Отчет

о реализации вектора «Промышленность»

направления «Предпринимательство»

Стратегии социально-экономического развития муниципального образования

городской округ город Сургут на период до 2030 года

за 2018 год

Раздел I. Стратегическая цель и задачи вектора.

Стратегическая цель вектора – повышение эффективности промышленного производства путем диверсификации и применения инновационных технологий.

Задачами, направленными на достижение стратегической цели, являются:

обеспечение диверсификации и переход ресурсной экономики в инновационную фазу развития;

обеспечение динамичного роста объемов промышленного производства, увеличение фондоотдачи используемых ресурсов;

повышение производительности труда;

обеспечение безопасности производства и соответствующих условий труда;

формирование условий для широкого применения энергоэффективных технологий производства.

Раздел II. Оценка достижения запланированных значений интегральных индексов и частных показателей.

Анализ достижения интегральных индексов и частных показателей достижения целей Стратегии представлен в приложении 1 к отчету.

Раздел III. Оценка реализации проектов (мероприятий), инвестиционных проектов плана мероприятий по реализации Стратегии.

Анализ реализации плана мероприятий по реализации Стратегии представлен в приложении 2 к отчету.

Раздел IV. По результатам проведенной оценки можно сделать следующие выводы.

Прирост на 3 % к фактическим данным 2017 года значения общего индекса по вектору «Промышленность» позволяет сделать вывод о промежуточном достижении стратегической цели вектора.

По результатам 2018 года по ряду частных показателей отмечен рост фактических значений к уровню предыдущего года. Наблюдается значительный прирост инвестиций в основной капитал промышленных предприятий на 76% к уровню 2017 года, обеспеченный предприятиями топливно-энергетического комплекса.

Рост показателей «Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами производителей промышленной продукции, млн. руб.», «Объем производства, млн. рублей» на 24 % к уровню прошлого года обусловлен увеличением цен на нефтепродукты в среднем на 13,4%.

Прирост к уровню 2017 года по показателям «Добыча нефти и газа
ОАО «Сургутнефтегаз, млн. тонн» и «Объем производства теплоэнергии,
млн. Гкал» составил 1 % и 3 % соответственно.

Стабильная динамика отмечается по показателю «Объем топлива, вырабатываемый на Сургутском ЗСК, млн. тонн», значение показателя остается на уровне 2017 года, и составляет 9,49 млн. тонн.

Увеличение фактического значения индекса диверсификации экономики на 1 % к уровню 2017 года связано с экономическим восстановлением рынка товаров и услуг, обусловленное ростом потребительского спроса домашних хозяйств на фоне повышения покупательной способности доходов населения, а также приростом численности населения.

Значение показателя «Объём сферы услуг, млн. рублей» характеризуется положительной динамикой (прирост составил 7 % к уровню 2017 года), что обусловлено ростом потребительского спроса домашних хозяйств на фоне повышения покупательной способности доходов населения, а также приростом численности населения.

Прирост на 0,1 % к уровню 2017 года отмечен также по показателю «Доля среднесписочной численности работающих на градообразующих предприятиях в численности занятого населения МО, %».

При этом по ряду частных показателей вектора «Промышленность» наблюдается отрицательная динамика фактических значений к уровню 2017 года, в том числе:

- на 4 % снизился показатель «Объём производства электроэнергии,
млрд. кВт-час»;

- на 4,7 % снизился показатель «Соотношение объёмов сферы услуг и производства, %» обусловленный, в основном, сокращением объёмов выручки по оптовой и розничной торговли, ремонту автотранспортных средств и мотоциклов при значительном росте объемов производства кокса и нефтепродуктов.

В целях сохранения положительной динамики объемов и ускорения темпов роста промышленного производства, предприятиями города планируется продолжить реализацию повышения конкурентоспособности местной продукции, увеличения объемов поставок и привлечение новых потребителей, освоения новых видов продукции, выход на рынок современных технологий производства и модернизации существующих мощностей.

