

Отчет о деятельности Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования ХМАО-Югры города Сургута за 4 квартал 2021г.

Реквизиты правового акта о создании Общественного совета по вопросам ЖКХ (утверждение состава Общественного совета) -11.01.2021г.Постановление №55 Администрации города Сургута.

Председатель Общественного совета по вопросам ЖКХ при Администрации г.Сургута- Черемисин Вячеслав Васильевич, тел.892-265-408-47, vcheremisin@list.ru

№п/п	Наименование мероприятия (заседание, участие в работе комиссий, проверке, иное)	Дата мероп риятия	Результаты проведения мероприятия (решения, иное)
1.	Заседание общественного совета с повесткой дня: -Утверждение отчета ОС за 3 кв.2021г. -Взаимодействие УК и регоператора АО «Югра-Экология» -Участие членов ОС в комиссиях по приемке благоустройства придомовых территорий и программы «Формирование комфортной городской среды» -Подготовка жилфонда к зимнему периоду 2021-2022г.г. -Результат обращения ОС в адрес ООО УК «Сервис-3» по работе вентиляции в кв.119 МКД14 ул.Щепеткина -О выходе 2-х членов из состава Общественного совета по вопросам ЖКХ при Администрации г.Сургута	06.10.2021г.	Приняли участие 8 членов ОС
2.	Заседание общественного совета с повесткой дня: О рассмотрении предложения Администрации города об установлении предельного индекса по городу Сургуту с 01.07.2022г.в размере 4% в связи с необходимостью увеличения норматива расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для горячего водоснабжения в целях снижения убыточности СГМУП «ГТС».	08.11.2021г.	Приняли участие 9 членов ОС
3.	Участие в комиссиях по приемке после капремонта : - МКД № 64 ул.Мелик Карамова (теплосеть подвала песком) -МКД №3 ул.Ленинградская (утепление фасада) - МКД № 7/1 пр.Пролетарский (благоустройство придомовой территории) -МКД № 15 ул.Сибирская (благоустройство придомовой территории, детской площадки) -МКД № 76 ул.Мелик Карамова (отделка фасада сайтингом, отмостка и входные группы) -МКД № 10 ул.Привокзальная (благоустройство придомовой территории)	12.10.2021г. 12.10.2021г. 15.10.2021г. 15.10.2021г. 16.10.2021г. 28.10.2021г.	Капремонты выполнены качественно Принимали участие: Никитина Н.В Никитина Н.В. Шкредова В.Б., Черемисин В.В. Шкредова В.Б., Черемисин В.В. Шкредова В.Б., Черемисин В.В. Горобец В.Г.

-МКД № 4Б ул.Привокзальная (благоустройство придомовой территории)	28.10.2021г.	Шкредова В.Б., Черемисин В.В.
-МКД № 59 пр-т Ленина (благоустройство придомовой территории)	30.10.2021г.	Шкредова В.Б., Черемисин В.В..
- МКД № 64 ул.Мелик Карамова (приемка утепленного фасада)	29.10.2021г.	Никитина Н.В.
- МКД № 36 ул.Мира (планировка песком в подвале устройство слуховых окон,прямков)	18.11.2021г.	Шкредова В.Б., Черемисин В.В.
- МКД № 4 ул.Майская (приемка фасада)	23.11.2021г.	Никитина Н.В.
-МКД № 37/1,37/2,35/3 ул.Мира (приемка кровли рулонной)	26.11.2021г.	Никитина Н.В.
-МКД № 64 ул.Мелик-Карамова (приемка утепленного чердака и кровли)	01.12.2021г.	Никитина Н.В.
-МКД № 5 ул.Энергетиков (блок А) (фасад с утеплением)	10.12.2021г.	Никитина Н.В.
МКД № 5 ул.Энергетиков (кровля)		
-МКД № 24 пр-т Пролетарский (кровля рулонная безчердачная)	10.12.2021г.	Никитина Н.В.
-МКД № 26 ул.Энергетиков (кровля рулонная безчердачная)	10.12.2021.	Никитина Н.В..
-МКД № 12 ул.Набережная (приемка сетей ХВС и ГВС канализации выше нуля)	23.12.2021г.	Никитина Н.В.
-МКД № 6А ул.50 лет ВЛКСМ (ремонт крылец)	24.12.2021г.	Никитина Н.В.
Приемка проектной документации	25.12.2021г.	Никитина Н.В.
- МКД №59 ул.Федорова (ремонт крыши с чердаком)		
-МКД № 24 ул.Гагарина (фасад с утеплением)		
- МКД № 20,22 ул.Островского (ремонт фасада с покраской)		
- МКД № 24 ул.Островского (ремонт фасада с покраской , кровля)		
-МКД № 26 ул.Островского (кровля)		
-МКД № 25А,27 ул. Пушкина (ремонт фасада с покраской , кровля)		

4. Участие в ВКС

- по обсуждению кандидатуры на должность директора Югорского фонда капремонта	13.10.2021г.	Никитина Н.В., Абрамова В.К.
- с Общественным советом ХМАО-Югры с АО «Югра-Экология, Югорским фондом капремонта, Общественными Советами по ЖКХ городов Югры	03.12.2021г.	Горобец В.Г.,Черемисин В.В. Никитина Н.В.,Кондратьева К.А.

