



2999-12074

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Капитал – Групп»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ХМАО-Югра, г. Сургут,

полное наименование организации – для юридических лиц),

тел: (3462) 353275, 344461

zav@pharmadom.ru buh@pharmadom.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**Дата 06 ИЮЛЯ 2016 г.№ 86-гу86310000- 67 -2016Администрация города Сургута

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешений на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	Спортивно-оздоровительный комплекс по адресу: ХМАО-Югра; город Сургут; Микрорайон 35А 1 очередь строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	 2999-12074
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:10:0101009:45
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:10:0101009
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU-86310000-1815, утвержден постановлением Администрации города от 01.07.2016 № 4937
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная организация – ООО «Архитектурно-строительный проектный институт», шифр 13/11/2015
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Спортивно-оздоровительный комплекс по адресу: ХМАО-Югра; город Сургут; Микрорайон 35А 1 очередь строительства. Гостевой дом Административное здание Контрольно-пропускной пункт	

	Общая площадь (кв.м.):		Площадь участка (кв.м.):	53245	
	Гостевой дом (4 шт.)	848			
	Административное здание	423,7			
	Контрольно-пропускной пункт	11,6			
	Объем (куб.м.):		в том числе подземной части (куб. м.)		
	Гостевой дом (4 шт.)	3900			
	Административное здание	1906			
	Контрольно-пропускной пункт	34			
	Количество этажей(шт.):		Высота(м):		
	Гостевой дом (4 шт.)	2			
	Административное здание	2			
	Контрольно-пропускной пункт	1			
	Количество подземных этажей(шт.):		Вместимость(чел.):		
	Площадь застройки (кв.м.):				
	Гостевой дом (4 шт.)	931,6			
	Административное здание	444,9			
	Контрольно-пропускной пункт	14,8	Административное здание		
	Контрольно-пропускной пункт				
	Иные показатели		Контрольно-пропускной пункт		
5.	Адрес (местоположение объекта):		Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут. Микрорайон 35А		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:				
	Категория(класс):				
	Протяженность:				
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):				
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи				
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:				
	Иные показатели				



2999-12074

Срок действия настоящего разрешения – до «05» июня 2018 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проект организации строительства», шифр 13/11/2015-ПОС.

Заместитель главы
Администрации города

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

« 06 » ИЮЛЯ 2016г.

М.П.

(подпись)



А. А. Шатунов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до: « ____ » _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.



2999-12074

Директор ДАиГ - главный архитектор	Фокеев Алексей Александрович 52-82-43	
Заместитель директора ДАиГ	Смычкова Татьяна Ивановна 52-82-43	
Главный специалист отдела МРГД ДАиГ	Саяпина Светлана Евгеньевна 52-82-80	