ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ВОЛОСНИКОВ ВЛАДИМИР ПАВЛОВИЧ
СРО №МРП-0769-2017-862202893978-01

Заказчик : ООО "Управляющая компания ДЕЗ центрального жилого района"

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ ОБЪЕКТА:
«Благоустройство дворовой территории жилых домов №68,70 по пр-ту Набережный, г. Сургут»

20.2017.ПИР

Сургут 2017

Текстовая часть

1. Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения проектируемого объекта:

Объект расположен в г. Сургут в районе жилого дома №68,70 по ул. Набережный проспект. Участок проектирования представляет собой застроенную территорию с наличием подземных коммуникаций.

Город Сургут расположен в восточной части Ханты-Мансийского автономного округа, в бассейне реки Обь. Расстояние до столицы ХМАО–Югры – г. Ханты-Мансийска около 294 км.

Характер рельефа проектируемого участка равнинный.

2. Технико-экономические показатели:

ул. Набережная 68:

1. Общая площадь участка капитального ремонта – 6142,5 м2.
2. Площадь проектируемого асфальтобетонного покрытия проездов и парковок – 2122,0 м2 (из них 472,0 м2 – парковка).
3. Площадь проектируемого брусчатого покрытия пешеходных дорожек – 295,0 м2.
4. Площадь резинового покрытия детской площадки – 186,0 м2.
5. Площадь резинового покрытия спортивной площадки – 188,0 м2.
6. Площадь газонов – 1867,0 м2.
7. Бортовой камень:

- Бордюрный камень БР 300.30.15 вдоль проездов – 315,0 м.п.
- Бордюрный камень БР 300.30.15 вдоль парковок – 170,0 м.п.
- Бордюрный камень БР 100.20.8 вдоль брусчатого тротуара – 348,0 м.п.
- Бордюрный камень БР 100.20.8 вдоль спортивной площадки – 58,0 м.п.
- Бордюрный камень БР 100.20.8 вдоль детской площадки – 58,0 м.п.

ул. Набережная 70:

1. Общая площадь участка капитального ремонта – 2608,6 м2.
2. Площадь проектируемого асфальтобетонного покрытия проездов и парковок – 860,0 м2 (из них 185,0 м2 – парковка).
3. Площадь проектируемого брусчатого покрытия пешеходных дорожек – 38,0 м2.
4. Площадь газонов – 1867,0 м2.
5. Бортовой камень:

- Бордюрный камень БР 300.30.15 вдоль проездов – 242,0 м.п.
- Бордюрный камень БР 300.30.15 вдоль парковок – 50,0 м.п.
- Бордюрный камень БР 100.20.8 вдоль брусчатого тротуара – 38,0 м.п.

3. Элементы благоустройства:

ул. Набережная 68:

1. Установка урн – 9 шт.
2. Установка скамеек 2х видов – 9 шт.
3. Газонное ограждение – 64,0 м.п.
4. Клумба.
5. Оборудованная спортивная площадка (см. план благоустройства).
6. Оборудованная спортивная площадка (см. план благоустройства).
7. Посадка калины (27 шт.), рябины (3 шт.), сирени (28 шт.).

ул. Набережная 70:

1. Установка урн – 5 шт.
2. Установка скамеек – 5 шт.
3. Газонное ограждение – 64,0 м.п.
4. Клумба.
5. Посадка калины (8 шт.), рябины (7 шт.).

4. Описание предложений по благоустройству территории:

Дизайн–проектом благоустройства дворовой территории предусмотрены работы по ремонту проездов, тротуаров, детских и спортивных площадок.

Покрытие спортивных и детских площадок было решено выполнить бесшовным из резиновой крошки.

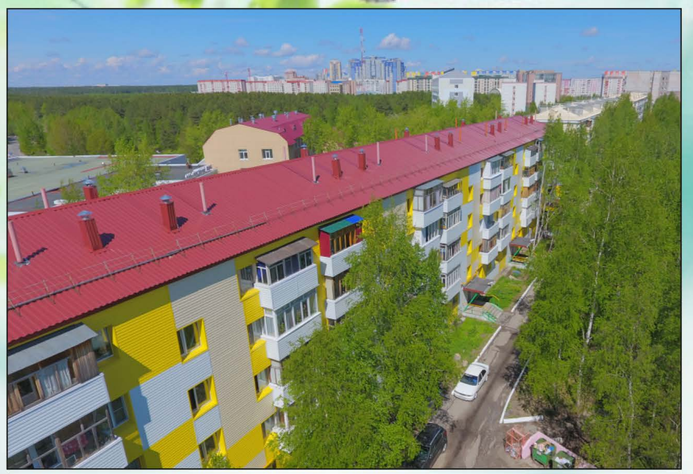
Детскую площадку на территории дома №68 оборудовать продукцией фирмы ООО "КСИЛ":
– Игровой комплекс арт. 5301.
– Качели арт. 4153.
– Карусель арт. 4192.