5. Участие в комиссиях по приемке:

-детской площадки

«Ботаника» в парке за Саймой.

15.10.2021г.

Кондратьева К.А.Борщев Е.А.

- земляных работ и металлического каркаса
городской набережной в парке за Саймой

5. Участие в комиссии по приемке :

12.10.2021г.

Шкредова В.Б., Черемисин В.В

- тепло-водосети

при капремонте «Комплекса сетей тепло-
водоснабжения от ЦТП-88 п.Черный Мыс»

6. Работа с населением :

- консультирование собственника МКД № 46

06.10.2021г.

Никитина Н.В.

пр-т Ленина по проведению общего

03.12.2021г.

Помощь в подготовке протокола,
решений по голосованию.

собрания собственников по выбору Совета МКД

- консультирование собственника МКД № 18

20.10.2021г.

Помощь в составлении запроса
в УК ДЕЗ ВЖР

ул.Югорская по аренде общего имущества

- встреча с членами ТСН « Газовик » по проблеме

02.12.2021г.

Черемисин В.В.,Шкредова В.Б.,
Никитина Н.В.

отказа регистрации в налоговых органах

вновь избранного председателя правления ТСН,

невозможности приведения устава ТСН в

правовые рамки, препятствование исполняющего

обязанности председателя правления передаче

полномочий, документации вновь избранному

председателю правления ТСН.

Предложено предоставить копии
документов, имеющиеся у членов
ТСН,для изучения Общественным
советом и написать дополнительно
запросы в прокуратуру, ОБЭП и
другие административные органы.

7. Участие в телепрограммах

рубрики «Твой Сургут» по вопросам ЖКХ:

- « На скольской дорожке: Кто должен

16.12.2021г.

Абрамова В.К.

отвечать за безопасность сургутян »

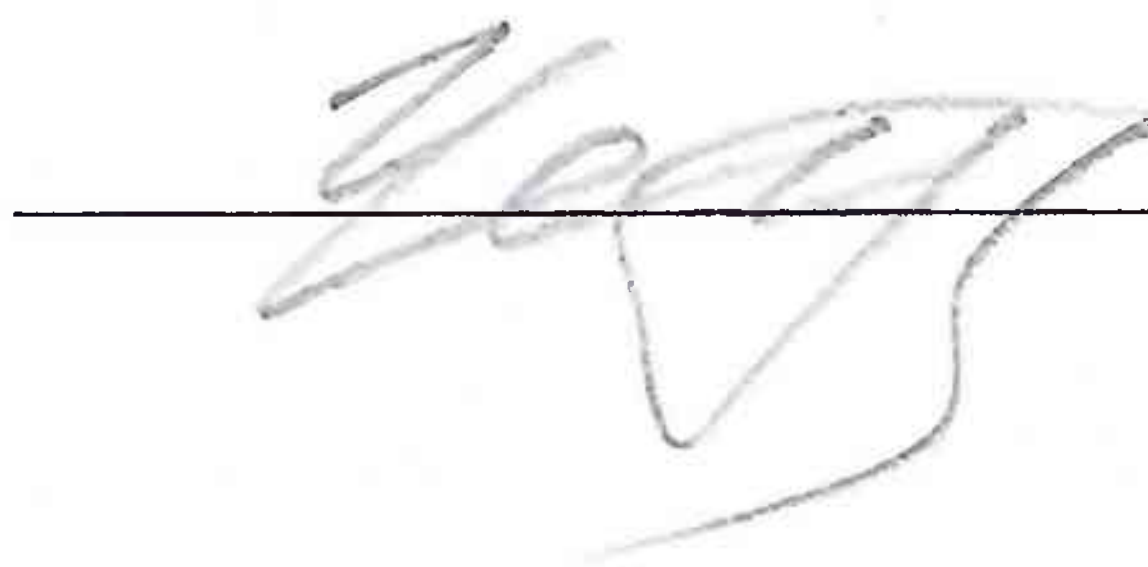
-« Кто должен отвечать за внезапный

29.12.2021г.

Абрамова В.К.

сход лавин с крыш Сургута »

Председатель Общественного
совета по вопросам ЖКХ
при Администрации г.Сургута



Черемисин В.В.