Положительное заключение

об оценке регулирующего воздействия

проекта муниципального нормативного правового акта

Управление инвестиций и развития предпринимательства Администрации города (далее – уполномоченный орган) в соответствии порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов в Администрации города (далее – Порядок), утвержденным постановлением Главы города от 05.09.2017 № 137, рассмотрев *проект постановления Администрации города «О порядке предоставления субсидии на энергоэффективный капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов»,* пояснительную записку к нему, сводный отчет об ОРВ проекта нормативного правового акта и свод предложений по результатам публичных консультаций, подготовленные *департаментом городского хозяйства Администрация города,* сообщает следующее.

Проект муниципального нормативного правового акта направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения \_\_\_\_\_впервые\_\_\_.

(впервые/повторно)

Проект муниципального нормативного правового акта отнесен к высокой степени регулирующего воздействия поскольку содержит положения, устанавливающие новые, ранее не предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами, обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также ранее не предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами расходы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Проект муниципального правового акта подготовлен в соответствии с:

- Бюджетным кодексом Российской Федерации;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 17.01.2017 № 18 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов»;

- постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 347-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа − Югры «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда» (в редакции от 21.08.2020 № 357-п);

- Уставом муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

- решением Думы города от 25.12.2019 № 538-VI ДГ «О бюджете городского округа город Сургут на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов» (в редакции от 04.09.2020 № 622-VI ДГ).

Проектом муниципального нормативного правового акта предлагается утвердить новый порядок предоставления субсидии на энергоэффективный капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов.

Целью правового регулирования является реализация мероприятий, направленных на обеспечение комфортных и безопасных условий проживания в жилищном фонде на территории города Сургута посредством предоставления субсидии на возмещение части затрат по проведению энергоэффективного капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

Альтернативный вариант правового регулирования на муниципальном уровне, не противоречащий действующему законодательству, отсутствует поскольку субсидия представляется в полном соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.01.2017 № 18 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 347-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа − Югры «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда».

При этом, в случае внесения изменений в Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», в постановление Правительства Российской Федерации от 17.01.2017 № 18 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов» возможно представление финансовой поддержки иными способами (например, предоставление финансовой поддержки не субъектам Российской Федерации, а напрямую управляющим компаниям, являющимся самостоятельными юридическими лицами, не подведомственными органам местного самоуправления).

По результатам мониторинга решения данной проблемы в других муниципальных образованиях Российской Федерации установлено схожее правовое регулирование - постановление Администрации города Ставрополя Ставропольского края от 09.07.2020 № 982 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам, управляющим организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, расположенными на территории города Ставрополя, в отношении которых государственной корпорацией - Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства принято решение о предоставлении финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, на возмещение части расходов, связанных с проведением капитального ремонта общего имущества много-квартирных домов».

В Ханты-Мансийском автономном округе – Югре в настоящее время аналогичные нормативные документы отсутствуют.

Исходя из представленных сведений в отчете об ОРВ, потенциальными адресатами правового регулирования являются юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), являющиеся владельцами специальных счетов, на которых формируются фонды капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в которых в полном объеме завершен энергоэффективный капитальный ремонт и в отношении которых правлением Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства принято решение о перечислении средств финансовой поддержки – 165 потенциальных участников (многоквартирные дома, собственники помещений в которых приняли решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете), исходя из информации департамента городского хозяйства.

Исходя из объема бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города на данные цели в 2020 году в сумме 1 440 720,80 рублей и принятого решения о перечислении средств финансовой поддержки Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, субсидия будет представлена на возмещение части затрат по проведению энергоэффективного капитального ремонта общего имущества 2-х многоквартирных домов.

Правовым регулированием, устанавливаются обязанности для субъектов предпринимательской деятельности, которые влекут следующие информационные издержки:

- расходы на оплату труда, включая отчисления во внебюджетные фонды – 1 528,11 руб. (3 час. \* 509,37 руб.);

- расходные материалы, необходимые для выполнения информационных требований – 1 218 руб. (картридж – 1000 руб.; бумага А4 – 218 руб.);

- транспортные расходы – 208 руб. (8 поездок \* 26 руб.).

Общая сумма информационных издержек одного субъекта (1 многоквартирный дом) составит 2 954,11рублей в год, расходы на 2 многоквартирных дома – 5 908,22 рубля.

Установленные обязанности экономически обоснованы, исходя из представленных в отчете расчетов, расходы получателей субсидии составляют 0,41% от общего объема представляемой субсидии.

Информация об ОРВ проекта муниципального нормативного правового акта размещена разработчиком на официальном портале Администрации города «19» октября 2020 года.

Для привлечения субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности при проведении оценки регулирующего воздействия информация об ОРВ проекта муниципального нормативного правового акта размещена на портале проектов нормативных правовых актов (<http://regulation.admhmao.ru>) (ID проекта 01/16/10-20/00026203).

Субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности проинформированы о проведении публичных консультаций в мессенджере «Viber» в группах «ОРВ в Сургуте», «Инвестируй в Сургут».

Разработчиком проведены публичные консультации по проекту акта в период с «19» октября 2020 года по «16» ноября 2020 года.

Уведомления о проведении публичных консультаций были направлены:

- Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре;

- Союзу «Сургутская торгово-промышленная палата»;

- Ассоциации Строительных Организаций города Сургута и Сургутского района;

- Общероссийской общественной организации содействия привлечению инвестиций в Российскую Федерацию «Инвестиционная Россия»;

- Некоммерческому партнерству «Энергоэффективность, Энергосбережение, Энергобезопасность» города Сургута;

- Комитету Сургутской торгово-промышленной палаты по развитию потребительского рынка;

- Ассоциации негосударственных дошкольно-образовательных учреждений и центров времяпрепровождения детей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

- Региональному отделению Общероссийской Общественной Организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»;

- Региональной ассоциации некоммерческих организаций Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

- Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ДЕЗ Центрального жилого района» (далее – ООО «УК ДЕЗ ЦЖР»);

- Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района» (далее – ООО «УК ДЕЗ ВЖР»);

- Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Сервис-3» (далее – ООО УК «Сервис – 3»).

По результатам проведения публичных консультаций поступило 4 отзыва, в том числе 3 (75%) в электронном виде с использованием Портала проектов нормативных правовых актов (<http://regulation.admhmao.ru>) (ID проекта 01/16/10-20/00026203) в поддержку предлагаемого правового регулирования (от Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре; ООО «УК ДЕЗ ЦЖР»; ООО «УК ДЕЗ ВЖР»; ООО УК «Сервис – 3»).

В связи с отсутствием замечаний (предложений) письма-уведомления о результатах принятых решений не направлялись, процедуры урегулирования разногласий не проводились.

По результатам рассмотрения представленных документов установлено:

1. Процедуры ОРВ, предусмотренные порядком соблюдены.

2. Сводный отчет об ОРВ:

2.1. Форма отчета соответствует порядку.

2.2. Информация, содержащаяся в отчете об ОРВ, достаточна.

Осуществлен расчет расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных нормативным правовым актом обязанностей или ограничений, с применением методики оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Департамента экономического развития ХМАО-Югры от 30.09.2013 № 155 (с изменениями от 30.09.2015 № 200).

2.3. Обоснование решения проблемы предложенным способом регулирования достаточно.

3. В проекте не выявлены положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и местного бюджета.

Вместе с тем, замечания уполномоченного органа к проекту урегулированы в рабочем порядке и устранены разработчиком при участии правового управления.

В приложение к постановлению - Порядок предоставления субсидии на энергоэффективный капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов (далее – Порядок) внесены следующие изменения:

1) пункт 5.2 раздела I после слов « Владение специальными счетами, на которых формируются фонды капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» дополнен словами «, расположенных на территории города Сургута,» (в целях исключения получения необоснованного отказа в предоставлении субсидии);

2) пункт 1 раздела II после слов «Размер субсидии на энергоэффективный капитальный ремонт» дополнен словами «определяется в соответствии с Правилами № 18 и» (в целях указания ссылки на формулу расчета субсидии для обеспечения выполнения общих требований, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492);

3) в абзаце 2 пункта 3 раздела II слово «энергоэффективному» исключено (для приведения в точное соответствие с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17.01.2017 № 18);

4) абзац 3 пункта 5 раздела II исключен (для исключения предоставления избыточных документов заявителями (расчета размера субсидии), поскольку в соответствии с пунктом 1 раздела II Порядка размер субсидии устанавливается в решении правления Фонда);

5) абзац 4 пункта 5 раздела II после слова «документ» дополнен словами «(либо его копия)» (для снижения трудозатрат предпринимателей по предоставлению оригиналов документов);

6) в приложении к Порядку после слова «отчество» и после слов «Ф.И.О» дополнено словами «(при наличии)» (в целях исключения получения необоснованного отказа в предоставлении субсидии, в случае отсутствия отчества заявителя в документах удостоверяющих личность);

7) пункт 2 приложения к Порядку изложен в редакции: «2. Получатель субсидии подтверждает, что по состоянию на 01.\_\_\_.\_\_\_\_г.:» (в целях обеспечения выполнения требований, предусмотренных пунктом 4 раздела 2 Порядка);

8) Пункт 2.5 приложения к Порядку изложен в редакции: «2.5. Не получает бюджетные средства из местного бюджета на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов на энергоэффективный капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов» (для приведения в соответствие с абзац 6 пункта 4 раздела 2 Порядка и обеспечения выполнения общих требований, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492).

Предлагается: утвердить проект правового акта в представленной редакции.

Начальник управления инвестиций

и развития предпринимательства С.В. Петрик

«17» ноября 2020 г.

Ворошилова Юлия Павловна

8(3462)52-20-83