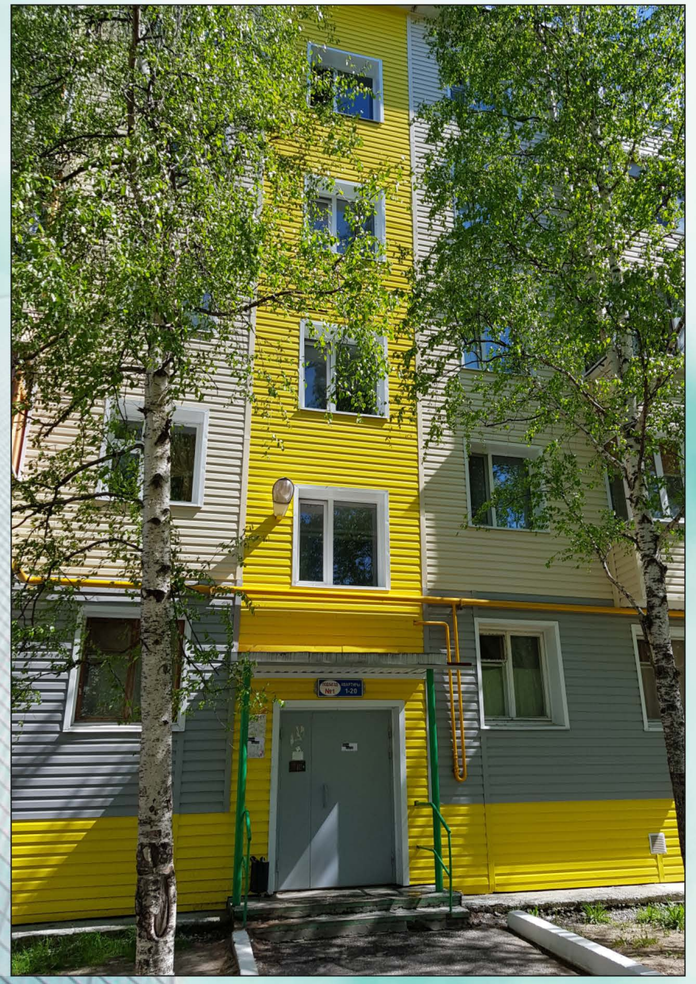
Спортивную площадку на территории дома №68 оборудовать продукцией фирмы ООО "КСИЛ":
– Турник тройной арт.6434.
– Тренажер арт. 7521.
– Рукоход «зигзаг» арт. 6461
– Брусья классические арт. 6442.
– Шведская стенка арт. 6449.

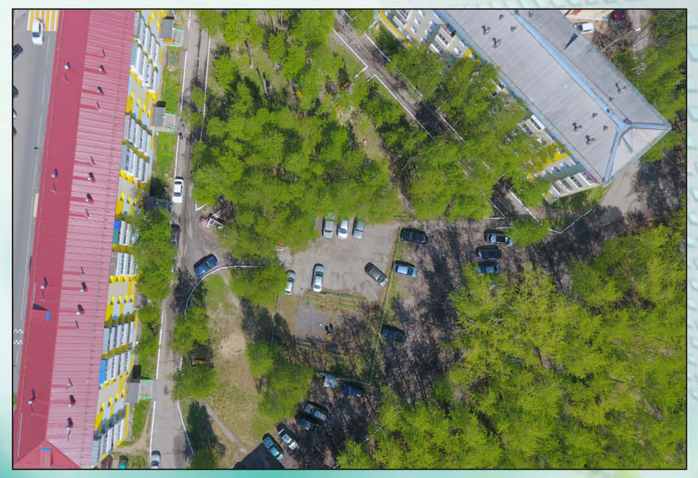
Для создания безопасной игровой среды, детскую и спортивную площадку оградить газонным ограждением.

Понижение бортового камня предусмотреть на входах в зону отдыха.

