

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Тюменская область  
Ханты-Мансийский автономный округ  
ООО "Архитектурно-строительный проектный институт"

Спортивно- оздоровительный комплекс по адресу:  
ХМАО-Югра; город Сургут; Микрорайон 35А  
1 очередь строительства  
Гостевой дом

Шифр: 13/11/2015-АР/1  
Стадия - Проектная документация  
Том 3.1

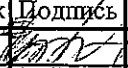
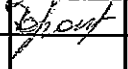
Архитектурные решения

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СУРГУТА	
СОГЛАСОВАНО	
ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА	А. А. ФОКЕЕВ
ПРОВЕРИЛ:	Ленинкова
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР ПО ЖУРНАЛУ	226
ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ ВОЗМОЖНО ТОЛЬКО ПОСЛЕ ПОСЫЛКИ РАЗРЕШЕНИЯ В ОТДЕЛ МУНИЦИПАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА	
ПОДПИСЬ:	29.06.2016

г.Сургут 2016 г.

# 1. СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
13-11-2015-AP/1.C	1. Содержание тома	
13-11-2015-AP/1.ТЧ	2. Текстовая часть	
	2.1. описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации	
	2.2. обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства	
	2.3. описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства	
	2.4. описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения	
	2.5. описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
			13/11/2015-AP/1						
Изм.	Кол. у	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГИП			Карпеева		02.16				
Выполнил			Торопов		02.16				
<b>Спортивная база отдыха (гостевой дом)</b>						Стадия	Лист	Листов	
						П	1	8	
						ООО «АСПИ», г.Сургут			

## 2. Текстовая часть

### 2.1 описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации

#### КЛАССИФИКАЦИЯ ЗДАНИЯ

Назначение:

- Здания и помещения для временного проживания.

Этажность - 2  
Уровень ответственности здания - II  
Класс конструктивной пожарной опасности - С2

#### ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Район строительства согласно СНиП 23-01-99 относится к климатическому поясу 1Д.

Расчетная зимняя температура наружного воздуха для расчета ограждающих конструкций принята по СНиП 23-01-99

Климат определяется положением Сургута внутри Азиатского материка и носит черты резкой континентальности.

Зима суровая, с сильными ветрами. Лето непродолжительное, жаркое. Переходные сезоны короткие с резким колебанием температур, поздними весенними и ранними осенними заморозками. Среднегодовая температура - 3,1°C. Самый холодный месяц - январь со среднемесячной температурой 22°C. Продолжительность безморозного периода составляет 95 дней, устойчивых морозов - 156 дней.

Расчетная температура воздуха наиболее холодных суток и наиболее холодной пятидневки составляет соответственно - 47°C и - 43°C. Продолжительность отопительного периода составляет 257 суток. Средняя скорость ветра - 5 м/с. Вес снегового покрова - 240 кг/м<sup>2</sup>.

Преобладающее направление ветра юго-западное.

Скоростной напор ветра - 23 кгс/м<sup>2</sup>.

## 2.6 Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия

Защита здания от наружного шума осуществляется путем применения наружных ограждающих конструкций с применением конструктивных средств шумозащиты в качестве теплоизоляционного материала на фасаде.

Звукоизоляция внутренних ограждающих конструкций помещений обеспечивается путем снижения звукового давления от внутренних и внешних источников шума, за счет звукопоглощения конструкцией пола до уровня, не превышающего допустимого по СНиП 23-03-2003.