Приложение 1 к отчету

о реализации вектора

«Промышленность» направления

«Предпринимательство» за 2018 год

Анализ
достижения значений интегральных индексов и частных показателей достижения целей

 Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут

по вектору развития «Промышленность» направления «Предпринимательство» за 2018 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Факт2016 год | Факт2017 год | Факт2018 год | Прирост(%) | План2030 год(по состоянию на 31.12.2029) | Пояснения(внутренние и внешние условия, повлиявшие на уровень достижения значений показателей) |
|  | Направление «Предпринимательство» |  |  |  |  |  |  |
|  | Вектор «Промышленность» | 49% | 50% | 53% | 3% | 100% | Стабильные объемы промышленного производства, рост объемов промышленных инвестиций оказали положительное влияние на общий индекс вектора «Промышленность»  |
| 1. | Индекс динамики объёмов промышленного производства | 80% | 80% | 83% | 3% | 100% | Рост индекса удалось обеспечить как за счет увеличения объемов производства промышленными предприятиями, так и за счет повышения их инвестиционной активности |
| 1.1. | Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами производителей промышленной продукции, млн. руб. | 397 585 | 458 770 | 568 216 | 24% | 816 006 | Фактический рост показателя к уровню 2017 года обусловлен ростом объемов производства кокса и нефтепродуктов, которое, в свою очередь, связано с повышением цен на нефтепродукты в среднемна 13,4 % |
| 1.2. | Добыча нефти ОАО «Сургутнефтегаз», млн. тонн | 61,8 | 61,0 | 61,4 | 1% | 60,0 |   |
| 1.3. | Объём производства электроэнергии, млрд. кВт-час | 56,2 | 52,2 | 50,0 | -4% | 67,7 | Отмечается незначительное снижение показателя по отношению к уровню предыдущего года |
| 1.4. | Объём производства теплоэнергии, млн. Гкал | 3,8 | 3,8 | 3,9 | 3% | 4,4 |   |
| 1.5. | Объём топлива, вырабатываемый на Сургутском ЗСК, млн. тонн | 9,34 | 9,49 | 9,49 | 0% | 12 |  |
| 2. | Индекс диверсификации экономики | 48% | 43% | 44% | 1% | 100% | Рост индекса обусловлен экономическим восстановлением рынка товаров и услуг, в связи с ростом потребительского спроса домашних хозяйств на фоне повышения покупательной способности доходов населения, а также приростом численности населения |
| 2.1. | Доля среднесписочной численности работающих на градообразующих предприятиях в численности занятого населения МО, % | 28,3 | 27,9 | 28,0 | 0,1% | 25 |   |
| 2.2. | Соотношение объёмов сферы услуг и производства, % | 50,7 | 33,8 | 29,1 | -4,7% | 60,1 | Фактическое снижение показателя «Соотношение объёмов сферы услуг и производства» к уровню 2017 года обусловлено, в основном, сокращением объёмов выручки по оптовой и розничной торговле, ремонту автотранспортных средств и мотоциклов при значительном росте объемов производства кокса и нефтепродуктов.Фактический рост показателя «Объем производства» к уровню 2017 года обусловлен ростом объемов производства кокса и нефтепродуктов, которое, в свою очередь, связано с повышением цен на нефтепродукты в среднем на 13,4 %.Фактическое значение показателя «Объём сферы услуг» характеризуется положительной динамикой, что обусловлено ростом потребительского спроса домашних хозяйств на фоне повышения покупательной способности доходов населения, а также приростом численности населения |
| 2.3. | Объём сферы услуг, млн. рублей | 201 699 | 155 230 | 165 625 | 7% | 490 610 |
| 2.4. | Объём производства, млн. рублей | 397 585 | 458 770 | 568 216 | 24% | 816 006 |
| 3. | Индекс развития промышленности | 19% | 26% | 31% | 5% | 100% | Рост индекса обусловлен повышением инвестиционной активности промышленных предприятий |
| 3.1. | Инвестиции в основной капитал промышленных предприятий, млн. рублей  | 18 115 | 11 888 | 20 914,5 | 76% | 94 392 | Отмечается рост показателя к факту 2017 года. Основной прирост объема инвестиций обеспечен предприятиями топливно-энергетического комплекса |
