



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«18» 03 2021

№ 1962

О внесении изменений  
в постановление Администрации  
города от 07.10.2020 № 7028  
«Об утверждении положения  
о порядке взаимодействия  
структурных подразделений  
Администрации города, физических  
и юридических лиц по вопросам  
подготовки и согласования  
документации по планировке  
территорий»



№1962

от: 18/03/2021

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ Surgut Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Surguta», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 10.01.2017 № 01 «О передаче некоторых полномочий высшим должностным лицам Администрации города»:

1. Внести в постановление Администрации города от 07.10.2020 № 7028 «Об утверждении положения о порядке взаимодействия структурных подразделений Администрации города, физических и юридических лиц по вопросам подготовки и согласования документации по планировке территорий» следующие изменения:

в разделе II приложения к постановлению:

1.1. Подпункт 1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«1) лицами, с которыми заключены договоры о комплексном развитии территории;».

1.2. Подпункт 2 пункта 2 признать утратившим силу.

1.3. Пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Разработка документации по планировке территорий, представленных под комплексное развитие, выполняется в сроки, определенные договором о комплексном развитии территории».

1.4. Пункты 12 – 15 признать утратившими силу.

1.5. Пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Разработанная документация по планировке территории подлежит согласованию в соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденными решением Сургутской городской Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28.06.2005 № 475-III ГД:

- ДАиГ, ДГХ (в части своих полномочий) – проверку предоставленной документации на соответствие техническому заданию, генеральному плану города, установленным градостроительным регламентам, региональным и местным нормативам градостроительного проектирования, техническим регламентам, сводам правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, лесохозяйственному регламенту, положению об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- с КЗО – по проекту межевания территории;

- с ресурсоснабжающими организациями – в целях проверки на соответствие условиям подключения систем инженерного обеспечения объектов на проектируемой территории к магистральным сетям и инженерным сооружениям;

- с учреждениями, эксплуатирующими территории в границах проектирования.

Документация по планировке территории направляется для согласования в объеме, предусмотренном статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Документация направляется в бумажном и электронном виде (формат – MapInfo, AutoCad). Согласование проекта планировки и проекта межевания территории оформляется в виде письма и дублируется на основном чертеже проекта планировки территории и чертеже межевания территории.

Срок согласований документации по планировке территорий структурными подразделениями Администрации города, ресурсоснабжающими организациями и эксплуатирующими муниципальными учреждениями не может превышать 15 рабочих дней с даты представления на рассмотрение указанной документации.

В случае отказа в согласовании представленной документации по планировке территории заказчику документации по планировке территории направляется отказ в согласовании с перечнем выявленных замечаний для доработки.

Повторная проверка после доработки проводится в течение 10 рабочих дней».

1.6. Абзацы первый, второй пункта 17 изложить в следующей редакции:

«17. После получения положительных согласований структурных подразделений Администрации города, ресурсоснабжающих и эксплуатирующих организаций, заказчик документации по планировке территории направляет документацию по планировке территории в ДАиГ.

По результатам представленных согласований документации по планировке территории ДАиГ принимает одно из следующих решений:».

1.7. Абзац четвертый пункта 17 признать утратившим силу.

1.8. Пункты 18, 19 признать утратившими силу.

1.9. Подпункт 1 пункта 21.1 признать утратившим силу.

1.10. В подпункте 21.2 пункта 21 слова «деятельности по комплексному и устойчивому развитию» заменить словами «комплексного развития».

2. Управлению массовых коммуникаций разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: [www.admsurgut.ru](http://www.admsurgut.ru).

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу архитектуры, градостроительства, управления земельными ресурсами городского округа.

И.о. главы Администрации города



А.Н. Томазова