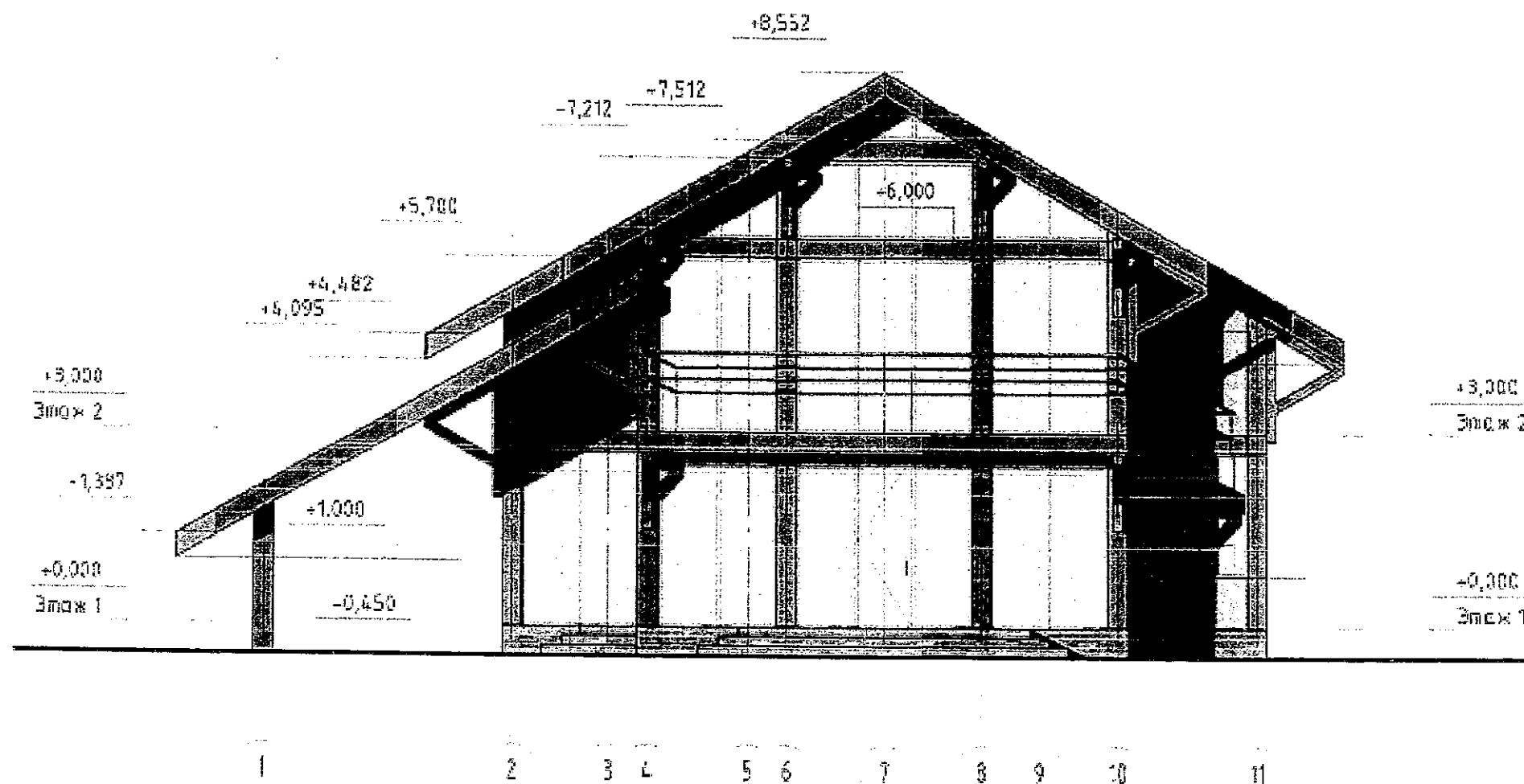
В процессе эксплуатации здания (несмотря на принятые конструктивные меры) могут возникнуть взаимные перемещения стыкуемых конструктивных элементов под воздействием нагрузки, температурной и усадочной деформации. Поэтому стыки между внутренними ограждающими конструкциями и каркасом здания заделывают долговечным герметизирующим упругим материалом. Это значительно снизит передачу шума и вибрации по этажам и между помещениями.

## 2.7 описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров

Дом выполнен из деревянных материалов, что придает ему декоративный стиль и экологичность. Высокие тонированные окна и лоджии подчеркивают стиль интерьера фасада и обеспечивают хорошую освещенность помещений. Внутренняя декоративная отделка проектом не предусмотрена.