| 3.2. | Коэффициент частоты травматизма на производстве | 0,28 | 0,30 | 0,30 | 0% | отрицательная динамика | Фактический уровень коэффициента частоты травматизма на производстве сохранился на уровне прошлого года |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | Приложение 2 к отчетуо реализации вектора «Промышленность»направления «Предпринимательство»за 2018 год |
|  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Анализ реализации плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут на период до 2030 годапо вектору развития «Промышленность» направления «Предпринимательство» за 2018 год |
|  |  |
| №п/п | Наименование проекта (мероприятия), инвестиционного проекта в соответствиис утвержденным планом мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут | Сроки реализации проекта (мероприятия, инвестиционного проекта) в соответствиис утвержденным планом мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образованиягородской округ город Сургут | Фактическиесроки реализации проекта (мероприятия, инвестицион-ного проекта) | Исполнение в отчетномгоду(тыс. руб.) | В том числе по источникам финансового обеспечения | Наименование проекта (мероприятия), инвестиционного проекта в соответствиис утвержденным планом мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут |
| бюджет | внебюд-жетные средства |
|  | Направление «Предпринимательство» |
|  | Вектор «Промышленность» |
| 1. | Мероприятия, направленные на совершенствование механизмов управления охраной труда на территории города, обеспечение методического руководства служб охраны труда в организациях города | 2015-2030 | 2015-2030 | 8 744,65 | 8 744,65 | - | 1. Проведено 10 городских конкурсных мероприятий по охране труда, в том числе7 викторин по вопросам практического применения средств индивидуальной защиты работниками:- конкурс работников организаций «Оказание первой помощи пострадавшим на производстве – 2018»; - городской смотр-конкурс «На лучшую организацию работы в области охраны труда и регулирования социально-трудовых отношений»;- фотоконкурс «Труд в объективе».Организовано 13 выставок средств охраны труда.2. Проведено 47 семинаров-совещаний по вопросам охраны труда, в том числе, 20 «круглых столов» по темам: «Актуальные вопросы охраны труда. Изменения трудового законодательства и законодательства об охране труда», «Организация проведения предварительных и периодических медицинских осмотров работников организаций и психиатрических освидетельствований», «Меры по снижению производственного травматизма на транспорте юридического лица», «Актуальные вопросы по безопасному проведению работ на высоте, обеспечения безопасности при работах в водопроводных, канализационных и газовых колодцах, кабельных колодцах связи, обеспечения работников средствами индивидуальной защиты», «Современные решения в области защиты слуха» и иным вопросам.3. Организована городская конференция по вопросам охраны труда «Сохрани жизнь и здоровья», в рамках которой рассмотрены вопросы изменений трудового законодательства(ФГБУ «ВНИИ труда» Минтруда России, г. Москва), проведения проверок Государственной инспекцией труда с использованием проверочных листов (г. Ханты-Мансийск), специальной оценки условий труда, организации работы на высоте и методы профилактики стресса на рабочих местах в условиях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры; проведен мастер-класс по отработке практических навыков сердечно-легочной реанимации, бесплатное анонимное тестирование на ВИЧ-инфекцию. В городской конференции приняли участие представители более 450 организаций муниципальных образований условиях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. 4. Подготовлено 46 видов методических материалов для работодателей города, изготовлено в типографии более 5 400 экземпляров.5. Организовано более250 выступлений в СМИ, в том числе трансляция7 рекламных видеороликов по охране труда для работодателей в ленте новостей на каналах местного телевещания, размещение информации на официальном портале Администрации города, публикация материалов в городских печатных изданиях.6. Рассмотрено более6 000 обращений работодателей.7. Организовано участие Администрации города Сургута во Всероссийском конкурсе «Успех и безопасность», организованного Министерством труда и социальной защиты, по итогам которого Администрация города награждена золотой медалью победителя конкурса в номинации «Лучшее муниципальное образование в области охраны труда» с присвоением статуса «Первое место во Всероссийском рейтинге эффективности деятельности в области охраны труда среди муниципальных образований Российской Федерации» |
