внедрению комплекса на территории города выполнен на 100%. Центр тестирования ВФСК ГТО города Сургута в 2017 году признан лучшим в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

1. В структуре промышленного производства выделены новые виды экономической деятельности в связи с введением Росстатом с 01.01.2017 нового Общероссийского классификатора видов экономической деятельности [↑](#footnote-ref-1)