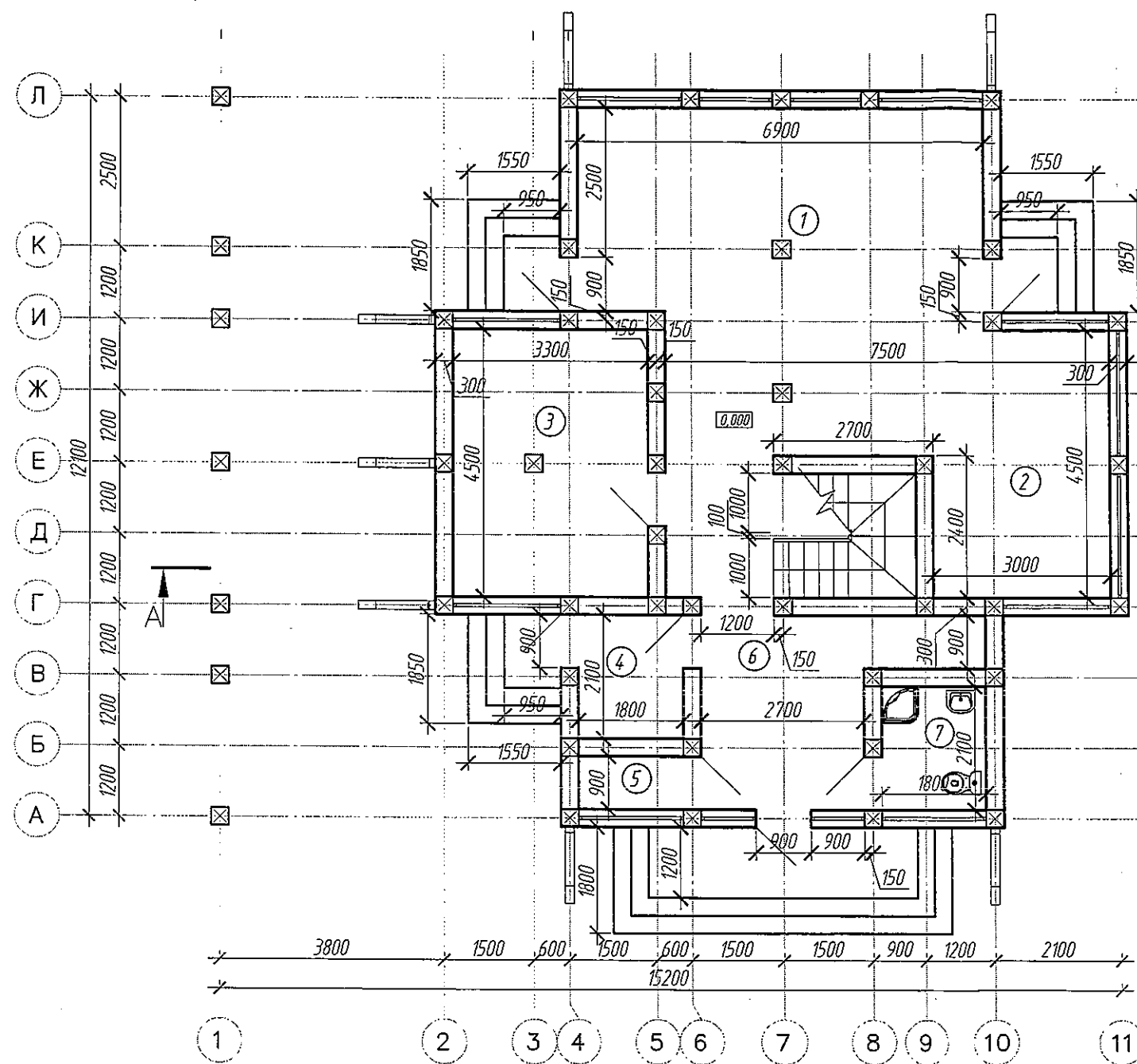
						13/11/2015-АР/1.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись.	Дата		