| 2. | Мероприятия, направленные на улучшение условий труда, профилактику производственного травматизма и профессиональной заболеваемости | 2015-2030 | 2015-2030 | 5 418,15 | 5 418,15 | - | Реализация мероприятий осуществляется муниципальными организациями ежегодно и включает:  - приобретение методических и учебных материалов, наглядной агитации; - обучение по охране труда руководителей и специалистов;- организация проведения специальной оценки условий труда; - проведение медицинских осмотров работников, диспансеризации; - приобретение спецодежды и других средств индивидуальной защиты;- организация медицинского обеспечения работников;- обеспечение санитарно-бытового и лечебно-профилактического обслуживания работников (гарантии);- проведение производственного контроля |
| 3. | Создание благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности и реализации проектов |  |  |  |  |  |  |
| 3.1. | Проект «Модернизация производства ОАО «Сургутнефтегаз» | 2015-2030 | н/д | н/д |  | н/д | Публикация информации по модернизации производства предприятием планируется в мае 2019 года.Производственные подразделения компанииПАО «Сургутнефтегаз» оснащены передовой техникой и технологиями, адаптированы к местным горно-геологическим, климатическим условиям и позволяют акционерному обществу самостоятельно осуществлять весь комплекс необходимых работ.Надежная ресурсная база, непрерывный научный поиск, оснащенность передовой техникой, широкое применение прогрессивных технологий, собственный высокотехнологичный сервисный комплекс, высокий уровень автоматизации технологических процессов, наработанный колоссальный опыт и трудовые традиции, максимально эффективное использование производственного потенциала трудового коллектива сегодня позволяют ПАО «Сургутнефтегаз» определять перспективы развития.В настоящее время отмечена положительная динамика мощности, всех вошедших в состав компании предприятий, полностью модернизирована их производственная база, введен в эксплуатацию не имеющий аналогов в России завод по производству моющих средств, создано управление поисково-разведочных работ – одно из крупнейших в России, получил развитие корпоративный научно-исследовательский и проектный комплекс, обладающий мощным научным потенциалом, создан собственный газопере-рабатывающий комплекс, реализована программа развития малой энергетики на основе строительства газотурбинных и газо-поршневых электростанций |
| 3.2. | Проект «Модернизация Сургутского завода стабилизации конденсата именВ.С. Черномырдина филиалООО «Газпром переработка» | 2015-2030 | н/д | н/д |  | н/д | В рамках реализации комплексной программы реконструкции и технического перевооружения объектов переработки газа и жидких углеводородов на 2016 –2020 годы, утвержденнойПАО «Газпром», разработана проектная документация по ряду объектов: - реконструкция и техническое перевооружение Сургутского ЗСК;- расширение и модернизация объектов Сургутского ЗСК(2 очередь);- реконструкция и модернизация объектов Сургутского ЗСК (3 очередь);- здание электроцеха Сургутского ЗСК.Продолжено проведение государственной экспертизы |
| 3.3. | Проект «МодернизацияПАО «ОГК-2 «Сургутская ГРЭС-1» | 2015-2030 | н/д | 880 100 |  | 880 100 | Основным направлением инвестиций является реконструкция и модернизация действующего оборудования с заменой устаревших, выработавших ресурс, элементов и узлов.Инвестиционная программа 2018 года по филиалуПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1 была выполнена на 113 % по сравнению с планируемым финансированием. Фактические объемы капитальных вложений предприятия составили880,1 млн. рублей. Наиболее значимыми инвестиционными проектами, реализуемыми в отчетном году, стали:- реконструкция противопожарного водоснабжения объектов Сургутской ГРЭС-1;- техническое перевооружение управляющей автоматизированной системы управления теплового пункта блока № 14;- техническое перевооружение управляющей автоматизированной системы управления теплового пункта блока №7;- техническое перевооружение химводоочистки |
