МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | 22 | » | 02 | 20 | 18 | г. |  | № | 1329 |

О внесении изменений

в постановление Администрации

города от 17.05.2017 № 3971

«Об утверждении положения

о порядке организации работ

по освобождению земельных

участков от некапитальных

объектов на территории

муниципального образования

городской округ город Сургут»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14.08.2015 № 257-п «О порядке осуществления муниципального земельного контроля в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», постановлением Админи­страции города от 26.07.2012 № 5696 «Об утверждении административного регламента «Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель городского округа», в целях исключе­ния самовольного занятия земель городских территорий, обеспечения благопри­ятных условий жизни населения, улучшения внешнего облика муниципального образования городской округ город Сургут:

1. Внести в постановление Администрации города от 17.05.2017 № 3971 «Об утверждении положения о порядке организации работ по освобождению земельных участков от некапитальных объектов на территории муниципального образования городской округ город Сургут» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

1.1. Пункт 3 раздела IV изложить в следующей редакции:

«3. Управление по природопользованию и экологии с целью дальнейшего закрепления некапитального объекта, признанного бесхозяйным и переданного в муниципальную собственность, на праве хозяйственного ведения за Сургутским городским муниципальным унитарным предприятием «Сургутский кадастровый центр Природа» (далее – предприятие) обеспечивает поступление в комитет заявления балансодержателя, согласованного с управлением по природопользованию и экологии, не позднее 30-и дней со дня поступления судебного акта о признании некапитального объекта бесхозяйным и переданным в муниципальную собственность».

1.2. В пункте 4 раздела IV слова «Сургутским городским муниципальным унитарным предприятием «Сургутский кадастровый центр Природа» заменить словом «предприятием».

1.3. В пункте 5 раздела IV слова «Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Сургутский кадастровый центр Природа» заменить словом «предприятие».

1.4. Подпункт 5.1 пункта 5 раздела IV дополнить абзацами следующего содержания:

«Извещение привлекаемых должностных лиц о дате и времени вскрытия некапитального объекта осуществляется уполномоченным представителем предприятия лично под подпись, телефонограммой или с использованием факсимильной связи.

Вскрытие некапитального объекта и составление описи имущества, находящегося внутри, проводится с помощью видеорегистратора. Опись подписывается всеми присутствующими должностными лицами.

При обнаружении внутри некапитального объекта имущества, не имеющего ценности (мусор, ветошь и тому подобное), уполномоченным представителем предприятия производится очистка некапитального объекта и вывоз содержимого на полигон твердых бытовых отходов для захоронения.

При обнаружении внутри некапитального объекта имущества, имеющего высокую ценность (транспортные средства, агрегаты, и т.д.), составляется опись материальных ценностей и производится его вывоз на временное хранение   
до момента востребования имущества собственником. Уполномоченным представителем предприятия производится розыск владельцев.

При обнаружении внутри некапитального объекта малоценного имущества (но не мусора) составляется его опись и осуществляется его вывоз на временное хранение до момента востребования имущества собственником.

На официальном портале Администрации города предприятием размещается объявление о контактных телефонах для обращения лиц, имеющих осно-вания для заявления прав на имущество, обнаруженное внутри некапитального объекта при вскрытии, за информацией о порядке его возврата.

Имущество, имеющее высокую ценность (транспортные средства, агрегаты и так далее), малоценное имущество (в том числе продукты питания, торгово-технологическое оборудование и так далее) хранится в местах временного хранения в течение трех месяцев с момента его помещения на места временного хранения.

В случае если владелец не обращается в течение трех месяцев за имуществом, находящимся на хранении в месте временного хранения имущества, такое имущество поступает в муниципальную собственность в порядке, установ- ленном [статьей 226](garantF1://10064072.226) Гражданского кодекса Российской Федерации.

Возврат имущества, обнаруженного внутри некапитальных объектов, владельцу производится при наличии документов, подтверждающих право   
на имущество, после возмещения им в полном объеме затрат, в том числе стоимости погрузочно-разгрузочных работ, транспортных расходов, стоимости хранения и охраны в местах временного хранения по фактическим затратам.

Ответственность за хранение материальных ценностей возлагается на предприятие.

Администрация города, предприятие не несут ответственности за имущество (в том числе продукты питания), пришедшее в негодность в течение срока хранения по причине истечения срока его реализации».

2. Управлению по связям с общественностью и средствами массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном портале Администрации города.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города Жердева А.А.

Глава города В.Н. Шувалов