# Фасад в осях 1-11



						13/11/2015-AP/1		
						Спортивно- оздоровительный комплекс по адресу: ХМАО-Югра; город Сургут; Микрорайон 35А 1 очередь строительства		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Спортивная база отдыха (гостевой дом)	Стадия	Лист
ГИП		Карнеева			06.16		П	1
Выполнил		Торопов			06.16	Фасад в осях 1-11	ООО "Архитектурно-строительный проектный институт" г. Сургут	
Н.контроль		Самигулина			06.16			

План 1го этажа

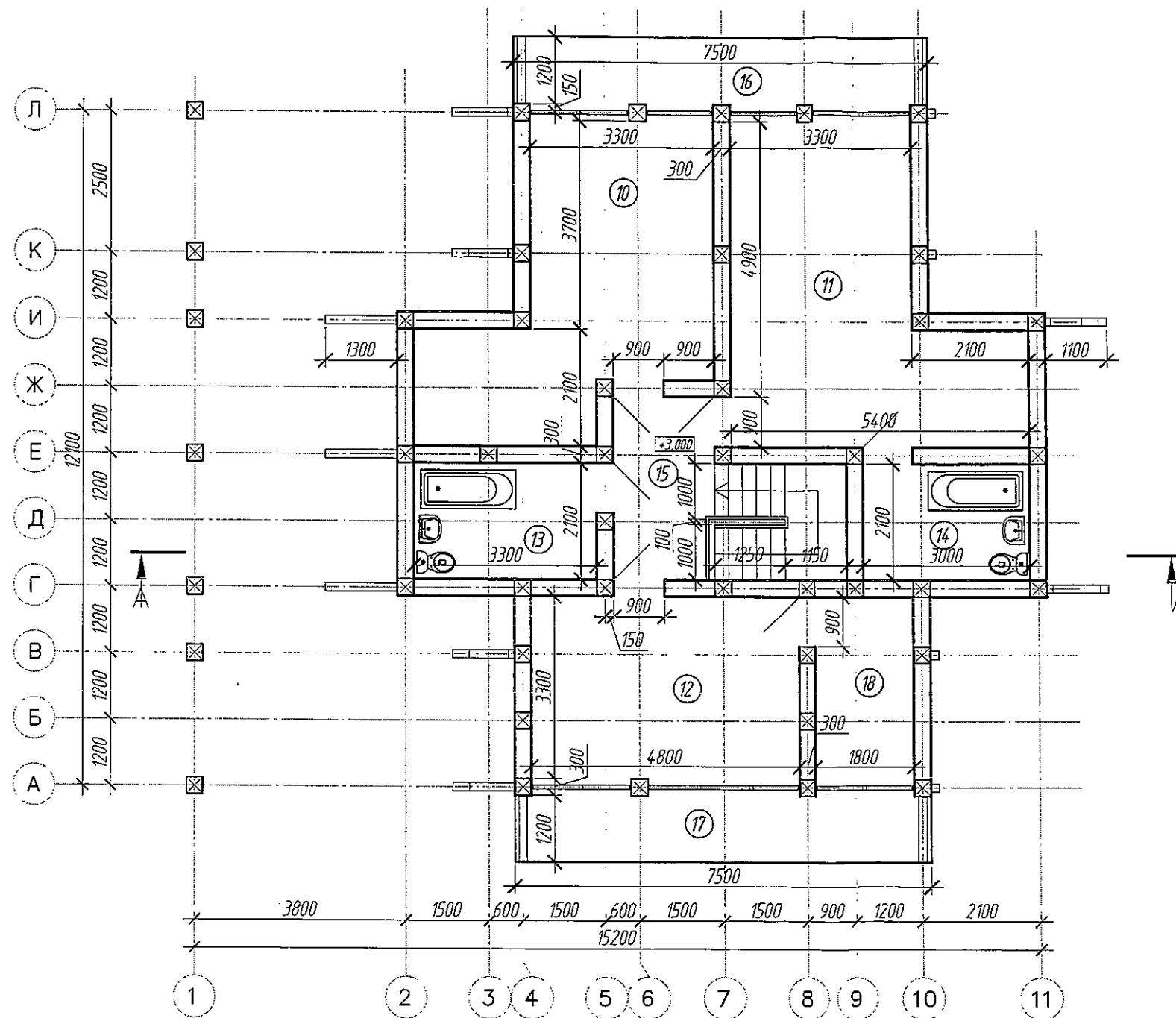


Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
1	Гостиная	37,34
2	Кухня	13,07
3	Кабинет	15,53
4	Котельная	3,96
5	Гардеробная	2,23
6	Коридор	21,36
7	Сан. узел	4,19
Итого:		97,68

						13/11/2015-AP/1		
						Спортивно- оздоровительный комплекс по адресу: ХМАО-Югра; город Сургут; Микрорайон 35А 1 очередь строительства		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Спортивная база отдыха (гостевой дом)	Страница	Лист
ГИП		Карпеева			06.16		П	4
Выполнил		Торопов			06.16	План 1го этажа	ООО "Архитектурно-строительный проектный институт" г. Сургут	
Н.контроль		Самигулина			06.16			