| 3.4. | Проект «Организация производства трубопроводной арматуры на территории Ханты-Мансийского автономного округа Тюменской области» | 2015-2030 | 2015-2019 | н/д |  | н/д | В 2018 году мероприятия в рамках проекта не проводились в связи с временным приостановлением финансирования проекта |
| 3.5. | Проект «Строительство ПС 110/35/6 кВ «Парковая» с ВЛ 110 кВ»  | 2015-2017 | - | - |  | - | Проект «Строительство ПС 110/35/6 кВ «Парковая»с ВЛ 110 кВ» исключен из инвестиционной программы АО «Тюменьэнерго» на период 2019 – 2023 годы, в связи с имеющимся резервом мощностей, который позволяет покрыть существующий и перспективный уровень нагрузок города.Сроки строительстваПС 110 кВ Парковая будут определены при проработке Перспективной схемы электроснабжения города Сургута на периоддо 2035 года с обязательным отражением в Схеме и программе развития электроэнергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и повторным включением объекта в инвестиционную программу |
| 3.6. | Проект «Строительство ЛЭП 110 кВ «Победа – Сайма» | 2018-2022 | 2017-2019 | н/д |  | н/д | Проект «Строительство ЛЭП 110 кВ «Победа – Сайма» находится в стадии реализации. В настоящее время заключены договоры подряда на выполнение строительно-монтажных работ, получена необходимая разрешительная документация, в полном объеме осуществлена поставка материалов и оборудования, выполняются строительно-монтажные работы. Реализация данного инвестиционного проекта обеспечит надежное электроснабжение энергосистемы города Сургута, возможность вывода в ремонт оборудования существующих подстанций без ввода ограничений потребления. В результате реализации данного проекта прирост мощности составит10 км. Ввод объекта в эксплуатацию предусмотрен в 2019 году |
| 3.7. | Проект «Создание судостроительного производства» | 2015-2030 | н/д | н/д |  | н/д | 10.02.2018 состоялся визит Губернатора Югры Натальи Комаровой на АО «Сургутское судоремонтное предприятие» – одно из старейших в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре. В рамках визита были осмотрены производственные возможности базы предприятия и рассмотрены перспективы дальнейшей его работы.Кроме того, был рассмотрен вопрос о реновации речного флота на базеАО «Судоремонтное предприятие». Предполагается переоборудование цехов для строительства пассажирских теплоходов и производства судов на воздушных подушках. После установки дополнительного бокса на предприятии станет возможным производить4 единицы таких судов. Испытание первого судна можно будет провести уже в 2019 году.В 2018 году предприятием направлено обращение в Департамент промышленности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о предоставлении компенсации затрат по вопросу подключения к сетям газоснабжения. Проведено рабочее совещаниеАО «Сургутское судоремонтное предприятие» совместно с Администрацией города по вопросу подключения объекта к сетям газоснабжения. ОАО «Сургутгаз» выполнен расчет о предварительной стоимости подключения. По итогам совещания принято решение: рекомендоватьАО «Сургутское судоремонтное предприятие» направить запрос о возможных мерах поддержки промышленности в Фонд развития Югры и Государственный фонд развития промышленности |
| 3.8. | Проект «Модернизация Югорского завода строительных материалов» | 2015-2030 | н/д | н/д |  | н/д | В 2018 году мероприятия в рамках проекта не проводились в связи с приостановлением финансирования проекта |
| 3.9. | Развитие сельскохозяйственного предприятия | 2015-2030 | н/д | н/д | - | н/д | В 2018 году произведена реорганизацияООО «Северное» (г. Сургут) (дочернее обществоПАО «Птицефабрика Челябинская») путем создания двух юридических лицООО «Северное – 1» иООО «Белоярское». Активы вновь созданных юридических лиц в отчетном году реализованыООО «Приобье» иИП Токмаджану Б.В. |