Фотофиксация



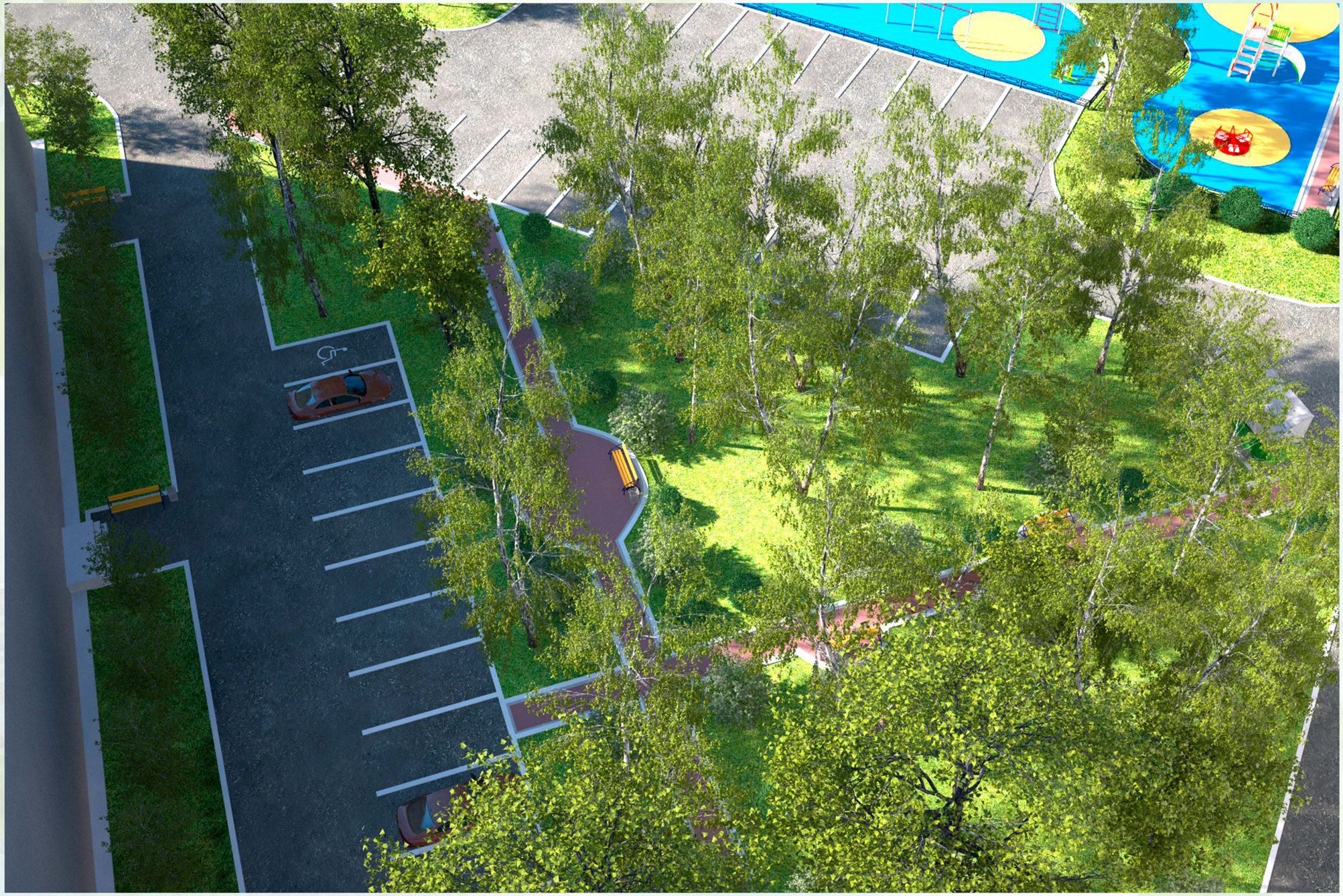
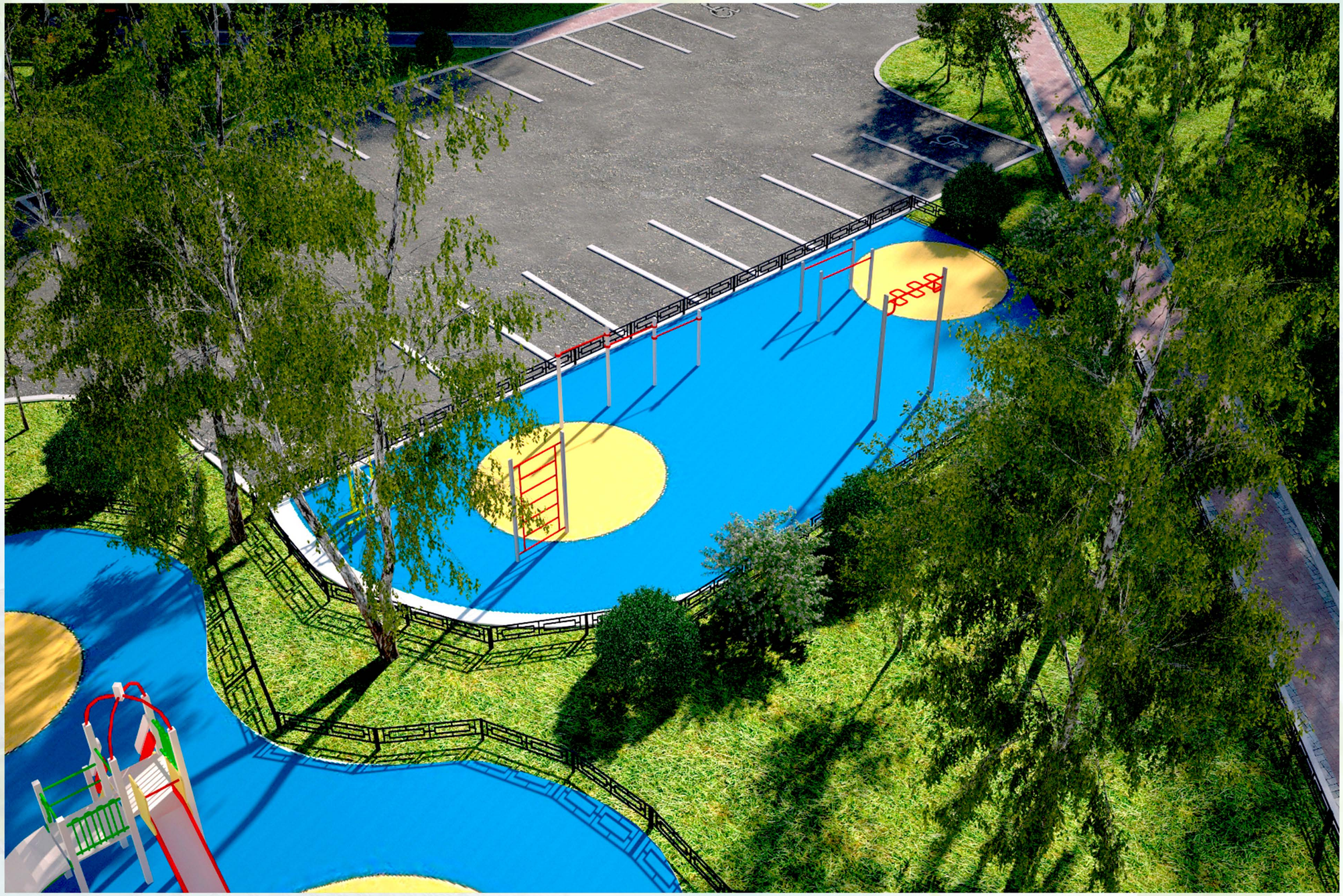