План 2го этажа

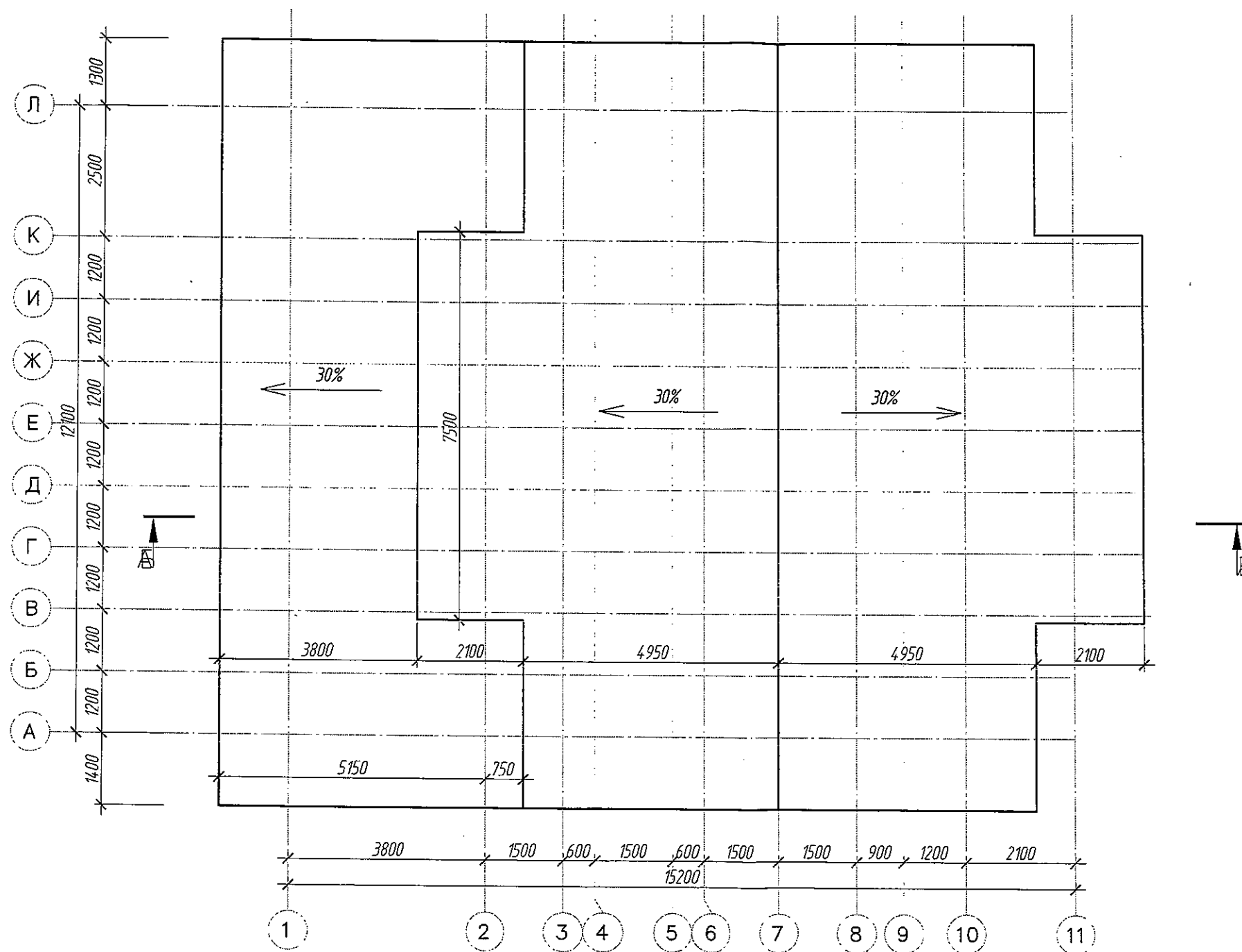


Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
10	Комната	21,91
11	Комната	24,43
12	Комната	16,76
13	Сан. узел	7,18
14	Сан. узел	6,55
15	Холл	11,31
16	Балкон	9,9
17	Балкон	9,95
18	Сан. узел	6,39
Итого:		114,38

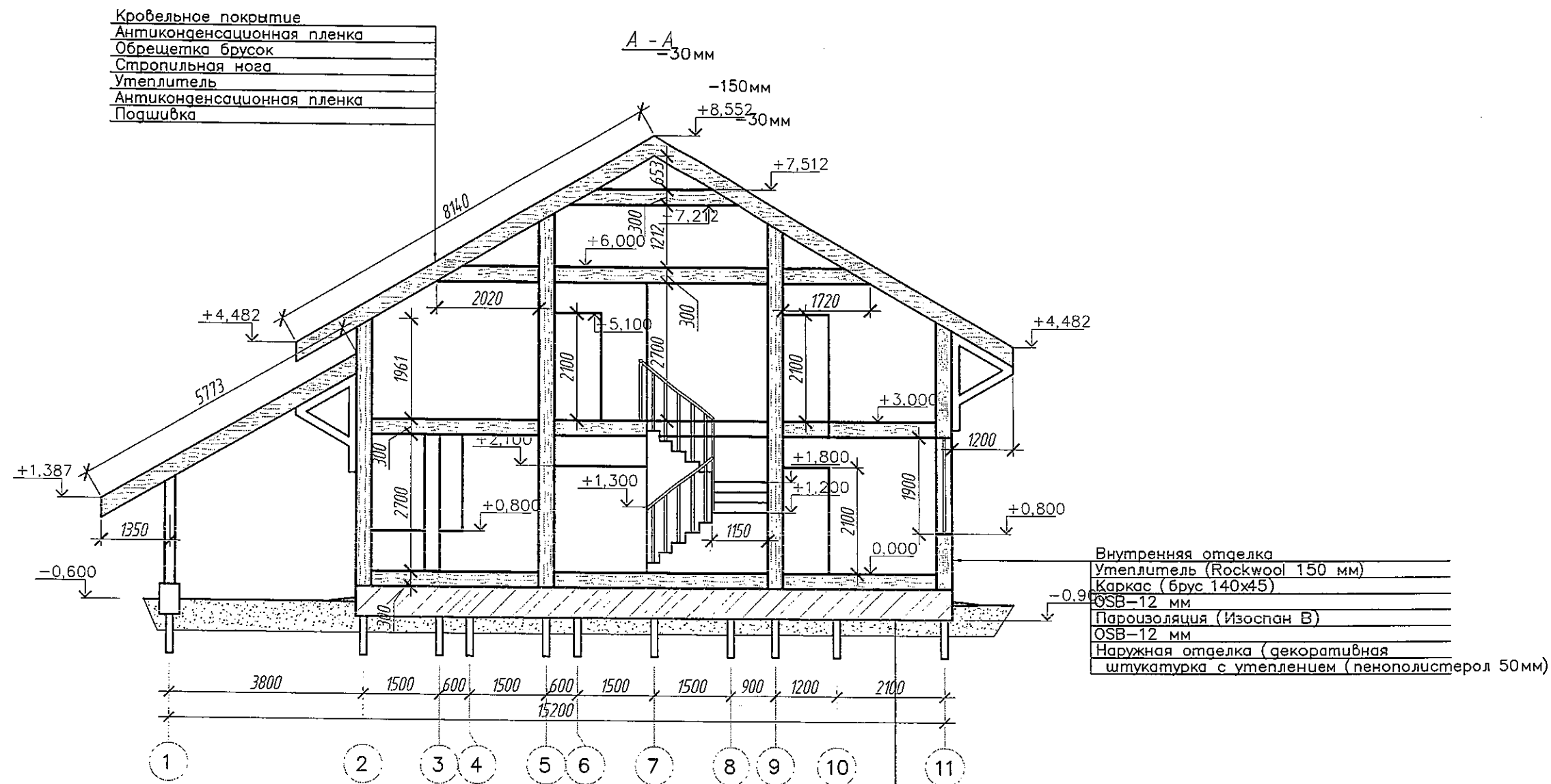
						13/11/2015-AP/1		
						Спортивно- оздоровительный комплекс по адресу: ХМАО-Югра; город Сургут; Микрорайон 35А 1 очередь строительства		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Спортивная база отдыха (гостевой дом)	Стадия	Лист
ГИП		Карпеева			06.16		П	5
Выполнил		Торопов			06.16	План 2го этажа	ООО "Архитектурно-строительный проектный институт" г. Сургут	
Н.контроль		Самуиллина			06.16			