| 3.10. | Проект «Научно-производственный центр электроники (НПЦЭ)» | 2015-2030 | 2016-2018 | н/д |  | н/д | Проекты, инициатором которых являлся Политехнический институт Сургутского государственного университета, в 2018 году не реализовывались |
| 3.11. | Проект «Центр аддитивных технологий (ЦАТ)» | 2015-2030 | н/д | н/д |  | н/д |
| 3.12. | Проект «Создание завода по производству базальтового волокна и продукции из базальтового волокна» | 2015-2030 | н/д | н/д |  | н/д | Согласно распоряжению Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 07.02.2018№ 13-Р-162 «О назначении ликвидационной комиссии и установлении порядка сроков ликвидации» в настоящее время осуществляются мероприятия по ликвидации ГП «Исполнительная дирекция Фонда поколений Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».В связи с этим проект «Создание завода по производству базальтового волокна и продукции из базальтового волокна» в 2018 году не реализовывался |
| 3.13. | Создание предприятия деревянного каркасного домостроения по технологии «NASCOR» | 2018-2022 | н/д | н/д |  | н/д | В 2018 году мероприятия в рамках проекта не проводились |
| 3.14. | Развитие секторов экономики, не связанных с топливно-энергетическим комплексом (включая авиа-, приборостроение, пищевую и лёгкую промышленность и прочие) | 2015-2030 | н/д | н/д |  | н/д | В части авиастроенияв 2018 году мероприятия в рамках проекта не проводились.В части развития полиграфической деятельности 01.10.2018 в Сургуте состоялось открытие центра печати «Север». На его базе планируется вывод тиражей единых информационных листов в короткие сроки для физических и юридических лиц. Центр функционирует на площадях компанииООО «Югорский расчетно-информационный центр», входящей в холдинг «Восток». Установленное печатное оборудование первое и пока единственное в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре. Высокоскоростные монохромные принтеры в течение одного дня способны напечатать порядка180 тысяч квитанций для клиентов Сургута и других населенных пунктов.В части развития пищевой промышленности в отчетном году СГМУП «Сургутский хлебозавод» проведено переоснащение технологического оборудования современными автоматизированными линиями на основе компьютерных технологий.В 2018 году объем инвестиций в основной капиталООО «Мясокомбинат «Сургутский» составил7 050 тыс. рублей, из них:- 6 298 тыс. рублей направлено на приобретение оборудования для завода (цех);- 752 тыс. рублей направлено на приобретение торгового оборудования |
| 4. | Создание инвестиционных площадок для промышленного освоения, производственного и коммунально-складского назначения |  |  |  |  |  |  |
| 4.1. | Инвестиционная площадка № 5 в сфере развития лесопромышленного комплекса | 2018-2030 | н/д | н/д |  | н/д | Инвестиционные площадки подлежит исключению из «Дорожной карты» по реализации генерального плана муниципального образования городской округ город Сургут, ввиду их нахождения в границах территории занятой федеральными лесами |
| 4.2. | Создание инвестиционной площадки № 3 в сфере развития агропромышленного комплекса (строительство сельскохозяйственного предприятия (строительство свинофермы)) | 2018-2030 | н/д | н/д |  | н/д |
| 4.3. | Инвестиционная площадка № 51 Крестьянское фермерское хозяйство в районе Восточно-Сургутской автодороги | 2018-2030 | н/д | н/д |  | н/д |
| 4.4. | Инвестиционная площадка № 55 Крестьянское фермерское хозяйство в районе СТ «Виктория», СТ «Подводник» | 2018-2030 | н/д | н/д |  | н/д | В 2018 году мероприятия в рамках проекта не осуществлялись ввиду отсутствия потенциальных инвесторов |
| 4.5. | Инвестиционная площадка № 2 в сфере развития агропромышленного комплекса | 2018-2030 | н/д | н/д |  | н/д |
| 4.6. | Инвестиционная площадка № 4 в сфере развития агропромышленного комплекса | 2018-2030 | н/д | н/д |  | н/д | В 2018 году мероприятия в рамках проекта не осуществлялись ввиду отсутствия потенциальных инвесторов |