План благоустройства придомовой территории дома № 68, по ул. проспект Набережный

Проспект Набережный , д.№68
пр.Набережный 68
пр.Набережный
5КЖ
Береза
Детплощадка
Сыгнител
ст.150
ст.300
ст.100
грунт
2кл 6кл
сткс
2пр
4пр
6/п
6каб
2каб
4каб
кгб
каб
ПДН№220
L=11.1м
L=6.4м
L=3.7м
ТК-4
люк-41.22
дно-39.02
в.тр.-39.95
ЖК-10
люк-41.32
лоток-37.06
кк-12
люк-41.52
лоток-37.77
кк-11
люк-41.35
лоток-39.40
в.тр.-39.45
кк-36
люк-41.40
лоток-38.28
кк-37
люк-41.61
лоток-38.11
кк-38
люк-41.36
лоток-38.01
кк-40
люк-41.03
лоток-37.69
ГТС-47
люк-41.17
дно-39.72
кгб-40.17
ГТС-46
люк-41.45
дно-39.69
кгб-40.38
ГТС-45
люк-41.38
дно-39.69
кгб-40.38
ст.300
люк-40.70
в.тр.-37.90
лоток-37.61
люк-40.76
в.тр.-38.12
лоток-37.72
ст.150
люк-40.79
в.тр.-38.59
люк-40.81
в.тр.-38.26
ст.150
ст.100
грунт
люк-40.40
ЭЛЕКТР
ЭЛЕКТРИЧЕСТВО
ст.150
ст.100
ст.150
ст.100
ЭЛЕКТРИЧЕСТВО
ЭЛЕКТРИЧЕСТВО
ЭЛЕКТРИЧЕСТВО

План благоустройства придомовой территории дома № 70, по ул. проспект Набережный

Условные обозначения

- газоны
- брусчатка
- парковка из асфальтобетона
- проезд из асфальтобетона
- куст сирени – 7 шт.
- куст калины – 8 шт.
- существующие деревья
- урна(5 шт.) и скамейка (5 шт.)
- граница работ
- понижение бортового камня (2 шт.)