План кровли



						13/11/2015-AP/1			
						Спортивно- оздоровительный комплекс по адресу: ХМАО-Югра; город Сургут; Микрорайон 35А			
						1 очередь строительства			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Спортивная база отдыха (гостевой дом)	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Карпеева			06.16		П	6	
Выполнил		Таропов			06.16	План кровли	ООО "Архитектурно-строительный проектный институт" г. Сургут		
Н.контроль		Самигулина			06.16				





						13/11/2015-AP/1			
						Спортивно- оздоровительный комплекс по адресу: ХМАО-Югра; город Сургут; Микрорайон 35А			
						1 очередь строительства			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Спортивная база отдыха (гостевой дом)	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Карпеева			06.16		П	7	
Выполнил		Торопов			06.16				
Н.контроль		Самигулина			06.16				
						Разрез А - А	ООО "Архитектурно-строительный проектный институт" г. Сургут		

## 2.6 Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия

Защита здания от наружного шума осуществляется путем применения наружных ограждающих конструкций с применением конструктивных средств шумозащиты в качестве теплоизоляционного материала на фасаде.

Звукоизоляция внутренних ограждающих конструкций помещений обеспечивается путем снижения звукового давления от внутренних и внешних источников шума, за счет звукопоглощения конструкцией пола до уровня, не превышающего допустимого по СНиП 23-03-2003.

В процессе эксплуатации здания (несмотря на принятые конструктивные меры) могут возникнуть взаимные перемещения стыкуемых конструктивных элементов под воздействием нагрузки, температурной и усадочной деформации. Поэтому стыки между внутренними ограждающими конструкциями и каркасом здания заделывают долговечным герметизирующим упругим материалом. Это значительно снизит передачу шума и вибрации по этажам и между помещениями.

## 2.7 описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров

Дом выполнен из деревянных материалов, что придает ему декоративный стиль и экологичность. Высокие тонированные окна и лоджии подчеркивают стиль интерьера фасада и обеспечивают хорошую освещенность помещений. Внутренняя декоративная отделка проектом не предусмотрена.