| 4.7. | Инвестиционная площадка № 1 в сфере развития агропромышленного комплекса | 2018-2030 | н/д | н/д |  | н/д |
| 4.8. | Инвестиционная площадка № 52 Агропромышленный комплекс в восточном коммунальном районе | 2018-2030 | н/д | н/д |  | н/д | Инвестиционные площадки подлежит исключению из «Дорожной карты» по реализации генерального плана муниципального образования городской округ город Сургут, ввиду их нахождения в границах территории занятой федеральными лесами |
| 4.9. | Инвестиционная площадка № 53 Агропромышленный комплекс в восточном коммунальном районе | 2018-2030 | н/д | н/д |  | н/д |
| 4.10. | Инвестиционная площадка № 54 Агропромышленный комплекс в восточном коммунальном районе | 2018-2030 | н/д | н/д |  | н/д |
| 4.11. | Инвестиционная площадка № 36 Индустриальный (промышленный) парк в Западном жилом районе | 2018-2030 | 2017-2020 | 114 546 |  | 114 546 | В целях реализации инвестиционного проекта «Индустриальный парк – Югра» Администрацией города Сургута с ООО «Управляющая компания «Индустриальный парк – Югра» заключены договоры аренды земельных участков без проведения торгов, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные по адресу: г. Сургут, восточный промрайон,ул. Базовая, площадью10 693 кв. метров (кадастровые номера: 86:10:0101211:261, 86:10:0101211:214).10.04.2018 в рамках Югорского промышленного форума – 2018 состоялось подписание договора между Фондом развития Югры и обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Индустриальный парк – Югра» о предоставлении целевого льготного займа в размере 102 млн. рублей. В настоящее время выдано22 млн. рублей, средства предоставлены по ставке 5 % годовых на 10 лет с отсрочкой платежа по уплате основного долга на 2 года. Заем планируется направить на разработку проектной документации и изыскательские работы, демонтаж, закупку оборудования, относящегося к коммунальной инфраструктуре, а также капитальный ремонт и строительство новых производственных, складских и офисных помещений«Индустриальный парк – Югра» включен в государственную программу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие промышленности, инноваций и туризма». Создан официальный сайт «Индустриальный парк-Югра», где размещена информация о деятельности компании и вариантах сотрудничества с потенциальными резидентами, партнерами и инвесторами.В ноябре 2018 года в Министерство промышленности и торговли Российской Федерации были поданы соответствующие документы для прохождения аттестации Индустриального парка. Также, в отчетном году Думой города согласовано решение о предоставлении Индустриальному парку налоговой льготы в виде уменьшения суммы земельного налога на 1,2 млн. рублей за год.За 2018 год объем финансовых вложений составил114 546 тыс. рублей, создано11 новых рабочих мест.24.12.2018 инвестору выдано разрешение на строительство объекта: «Контрольно-пропускной пункт. 1 этап строительства». В настоящее время на территории Индустриального парка ведутся работы по реконструкции строений и коммунальных внутриплощадочных сетей, привлекаются и заключаются соглашения о сотрудничестве с потенциальными резидентами парка. Заключены 2 соглашения о сотрудничестве, 7 соглашений с потенциальными резидентами проходят этап согласования условий сотрудничества. |
| 4.12. | Инвестиционные площадки № 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 в сфере развития нефтегазоперерабатывающего комплекса | 2018-2030 | н/д | н/д |  | н/д | Инвестиционные площадки подлежит исключению из «Дорожной карты» по реализации генерального плана муниципального образования городской округ город Сургут, ввиду их нахождения в границах территории занятой федеральными лесами |
| 4.13. | Инвестиционная площадка № 56 Нефтегазохимический комплекс в восточном коммунальном районе | 2018-2030 | н/д | н/д |  | н/д |
| 4.14. | Инвестиционная площадка № 57 Завод по производству жидкого азота и промышленных газов в восточном коммунальном районе | 2018-2030 | н/д | н/д |  | н/д |